

Provincia di Forlì - Cesena

COMUNE DI FORLIMPOPOLI

Proprietà: SIF S.r.l.
con sede a Forlimpopoli
via Togliatti n. 19

Isolanti S.r.l.
con sede a Forlimpopoli
via Togliatti n. 19

**ACCORDO OPERATIVO AI SENSI DELL'ART 38 LR 24/2017 Piano Urbanistico Attuativo
Ambito A13-06 2° Stralcio - Comparto Produttivo Melatello – Scheda n. 16-45-46-49
presentato il 30/12/2021 prot. n. 23869-23871-23872-23873 e successive integrazioni**

QUADRO TECNICO ECONOMICO

Allegato n. 14-Int._S

Forlì, 06/03/2024

I progettisti
Arch. Maurizio Vitali

Ing. Roberto Santolini

QUADRO TECNICO ECONOMICO
OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA
ACCORDO OPERATIVO - AMBITO A13-06 2° STRALCIO
SCHEDA N. 16-45-46-49
PROPRIETA' SIF S.R.L. 50% DI PROPRIETA'
ISOLANTI S.R.L. 50% DI PROPRIETA'

A	Opere di urbanizzazione primaria soggette a ribasso	1.276.814,24 €
B	Opere fuori comparto	80.000,00 €
C	Oneri per l'Attuazione dei Piani di Sicurezza, non a ribasso	20.000,00 €
	TOTALE LAVORI A + B + C	1.376.814,24 €
D	ALTRE SOMME	
D.1	Spese tecniche (progetto e D.L. architettonico - reti impiantistiche) - incluso Cassa	124.800,00 €
D.2	IVA SUI LAVORI (10%)	137.681,42 €
D.3	IVA SU COMPETENZE (22%)	27.456,00 €
D.4	SOMMA PER IMPREVISTI COMPRESO IVA	72.000,00 €
	TOTALE ALTRE SOMME A DISPOSIZIONE D	361.937,42 €
	TOTALE GENERALE A + B + C + D	1.738.751,66 €

Le competenze - spese tecniche risultano di €. 208.000,00, però il 40% (€. 83.200,00) è già stato liquidato dalle proprietà, pertanto resta un importo di €. 124.800,00