



Comune di Forlimpopoli
Provincia di Forlì - Cesena

AVVISO SALDO IMU ANNO 2022 SCADENZA 16 DICEMBRE 2022

Si ricorda che il 16 dicembre scade il termine per il pagamento del saldo IMU 2022.

Il calcolo dell'imposta IMU per la RATA DI SALDO dovrà essere effettuato, con conguaglio per l'intero anno

Per l'anno 2022 restano valide le aliquote e detrazioni approvate con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 21 del 18/06/2020:

- aliquota ordinaria unica per tutte le fattispecie imponibili: **10,6 per mille;**
- aliquota per i fabbricati rurali ad uso strumentale: **1,00 per mille;**
- aliquota per abitazione principale classificata nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze: **5,00 per mille e relativa detrazione € 200,00.**

Novità Ottobre 2022 - ABITAZIONE PRINCIPALE

A seguito della sentenza della Corte Costituzionale n. 209 del 13 ottobre 2022 per abitazione principale si intende l'immobile, iscritto o iscrivibile in catasto come unica unità immobiliare, nel quale il possessore dimora abitualmente e risiede anagraficamente.

La Corte Costituzionale, con la sentenza n. 209 del 13 ottobre 2022, ha dichiarato l'illegittimità dell'art. 1, comma 741, lettera b) della Legge n. 160/2019, nella parte in cui richiedeva che nell'abitazione principale, oltre al possessore, dovessero avere la dimora abituale e la residenza anagrafica anche i componenti del suo nucleo familiare.

L'esenzione IMU per l'immobile, in cui il contribuente ha la residenza anagrafica e l'effettiva dimora abituale, spetta pertanto a prescindere dal luogo di residenza del coniuge.

Il versamento va effettuato in autoliquidazione con apposito modello F24.

Si invitano i contribuenti interessati ad ottemperare a detti obblighi nei termini sopraindicati per non incorrere nelle sanzioni previste per gli inadempienti.

TERMINI DI PRESENTAZIONE DICHIARAZIONI IMU ANNI 2021 E 2022:

- DICHIARAZIONE IMU ANNO 2021 per variazioni intervenute nell'anno 2021: presentazione entro il 31/12/2022 (D.L.n. 34 del 30/04/2019, convertito nella L. 58/2019).
- DICHIARAZIONE IMU ANNO 2022 per variazioni intervenute nell'anno 2022: presentazione entro il 30/06/2023 (art. 1 comma 769 L. 160/2019).

INFORMAZIONI: l'Ufficio Tributi riceve solo su appuntamento da prendere al n. 0543/749211.

e-mail tributi@comune.forlimpopoli.fc.it

Regolamento e delibere sono disponibili sul sito internet www.comune.forlimpopoli.fc.it

Dalla Residenza Municipale, 07/12/2022