

QUADRO RIASSUNTIVO DELLE RISPOSTE ALLE OSSERVAZIONI

GRUPPO OSSERVAZIONI	N. Tot	di cui	ACCOLTE	numero A		PARZIAL. ACCOLTE	numero P.A.		NON ACCOLTE	numero N.A.	
GRUPPO 1: RICHIESTA DI MODIFICHE NORMATIVE	81		27	7, 8, 15ufficio, 21, 39, 40, 63, 66, 67, 79, 80, 87, 88, 93, 111(182), 115, 120, 150, 151(180), 155, 157, 159, 162, 163, 166, 178, 181	Si tratta di modifiche alla normativa in territorio rurale relativa agli ampliamenti degli edifici e alle soglie dimensionali fissate per le attività agricole. La modifica alle quantità relative alle dotazioni di standard urbanistici e alcuni parametri edilizi (verde e parcheggi privati).Richieste di esplicitazione di alcuni articoli. Alcune richieste di modifica al reg. Igiene	30	2, 3, 6, 9, 22, 28, 37, 38, 51, 53, 60, 62, 65, 68, 73, 74, 75, 76, 82, 97, 98, 116, 137, 149, 152, 158, 176, 177, 179, 180,	Riguardano principalmente la migliore esplicitazione di alcuni articoli riguardanti: il calcolo della SUL, i fabbricati in territorio agricolo, il recupero dei sottotetti, le destinazioni d'uso ecc..	24	1, 16, 30, 42, 55, 57, 59, 83, 91, 100, 107 (175), 108,110, 121, 136, 154, 161, 164, 167, 168, 169, 170, 171, 172	Riguardano in particolare l'aumento dell'indice in ambito consolidato, la riduzione delle distanze tra fabbricati, installazione di nuovi manufatti in territorio agricolo senza i necessari requisiti. Richieste di modifica ad allegati quali Commercio e Bioedilizia non approvati in questa sessione. Inoltre riguardano il regolamento d'igiene in relazione alla dimensione minima degli alloggi e dei loro requisiti.
GRUPPO 2: RICHIESTA DI MODIFICHE CARTOGRAFICHE	19		8	11, 15ufficio, 33,50, 111, 128, 130, 166	Riguardano alcune rettifiche relative alle proprietà ed errori materiali verificati. L'eliminazione degli asterischi di tutela nel consolidato	8	3, 17, 35, 51, 71, 82, 155, 156		3	89, 90, 118,	Sono richieste non accoglibili nel RUE con possibile valutazione in sede di POC
GRUPPO 3: RICHIESTA DI NUOVI LOTTI EDIFICABILI	46		6	23, 128, 129, 143, 144, 160	Riguardano richieste di diversa destinazione urb. di aree già comprese in territorio consolidato e per questo accoglibili in quanto non interferiscono con il dimensionamento del piano	9	12, 26, 34, 38, 62, 64, 75, 86, 112	Si è accolta la richiesta solo di alcune porzioni di aree che possono essere materia di RUE e quindi comprese nel consolidato, in genere piccole rettifiche di destinazione o cartografiche	31	10, 13, 18, 22, 27, 43, 44, 45, 46, 49, 54, 69, 70, 72, 77, 81, 84, 92, 94, 95, 103, 105, 123, 124, 125, 126, 127, 132, 139, 142, 146	Sono richieste di nuova edificazione in aree del territorio rurale e pertanto non ammissibili nel RUE
GRUPPO 4: RICHIESTA DI MODIFICHE ALLE SCHEDE A10.4	26		9	36, 47, 48, 52, 104, 113 (174), 119, 122, 140	Sono richieste di modifiche nella distribuzione interna delle schede che non pregiudicano i principi formativi del progetto.	11	25, 29, 41, 75, 76, 85, 106, 112, 138, 141, 147	Le richieste avanzate sono state accolte nella misura in cui non pregiudicavano il dimensionamento e gli aspetti urbanistici del progetto	6	13, 61, 99, 117, 133, 135	Si tratta di richieste non accoglibili in quanto si richiedeva un considerevole aumento dimensionale o la modifica di ambiti definiti dal PSC
GRUPPO 5: RICHIESTA DI MODIFICHE AGLI AMBITI DI NUOVA PREVISIONE	12		0			1		La modifica accolta non riguarda un ambito di nuova previsione ma la riconfigurazione di un'area a confine dell'ambito A12-4 in territorio consolidato	11	4, 5, 27, 56, 96, 101, 109, 114, 131, 134, 153	Si tratta di indicazioni che non possono essere materia di RUE ma che troveranno una loro definizione più appropriata nel POC
GRUPPO 6: RICHIESTA DI MODIFICHE AL CENSIMENTO DEI FABBRICATI	9		6	20, 28, 63, 93, 137, 165,	Si tratta nella maggior parte dei casi di refusi ed errori relativi alla classificazione dell'edificio e delle categorie di intervento assegnate	3	14, 19, 58	Si tratta nella maggior parte dei casi di refusi ed errori relativi alla classificazione dell'edificio e delle categorie di intervento assegnate	0		
GRUPPO 7: RICHIESTA MATERIA DI PSC	4		0			0			4	31, 49, 102, 145	Sono richieste di modifiche in Centro storico già disciplinato dal PSC e non modificabili nel RUE
GRUPPO 8: RICHIESTA SU FASCE DI RISPETTO	3		1	120	Riguarda la riduzione effettuata alla fascia di rispetto dell'elettrodotto in territorio consolidato delle frazioni di S.Andrea e S. Leonardo	0			2	24, 32	Sono richieste che verranno definite nel POC poiché l'ufficio ha avviato la procedura per la riduzione del rispetto ciniteriale.

182

57

62

81

ELENCO OSSERVAZIONI

NUM.	PROT.	DATA	RICHIEDENTE	INDIRIZZO	DATI CATASTALI	CONTENUTO OSSERVAZIONE
1	18323	04/12/2007	ROSSI RAMONA	V. MORANDI N. 2 FORLIMPOPOLI		MODIFICA ART. A3.16 RELATIVO A DISTANZA DI 10ML FRA EDIFICI
2	18677	10/12/2007	MALTONI ENRICO	V. OBERDAN N. 13 FORLIMPOPOLI		INTEGRAZIONE ALLE NORME IGIENICO SANITARIE PER ATTIVITA' DI RISTORAZIONE ALL'INTERNO DELLA CITTA' ARTUSIANA
3	18815	12/11/2007	BERTI GERARDO RINALDINI GI	V. PRATI N. 1815 FORLIMPOPOLI		STRALCIO DELLA LORO PROPRIETA' DA SUB AMBITO PER ATTIVITA' PRODUTTIVE E MODALITA' DIVERSE PER IL CALCOLO DELLA SU NEGLI EDIFICI ESISTENTI
4	19123	18/12/2007	CECCARONI SESTO GIORGI B	V. COSTIERA N. 24 FORLI'		ESCLUSIONE DEL LORO FABBRICATO DALL'AMBITO A13T-2
5	19364	21/12/2007	TRAMONTI TINO	V. DE GASPERI N. 4 FORLIMPOPOLI		POSSIBILITA' DI ACCESSO DA AREA PRODUTTIVA A COMPARTO EX ORBAT
6	19367	21/12/2007	GALETTI STEFANO	V. F.LLI KENNEDY N. 10/A FORLIMPOPOLI		MODIFICA ART. 4.8 COMMA 3 PER CONSENTIRE COSTRUZIONE DI AUTORIMESSE IN LOTTI DI CONSOLIDAMENTO RESIDENZIALE
7	19368	21/12/2007	MONTI ORNELLA MONTI PAOLO	V. F.LLI SPAZZOLI N. N. 4 FORLIMPOPOLI		AUMENTO DELLA SOGLIA MASSIMA PER AMPLIAMENTI AI FINI ABITATIVI NELL'AMBITO AGRICOLO (ART. 3.23)
8	19376	21/12/2007	MAMBELLI MASSIMO	V. AUSA N. 3100 BERTINORO		ART. 8.3: POSSIBILITA' DI REALIZZAZIONE DI SOPPALCHI ALL'INTERNO DI STRUTTURE AGRICOLE DI SERVIZIO PER MAGGIORE FRUIBILITA' DELL'EDIFICIO E MINORE IMPATTO AMBIENTALE
9	193	03/01/2008	ASSOCIAZIONE QUA LA ZAMPALÀ	V. C. GALLO N. 22 FORLI'		MAGGIORE SUPERFICIE PER IL RICOVERO ANIMALI (GATTI) IN STRUTTURE DESTINATE A GATTILE (ART. 3.26)
10	372	08/01/2008	FERRINI KATIA	V. ARTESINO N. 81 FORLIMPOPOLI		INSERIMENTO DI PORZIONE DI AREA SUL RETRO DEL FABBRICATO E A CONFINE CON AREA ARTIGIANALE IN AMBITO RESIDENZIALE DI COMPLETAMENTO
11	373	08/01/2008	BRUSCHI LUCA	V. MUZIO ARTESINO N. 4/A FORLIMPOPOLI		RETTIFICA NELLA CARTOGRAFIA DI PORZIONE DI AREA IN PROPRIETA' DA STRADA AD AMBITO DI COMPLETAMENTO
12	374	08/01/2008	BRUSCHI LUCA LUCCA CLARA	V. MUZIO ARTESINO N. 4/A FORLIMPOPOLI		RETTIFICA NELLA CARTOGRAFIA DI PORZIONI DI AREE IN PROPRIETA' DA SUB AMBITO DI STRUTTURAZIONE TERRITORIALE (SFIR) AD AMBITO DI COMPLETAMENTO
13	435	09/01/2008	ZOLI PIPPO	V. MONTANARA VICINALE N. 750 FORLIMPOPOLI. 750		RICHIESTA DI INSERIMENTO DI PORZIONE DI AREA IN V. MONTANARA VICINALE A COMPARTO DI STRUTTURAZIONE A.10.4 SIMILE ALLA SCHEDA N. 06
14	454	09/01/2008	ZOLI PIPPO	V. MONTANARA VICINALE N. 750 FORLIMPOPOLI. 750		POSSIBILITA' PER IL FABBRICATO CENSITO ALLA SCHEDA N.490 DI DEMOLIRE SENZA FEDELE RICOSTRUZIONE, CON RECUPERO DELLA SUL E POSSIBILITA' DI EVENTUALE AMPLIAMENTO
15	457	09/01/2008	SINTONI ANNA CAPO 6°SETTORE	P.ZZA FRATTI N. 2 FORLIMPOPOLI		RILIEVI E INTEGRAZIONI ALLA NORMATIVA E ALLA CARTOGRAFIA DI RUE
16	506	10/01/2008	SPADONI GIANCARLO	V. S. ANDREA N. 1285 FORLIMPOPOLI		POSSIBILITA' DI INSTALLARE NEL GIARDINO DELL'ABITAZIONE UN MANUFATTO PREFABBRICATO PORTA ATTREZZI
17	596	11/01/2008	TOGNOLI GIORGIO	V. GIARDINO N. 2 FORLIMPOPOLI		RETTIFICA NELLA CARTOGRAFIA DI PORZIONE DI AREA IN PROPRIETA' DA VERDE PUBBLICO A VERDE PRIVATO E A SUB AMBITO RESIDENZIALE DI COMPLETAMENTO
18	633	11/01/2008	ARFELLI PAOLO MEDRI NATALIA	V. PAPA GIOVANNI XXIII N. 71/A FORLIMPOPOLI		MODIFICA DA VERDE PRIVATO A SUB AMBITO DI COMPLETAMENTO A10.2
19	678	14/01/2008	BIGUZZI ROBERTO CASADIO ANTONIO	V. CELLAIMO N. 2787 BERTINORO		DECLASSAMENTO DI FABBRICATO N. 511 IDENTIFICATO COME EDIFICIO STORICO DA TUTELARE
20	680	14/01/2008	LORIS LONZARDI	V. MELDOLA N. 1034 FORLIMPOPOLI		CONSIDERAZIONI RELATIVE ALLA SCHEDA FABBRICATO RURALE N. 645

21	751	15/01/2008	CASADEI VERDIANA PER CONT	V. FONDE N. 930 BERTINORO		INSERIMENTO FRA GLI USI CONSENTITI NEL SUB AMBITO A13.2.1 L'ATTIVITA' DI "BED & BREAKFAST" ALL'INTERNO DELLA CITTA' ARTUSIANA E L'INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA NEL FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE ESISTENTE
22	752	15/01/2008	BALDACCI FRANCO	V. ACCURSIO N. 24 FORLI'		AMPLIAMENTO DEL SUB AMBITO A10.2 ANCHE NELLA PORZIONE POSTERIORE DELL'AREA E POSSIBILITA' DI DISTANZE INFERIORI DAI CONFINI COME DA PRG VIGENTE
23	765	15/01/2008	ROSETTI GIAMPAOLO	V. P. NENNI N. 44 MODIGLIANA		MODIFICA DI PORZIONE DI AREA DA VERDE PRIVATO A SUB AMBITO DI COMPLETAMENTO ONDE CONSENTIRE AMPLIAMENTO AL FABBRICATO RESIDENZIALE IN V. GIARDINO
24	766	15/01/2008	FOSCHINI GAETANO	V. EMILIA PER CESENA N.312 FORLIMPOPOLI		RICHIESTA DI STRALCIO DA FASCIA DI RISPETTO CIMITERIALE
25	832	16/01/2008	SALSI NADIA	V. DIAZ 49/b FORLIMPOPOLI	FG.23 P.LLE 113-117	SCHEDA 12C- RICHIESTA DI SPOSTAMENTO DEL PARCHEGGIO DALL'ALTRO LATO DELLA STRADA (SEMPRE SU TERRENO DI PROPRIETA'), E TRASFORMAZIONE DELL'AREA IN LOTTO DI COMPLETAMENTO
26	878	17/01/2008	CASTELLUCCI CLAUDIO	V.SAVIO N.635 - CESENA	FG.26 P.LLE 44-45	RICHIESTA DI CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO DA VERDE PUBBLICO/PRIVATO (PARTICELLA 44) AD AMBITO A13.2.2, CON CESSIONE AL COMUNE DI AREA IN FASCIA DI RISPETTO DELLA VIA EMILIA (PARTICELLA 45)
27	879	17/01/2008	BENAZZI GRAZIELLA	V. MELDOLA N. 136 FORLIMPOPOLI	FG.22 P.LLE15-16	RICHIESTA DI STRALCIO DA AMBITO RESIDENZIALE A12-9 E SUA RICONVERSIONE IN SUB-AMBITO DI COMPLETAMENTO A10.2
28	892	17/01/2008	FACCIANI ANDREA	V.CELLETTA N.553 FORLIMPOPOLI		SONO POSTE DIVERSE RICHIESTE A LIVELLO NORMATIVO: - MODIFICA DELL'ART.3.28comma4 SULLE PREVISIONI PER I VOLUMI DISMESSI E DEMOLITI; -MODIFICA DELL'ART.3.28 comma4f; - CHIARIMENTO DELLA NORMATIVA ALL'ART.5.5; -MODIFICA DELLA SCHEDA 60 DEL CENSIMENTO DEI BENI SPARSI IN TERRITORIO RURALE E CREAZIONE DI NUOVA SCHEDA CON EDIFICI DI PROPRIETA'
29	893	17/01/2008	CARDUCCI CARLA	V.SELBAGNONE N.388 FORLIMPOPOLI		RICHIESTA CHE ALL'INTERNO DELLA SCHEDA 14 VENGANO ELIMINATE LE ULTIME RIGHE CHE VINCOLANO IL PERMESSO DI COSTRUIRE ALL'APPROVAZIONE DEL POC
30	896	17/01/2008	MARECO PLASTIC	V.EMILIA N.339 BERTINORO		RICHIESTA DI MODIFICA NORMATIVA AFFINCHÉ NON VENGANO VIETATI INFISSI IN PVC
31	897	17/01/2008	MARIA PIA MONTI BALZANI	V.INDIPENDENZA N.13 FORLIMPOPOLI		RICHIESTA CHE VENGA ELIMINATA LA PREVISIONE DI PERCORSO PEDONALE SU TERRENO DI PROPRIETA' IN CENTRO STORICO (SAREBBE OSSERVAZIONE AL PSC)
32	932	17/01/2008	PRUGNOLI ENRICO	V.CANTAMIGLIO N.30 FORLIMPOPOLI		RICHIESTA DI RIDUZIONE DELLA FASCIA DI RISPETTO CIMITERIALE DAL LATO VERSO VIA GIOVANNI XXIII
33	933	17/01/2008	MUZZIOLI MARIA ELENA	V.ELEONORA DUSE N.25 -ROMA	FG.17 P.LLE 20-5p	UN FABBRICATO RESIDENZIALE IN ZONA AGRICOLA, CON VERDE A CARATTERE PRIVATO E' STATO IDENTIFICATO COME "SERVIZI SPORTIVI/RICREATIVI PRIVATI". SI RICHIEDE IL RIPRISTINO DELLA PRECEDENTE DESTINAZIONE
34	937	17/01/2008	SOCCI JENNA	V.DELLE STELLE N.19 FORLIMPOPOLI	FG.29 P.LLA 101	RICHIESTA DI INSERIMENTO DELL'INTERA PARTICELLA INEL SUB-AMBITO DI COMPLETAMENTO A10.2
35	956	18/01/2008	BIGUZZI BRUNO PER CONTO DELL'IMPRESA DI ESCAVAZIONI "BIGUZZI BRUNO DI BIGUZZI BRUNO&C.SNC" E MONTI ISORA	V.DIAZ 37/D FORLIMPOPOLI	FG.23 P.LLE 1542-1761-1543-102-317	RICHIESTA DI CORREZIONE DEL PERIMETRO DELLA ZONA ARTIGIANALE, COSI' COME DA PRECEDENTE PRG E RICHIESTA DI POTER UTILIZZARE AREE DI PROPRIETA' COME DEPOSITI A CIELO APERTO DI INERTI

36	957	18/01/2008	PANTIERI IVONNE	V.ROMA 10 FORLIMPOPOLI	FG.23 P.LLA 29	OSSERVAZIONI ALLA SCHEDA 12B: RICHIESTA DI STRALCIO DEL NUOVO FABBRICATO PREVISTO E DEL LOTTO CORRISPONDENTE (PARTICELLA 29) DALLA SCHEDA; CORREZIONE DELLE INDICAZIONI CATASTALI DELLA SCHEDA CHE NON PREVEDE LA PARTICELLA 280. SI FANNO DUE PROPOSTE CON SPOSTAMENTO DELL'ASSE VIARIO ED ELIMINAZIONE DELLA VIABILITA' PREVISTA NELLA SCHEDA.
37	959	18/01/2008	BALDINI ENZO, TAGLIATI PIA, BALDINI RITA	V. DEL CANALE N.26 FORLIMPOPOLI	FG.32 P.LLA 5	RICHIESTE POSSIBILITA' DI REALIZZARE AMPLIAMENTO AL FABBRICATO E DI NON FAR RIENTRARE NEL CALCOLO DELLA SUL RESIDENZIALE LE SUPERFICI A SERVIZIO ANCHE CON ALTEZZA SUP A 2,40 MT
38	964	18/01/2008	TOMMASO SCIASCIA	V.SAVADORI N.131 FORLIMPOPOLI	FG. 6 P.LLA 35	RICHIESTA DI POTER UTILIZZARE LA PROPRIA RESIDENZA ANCHE SE A10.0 E DI TRASFORMARE LA PORZIONE DI AREA NON RICADENTE IN FASCIA DI RISPETTO STRADALE IN A10.2
39	979	18/01/2008	BOMBARDI MILKO PER "SOCIETA' AGRICOLA B.M. GARDEN S.S. DI BOMBARDI MILKO E TEARDO"	V.ABRUZZO N.6 FORLI'	FG. 32 P.LLE 90-91	OSSERVAZIONI ALLA NORMATIVA: CHIEDE CHE NEI TERRENI CLASSIFICATI COME A19.2 VENGA CONSENTITA LA COSTRUZIONE DI SERRE CON ANNESSI FABBRICATI DI SERVIZIO E CHE VENGA ABBASSATA LA QUOTA DI HA 6.00.00 PER LE ATTIVITA' DI TIPO INTENSIVO E FLOROVIVAISTICHE.
40	980	18/01/2008	MAMBELLI GIANNI	V. MELDOLA N.1125	FG.29 P.LLA 701	CHIEDE CHE VENGA MODIFICATA LA PROCEDURA DI REDAZIONE DEI PUA PER POTER EFFETTUARE INTERVENTI NEL SUB-AMBITO A10.3
41	982	18/01/2008	CASADEI GAROFANI FABIO	V. ROMA N.6	FG. 8 P.LLE 32-93-2223-2224	CHIEDE DI INSERIRE NELLA SCHEDA 8 ANCHE LE PARTICELLE 2223 E 2224, RECUPERANDO LA SUL DEI FABBRICATI IVI PRESENTI A FINI RESIDENZIALI; CHIEDE DI APPLICARE INDICE DELLO 0,45 SU TUTTA LA SF, AL NETTO DELLA STRADE E PARCHEGGI; CHIEDE DI DIMINUIRE LOTTO A INDICE ZERO E PARCHEGGI
42	983	18/01/2008	RIGHINI ARIELLA E FOSCHI PIETRO	V. CELLETTA N.441 FORLIMPOPOLI	FG. 1 P.LLA 134	CHIEDE POSSIBILITA' DI REALIZZARE VANI DI SERVIZIO ALL'ABITAZIONE
43	984	18/01/2008	GRAZIANI VALERIO ROMANO	V. DEGLI ASTRI N.10	FG. 21 P.LLA 501	RICHIESTA DI INSERIMENTO DI LOTTO EDIFICABILE
44	986	18/01/2008	BONAVITA MARIA LUISA	V.UCCELLINI N.9	FG.18 P.LLE 61-2347	CHIEDE CHE PARTE DELL'AREA SIA DESTINATA A SUB-AMBITO DI COMPLETAMENTO A10.2
45	987	18/01/2008	ARRIGONI DANIELE	V. COSTALUNGA N. 180 BERTINORO	FG. 26 P.LLE 89-91-92-166-167-168	CHIEDE CHE VENGA REALIZZATA IN AREA DI SUA PROPRIETA' UNA SCHEDA ANALOGA A QUELLA DI CAMINATI

46	989	18/01/2008	BALDINI CLAUDIO	V. MATTEOTTI N.35/A	FG.32 P.LLA 72	CHIEDE LA PREVISIONE DI UN MODESTO INDICE DI EDIFICABILITA PER L'AREA DI PROPRIETA' (0.10-0.15 MQ/MQ)
47	993	18/01/2008	RAGONESI RENATO E GUERRESCHI TONINA	V. M.L.KING N. 7 FORLIMPOPOLI	FG.23 P.LLE 180-335	CHIEDONO CHE I TERRENI DI LORO PROPRIETA' VENGANO STRALCIATI DALLA SCHEDA 18 E MANTENGANO LA DESTINAZIONE A VERDE PRIVATO
48	995	18/01/2008	MARZOCCHI IRMA, MARZOCCHI ROBERTO E RAGGINI VITTORINA	V. GAGARIN N.11 FORLIMPOPOLI V. M.L.KING N. 5/A FORLIMPOPOLI V. M.L.KING N. 3/C FORLIMPOPOLI	FG. 23 P.LLE 336-179-338	RICHIESTA DI RIPERIMETRAZIONE DELLA SCHEDA 18, CON ESCLUSIONE DELLE PARTICELLE 335 E 180, E DI RIDISTRIBUZIONE DELLA AREE AL SUO INTERNO
49	996	18/01/2008	MATTEUCCI ANTONIO	V.MARCONI N.661	FG.23 P.LLE 53-34	CHIEDE DI MODIFICARE L'AREA CORTILIZIA DEL FABBRICATO ESISTENTE E DI OTTENERE UNA PICCOLA AREA EDIFICABILE
50	998	18/01/2008	CACCHI DOMENICA	V.GESUITA N.16 FAENZA	FG.28 P.LLA 108	CHIEDE STRALCIO DI PICCOLA PORZIONE DI TERRENO (360 MQ) DAL COMPARTO 14 DI SELBAGNONE
51	999	18/01/2008	SALVIGNI LAURA	V. FIUME MONTONE N.15 FORLI'	FG.7 P.LLA 104	CHIEDE CHE: 1- VENGA ELIMINATA LA LETTERA "B" DALL'EDIFICIO DI PROPRIETA' E APPOSTA SULLA SOLA CELLETTA S.ROSA; 2- VENGA COMPENSATA LA PERDITA DI CAPACITA' EDIFICATORIA DEL PROPRIO TERRENO; 3- LE OPERE DELLA PISTA CICLABILE NON LEDANO LA PROPRIA PROPRIETA'; 4- CHE I PARAMETRI EDILIZI CONSENTANO DI SFRUTTARE AL MAX LA POTENZIALITA' EDIFICATORIA, O IN SUBORDINE CHE VENGANO CONCESSE DEROGHE ALLE DISTANZE DAI CONFINI E STRADE, DI VISUALE LIBERA E ALTEZZA MAX
52	1000	18/01/2008	BONINSEGNI MARCELLO	V.PRATI N.21 FORLIMPOPOLI	FG.16 P.LLA 288	RICHIESTA DI MODIFICA DELLA SCHEDA 17 CON RIDISTRIBUZIONE DELLE AREE
53	1003	18/01/2008	COLLEGIO DEI GEOMETRI DELLA PROVINCIA DI FORLI'-CESENA	V.MERENDA N.3 FORLI'		PROPONE MODIFICHE NORMATIVE COME DA COPIA DELLE NTA RIPORTATA IN CD ALLEGATO.
54	1004	18/01/2008	BENAZZI DESOLINA	V. MELDOLA N. 256 FORLIMPOPOLI	FG. 22 P.LLE 74-75-432	RICHIESTA DI MODIFICA DEL PERIMETRO DELLA SCHEDA 15 E TRASFORMAZIONE DELL'AREA COSI' STRALCIATA IN ZONA DI COMPLETAMENTO A10.2
55	1005	18/01/2008	NONELETTO RITA PER CONTO DI SOC. FORLINDUST S.R.L.	V. FELICI N.1 FORLI'	FG. 26 P.LLE 211-212-214-267-268	RICHIESTA DI ATTIVAZIONE DI UN'AREA COMPRESA ALL'INTERNO DI UNA SCHEDA DENOMINATA "UNITA' DI PROGETTO 3" DAL VECCHIO PRG. TALE ATTIVAZIONE NON COMPORTEREBBE SCOMPENSI AGLI STANDARD PREVISTI DA CEDERE ALL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE.
56	1006	18/01/2008	PERINI LUIGI	V. CANALAZZO N.1113 FORLIMPOPOLI	FG. 12 P.LLA 2231	RICHIESTE CHE L'AREA SIA INSERITA IN SUB-AMBITO A13.2.2

57	1007	18/01/2008	ERCOLANI MARIA PALMA	V. PRATI N. 1953 FORLIMPOPOLI	FG. 16 P.LLA 140	PER EDIFICIO RESIDENZIALE IN ZONA RURALE, RICHIESTA DI POTER ESEGUIRE L'AMPLIAMENTO PERMESSO ANCHE ATTRAVERSO IL RIUSO DI SERVIZI ALL'ABITAZIONE STACCATI DA ESSA E COMUNQUE NELLA STESSA CORTE.
58	1008	18/01/2008	ZOLI MAURIZIO	V. MONATANARA VICINALE N.700 FORLIMPOPOLI	FG. 15 P.LLA 184	CHIEDE CHE SIA CONSENTITO L'INTERVENTO DI "DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE" PER IL FABBRICATO CENSITO ALLA SCHEDA 490. CHIEDE CHE L'EVENTUALE AMPLIAMENTO POSSA ESSERE REALIZZATO MEDIANTE IL RECUPERO DEI SERVIZI CONNESSI ALLA RESIDENZA
59	1009	18/01/2008	CASADEI TURRONI GABRIELE	P.ZZA CORBARI N.6/H FORLIMPOPOLI	FG. 22 P.LLA 177	OSSERVAZIONI ALLA NORMATIVA: CHIEDE LA POSSIBILITA', PER I FABBRICATI ESISTENTI, AVENTI UN'ADEGUATA CORTE IN GRADO DI SODDISFARE LA DOTAZIONE DI PARCHEGGI PERTINENZIALI CON POSTI AUTO ALL'APERTO, DI POTER UTILIZZARE IL PIANO TERRA A FINI ABITATIVI.
60	1010	18/01/2008	ROSSI BRUNO	V. TURATI N.12		OSSERVAZIONI ALLA NORMATIVA: ART.3.25-DEROGA AL LIMITE DI ALTEZZA DEI SILOS (12 ML INVECE DI 7,5 ML); MODIFICA ALL'INDICE DI EDIFICABILITA' DEI SILOS (MQ/MQ E NON MC/MQ); ART.3.4- INSERIMENTO DELL'ATTIVITA' U35.1; POSSIBILITA' DI COSTRUZIONE DI UN APPARTAMENTO PER IL CUSTODE, ALL'INTERNO DELL'EDIFICIO DESTINATO ALL'ATTIVITA'
61	1011	18/01/2008	BENAZZI PAOLO A NOME ANCHE DI BENAZZI ALVARO E BENAZZI PASQUALE	V. MELDOLA N.400	FG.22 P.LLE 17-82-100-101	RICHIESTA DI MODIFICA DEL PERIMETRO DELLA SCHEDA 15
62	1013	18/01/2008	ZANFANTI RENATO PER CONTO DELLA DITTA IMMOBILOTTO	V.SANT'ANDREA N.15/16 FORLIMPOPOLI	FG 13 P.LLA 74	CHIEDE DI INSERIRE LA PARTICELLA NEL SUB-AMBITO A13.2.1 E DI CONSENTIRE LA REALIZZAZIONE DI UN FABBRICATO PER IL CUSTODE
63	1014	18/01/2008	ARGNANI LAURO	V. PRATI N. 1023 FORLIMPOPOLI		SCHEDA 487 RELATIVA AL CENSIMENTO DEGLI EDIFICI POSTI IN ZONA AGRICOLA: CHIEDE POSSIBILITA' DI AMPLIAMENTO SUPERIORE AL TETTO MASSIMO DI MQ 270; CHIEDE ELIMINAZIONE DELLA CONDIZIONE PARTICOLARE DI DEMOLIZIONE DI BALCONI E TETTOIE E CORPI SUPERFETATIVI
64	1069	21/01/2008	ZAMBIANCHI OLINDO	V. ROMA N.326 FORLI'	FG. 15 P.LLE 299-301	RICHIESTA, PER LA PARTICELLA 299, CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO DA A20 AD A10.2, E PER LA PARTICELLA 301, DA A24 A VIABILITA' A DIRETTO SERVIZIO DELL'INSEDIAMENTO
65	1073	21/01/2008	LONZARDI LORIS	V. MELDOLA N.1034 FORLIMPOPOLI		SONO POSTE DIVERSE RICHIESTE A LIVELLO NORMATIVO: ART. 2.17 comma 6- CONTRADDIZIONI INTERNE; ART. 2.28; ART. 3.4; PAG.102-A10.2; ART. 3.17; ART. 3.18; ART. 3.24; ART 3.28; ART. 3.29; ART 3.37 comma 3; ART.A.3.8; ART. A.5.4;PAG 221/222; ART. A.9.B. ULTERIORI OSSERVAZIONI AI REQUISITI COGENTI E ALLE NORME IGIENICO-SANITARIE
66	1074	21/01/2008	BAGNOLI LIVIERO	V. DIAZ N. 60 FORLIMPOPOLI	FG 13 P.LLA 183	RICHIESTA DI SUPERAMENTO DEL LIMITE PREVISTO PER LE ATTIVITA' TERZIARIE IN ZONA B1 (VECCHIO PRG)

67	1075	21/01/2008	ZANOTTI ALBERTO	V. SANT'ANDREA N.948 FORLIMPOPOLI	FG 9 P.LLE 3-120-121-119	CHIEDE DI SAPERE CON QUALE TEMPSTICEHE DOVRA' ATTUARSI L'ART.3.4 comma1.2 (A10.0) E RICHIEDE LA POSSIBILITA' DI EDIFICARE EDIFICIO NEL LOTTO ADIACENTE DI PROPRIETA' (NELLA MISURA DEL 200%)
68	1076	21/01/2008	GEOMM. RAVAGLIA ANGELO, CANGINI DANIELE E CASADEI VANNI			VENGONO AVANZATE OSSERVAZIONI A LIVELLO NORMATIVO
69	1077	21/01/2008	BENVENUTI GINO	V. CANALAZZO N.620 FORLIMPOPOLI	FG. 21 P.LLE 14-488	RICHIESTA DI CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO DA AGRICOLO A RESIDENZIALE
70	1078	21/01/2008	VITALI IGEO E DEGLI ESPOSTI GIOVANNI	V. MONTANARA VICINALE N. 941 FORLIMPOPOLI. 750	FG. 15 P.LLE 112-115-20	RICHIESTA DI AMPLIAMENTO DELL'AREA DI COMPLETAMENTO A10.2
71	1079	21/01/2008	FUNNY MORIGI	V. MONTANARA COMUNALE N.240 FORLIMPOPOLI	FG.16 P.LLA 98	CHIEDE CHE LA PARTICELLA VENGA INSERITA NEL SUB-AMBITO A10.1 "RESIDENZA CON PARCO PRIVATO"
72	1080	21/01/2008	CUCCHI MARINI, CUCCHI RENZO, MANFREDI MARIA	V. MONTANARA COMUNALE N. 460 FORLIMPOPOLI	FG. 16 P.LLE 163-318-320-321	CHIEDE CHE L'AREA VENGA INSERITA NEL SUB-AMBITO A10.2 "DI COMPLETAMENTO"
73	1081	21/01/2008	ANTONIELLO GIOVANNI	V. MONTANARA COMUNALE N.400 FORLIMPOPOLI	FG.16 P.LLA 134	CHIEDE CHE L'AREA VENGA INSERITA NEL SUB-AMBITO A10.2 "DI COMPLETAMENTO", O IN ALTERNATIVA CHE VENGA UTILIZZATO L'AMPLIAMENTO DI 70 MQ NEI SEGUENTI MODI:CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO IN RESIDENZIALE DI FABBRICATI AD USO SERVIZIO. COLLEGAMENTO DEI DUE FABBRICATI CON UN PORTICO
74	1082	21/01/2008	GARDELLI FRANCESCA	V. SAVELLI N.1 FORLIMPOPOLI	FG. 6 P.LLE 266-32	CHIEDE CHE VENGA DEFINITO CON CHIAREZZA IL DESTINO DEI FABBRICATI COMPRESI ALL'INTERNO DELL'AMBITO A13
75	1083	21/01/2008	MENGOZZI IRMA, PIEROTTI IRS	V. CORALLO N.601 FORLIMPOPOLI V. CORALLO N.603 FORLIMPOPOLI	FG. 18 P.LLE 2459-2462-242-243-258 18 P.LLE 258-543	CHIEDE CHE VENGANO INDICATE NELLA SCHEDA 11/A LE PARTICELLE DI PROPRIETA' (ATTUALMENTE NON INDICATE). CHIEDE RISISTEMAZIONE INTERNA DELLA SCHEDA. OSSERVAZIONI NORMATIVE SUGLI AMPLIAMENTI IN ZONA AGRICOLA. CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO DA AGRICOLO A COMPLETAMENTO A10.2
76	1084	21/01/2008	CITTA' NUOVA FORLIMPOPOLI			OSSERVAZIONI A: SCHEDE DEL RUE (01, 03A, 03B, 03C, 04A), ALLEGATO I SCHEDE BIOARCHITETTURA, ALLEGATO H DISPOSIZIONI PER IL VERDE, NTA.
77	1085	21/01/2008	BURNACCI LUCIANO, BURNACCI BRUNO, BURNACCI MAURIZIA, AGOSTINI IOLANDA	V. LUMUMBA N. 2 FORLIMPOPOLI V. AUSA VECCHIA N. 101 FORLIMPOPOLI V. RIVA N. 44 FORLI' V. AUSA VECCHIA N.111 FORLIMPOPOLI	FG. 23 P.LLE 126-185-1531-1533-257	CHIEDE L'AMPLIAMENTO DELL'AREA DI COMPLETAMENTO A10.2
78	1086	21/01/2008	RUFFILLI GIOVANNA	V. PAGANELLO N.174 FORLIMPOPOLI	FG. 6 P.LLA 47	CHIEDE LA POSSIBILITA' DI POTER DELOCALIZZARE GLI EDIFICI RESIDENZIALI POSTI IN AMBITI A13-3 PRODUTTIVI (ANALOGIA CON GLI A10.0)

79	1087	21/01/2008	ANGELINI PIERO	V. PAGANELLO N.375 FORLIMPOPOLI	FG. 12 P.LLA 35	CHIEDE LA POSSIBILITA' DI POTER DELOCALIZZARE GLI EDIFICI RESIDENZIALI POSTI IN AMBITI A13-3 PRODUTTIVI (ANALOGIA CON GLI A10.0)
80	1088	21/01/2008	BARTOLINI GIACOMO FABBRI IOLE	V. PAGANELLO N. 431 FORLIMPOPOLI		CHIEDE LA POSSIBILITA' DI POTER DELOCALIZZARE GLI EDIFICI RESIDENZIALI POSTI IN AMBITI A13-3 PRODUTTIVI (ANALOGIA CON GLI A10.0)
81	1089	21/01/2008	MINGOZZI MIRIAM, MIGOZZI MORENA CAMORANI ORLANDO	V. SANT'ANDREA N.488 FORLIMPOPOLI V. SANT'ANDREA N.429 FORLIMPOPOLI	FG. 7 P.LLE 169-170-173	CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO DA AMBITO AGRICOLO PERIURBANO A SUB AMBITO DI STRUTTURAZIONE TERRITORIALE (A10.4)
82	1090	21/01/2008	BERNARDINI GIULIANO	V. MONTANARA VICINALE N.290	FG. 15 P.LLA 242	OSSERVAZIONI SUL TRACCIATO DELLA VIA EMILIA E SUGLI EDIFICI DA TRASFERIRE (A10.0). IN PARTICOLARE SI NOTA IL DIVERSO TRATTAMENTO DEL FABBRICATO 497
83	1095	21/01/2008	PRATI MORENO	V. DELLA RESISTENZA N.14 FORLIMPOPOLI	FG. 18 P.LLA 287	OSSERVAZIONE ALLA NORMATIVA PER I CAPANNONI IN ZONA RESIDENZIALE. MODIFICA DELL'ART.3.11 COMMA 9
84	1096	21/01/2008	MATULLI RAFFAELE, MATULLI OTELLO	V. PAGANELLO N.1077 FORLIMPOPOLI	FG. 6 P.LLE 101-100-99-207-208	CHIEDE CHE LE AREE DI PROPRIETA' (P.LLE 99 E 100) SIANO DESTINATE AD UNA VOCAZIONE PRODUTTIVO-EDIFICABILE
85	1097	21/01/2008	MONTANARI LAURA	V. DIAZ N. 62/A FORLIMPOPOLI	FG. 7 P.LLA 353	REVISIONE DELLA SCHEDA 03A E 03B, RENDENDO AUTONOMI I COMPARTI E RIVEDENDO LE QUANTITA' DI SUL
86	1098	21/01/2008	SIBONI GIORDANO per COOPERATIVA PENSIERO E AZIONE	V. PAGLIADO N. 5 FORLIMPOPOLI	FG. 13 P.LLE 33-73	CHIEDONO CHE TUTTA L'AREA SIA DESTINATA A SUB-AMBITO DI COMPLETAMENTO A10.2, CON AUMENTO DI INDICE EDIFICATORIO
87	1099	21/01/2008	MARZOCCHI ALESSANDRA	V. PAGANELLO N. 1231FORLIMPOPOLI	FG. 6 P.LLA 48	CHIEDE LA POSSIBILITA' DI POTER DELOCALIZZARE GLI EDIFICI RESIDENZIALI POSTI IN AMBITI A13-3 PRODUTTIVI (ANALOGIA CON GLI A10.0)
88	1100	21/01/2008	MARZOCCHI ALICE	V. PAGANNELLO N. 1231 FORLIMPOPOLI	FG. 6 P.LLA 48	CHIEDE LA POSSIBILITA' DI POTER DELOCALIZZARE GLI EDIFICI RESIDENZIALI POSTI IN AMBITI A13-3 PRODUTTIVI (ANALOGIA CON GLI A10.0)
89	1101	21/01/2008	SPAZZOLI FRANCESCO in proprio conto e p.c. di altri	V. DELLE STELLE N.15 FORLIMPOPOLI	FG. 18 P.LLE 70-254-113-114-115	CHIEDONO CHE SIA RIDISEGNATO IL COMPARTO CON L'ESCLUSIONE DELLA PARTICELLA 673, O LA POSSIBILITA' DI REALIZZARE IL COMPARTO PER STRALCI.
90	1102	21/01/2008	SPAZZOLI FRANCESCO in proprio conto e p.c. di altri	V. DELLE STELLE N.15 FORLIMPOPOLI	FG. 18 P.LLE 70-254-113-114-115	CHIEDONO CHE SIA RIDISEGNATO IL COMPARTO CON L'ESCLUSIONE DELLA PARTICELLA 673, O LA POSSIBILITA' DI REALIZZARE IL COMPARTO PER STRALCI.
91	1103	21/01/2008	FATTINI VERA	V. GAGARIN N. 3 FORLIMPOPOLI	FG. 29 P.LLA 10	OSSERVAZIONI ALLA NORMATIVA: POSSIBILITA' DI REALIZZARE FABBRICATO DI SERVIZIO
92	1104	21/01/2008	BONOLI MARISA	V. SANT'ANDREA N. 1160	FG. 8 P.LLA 119	CHIEDE INSERIMENTO DI AREA DI COMPLETAMENTO A10.2

93	1105	21/01/2008	FARNETI FABRIZIO E ARGNANI NICOLETTAMARIA	V. PRATI N. 1019 FORLIMPOPOLI	FG. 15 P.LLA 104	OSSERVAZIONI ALLA NORMATIVA : ART. 3.23 DELLE NTA DEL RUE E OSSERVAZIONI ALLA SCHEDA 487 DEL CENSIMENTO DEI BENI SPARSI IN TERRITORIO RURALE
94	1106	21/01/2008	CASALBONI GIUSEPPE	V. S. CROCE N. 16 BERTINORO	FG. 25 P.LLE 370-371	CHIEDE IL CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO DA AGRICOLO A SUB- AMBITO DI COMPLETAMENTO ARTIGIANALE A13.2.2
95	1107	21/01/2008	SANGIORGI ROMANO	V. MATTEI N.22 FORLI'	FG. 7 P.LLA 29	CHIEDE CHE LA PROPRIA AREA VENGA RICOMPRESA IN UNA SCHEDA (VEDI VICINO SUB-AMBITO A10.4 - SCHEDA 01)
96	1108	21/01/2008	MASSI DINO	V. SAN LEONARDO N.72 FORLIMPOPOLI	FG. 7 P.LLE 82-276	CHIEDE CHE L'AREA VENGA RICOMPRESA NELL'AMBITO A13T-2, CON AUMENTO PROPORZIONALE DELLA SU.
97	1109	21/01/2008	ARCH. MAURIZIO VITALI	V.LE MATTEOTTI N. 75		OSSERVAZIONI ALLA NORMATIVA
98	1110	21/01/2008	BARILARI LUIGI PER CNA CIAPPELLI GIANPAOLO PER CONFARTIGIANATO	V. PELACANO N.29 FORLI' V. ORIANI N.1 FORLI'		OSSERVAZIONI ALLA NORMATIVA
99	1111	21/01/2008	LAGHI VERDIANA	V. DUCA D'AOSTA N.42 FORLIMPOPOLI	FG. 18 P.LLE 657-654-681-273- 274-51-125-275	CHIEDE AUMENTO DELLA SU PER IL PROPRIO TERRENO E CHIEDE LO STRALCIO DELL'AREA DALLA SCHEDA 11B, CON POSSIBILITA' DI PROCEDERE AUTONOMAMENTE, CON VIABILITA' DI ACCESSO DA PIAZZA ROSSELLI
100	1112	21/01/2008	GARAVINI MONIA	V. GRANDI N.12 FORLIMPOPOLI		OSSERVAZIONE ALL'ART.3.11 COMMA 4: RICHIESTA POSSIBILITA' DI EDIFICARE NUOVO FABBRICATO AUTONOMO SU TERRENO DI PROPRIETA', ANCHE CON VIABILITA' DI ACCESSO PRIVATA A FONDO CIECO
101	1113	21/01/2008	IMMOBILIARE SAVIO S.a.s. DI PRATI PAOLO & C.	V. DUCA D'AOSTA N. 70 FORLIMPOPOLI	FG. 13 P.LLA 29	RICHIESTA DI RIDEFINIRE QUANTO ACCORDATO CON CONVENZIONE EDILIZIA (REPERTORIO N. 13028 RACCOLTA N. 4706): RESTITUZIONE DI RELITTO AREA VERDE E DI PARTE DI AREA DESTINATA A PROLUNGAMENTO DI VIA DI VITTORIO E DI PARTE DI VIA FORNACE ROSETTI; REALIZZAZIONE VIABILITA' DI ACCESSO A LOTTO INTERCLUSO RETROSTANTE
102	1114	21/01/2008	VALLICELLI SANTINA IN NOME E PER CONTO PROPRIO E DI VALLICELLI FRANCO, VALLICELLI FEDERICA, VALLICELLI ANNAMARIA, CAMPRINI FLAMINIA	V. SAN LEONARDO N. 1070 FORLIMPOPOLI	FG. 19 P.LLA 205	SI CONTESTA LA CLASSIFICAZIONE EFFETTUATA DAL PSC SUL FABBRICATO DEL CENTRO STORICO. SI CHIEDE CHE L'INTERVENTO AMMISSIBILE POSSA ESSERE LA RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA TIPO A3. DOVENDOSI RIMANDARE TALE INTERVENTO ALLA VARIANTE AL PSC, SI CHIEDE POSSIBILITA' DI POTER RILASCIARE PERMESSO DI COSTRUIRE IN DEROGA AL PRG E AL RUE.
103	1115	21/01/2008	LINGUERRI RAFFAELE E TUMEDEI MONICA	V. CIRCONVALLAZIONE N.8	FG. 14 P.LLA 21	RICHIESTA DI POTER OTTENERE LOTTO DI COMPLETAMENTO.
104	1116	21/01/2008	"LA BERTINORESE"S.N.C. PIACENTI SERGIO PER	V. EMILIA PER FORLI' N. 1750 FORLIMPOPOLI	FG.11 P.LLE 173-177-178-125	RICHIESTA DI CORREZIONE DELLA SCHEDA RELATIVA ALLA BERTINORESE (LE PARTICELLE 136-137 SONO DEL PROPRIETARIO B E NON DEL PROPRIETARIO A)

105	1117	21/01/2008	BASSETTI SANTE	V. SAN GIUSEPPE N. 1240	FG. 7 P.LLE 35-364	RICHIESTA DI INSERIMENTO DI SCHEDA 01B
106	1118	21/01/2008	CROCIANI GIANCARLO	V. SANT'ANDREA N.689 FORLIMPOPOLI	FG. 7 P.LLE 303-397	SI RICHIEDE LA REVISIONE DELLE PERCENTUALI DI SUL ATTRIBUITE ALLA SCHEDA 03A, IN PARTICOLARE INCREMENTANDOLA A PEREQUAZIONE DELLE OPERE DA REALIZZARSI A CARICO DEI PROPRIETARI DELLA SCHEDA.
107	1119	21/01/2008	DALL'AMORE DENIS	V. FORNACE ROSETTI N.22 FORLIMPOPOLI		OSSERVAZIONI ALLA DISCIPLINA SUL COMMERCIO: POSSIBILITA' DI REALIZZARE CHIOSCHI IN AREA PRIVATA
108	1120	21/01/2008	MONTI ANDREA	V. SANT'ANDREA N.2485 FORLIMPOPOLI		CHIEDE LA POSSIBILITA' DI REALIZZARE IN TERRITORIO URBANIZZATO INFISSI ESTERNI IN PVC E AVVOLGIBILI
109	1121	21/01/2008	BELLELLI ALBERTO + ALTRI (PROPRIETARI AMBITO A13-2)	V. SALIMBENI N.2 JESI (AN)		CHIEDONO DI STRALCIARE DALL'AMBITO A13-2 I FABBRICATI RESIDENZIALI ESISTENTI, CON ANNESSI FABBRICATI ACCESSORI E RELATIVA CORTE DI PERTINENZA; DI RICOMPREDERE NELL'AMBITO L'AREA A RIDOSSO DELLA CIRCONVALLAZIONE
110	1122	21/01/2008	DALL'AMORE EDGARDO+ ALTRI (PROPRIETARI AMBITO A12-4)	V. FORNACE ROSETTI N.24 FORLIMPOPOLI		OSSERVAZIONI ALL'ART. 7 COMMA 4
111	1124	21/01/2008	DALL'AMORE EDGARDO + ALTRI	V. FORNACE ROSETTI N.24 FORLIMPOPOLI	FG.14 P.LLA 27	SI CHIEDE L'ELIMINAZIONE DELL'ASTERISCO ROSSO SUL FABBRICATO (POSSIBILITA' DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE NON FEDELE). SI CHIEDE L'ELIMINAZIONE DELL'ALTEZZA MINIMA DI 6,50 MT
112	1125	21/01/2008	ZANFINI NADIA	V. SANT'ANDREA N.432 FORLIMPOPOLI	FG. 9 P.LLA 19	IN VISTA DI NECESSITA' DI ALLARGAMENTO DI VIA SANT'ANDREA, SI RICHIEDE EDIFICABILITA' DEL LOTTO DI PROPRIETA' (ANCHE ESPANSIONE RESIDENZIALE PER COMPENSAZIONE COSTI INTERRAMENTO RETE MT)
113	1126	21/01/2008	DALL'AMORE EDGARDO + ALTRI (PROPRIETARI SCHEDA 16)	V. FORNACE ROSETTI N.24 FORLIMPOPOLI		CHIEDE DI SPECIFICARE MEGLIO IL DISEGNO E LE QUANTITA' SIA DELLE SUPERFICI PUBBLICHE CHE PRIVATE, ALL'INTERNO DELLA SCHEDA 16
114	1127	21/01/2008	CARBONARI CLAUDIO PER ADJUTOR S.R.L.	V. ROMA N.26 FORLIMPOPOLI		CHIEDE AUMENTO DELLA SU DA POTERSI REALIZZARE ALL'INTERNO DELL'AMBITO A13-6
115	1128	21/01/2008	GIUSEPPE VESPIGNANI PER ISTITUTO PRATI	C.SO DIAZ N. 49 FORLI'		OSSERVAZIONE ALLA NORMA PER GLI AMBITI A12 (ART. 13.3):RICHIESTA DI INNALZARE L'ALTEZZA PREVISTA PER I NUOVI EDIFICI (ALMENO 9 MT)
116	1129	21/01/2008	RICCARDO BACCHI	V.LE CORRIDONI N. 23 FORLI'	FG. 3 P.LLE 76-136	OSSERVAZIONE ALL'ART. 3.18 COMMA3 E ART. 4.4 COMMA4

117	1130	21/01/2008	RICCARDO BACCHI PER CONSIGLIO DI ZONA SANT'ANDREA	V.LE CORRIDONI N. 23 FORLI'		OSSERVAZIONE ALLA SCHEDA 01 DI SAN LEONARDO: PORRE COME OBIETTIVO DI QUALITA' "SISTEMAZIONE DELLA VIABILITA' VEICOLARE, PEDONALE E CICLABILE CON MESSA IN SICUREZZA DELL'INCROCIO VIA S.LEONARDO- VIA STRADELLA"
118	1131	21/01/2008	ARCH. BOMBARDI ANDREA	P.ZZA DEL CARMINE N.12 FORLI'	FG. 26 P.LLE 80-87-95	SI CHIEDE CHE L'AREA VENGA DESTINATA AD AMBITI CONSOLIDATI DISCIPLINATI DAL RUE E DA ATTUARE CON IL POC. IN PARTICOLARE SI CHIEDE LA REALIZZAZIONE DI DUE SCHEDE DISTINTE.
119	1132	21/01/2008	MONTANARI SILVANO	V. SANT'ANDREA N. 783	FG. 7 P.LLE 343-340-342	SCHEDA 03B: CHIEDE CHE SIA ELIMINATO IL TRATTO DI VIABILITA' PUBBLICO PREVISTO, CONSENTENDO L'ACCESSO AL LOTTO DIRETTAMENTE DA VIA SANT'ANDREA CON NORMALE PASSO CARRAIO (SVINCOLANDO LA SCHEDA 03B DALLA SCHEDA 03A)
120	1133	21/01/2008	MONTANARI SILVANO + ALTRI	V. SANT'ANDREA N. 783		IN QUANTO PROPRIETARI DI AREE IDENTIFICATE COME A10.0- SUB-AMBITI DA TRASFERIRE, PERCHE' RICADENTI IN FASCIA DI RISPETTO DELLA LINEA ELETTRICA DELL'ALTA TENSIONE, CHIEDONO CHE LA FASCIA DI RISPETTO VENGA RIDOTTA A 30 MT, LADDOVE ESSA ATTRAVERSI IL TERRITORIO URBANIZZATO
121	1134	21/01/2008	CONFESERCENTI	V. FERMI N.2 FORLIMPOPOLI		OSSERVAZIONI GENERALI SULL'IMPOSTAZIONE DEL PIANO
122	1135	21/01/2008	GAGLIARDI EZIO E GAGLIARDI GINO	V.GIARDINO N.62 FORLIMPOPOLI V.CORALLO N.671 FORLIMPOPOLI	FG. 18 P.LLE 78-386-64	SCHEDA 11A: ALLARGAMENTO DI VIA DEL PESCO (CON CONSEQUENTE ELIMINAZIONE DI DETTA SUPERFICIE DALLA SF); SPOSTAMENTO DEL LOTTO 0; SPOSTAMENTO STRADA E RIDEFINIZIONE PROPRIETA'
123	1136	21/01/2008	BENZI GUIDO CALISESI AGOSTINA CASCI CLAUDIA	V. MATTEOTTI N.51 FORLIMPOPOLI V. ZAMPESCHI N. 22 FORLIMPOPOLI	FG.24 P.LLE 210-211	CHIEDONO CHE L'AREA DI PROPRIETA' VENGA DESTINATA A SUB- AMBITO A10.2
124	1137	21/01/2008	PROTA FOSCO E ROSSI CATIA	V. SAN PAOLO N. 780 FORLIMPOPOLI	FG. 7 P.LLE 106-105	CHIEDE CHE L'AREA DI PROPRIETA' SIA DESTINATA A SUB- AMBITO A13.2.2
125	1138	21/01/2008	LANZARDI LUCIANO	V.SANT'ANDREA N. 301 FORLIMPOPOLI	FG. 7 P.LLE 233-69	CHIEDE CHE L'AREA DI PROPRIETA' SIA DESTINATA A SUB- AMBITO A13.2.2
126	1139	21/01/2008	LANZARDI LUCIANO	V.SANT'ANDREA N. 301 FORLIMPOPOLI	FG. 7 P.LLA 235	CHIEDE CHE TUTTA L'AREA DI PROPRIETA' VENGA DESTINATA A SUB-AMBITO A10.2
127	1140	21/01/2008	DI SANTO MARIO PER CONTO DI M.D. DI DI SANTO MARIO E C.	V. EMILIA PER CESENA N. 1303	FG. 26 P.LLE 242-243	CHIEDE CHE L'AREA SIA STRALCIATA DALL'AMBITO A13-6 E DESTINATA A SUB-AMBITO A13.2.2
128	1141	21/01/2008	LUGARESÌ GIANDOMENICO, LUGARESÌ GIUSEPPE ARGEO E PERSIANI ADELE	V.EMILIA PER FORLI' FORLIMPOPOLI	FG.23 P.LLA 1750	SI CHIEDE CHE L'AREA SIA DESTINATA AD A24-ATTREZZATURE E SPAZI COLLETTIVI-PARCO URBANO DI PROGETTO-NUOVE AREE DA INSERIRE
129	1142	21/01/2008	GIORGI CLAUDIO PER CINEFLASH RONCO S.R.L.	V. EMILIA PER FORLI' N.1403 FORLIMPOPOLI	FG. 17 P.LLA 265	CHIEDE CHE TUTTA LA SUPERFICIE DELLA PARTICELLA SIA AZZONATA COME A13.2.1-SUB-AMBITI DI COMPLETAMENTO TERZIARIO-COMMERCIALE
130	1143	21/01/2008	ING. SANTOLINI ROBERTO PER CONTO DI DALL'AMORE ANTONIO E DALL'AMORE RITA		FG.26 P.LLA 265	CHIEDE CHE LA PORZIONE DI TERRENO, ORIGINARIAMENTE CORRISPONDENTE ALLA PARTICELLA 264, SIA AZZONATA COME CORTE DEL FABBRICATO CENSITO CON IL NUMERO 397 E NON COME AMBITO A13.2.2
131	1144	21/01/2008	ING. SANTOLINI ROBERTO PER FORLINDUST SRL	V. FELICI N.1 FORLI'	FG.26 P.LLE 211-214	CHIEDE CHE LE PARTICELLE VENGANO DESTINATE A SUB-AMBITI A13.2.2, OPPURE CHE IN SUBORDINE LA PARTICELLA 214 MANTENGA DESTINAZIONE A PARCHEGGIO (STRALCIO DA RETE ECOLOGICA)

132	1145	21/01/2008	MATTEUCCI LORETTA E MATTEUCCI BRUNO	V. MARCONI FORLIMPOPOLI	FG. 23 P.LLE 301-1697-1698	SI CHIEDE: AMPLIAMENTO DELL'AREA CORTILIZIA DEL FABBRICATO SCHEDATO DAL PSC(N.37); INSERIMENTO DI LOTTO EDIFICABILE PER LA REALIZZAZIONE E CESSIONE DEL PARCO URBANO
133	1146	21/01/2008	BERNARDI BRUNO E LACCHINI IVANA	V. MELDOLA N.192 FORLIMPOPOLI	FG. 2 P.LLE 212-401-402	SI CHIEDE L'INSERIMENTO DI LOTTO DESTINATO A SUB-AMBITO A10.2, PREVIO STRALCIO DI DETTO LOTTO (E DELLA RESTANTE AREA DI PROPRIETA') DALLA SCHEDA 15. LA RESTANTE AREA DI PROPRIETA' VENGA RICOMPRESA NELL'AMBITO A12-9. DISPONIBILITA' A CONCORRERE ALLE OPERE DELL'AMBITO A12-9
134	1147	21/01/2008	ARFELLI OLIVIERO E RONCUZZI RAFFAELLA	V. PAPA GIOVANNI XXIII N. 73-75 FORLIMPOPOLI	FG. 14 P.LLE 90-91-42	SI CHIEDE L'ESCLUSIONE DI TALI AREE DALL'AMBITO A12-4
135	1148	21/01/2008	LONZARDI LORENZO, LONZARDI LUCA E CAVALLUCCI VITTORIA	V. SANT'ANDREA FORLIMPOPOLI	FG.7 P.LLE 338-231	SCHEDA 03C: SI CHIEDE INDIVIDUAZIONE DI AREA CON SAGOMA RETTANGOLARE INVECE CHE TRAPEZIOIDALE, CON FRONTE STRADA DI 50 MT; INDIVIDUAZIONE DI AREA DESTINATA ALL'ACCESSO AI TERRENI RETROSTANTI
136	1149	21/01/2008	ROSSI FRANCESCA	VIA MELDOLA N.82 FORLIMPOPOLI	(VIA AUSA) FG.22 P.LLA 315	MODIFICA NORMATIVA PER 1-CONSENTIRE PER NUOVI EDIFICI I RIEMPIMENTI DI TERRENO PER RAGGIUNGERE LA QUOTA STRADALE 2-CHIARITE LE NORME RELATIVE AI PORTICI 3-CONSENTIRE COPERTURE SFALSATE 4-CONSENTIRE ALTEZZA DI M 9.50 ANCHE IN LOTTI ADIACENTI ALLE AREE AGRICOLE
137	1150	21/01/2008	DE PUTTI ORNELLA	VIA PAGANELLO N.767 FORLIMPOPOLI		EDIFICIO IN AMBITO A13-3 IDENTIFICATO ALLA SCHEDA 223 DEL CENSIMENTO IN TERRITORIO AGRICOLO. 1-CHIEDE CHIARIMENTI IN MERITO ALLA POSSIBILITA' DI AMPLIAMENTO DELL'EDIFICIO ESISTENTE E DEGLI INTERVENTI DIRETTI ATTUABILI PER REALIZZARE SERVIZI/GARAGE O UN PICCOLO EDIFICIO ARTIGIANALE 2-CHIARIMENTI IN MERITO ALLA TUTELA DEGLI INTERESSI DI COLORE SONO STATI ESPROPRIATI PER LA REALIZZAZIONE DELLO SCALO MERCI.
138	1151	21/01/2008	MEDRI VITTORIO - DALLA BELLA AURELIANA	VIA S.LEONARDO N.1213 FORLIMPOPOLI		1-PROPONE VARIE MODIFICHE ALLA SCHEDA A10.4 -N.1 2-MODIFICHE AL PERIMETRO E ALLA DESTINAZIONE DELLA CORTE DEI FABBRICATI ESISTENTI DA A10.1 -REDISENZA CON GIARDINO PRIVATO IN A10.2 SUB-AMBITI DI COMPLETAMENTO, PER PERMETTERE L'AMPLIAMENTO DELL'EDIFICIO ESISTENTE
139	1152	21/01/2008	BEDEI BRUNO	VIA PEGASO N.8 FORLIMPOPOLI		PROPONE SU PORZIONE DI TERRENO (PART.341 FG.23) NEI PRESSI DEL FUTURO AMPLIAMENTO DEL PARCO URBANO LA REALIZZAZIONE DI PARCHEGGIO, MARCIAPIEDE E PISTA CICLABILE A FRONTE DI UNA CONCESSIONE DI EDIFICABILITA' SU PARTE DI TALE AREA.
140	1153	21/01/2008	BEDEI ERNESTO	VIA PEGASO N.20 FORLIMPOPOLI		SCHEDA A10.4 N.21A - CHIEDE 1-LO SVINCOLO DEL COORDINAMENTO CON LE ALTRE SCHEDE 2-DI POTER REALIZZARE IL PARCHEGGIO PREVISTO E NON L'ALLARGAMENTO DELLA SEDE STRADALE MA RIMANEDO DISPONIBILE ALLA RELATIVA CESSIONE DELL'AREA.

141	1154	21/01/2008	CANI ANNA TARTAROTTI ANTONIO	VIA TORRICCHIA N. ... FORLIMPOPOLI	SCHEDA A10.4 N.4B - IN RIFERIMENTO AI DIRITTI EDIFICATORI PREVISTI NEL PRECEDENTE PRG (EX COMPARTO 17) CHIEDONO CHE NON VENGA RICHIESTA LA CESSIONE DEL LOTTO AD INDICE ZERO, RICHIEDONO L'ATTRIBUZIONE DI LOTTO EDIFICABILE E PROPONGONO LA REALIZZAZIONE DI PARCHEGGIO
142	1155	21/01/2008	BIONDI LIBERO BIONDI FRANCA	VIA MONTANARA COMUNALE N.113 FORLIMPOPOLI VIA S.ANDREA N.1233 FORLIMPOPOLI	CHIEDE MODIFICA DI DESTINAZIONE D'USO DI TERRENO (P.LLA 298 FG.16) DA AMBITO AGRICOLO PERIURBANO A.20 AD AMBITO DI COMPLETAMENTO A10.2
143	1156	21/01/2008	GRANDINI DINO	VIA DEI GARIBALDINI N.12 FORLIMPOPOLI	CHIEDE MODIFICA DI DESTINAZIONE D'USO DI TERRENO (P.LLA 586 FG.18) DA VERDE PRIVATO AD AMBITO DI COMPLETAMENTO A10.2
144	1157	21/01/2008	FABBRI SANTINA	VIA FORNACE ROSETTI N.16/B FORLIMPOPOLI	CHIEDE MODIFICA DI DESTINAZIONE D'USO DI TERRENO (P.LLA 43 FG.14) ADIACENTE ALL'AMBITO A12-4 DA VERDE PRIVATO AD AMBITO DI COMPLETAMENTO A10.2
145	1158	21/01/2008	ZANETTI GABRIELE	VIA DE GASPERI N.3 FORLIMPOPOLI	1-CHIEDE CHE L'AREA DI PROPRIETA' UBICATA IN CENTRO STORICO VENGA CLASSIFICATA COME TERRITORIO URBANIZZATO 2- OVVERO VENGA DATA POSSIBILITA DI SPOSTARE E AMPLIARE IL MANUFATTO ESISTENTE 3-REALIZZARE UN MANUFATTO AD USO GARAGE
146	1159	21/01/2008	FABBRI ANNA LUISA	VIA TOR FIORENZA N.48 ROMA	SEGNALA ERRORE CARTOGRAFICO IN RIF. AL TERRENO IN STRADA PROV.LE CELLAIMO IDENTIFICATO IN CARTOGRAFIA A VERDE PUBBLICO PUR TRATTANDOSI DI PROPRIETA' PRIVATA. SEGNALA DISPONIBILITA' A CEDERE L'AREA IN TERMINI DI PEREQUAZIONE E CHIEDE CHE LA PARTICELLA IN OGGETTO VENGA INSERITE IN AMBITO CONSOLIDATO
147	1160	21/01/2008	SPAZZOLI ANNA MARIA- SPAZZOLI MARTA	VIA S.LEONARDO IN SCHIOVA FORLIMPOPOLI	SUB AMBITO A10.4-SCHEDA 01- CHIEDE DI ESSERE SVINCOLATO DAL PROPRIETARIO B E DI AVERE ACCESSO ALL'AREA DI PROPRIETA' DIRETTAMENTE DALLA VIA S.LEONARDO. EVIDENZIA UNA CAPACITA' EDIFICATORIA TROPPO BASSA IN RIFERIMENTO AI COSTI DA SOSTENERE PER L'URBANIZZAZIONE RICHIESTA
148	1161	21/01/2008	VITALI VANNA -VITALI ONORIO	VIA DELLA REPUBBLICA FORLIMPOPOLI	CHIEDE LA MODIFICA DEL CONFINE TRA L'AMBITO A10.2 E L'AMBITO A 12.4 DELLA MEDESIMA PROPRIETA' AL FINE DI CONSENTIRE LA RICONFIGURAZIONE DELL'AREA AI FINI EDIFICATORI
149	1162	21/01/2008	CORZANI ANTONELLA- CORZANI CRISTIANO	VIA PAGANELLO N.556/558/560 FORLIMPOPOLI	AMBITO A13-3 CHEDE CHE GLI EDIFICI RESIDENZIALI LUNGO LA VIA PAGANELLO SIANO STRALCIATI DALL'AMBITO PRODUTTIVO ALLO SCOPO DI LASCIARE LIBERTA' DI INTERVENTO OVVERO CONSIDERARE MISURE PER DARE LA POSSIBILITA DI DELOCALIZZARE TALI FABBRICATI IN UN CONTESTO PIU' CONSONO ALLA RESIDENZA
150	1163	21/01/2008	FABBRI MERIS	VIA PAGANELLO N.220 FORLIMPOPOLI	AMBITO A13-3 CHEDE CHE GLI EDIFICI RESIDENZIALI LUNGO LA VIA PAGANELLO SIANO STRALCIATI DALL'AMBITO PRODUTTIVO ALLO SCOPO DI LASCIARE LIBERTA' DI INTERVENTO OVVERO CONSIDERARE MISURE PER DARE LA POSSIBILITA DI DELOCALIZZARE TALI FABBRICATI IN UN CONTESTO PIU' CONSONO ALLA RESIDENZA

151	1164	21/01/2008	D'ALTRI CARLO	VIA PAGANELLO N.406 FORLIMPOPOLI	AMBITO A13-3 CHEDE CHE GLI EDIFICI RESIDENZIALI LUNGO LA VIA PAGANELLO SIANO STRALCIATI DALL'AMBITO PRODUTTIVO ALLO SCOPO DI LASCIARE LIBERTA' DI INTERVENTO OVVERO CONSIDERARE MISURE PER DARE LA POSSIBILITA DI DELOCALIZZARE TALI FABBRICATI IN UN CONTESTO PIU' CONSONO ALLA RESIDENZA
152	1165	21/01/2008	SAVINA LUCA - MENTA PATRIZIA	VIA PAGANELLO N.1140 FORLIMPOPOLI	AMBITO A13-3 CHEDE CHE GLI EDIFICI RESIDENZIALI LUNGO LA VIA PAGANELLO SIANO STRALCIATI DALL'AMBITO PRODUTTIVO ALLO SCOPO DI LASCIARE LIBERTA' DI INTERVENTO OVVERO CONSIDERARE MISURE PER DARE LA POSSIBILITA DI DELOCALIZZARE TALI FABBRICATI IN UN CONTESTO PIU' CONSONO ALLA RESIDENZA
153	1166	21/01/2008	BARDI ANGELA	VIA MELDOLA N.160 FORLIMPOPOLI	CHIEDE LA MODIFICA DEL CONFINE TRA L'AMBITO A10.2 E L'AMBITO A 12.9 DELLA MEDESIMA PROPRIETA' AL FINE DI CONSENTIRE L'AMPLIAMENTO DELL'EDIFICIO ESISTENTE
154	1167	21/01/2008	DALLARA GIOVANNI	VIA PICENO N.13/C RAVENNA	1-IN AMBITO A10.2 CHIEDE DI CONSENTIRE LA COSTRUZIONE DI FABBRICATO RESIDENZIALE AUTONOMO AD UN PIANO SUL RETRO DI QUELLO ESISTENTE. 2-CONSENTIRE L'UTILIZZO DI INFISSI IN PVC NEGLI AMBITI A10.2
155	1168	21/01/2008	GAMBERINI MARTA E ALTRI	VIA MELDOLA .26	EDIFICIO IN TERRITORIO CONSOLIDATO -ELIMINAZIONE DELLA TUTELA TIPOLOGICA, MODIFICA INDICI DI EDIFICABILITA'
156	1169	21/01/2008	GAMBERINI MARTA E ALTRI	VIA SELBAGNONE N.82 FORLIMPOPOLI	EDIFICIO IN TERRITORIO CONSOLIDATO -ELIMINAZIONE DELLA TUTELA TIPOLOGICA, MODIFICA INDICI DI EDIFICABILITA'
157	1170	21/01/2008	LORENZI MASSIMO	PIAZZA MARTIRI DI CEFALONIA N.5 FORLIMPOPOLI	ART.2.12 -LA RETE ECOLOGICA -COMMA 9 MODIFICA IN RIFERIMENTO ALLE MODALITA' DI CESSIONE DELLE AREE
158	1171	21/01/2008	LORENZI MASSIMO	PIAZZA MARTIRI DI CEFALONIA N.5 FORLIMPOPOLI	ART.A.3.8 SUPERFICIE UTILE LORDA -MODIFICA DELLA DEFINIZIONE DI CALCOLO DELLA SUL IN RIFERIMENTO ALLE AUTORIMESSE
159	1172	21/01/2008	GEOM.CUCCHI FIORENZO (WELTER MARIA MATILDE)	V.ORIANI N.1 FORLIMPOPOLI	IN RETE ECOLOGICA RICHIEDE LA POSSIBILITA' PER IMPRENDITORI AGRICOLI DI ESEGUIRE FABBRICATI AL SERVIZIO DELL'ATTIVITA' IN CASO DI IMPOSSIBILITA' AD ESEGUIRLI FUORI DALLE STESS E IN PARTICOLARE COME NEL CASO PRESENTE SE LA RETE ECOLOGICA COPRE L'INTERO FONDO. IN SECONDA ISTANZA CHIEDE LA RIDUZIONE DELLA PREVISIONE DI RETE ECOLOGICA VERSO VIA PAGLIADO
160	1173	21/01/2008	AGOSTINI GIULIANO	V.TAGLIATA N.790 FORLIMPOPOLI	CHIEDE CHE L'AREA DI PROPRIETA' ADIACENTE ALL'AMBITO DI NUOVA ESPANSIONE A12-5 DESTINATA A VERDE PRIVATO VENGA IDENTIFICATA DI COMPLETAMENTO. IN SECONDA ISTANZA CHIEDE CHE PARTE DI ESSA SIA ATTRIBUITA PER CONFORMARE MEGLIO IL LOTTO DI COMPLETAMENTO ADIACENTE AL FINE DI RISPTTARE LE DISTANZE PREVISTE DAL RUE
161	1174	21/01/2008	ROSSI GIANCARLO	V. SAN PAOLO N.620 FORLIMPOPOLI	ART. 3.23 CHIEDE CHE PER I FABBRICATI USO ABITAZIONE IN TERRITORIO RURALE NON CONNESSI ALL'ATTIVITA' AGRICOLA L'AMPLIAMENTO DI 70 MQ POSSA AVVENIRE CON IL RIUSO DI FABBRICATI DI SERVIZIO ESISTENTI NELLA CORTE ANCHE SE NON COLLEGATI AL FABBRICATO RESIDENZIALE.

162	1175	21/01/2008	LEONI LINO VALENTI PRIMO VALENTINI GIGLIOLA VALENTINI ELIO	V.MELDOLA N.170 VIA MELDOLA 1083 VIA MELDOLA 1087 VIA MELDOLA 1087 FORLIMPOPOLI		AMBITO A10.3 DI RIARTICOLAZIONE URBANA CHIEDONO CHE L'INDICE EDIFICATORIO SIA PORTATO A 1,00MQ/MQ DI SUL MANTENENDO LA POSSIBILITA' DI EDIFICARE A CONFINE SE COSTRUITO O A M 1.50 CONSENTENDO LA RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA CON INTERVENTO DIRETTO PER CIASCUN PROPRIETARIO SENZA PRESENTARE IL PUA
163	1176	21/01/2008	ISOLDI IMMOBILIARE SPA	V.LE MATTEOTTI N.63 47100 FORLI'		AMBITO A13.2.2 - PER FABBRICATO SITO IN VIA DELL'ARTIGIANO 9 11 CHIEDE L'INSERIMENTO DELL'USO DIREZIONALE IN PARTICOLARE PER I LOCALI POSTI AL PIANO PRIMO
164	1178	21/01/2008	BARONI NATALIA	VIA MOLINO BRATTI N.368 47032 BERTINORO		MODIFICA DEL COLORE DEFINITO PER I CHIOSCHI PIADINA DA STRISCE BIANCHE E ROSSE A TINTA UNITA BIANCA DEFINITO NELL'ALLEGATO B-ART.56
165	1182	21/01/2008	COLLINELLI BRUNO	V. CELLETTA N. 421 FORLIMPOPOLI		CORREZIONE SCHEDA 63-ALLEGATO F- LA PROPRIETA' DI PERTINENZA E' PRIVA DI CORPO SECONDARIO A GARAGE STACCATO DALL'EDIFICIO
166	1231	22/01/2008	SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGICA DELL'EMILIA ROMAGNA	VIA BELLE ARTI N.52 BOLOGNA		IDENTIFICAZIONE CARTOGRAFICA DELLE AREE A DIFFERENTE POTENZIALE ARCHEOLOGICO E RELATIVA NORMATIVA E OBBLIGHI PER GLI INTERVENTI DI SCAVO
167	1237	22/01/2008	CONFCOMMERCIO	P.LE DELLA VITTORIA N.23 FORLI'		CONTESTAZIONE DEGLI INDIRIZZI E DELLE SCELTE URBANISTICHE RIGUARDANTI NUOVE MEDIE STRUTTURE DI VENDITA (FINO A 2.500MQ) E IN RIFERIMENTO AI CRITERI DI RILASCIO DELLE AUTORIZZAZIONI COMMERCIALI FINO A 2500 MQ.
168 FT	1370	23/01/2008	BARTOLOMEI DAVIDE	VIALETTO BIXIO N.1 CERVIA	(VIA DELL'ARTIGIANO N.22)	CHIARIMENTI IN MERITO ALL'AMPLIAMENTO DI SUPERFICIE DI VENDITA (DITTA ACQUISTI E BARTOLOMEI)
169 FT	1371	23/01/2008	BARTOLOMEI DAVIDE	VIALETTO BIXIO N.1 CERVIA	(VIA DELL'ARTIGIANO N.2)	ART. 3.14 COMMA9: PER EDIFICI POSTI ALL'INTERNO DI AREE ARTIGIANALI E' CONSENTITA LA TRASFORMAZIONE IN MEDIE STRUTTURE DI VENDITA. CHIEDE CHE TALE PREVISIONE VENGA CONFERMATA
170 FT	1388	23/01/2008	BARTOLOMEI DAVIDE	VIALETTO BIXIO N.1 CERVIA	(VIA DELL'ARTIGIANO N.2)	CHIEDE DI PRENDERE IN CONSIDERAZIONE LE DUE PRECEDENTI OSSERVAZIONI, ANCHE SE GIUNTE FUORI TERMINE
171 FT	1449	24/01/2008	GIANFRANCO MONTALETTI	V. MONTANARA COMUNALE N.240 FORLIMPOPOLI		CONSIDERAZIONI IN MERITO ALL'ART. 18 DI BERTI (CICLABILE E DIGESTORE)
172 FT	1805	31/01/2008	MERLONI PAMELA		FG 24 P.LL.A 214	CHIEDONO LA MODIFICA DELLE PREVISIONI DEL RUE PER IL SUO TERRENO: DA VERDE PRIVATO A COMPLETAMENTO A 10.2
173 FT	2029	05/02/2008	SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGICA DELL'EMILIA ROMAGNA	VIA BELLE ARTI N.52 BOLOGNA		AMBITO 5 DEL PSC: A CAUSA DI RITROVAMENTI DI STRATI ARCHEOLOGICI, SI CHIEDE DI INVIARE IL PROGETTO DELL'AMBITO, CON LE QUOTE ASSOLUTE DI TUTTI GLI INTERVENTI IN INTERRATO

174 FT	2123	06/02/2008	DALL'AMORE EDGARDO + ALTRI (PROPRIETARI SCHEDA 16)	V. FORNACE ROSETTI N.24 FORLIMPOPOLI		INTEGRAZIONI ALLA PRATICA (PROT. 1126 DEL 21/01/2008)
175 FT	2124	06/02/2008	DALL'AMORE DENIS	V. FORNACE ROSETTI N.22 FORLIMPOPOLI		INTEGRAZIONI ALLA PRATICA (PROT. 1119 DEL 21/01/2008)
176 FT	2160	07/02/2008	PERUZZI FRANCO e SABBA MARIA	V. GIARDINO N.33 FORLIMPOPOLI	FG. 18 P.LLE 2105-2132	CHIEDE CHE NON VENGA MODIFICATO L'INDICE DI FABBRICABILITA' IN PRECEDENZA CONFERITO ALL'AREA
177 FT	2389	12/02/2008	BEDEI ERNESTO	V. PEGASO N.20 FORLIMPOPOLI		INTEGRAZIONI ALLA PRATICA (PROT. 1153 DEL 21/01/2008), IN MERITO AL DIMENSIONAMENTO DEL PARCHEGGIO E AL VERDE PRIVATO INTERNO ALLA SCHEDA 21A
178 FT	2526	14/02/2008	ING. GIANCARLO RUFFILLI	V.LE 2 GIUGNO N.21 FORLI'		SI CHIEDE CORREZIONE DI ERRORE CARTOGRAFICO, INDICANDO CON LA COLORAZIONE CORRETTA LE PROPRIETA' A CONFINE FRA RUFFILLI E LA DITTA FUSCONI
179 FT	2534	14/02/2008	GEOM. LOLLI PAOLO			CHIEDE CORREZIONE ALLA NORMATIVA, ART. A.3.8 E ART. 3.4 C1 PUNTO3, IN MERITO ALLE SCALE ESTERNE E ALLA RICONVERSIONE DEI FABBRICATI ARTIGIANALI IN RESIDENZIALI
180 FT	3121	26/02/2008	D'ALTRI CARLO	VIA PAGANELLO N.406 FORLIMPOPOLI		INTEGRAZIONI ALLA PRATICA (PROT. 1164 DEL 21/01/2008)
181 FT	3470	29/02/2008	GEOM. LOLLI MAURO	GALLERIA ALDO MORO N. 4 FORLIMPOPOLI		CHIEDE CHE VENGANO MODIFICATI GLI ARTICOLI A.3.19 COMMI 10.11 ED ART. A.3.17 COMMA 3, RELATIVE ALLE DISTANZE DAI CONFINI E DAI FABBRICATI
182 FT	3528	03/03/2008	DALL'AMORE EDGARDO + ALTRI	V. FORNACE ROSETTI N.24 FORLIMPOPOLI		INTEGRAZIONI ALLA PRATICA (PROT. 1124 DEL 21/01/2008)

OSSERVAZIONI AL RUE -Elenco in ordine alfabetico

RICHIEDENTE	NUM.	PROT.	DATA	INDIRIZZO	DATI CATASTALI	CONTENUTO OSSERVAZIONE
AGOSTINI GIULIANO	160	1173	21/01/2008	V.TAGLIATA N.790 FORLIMPOPOLI		CHIEDE CHE L'AREA DI PROPRIETA' ADIACENTE ALL'AMBITO DI NUOVA ESPANSIONE A12-5 DESTINATA A VERDE PRIVATO VENGA IDENTIFICATA DI COMPLETAMENTO. IN SECONDA ISTANZA CHIEDE CHE PARTE DI ESSA SIA ATTRIBUITA PER CONFORMARE MEGLIO IL LOTTO DI COMPLETAMENTO ADIACENTE AL FINE DI RISPTTARE LE DISTANZE PREVISTE DAL RUE
ANGELINI PIERO	79	1087	21/01/2008	V. PAGANELLO N.375 FORLIMPOPOLI	FG. 12 P.LLA 35	CHIEDE LA POSSIBILITA' DI POTER DELOCALIZZARE GLI EDIFICI RESIDENZIALI POSTI IN AMBITI A13-3 PRODUTTIVI (ANALOGIA CON GLI A10.0)
ANTONIELLO GIOVANNI	73	1081	21/01/2008	V. MONTANARA COMUNALE N.400 FORLIMPOPOLI	FG.16 P.LLA 134	CHIEDE CHE L'AREA VENGA INSERITA NEL SUB-AMBITO A10.2 "DI COMPLETAMENTO", O IN ALTERNATIVA CHE VENGA UTILIZZATO L'AMPLIAMENTO DI 70 MQ NEI SEGUENTI MODI:CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO IN RESIDENZIALE DI FABBRICATI AD USO SERVIZIO, COLLEGAMENTO DEI DUE FABBRICATI CON UN PORTICO
ARCH. BOMBARDI ANDREA	118	1131	21/01/2008	P.ZZA DEL CARMINE N.12 FORLI'	FG. 26 P.LLE 80-87-95	SI CHIEDE CHE L'AREA VENGA DESTINATA AD AMBITI CONSOLIDATI DISCIPLINATI DAL RUE E DA ATTUARE CON IL POC. IN PARTICOLARE SI CHIEDE LA REALIZZAZIONE DI DUE SCHEDE DISTINTE.
ARCH. MAURIZIO VITALI	97	1109	21/01/2008	V.LE MATTEOTTI N. 75		OSSERVAZIONI ALLA NORMATIVA
ARFELLI OLIVIERO E RONCUZZI RAFFAELLA	134	1147	21/01/2008	V. PAPA GIOVANNI XXIII N. 73-75 FORLIMPOPOLI	FG. 14 P.LLE 90-91-42	SI CHIEDE L'ESCLUSIONE DI TALI AREE DALL'AMBITO A12-4
ARFELLI PAOLO MEDRI NATALIA	18	633	11/01/2008	V. PAPA GIOVANNI XXIII N. 71/A FORLIMPOPOLI		MODIFICA DA VERDE PRIVATO A SUB AMBITO DI COMPLETAMENTO A10.2
ARGNANI LAURO	63	1014	18/01/2008	V. PRATI N. 1023 FORLIMPOPOLI		SCHEDA 487 RELATIVA AL CENSIMENTO DEGLI EDIFICI POSTI IN ZONA AGRICOLA: CHIEDE POSSIBILITA' DI AMPLIAMENTO SUPERIORE AL TETTO MASSIMO DI MQ 270; CHIEDE ELIMINAZIONE DELLA CONDIZIONE PARTICOLARE DI DEMOLIZIONE DI BALCONI E TETTOIE E CORPI SUPERFETATIVI
ARRIGONI DANIELE	45	987	18/01/2008	V. COSTALUNGA N.180 BERTINORO	FG. 26 P.LLE 89-91-92-166-167-168	CHIEDE CHE VENGA REALIZZATA IN AREA DI SUA PROPRIETA' UNA SCHEDA ANALOGA A QUELLA DI CAMINATI
ASSOCIAZIONE QUA LA ZAMPA	9	193	03/01/2008	V. C. GALLO N. 22 FORLI'		MAGGIORE SUPERFICIE PER IL RICOVERO ANIMALI (GATTI) IN STRUTTURE DESTINATE A GATTILE (ART. 3.26)
BAGNOLI LIVIERO	66	1074	21/01/2008	V. DIAZ N. 60 FORLIMPOPOLI	FG 13 P.LLA 183	RICHIESTA DI SUPERAMENTO DEL LIMITE PREVISTO PER LE ATTIVITA' TERZIARIE IN ZONA B1 (VECCHIO PRG)
BALDACCI FRANCO	22	752	15/01/2008	V. ACCURSIO N. 24 FORLI'		AMPLIAMENTO DEL SUB AMBITO A10.2 ANCHE NELLA PORZIONE POSTERIORE DELL'AREA E POSSIBILITA' DI DISTANZE INFERIORI DAI CONFINI COME DA PRG VIGENTE
BALDINI CLAUDIO	46	989	18/01/2008	V. MATTEOTTI N.35/A	FG.32 P.LLA 72	CHIEDE LA PREVISIONE DI UN MODESTO INDICE DI EDIFICABILITA' PER L'AREA DI PROPRIETA' (0.10-0.15 MQ/MQ)
BALDINI ENZO, TAGLIATI PIA, BALDINI RITA	37	959	18/01/2008	V. DEL CANALE N.26 FORLIMPOPOLI	FG.32 P.LLA 5	RICHIEDE POSSIBILITA' DI REALIZZARE AMPLIAMENTO AL FABBRICATO E DI NON FAR RIENTRARE NEL CALCOLO DELLA SUL RESIDENZIALE LE SUPERFICI A SERVIZIO ANCHE CON ALTEZZA SUP A 2,40 MT
BARDI ANGELA	153	1166	21/01/2008	VIA MELDOLA N.160 FORLIMPOPOLI		CHIEDE LA MODIFICA DEL CONFINE TRA L'AMBITO A10.2 E L'AMBITO A 12.9 DELLA MEDESIMA PROPRIETA' AL FINE DI CONSENTIRE L'AMPLIAMENTO DELL'EDIFICIO ESISTENTE
BARILARI LUIGI PER CNA CIAPPELLI GIANPAOLO PER CONFARTIGIANATO	98	1110	21/01/2008	V. PELACANO N.29 FORLI' V. ORIANI N.1 FORLI'		OSSERVAZIONI ALLA NORMATIVA
BARONI NATALIA	164	1178	21/01/2008	VIA MOLINO BRATTI N.368 47032 BERTINORO		MODIFICA DEL COLORE DEFINITO PER I CHIOSCHI PIADINA DA STRISCE BIANCHE E ROSSE A TINTA UNITA BIANCA DEFINITO NELL'ALLEGATO B-ART.56
BARTOLINI GIACOMO FABBRIO IOLE	80	1088	21/01/2008	V. PAGANELLO N. 431 FORLIMPOPOLI		CHIEDE LA POSSIBILITA' DI POTER DELOCALIZZARE GLI EDIFICI RESIDENZIALI POSTI IN AMBITI A13-3 PRODUTTIVI (ANALOGIA CON GLI A10.0)
BARTOLOMEI DAVIDE	168 FT	1370	23/01/2008	VIALETTO BIXIO N.1 CERVIA	(VIA DELL'ARTIGIANO N.22)	CHIARIMENTI IN MERITO ALL'AMPLIAMENTO DI SUPERFICIE DI VENDITA (DITTA ACQUISTI E BARTOLOMEI)
BASSETTI SANTE	105	1117	21/01/2008	V. SAN GIUSEPPE N. 1240	FG. 7 P.LLE 35-364	RICHIESTA DI INSERIMENTO DI SCHEDA 01B

BEDEI BRUNO	139	1152	21/01/2008	VIA PEGASO N.8 FORLIMPOPOLI		PROPONE SU PORZIONE DI TERRENO (PART.341 FG.23) NEI PRESSI DEL FUTURO AMPLIAMENTO DEL PARCO URBANO LA REALIZZAZIONE DI PARCHEGGIO, MARCIAPIEDE E PISTA CICLABILE A FRONTE DI UNA CONCESSIONE DI EDIFICABILITA' SU PARTE DI TALE AREA.
BEDEI ERNESTO	140	1153	21/01/2008	VIA PEGASO N.20 FORLIMPOPOLI		SCHEDA A10.4 N.21A - CHIEDE 1-LO SVINCOLO DEL COORDINAMENTO CON LE ALTRE SCHEDE 2-DI POTER REALIZZARE IL PARCHEGGIO PREVISTO E NON L'ALLARGAMENTO DELLA SEDE STRADALE MA RIMANEDO DISPONIBILE ALLA RELATIVA CESSIONE DELL'AREA.
BELLELLI ALBERTO + ALTRI (PROPRIETARI AMBITO A13-2)	109	1121	21/01/2008	V. SALIMBENI N.2 JESI (AN)		CHIEDONO DI STRALCIARE DALL'AMBITO A13-2 I FABBRICATI RESIDENZIALI ESISTENTI, CON ANNESSI FABBRICATI ACCESSORI E RELATIVA CORTE DI PERTINENZA; DI RICOMPNDERE NELL'AMBITO L'AREA A RIDOSSO DELLA CIRCONVALLAZIONE
BENAZZI DESOLINA	54	1004	18/01/2008	V. MELDOLA N. 256 FORLIMPOPOLI	FG. 22 P.LLE 74- 75-432	RICHIESTA DI MODIFICA DEL PERIMETRO DELLA SCHEDA 15 E TRASFORMAZIONE DELL'AREA COSI' STRALCIATA IN ZONA DI COMPLETAMENTO A10.2
BENAZZI GRAZIELLA	27	879	17/01/2008	V. MELDOLA N. 136 FORLIMPOPOLI	FG.22 P.LLE15-16	RICHIESTA DI STRALCIO DA AMBITO RESIDENZIALE A12-9 E SUA RICONVERSIONE IN SUB-AMBITO DI COMPLETAMENTO A10.2
BENAZZI PAOLO A NOME ANCHE DI BENAZZI ALVARO E BENAZZI PASQUALE	61	1011	18/01/2008	V. MELDOLA N.400	FG.22 P.LLE 17-82- 100-101	RICHIESTA DI MODIFICA DEL PERIMETRO DELLA SCHEDA 15
BENVENUTI GINO	69	1077	21/01/2008	V. CANALAZZO N.620 FORLIMPOPOLI	FG. 21 P.LLE 14- 488	RICHIESTA DI CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO DA AGRICOLO A RESIDENZIALE
BENZI GUIDO CALISESI AGOSTINA CASCI CLAUDIA	123	1136	21/01/2008	V. MATTEOTTI N.51 FORLIMPOPOLI V. ZAMPESCHI N. 22 FORLIMPOPOLI	FG.24 P.LLE 210- 211	CHIEDONO CHE L'AREA DI PROPRIETA' VENGA DESTINATA A SUB-AMBITO A10.2
BERNARDI BRUNO E LACCHINI IVANA	133	1146	21/01/2008	V. MELDOLA N.192 FORLIMPOPOLI	FG. 2 P.LLE 212- 401-402	SI CHIEDE L'INSERIMENTO DI LOTTO DESTINATO A SUB-AMBITO A10.2, PREVIO STRALCIO DI DETTO LOTTO (E DELLA RESTANTE AREA DI PROPRIETA') DALLA SCHEDA 15. LA RESTANTE AREA DI PROPRIETA' VENGA RICOMPRESA NELL'AMBITO A12-9. DISPONIBILITA' A CONCORRERE ALLE OPERE DELL'AMBITO A12-9
BERNARDINI GIULIANO	82	1090	21/01/2008	V. MONTANARA VICINALE N.290	FG. 15 P.LLA 242	OSSERVAZIONI SUL TRACCIATO DELLA VIA EMILIA E SUGLI EDIFICI DA TRASFERIRE (A10.0). IN PARTICOLARE SI NOTA IL DIVERSO TRATTAMENTO DEL FABBRICATO 497
BERTI GERARDO RINALDINI GIANCARLA	3	18815	12/11/2007	V. PRATI N. 1815 FORLIMPOPOLI		STRALCIO DELLA LORO PROPRIETA' DA SUB AMBITO PER ATTIVITA' PRODUTTIVE E MODALITA' DIVERSE PER IL CALCOLO DELLA SU NEGLI EDIFICI ESISTENTI
BIGUZZI BRUNO PER CONTO DELL'IMPRESA DI ESCAVAZIONI "BIGUZZI BRUNO DI BIGUZZI BRUNO&C.SNC" E MONTI ISORA	35	956	18/01/2008	V.DIAZ 37/D FORLIMPOPOLI	FG.23 P.LLE 1542- 1761-1543-102- 317	RICHIESTA DI CORREZIONE DEL PERIMETRO DELLA ZONA ARTIGIANALE, COSI' COME DA PRECEDENTE PRG E RICHIESTA DI POTER UTILIZZARE AREE DI PROPRIETA' COME DEPOSITI A CIELO APERTO DI INERTI
BIGUZZI ROBERTO CASADIO ANGELA BIGUZZI CLAUDIO BIGUZZI ERIO	19	678	14/01/2008	V. CELLAIMO N. 2787 BERTINORO		DECLASSAMENTO DI FABBRICATO N. 511 IDENTIFICATO COME EDIFICIO STORICO DA TUTELARE
BIONDI LIBERO BIONDI FRANCA	142	1155	21/01/2008	VIA MONTANARA COMUNALE N.113 FORLIMPOPOLI VIA S.ANDREA N.1233 FORLIMPOPOLI		CHIEDE MODIFICA DI DESTINAZIONE D'USO DI TERRENO (P.LLA 298 FG.16) DA AMBITO AGRICOLO PERIURBANO A.20 AD AMBITO DI COMPLETAMENTO A10.2
BOMBARDI MILKO PER "SOCIETA' AGRICOLA B.M. GARDEN S.S. DI BOMBARDI MILKO E TEARDO"	39	979	18/01/2008	V.ABRUZZO N.6 FORLI'	FG. 32 P.LLE 90- 91	OSSERVAZIONI ALLA NORMATIVA: CHIEDE CHE NEI TERRENI CLASSIFICATI COME A19.2 VENGA CONSENTITA LA COSTRUZIONE DI SERRE CON ANNESSI FABBRICATI DI SERVIZIO E CHE VENGA ABBASSATA LA QUOTA DI HA 6.00.00 PER LE ATTIVITA' DI TIPO INTENSIVO E FLOROVIVAISTICHE.
BONAVITA MARIA LUISA	44	986	18/01/2008	V.UCCCELLINI N.9	FG.18 P.LLE 61- 2347	CHIEDE CHE PARTE DELL'AREA SIA DESTINATA A SUB-AMBITO DI COMPLETAMENTO A10.2
BONINSEGGNI MARCELLO	52	1000	18/01/2008	V.PRATI N.21 FORLIMPOPOLI	FG.16 P.LLA 288	RICHIESTA DI MODIFICA DELLA SCHEDA 17 CON RIDISTRIBUZIONE DELLE AREE
BONOLI MARISA	92	1104	21/01/2008	V. SANT'ANDREA N. 1160	FG. 8 P.LLA 119	CHIEDE INSERIMENTO DI AREA DI COMPLETAMENTO A10.2
BRUSCHI LUCA	11	373	08/01/2008	V. MUZIO ARTESINO N. 4/A FORLIMPOPOLI		RETTIFICA NELLA CARTOGRAFIA DI PORZIONE DI AREA IN PROPRIETA' DA STRADA AD AMBITO DI COMPLETAMENTO
BRUSCHI LUCA LUCCA CLARA LUCCA ALBA	12	374	08/01/2008	V. MUZIO ARTESINO N. 4/A FORLIMPOPOLI		RETTIFICA NELLA CARTOGRAFIA DI PORZIONI DI AREE IN PROPRIETA' DA SUB AMBITO DI STRUTTURAZIONE TERRITORIALE (SFIR) AD AMBITO DI COMPLETAMENTO

BURNACCI LUCIANO, BURNACCI BRUNO, BURNACCI MAURIZIA, AGOSTINI IOLANDA	77	1085	21/01/2008	V. LUMUMBA N. 2 FORLIMPOPOLI V. AUSA VECCHIA N. 101 FORLIMPOPOLI V. RIVA N. 44 FORLI' V. AUSA VECCHIA N.111 FORLIMPOPOLI	FG. 23 P.LLE 126-185-1531-1533-257	CHIEDE L'AMPLIAMENTO DELL'AREA DI COMPLETAMENTO A10.2
CACCHI DOMENICA	50	998	18/01/2008	V.GESUITA N.16 FAENZA	FG.28 P.LLA 108	CHIEDE STRALCIO DI PICCOLA PORZIONE DI TERRENO (360 MQ) DAL COMPARTO 14 DI SELBAGNONE
CANI ANNA TARTAROTTI ANTONIO	141	1154	21/01/2008	VIA TORRICCHIA N. ... FORLIMPOPOLI		SCHEDA A10.4 N.4B - IN RIFERIMENTO AI DIRITTI EDIFICATORI PREVISTI NEL PRECEDENTE PRG (EX COMPARTO 17) CHIEDONO CHE NON VENGA RICHIESTA LA CESSIONE DEL LOTTO AD INDICE ZERO, RICHIEDONO L'ATTRIBUZIONE DI LOTTO EDIFICABILE E PROPONGONO LA REALIZZAZIONE DI PARCHEGGIO
CARBONARI CLAUDIO PER ADJUTOR S.R.L.	114	1127	21/01/2008	V. ROMA N.26 FORLIMPOPOLI		CHIEDE AUMENTO DELLA SU DA POTERSI REALIZZARE ALL'INTERNO DELL'AMBITO A13-6
CARDUCCI CARLA	29	893	17/01/2008	V.SELBAGNONE N.388 FORLIMPOPOLI		RICHIESTA CHE ALL'INTERNO DELLA SCHEDA 14 VENGANO ELIMINATE LE ULTIME RIGHE CHE VINCOLANO IL PERMESSO DI COSTRUIRE ALL'APPROVAZIONE DEL POC
CASADEI GAROFANI FABIO	41	982	18/01/2008	V. ROMA N.6	FG. 8 P.LLE 32-93-2223-2224	CHIEDE DI INSERIRE NELLA SCHEDA 8 ANCHE LE PARTICELLE 2223 E 2224, RECUPERANDO LA SUL DEI FABBRICATI IVI PRESENTI A FINI RESIDENZIALI; CHIEDE DI APPLICARE INDICE DELLO 0,45 SU TUTTA LA SF, AL NETTO DELLA STRADE E PARCHEGGI; CHIEDE DI DIMINUIRE LOTTO A INDICE ZERO E PARCHEGGI
CASADEI TURRONI GABRIELE	59	1009	18/01/2008	P.ZZA CORBARI N.6/H FORLIMPOPOLI	FG. 22 P.LLA 177	OSSERVAZIONI ALLA NORMATIVA: CHIEDE LA POSSIBILITA', PER I FABBRICATI ESISTENTI, AVENTI UN'ADEGUATA CORTE IN GRADO DI SODDISFARE LA DOTAZIONE DI PARCHEGGI PERTINENZIALI CON POSTI AUTO ALL'APERTO, DI POTER UTILIZZARE IL PIANO TERRA A FINI ABITATIVI.
CASADEI VERDIANA PER CONTO DELLA SOC. VE.MA	21	751	15/01/2008	V. FONDE N. 930 BERTINORO		INSERIMENTO FRA GLI USI CONSENTITI NEL SUB AMBITO A13.2.1 L'ATTIVITA' DI "BED & BREAKFAST" ALL'INTERNO DELLA CITTA' ARTUSIANA E L'INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA NEL FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE ESISTENTE
CASALBONI GIUSEPPE	94	1106	21/01/2008	V. S. CROCE N. 16 BERTINORO	FG. 25 P.LLE 370-371	CHIEDE IL CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO DA AGRICOLO A SUB-AMBITO DI COMPLETAMENTO ARTIGIANALE A13.2.2
CASTELLUCCI CLAUDIO	26	878	17/01/2008	V.SAVIO N.635 - CESENA	FG.26 P.LLE 44-45	RICHIESTA DI CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO DA VERDE PUBBLICO/PRIVATO (PARTICELLA 44) AD AMBITO A13.2.2, CON CESSIONE AL COMUNE DI AREA IN FASCIA DI RISPETTO DELLA VIA EMILIA (PARTICELLA 45)
CECCARONI SESTO GIORGI BARBARA	4	19123	18/12/2007	V. COSTIERA N. 24 FORLI'		ESCLUSIONE DEL LORO FABBRICATO DALL'AMBITO A13T-2
CITTA' NUOVA FORLIMPOPOLI	76	1084	21/01/2008			OSSERVAZIONI A: SCHEDE DEL RUE (01, 03A, 03B, 03C, 04A), ALLEGATO I SCHEDE BIOARCHITETTURA, ALLEGATO H DISPOSIZIONI PER IL VERDE, NTA.
COLLEGIO DEI GEOMETRI DELLA PROVINCIA DI FORLI'-CESENA	53	1003	18/01/2008	V.MERENDA N.3 FORLI'		PROPONE MODIFICHE NORMATIVE COME DA COPIA DELLE NTA RIPORTATA IN CD ALLEGATO.
COLLINELLI BRUNO	165	1182	21/01/2008	V. CELLETTA N. 421 FORLIMPOPOLI		CORREZIONE SCHEDA 63-ALLEGATO F- LA PROPRIETA' DI PERTINENZA E' PRIVA DI CORPO SECONDARIO A GARAGE STACCATO DALL'EDIFICIO
CONFCOMMERCIO	167	1237	22/01/2008	P.LE DELLA VITTORIA N.23 FORLI'		CONTESTAZIONE DEGLI INDIRIZZI E DELLE SCELTE URBANISTICHE RIGUARDANTI NUOVE MEDIE STRUTTURE DI VENDITA (FINO A 2.500MQ) E IN RIFERIMENTO AI CRITERI DI RILASCIO DELLE AUTORIZZAZIONI COMMERCIALI FINO A 2500 MQ.
CONFESERCENTI	121	1134	21/01/2008	V. FERMI N.2 FORLIMPOPOLI		OSSERVAZIONI GENERALI SULL'IMPOSTAZIONE DEL PIANO
CORZANI ANTONELLA-CORZANI CRISTIANO	149	1162	21/01/2008	VIA PAGANELLO N.556/558/560 FORLIMPOPOLI		AMBITO A13-3 CHEDE CHE GLI EDIFICI RESIDENZIALI LUNGO LA VIA PAGANELLO SIANO STRALCIATI DALL'AMBITO PRODUTTIVO ALLO SCOPO DI LASCIARE LIBERTA' DI INTERVENTO OVVERO CONSIDERARE MISURE PER DARE LA POSSIBILITA DI DELOCALIZZARE TALI FABBRICATI IN UN CONTESTO PIU' CONSONO ALLA RESIDENZA
CROCIANI GIANCARLO	106	1118	21/01/2008	V. SANT'ANDREA N.689 FORLIMPOPOLI	FG. 7 P.LLE 303-397	SI RICHIEDE LA REVISIONE DELLE PERCENTUALI DI SUL ATTRIBUITE ALLA SCHEDA 03A, IN PARTICOLARE INCREMENTANDOLA A PEREQUAZIONE DELLE OPERE DA REALIZZARSI A CARICO DEI PROPRIETARI DELLA SCHEDA.
CUCCHI MARINI, CUCCHI RENZO, MANFREDI MARIA	72	1080	21/01/2008	V. MONTANARA COMUNALE N. 460 FORLIMPOPOLI	FG. 16 P.LLE 163-318-320-321	CHIEDE CHE L'AREA VENGA INSERITA NEL SUB-AMBITO A10.2 "DI COMPLETAMENTO"
DALL'AMORE DENIS	107	1119	21/01/2008	V. FORNACE ROSETTI N.22 FORLIMPOPOLI		OSSERVAZIONI ALLA DISCIPLINA SUL COMMERCIO: POSSIBILITA' DI REALIZZARE CHIOSCHI IN AREA PRIVATA

DALL'AMORE EDGARDO + ALTRI	111	1124	21/01/2008	V. FORNACE ROSETTI N.24 FORLIMPOPOLI	FG.14 P.LLA 27	SI CHIEDE L'ELIMINAZIONE DELL'ASTERISCO ROSSO SUL FABBRICATO (POSSIBILITA' DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE NON FEDELE). SI CHIEDE L'ELIMINAZIONE DELL'ALTEZZA MINIMA DI 6,50 MT
DALL'AMORE EDGARDO+ ALTRI (PROPRIETARI AMBITO A12-4)	110	1122	21/01/2008	V. FORNACE ROSETTI N.24 FORLIMPOPOLI		OSSERVAZIONI ALL'ART. 7 COMMA 4
DALL'AMORE EDGARDO + ALTRI (PROPRIETARI SCHEDA 16)	113	1126	21/01/2008	V. FORNACE ROSETTI N.24 FORLIMPOPOLI		CHIEDE DI SPECIFICARE MEGLIO IL DISEGNO E LE QUANTITA' SIA DELLE SUPERFICI PUBBLICHE CHE PRIVATE, ALL'INTERNO DELLA SCHEDA 16
DALLARA GIOVANNI	154	1167	21/01/2008	VIA PICENO N.13/C RAVENNA		1-IN AMBITO A10.2 CHIEDE DI CONSENTIRE LA COSTRUZIONE DI FABBRICATO RESIDENZIALE AUTONOMO AD UN PIANO SUL RETRO DI QUELLO ESISTENTE. 2-CONSENTIRE L'UTILIZZO DI INFISSI IN PVC NEGLI AMBITI A10.2
D'ALTRI CARLO	151	1164	21/01/2008	VIA PAGANELLO N.406 FORLIMPOPOLI		AMBITO A13-3 CHEDE CHE GLI EDIFICI RESIDENZIALI LUNGO LA VIA PAGANELLO SIANO STRALCIATI DALL'AMBITO PRODUTTIVO ALLO SCOPO DI LASCIARE LIBERTA' DI INTERVENTO OVVERO CONSIDERARE MISURE PER DARE LA POSSIBILITA DI DELOCALIZZARE TALI FABBRICATI IN UN CONTESTO PIU' CONSONO ALLA RESIDENZA
DE PUTTI ORNELLA	137	1150	21/01/2008	VIA PAGANELLO N.767 FORLIMPOPOLI		EDIFICIO IN AMBITO A13-3 IDENTIFICATO ALLA SCHEDA 223 DEL CENSIMENTO IN TERRITORIO AGRICOLO. 1-CHIEDE CHIARIMENTI IN MERITO ALLA POSSIBILITA' DI AMPLIAMENTO DELL'EDIFICIO ESISTENTE E DEGLI INTERVENTI DIRETTI ATTUABILI PER REALIZZARE SERVIZI/GARAGE O UN PICCOLO EDIFICIO ARTIGIANALE 2-CHIARIMENTI IN MERITO ALLA TUTELA DEGLI INTERESSI DI COLORO SONO STATI ESPROPRIATI PER LA REALIZZAZIONE DELLO SCALO MERCI.
DI SANTO MARIO PER CONTO DI M.D. DI DI SANTO MARIO E C.	127	1140	21/01/2008	V. EMILIA PER CESENA N. 1303	FG. 26 P.LLE 242- 243	CHIEDE CHE L'AREA SIA STRALCIATA DALL'AMBITO A13-6 E DESTINATA A SUB-AMBITO A13.2.2
ERCOLANI MARIA PALMA	57	1007	18/01/2008	V. PRATI N. 1953 FORLIMPOPOLI	FG. 16 P.LLA 140	PER EDIFICIO RESIDENZIALE IN ZONA RURALE, RICHIESTA DI POTER ESEGUIRE L'AMPLIAMENTO PERMESSO ANCHE ATTRAVERSO IL RIUSO DI SERVIZI ALL'ABITAZIONE STACCATI DA ESSA E COMUNQUE NELLA STESSA CORTE.
FABBRI ANNA LUISA	146	1159	21/01/2008	VIA TOR FIORENZA N.48 ROMA		SEGNALE ERRORE CARTOGRAFICO IN RIF. AL TERRENO IN STRADA PROV.LE CELLAIMO IDENTIFICATO IN CARTOGRAFIA A VERDE PUBBLICO PUR TRATTANDOSI DI PROPRIETA' PRIVATA. SEGNALE DISPONIBILITA' A CEDERE L'AREA IN TERMINI DI PEREQUAZIONE E CHIEDE CHE LA PARTICELLA IN OGGETTO VENGA INSERITE IN AMBITO CONSOLIDATO
FABBRI MERIS	150	1163	21/01/2008	VIA PAGANELLO N.220 FORLIMPOPOLI		AMBITO A13-3 CHEDE CHE GLI EDIFICI RESIDENZIALI LUNGO LA VIA PAGANELLO SIANO STRALCIATI DALL'AMBITO PRODUTTIVO ALLO SCOPO DI LASCIARE LIBERTA' DI INTERVENTO OVVERO CONSIDERARE MISURE PER DARE LA POSSIBILITA DI DELOCALIZZARE TALI FABBRICATI IN UN CONTESTO PIU' CONSONO ALLA RESIDENZA
FABBRI SANTINA	144	1157	21/01/2008	VIA FORNACE ROSETTI N.16/B FORLIMPOPOLI		CHIEDE MODIFICA DI DESTINAZIONE D'USO DI TERRENO (P.LLA 43 FG.14) ADIACENTE ALL'AMBITO A12-4 DA VERDE PRIVATO AD AMBITO DI COMPLETAMENTO A10.2
FACCIANI ANDREA	28	892	17/01/2008	V.CELLETTA N.553 FORLIMPOPOLI		SONO POSTE DIVERSE RICHIESTE A LIVELLO NORMATIVO: -MODIFICA DELL'ART.3.28comma4 SULLE PREVISIONI PER I VOLUMI DISMESSI E DEMOLITI; -MODIFICA DELL'ART.3.28 comma4f; - CHIARIMENTO DELLA NORMATIVA ALL'ART.5.5; -MODIFICA DELLA SCHEDA 60 DEL CENSIMENTO DEI BENI SPARSI IN TERRITORIO RURALE E CREAZIONE DI NUOVA SCHEDA CON EDIFICI DI PROPRIETA'
FARNETI FABRIZIO E ARGNANI NICOLETTAMARIA	93	1105	21/01/2008	V. PRATI N. 1019 FORLIMPOPOLI	FG. 15 P.LLA 104	OSSERVAZIONI ALLA NORMATIVA : ART. 3.23 DELLE NTA DEL RUE E OSSERVAZIONI ALLA SCHEDA 487 DEL CENSIMENTO DEI BENI SPARSI IN TERRITORIO RURALE
FATTINI VERA	91	1103	21/01/2008	V. GAGARIN N. 3 FORLIMPOPOLI	FG. 29 P.LLA 10	OSSERVAZIONI ALLA NORMATIVA: POSSIBILITA' DI REALIZZARE FABBRICATO DI SERVIZIO
FERRINI KATIA	10	372	08/01/2008	V. ARTESINO N. 81 FORLIMPOPOLI		INSERIMENTO DI PORZIONE DI AREA SUL RETRO DEL FABBRICATO E A CONFINE CON AREA ARTIGIANALE IN AMBITO RESIDENZIALE DI COMPLETAMENTO
FOSCHINI GAETANO	24	766	15/01/2008	V. EMILIA PER CESENA N.312 FORLIMPOPOLI		RICHIESTA DI STRALCIO DA FASCIA DI RISPETTO CIMITERIALE
FUNNY MORIGI	71	1079	21/01/2008	V. MONTANARA COMUNALE N.240 FORLIMPOPOLI	FG.16 P.LLA 98	CHIEDE CHE LA PARTICELLA VENGA INSERITA NEL SUB-AMBITO A10.1 "RESIDENZA CON PARCO PRIVATO"
GAGLIARDI EZIO E GAGLIARDI GINO	122	1135	21/01/2008	V.GIARDINO N.62 FORLIMPOPOLI V.CORALLO N.671 FORLIMPOPOLI	FG. 18 P.LLE 78- 386-64	SCHEDA 11A: ALLARGAMENTO DI VIA DEL PESCO (CON CONSEGUENTE ELIMINAZIONE DI DETTA SUPERFICIE DALLA SF); SPOSTAMENTO DEL LOTTO 0; SPOSTAMENTO STRADA E RIDEFINIZIONE PROPRIETA'
GALEOTTI STEFANO	6	19367	21/12/2007	V. F.LLI KENNEDY N. 10/A FORLIMPOPOLI		MODIFICA ART. 4.8 COMMA 3 PER CONSENTIRE COSTRUZIONE DI AUTORIMESSE IN LOTTI DI CONSOLIDAMENTO RESIDENZIALE

GAMBERINI MARTA E ALTRI	155	1168	21/01/2008	VIA MELDOLA .26		EDIFICIO IN TERRITORIO CONSOLIDATO -ELIMINAZIONE DELLA TUTELA TIPOLOGICA, MODIFICA INDICI DI EDIFICABILITA'
GAMBERINI MARTA E ALTRI	156	1169	21/01/2008	VIA SELBAGNONE N.82 FORLIMPOPOLI		EDIFICIO IN TERRITORIO CONSOLIDATO -ELIMINAZIONE DELLA TUTELA TIPOLOGICA, MODIFICA INDICI DI EDIFICABILITA'
GARAVINI MONIA	100	1112	21/01/2008	V. GRANDI N.12 FORLIMPOPOLI		OSSERVAZIONE ALL'ART.3.11 COMMA 4: RICHIESTA POSSIBILITA' DI EDIFICARE NUOVO FABBRICATO AUTONOMO SU TERRENO DI PROPRIETA', ANCHE CON VIABILITA' DI ACCESSO PRIVATA A FONDO CIECO
GARDELLI FRANCESCA	74	1082	21/01/2008	V. SAVELLI N.1 FORLIMPOPOLI	FG. 6 P.LLE 266-32	CHIEDE CHE VENGA DEFINITO CON CHIAREZZA IL DESTINO DEI FABBRICATI COMPRESI ALL'INTERNO DELL'AMBITO A13
GEOM.CUCCHI FIORENZO (WELTER MARIA MATILDE)	159	1172	21/01/2008	V.ORIANI N.1 FORLIMPOPOLI		IN RETE ECOLOGICA RICHIEDE LA POSSIBILITA' PER IMPRENDITORI AGRICOLI DI ESEGUIRE FABBRICATI AL SERVIZIO DELL'ATTIVITA' IN CASO DI IMPOSSIBILITA' AD ESEGUIRLI FUORI DALLE STESSE E IN PARTICOLARE COME NEL CASO PRESENTE SE LA RETE ECOLOGICA COPRE L'INTERO FONDO. IN SECONDA ISTANZA CHIEDE LA RIDUZIONE DELLA PREVISIONE DI RETE ECOLOGICA VERSO VIA PAGLIADO
GEOMM. RAVAGLIA ANGELO, CANGINI DANIELE E CASADEI VANNI	68	1076	21/01/2008			VENGONO AVANZATE OSSERVAZIONI A LIVELLO NORMATIVO
GIORGI CLAUDIO PER CINEFLASH RONCO S.R.L.	129	1142	21/01/2008	V. EMILIA PER FORLI' N.1403 FORLIMPOPOLI	FG. 17 P.LLA 265	CHIEDE CHE TUTTA LA SUPERFICIE DELLA PARTICELLA SIA AZZONATA COME A13.2.1-SUB-AMBITI DI COMPLETAMENTO TERZIARIO-COMMERCIALE
GIUSEPPE VESPIGNANI PER ISTITUTO PRATI	115	1128	21/01/2008	C.SO DIAZ N. 49 FORLI'		OSSERVAZIONE ALLA NORMA PER GLI AMBITI A12 (ART. 13.3):RICHIESTA DI INNALZARE L'ALTEZZA PREVISTA PER I NUOVI EDIFICI (ALMENO 9 MT)
GRANDINI DINO	143	1156	21/01/2008	VIA DEI GARIBALDINI N.12 FORLIMPOPOLI		CHIEDE MODIFICA DI DESTINAZIONE D'USO DI TERRENO (P.LLA 586 FG.18) DA VERDE PRIVATO AD AMBITO DI COMPLETAMENTO A10.2
GRAZIANI VALERIO ROMANO	43	984	18/01/2008	V. DEGLI ASTRY N.10	FG. 21 P.LLA 501	RICHIESTA DI INSERIMENTO DI LOTTO EDIFICABILE
IMMOBILIARE SAVIO S.a.s. DI PRATI PAOLO & C.	101	1113	21/01/2008	V. DUCA D'AOSTA N. 70 FORLIMPOPOLI	FG. 13 P.LLA 29	RICHIESTA DI RIDEFINIRE QUANTO ACCORDATO CON CONVENZIONE EDILIZIA (REPERTORIO N. 13028 RACCOLTA N. 4706): RESTITUZIONE DI RELITTO AREA VERDE E DI PARTE DI AREA DESTINATA A PROLUNGAMENTO DI VIA DI VITTORIO E DI PARTE DI VIA FORNACE ROSETTI; REALIZZAZIONE VIABILITA' DI ACCESSO A LOTTO INTERCLUSO RETROSTANTE
ING. SANTOLINI ROBERTO PER CONTO DI DALL'AMORE ANTONIO E DALL'AMORE RITA	130	1143	21/01/2008		FG.26 P.LLA 265	CHIEDE CHE LA PORZIONE DI TERRENO, ORIGINARIAMENTE CORRISPONDENTE ALLA PARTICELLA 264, SIA AZZONATA COME CORTE DEL FABBRICATO CENSITO CON IL NUMERO 397 E NON COME AMBITO A13.2.2
ING. SANTOLINI ROBERTO PER FORLINDUST SRL	131	1144	21/01/2008	V. FELICI N.1 FORLI'	FG.26 P.LLE 211-214	CHIEDE CHE LE PARTICELLE VENGANO DESTINATE A SUB-AMBITI A13.2.2, OPPURE CHE IN SUBORDINE LA PARTICELLA 214 MANTENGA DESTINAZIONE A PARCHEGGIO (STRALCIO DA RETE ECOLOGICA)
ISOLDI IMMOBILIARE SPA	163	1176	21/01/2008	V.LE MATTEOTTI N.63 47100 FORLI'		AMBITO A13.2.2 - PER FABBRICATO SITO IN VIA DELL'ARTIGIANO 9-11 CHIEDE L'INSERIMENTO DELL'USO DIREZIONALE IN PARTICOLARE PER I LOCALI POSTI AL PIANO PRIMO
"LA BERTINORESE" S.N.C. PIACENTI SERGIO PER	104	1116	21/01/2008	V. EMILIA PER FORLI' N. 1750 FORLIMPOPOLI	FG.11 P.LLE 173-177-178-125	RICHIESTA DI CORREZIONE DELLA SCHEDA RELATIVA ALLA BERTINORESE (LE PARTICELLE 136-137 SONO DEL PROPRIETARIO B E NON DEL PROPRIETARIO A)
LAGHI VERDIANA	99	1111	21/01/2008	V. DUCA D'AOSTA N.42 FORLIMPOPOLI	FG. 18 P.LLE 657-654-681-273-274-51-125-275	CHIEDE AUMENTO DELLA SU PER IL PROPRIO TERRENO E CHIEDE LO STRALCIO DELL'AREA DALLA SCHEDA 11B, CON POSSIBILITA' DI PROCEDERE AUTONOMAMENTE, CON VIABILITA' DI ACCESSO DA PIAZZA ROSSELLI
LANZARDI LUCIANO	125	1138	21/01/2008	V.SANT'ANDREA N. 301 FORLIMPOPOLI	FG. 7 P.LLE 233-69	CHIEDE CHE L'AREA DI PROPRIETA' SIA DESTINATA A SUB-AMBITO A13.2.2
LANZARDI LUCIANO	126	1139	21/01/2008	V.SANT'ANDREA N. 301 FORLIMPOPOLI	FG. 7 P.LLA 235	CHIEDE CHE TUTTA L'AREA DI PROPRIETA' VENGA DESTINATA A SUB-AMBITO A10.2
LEONI LINO VALENTI PRIMO VALENTINI GIGLIOLA VALENTINI ELIO	162	1175	21/01/2008	V.MELDOLA N.170 VIA MELDOLA 1083 VIA MELDOLA 1087 VIA MELDOLA 1087 FORLIMPOPOLI		AMBITO A10.3 DI RIARTICOLAZIONE URBANA CHIEDONO CHE L'INDICE EDIFICATORIO SIA PORTATO A 1,00MQ/MQ DI SUL MANTENENDO LA POSSIBILITA' DI EDIFICARE A CONFINE SE COSTRUITO O A M 1.50 CONSENTENDO LA RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA CON INTERVENTO DIRETTO PER CIASCUN PROPRIETARIO SENZA PRESENTARE IL PUA
LINGUERRI RAFFAELE E TUMEDEI MONICA	103	1115	21/01/2008	V. CIRCONVALLAZIONE N.8	FG. 14 P.LLA 21	RICHIESTA DI POTER OTTENERE LOTTO DI COMPLETAMENTO.
LONZARDI LORENZO, LONZARDI LUCA E CAVALLUCCI VITTORIA	135	1148	21/01/2008	V. SANT'ANDREA FORLIMPOPOLI	FG.7 P.LLE 338-231	SCHEDA 03C: SI CHIEDE INDIVIDUAZIONE DI AREA CON SAGOMA RETTANGOLARE INVECE CHE TRAPEZIOIDALE, CON FRONTE STRADA DI 50 MT; INDIVIDUAZIONE DI AREA DESTINATA ALL'ACCESSO AI TERRENI RETROSTANTI

LONZARDI LORIS	65	1073	21/01/2008	V. MELDOLA N.1034 FORLIMPOPOLI		SONO POSTE DIVERSE RICHIESTE A LIVELLO NORMATIVO: ART. 2.17 comma 6- CONTRADDIZIONI INTERNE; ART. 2.28; ART. 3.4; PAG.102-A10.2; ART. 3.17; ART. 3.18; ART. 3.24; ART 3.28; ART. 3.29; ART 3.37 comma 3; ART.A.3.8; ART. A.5.4;PAG 221/222; ART. A.9.B. ULTERIORI OSSERVAZIONI AI REQUISITI COGENTI E ALLE NORME IGIENICO-SANITARIE
LORENZI MASSIMO	157	1170	21/01/2008	PIAZZA MARTIRI DI CEFALONIA N.5 FORLIMPOPOLI		ART.2.12 -LA RETE ECOLOGICA -COMMA 9 MODIFICA IN RIFERIMENTO ALLE MODALITA' DI CESSIONE DELLE AREE
LORENZI MASSIMO	158	1171	21/01/2008	PIAZZA MARTIRI DI CEFALONIA N.5 FORLIMPOPOLI		ART.A.3.8 SUPERFICIE UTILE LORDA -MODIFICA DELLA DEFINIZIONE DI CALCOLO DELLA SUL IN RIFERIMENTO ALLE AUTORIMESSE
LORIS LONZARDI	20	680	14/01/2008	V. MELDOLA N. 1034 FORLIMPOPOLI		CONSIDERAZIONI RELATIVE ALLA SCHEDA FABBRICATO RURALE N. 645
LUGARESI GIANDOMENICO, LUGARESI GIUSEPPE ARGEO E PERSIANI ADELE	128	1141	21/01/2008	V.EMILIA PER FORLI' FORLIMPOPOLI	FG.23 P.LLA 1750	SI CHIEDE CHE L'AREA SIA DESTINATA AD A24-ATTREZZATURE E SPAZI COLLETTIVI-PARCO URBANO DI PROGETTO-NUOVE AREE DA INSERIRE
MALTONI ENRICO	2	18677	10/12/2007	V. OBERDAN N. 13 FORLIMPOPOLI		INTEGRAZIONE ALLE NORME IGIENICO SANITARIE PER ATTIVITA' DI RISTORAZIONE ALL'INTERNO DELLA CITTA' ARTUSIANA
MAMBELLI GIANNI	40	980	18/01/2008	V. MELDOLA N.1125	FG.29 P.LLA 701	CHIEDE CHE VENGA MODIFICATA LA PROCEDURA DI REDAZIONE DEI PUA PER POTER EFFETTUARE INTERVENTI NEL SUB-AMBITO A10.3
MAMBELLI MASSIMO	8	19376	21/12/2007	V. AUSA N. 3100 BERTINORO		ART. 8.3: POSSIBILITA' DI REALIZZAZIONE DI SOPPALCHI ALL'INTERNO DI STRUTTURE AGRICOLE DI SERVIZIO PER MAGGIORE FRUIBILITA' DELL'EDIFICIO E MINORE IMPATTO AMBIENTALE
MARECO PLASTIC	30	896	17/01/2008	V.EMILIA N.339 BERTINORO		RICHIESTA DI MODIFICA NORMATIVA AFFINCHE' NON VENGANO VIETATI INFISSI IN PVC
MARIA PIA MONTI BALZANI	31	897	17/01/2008	V.INDIPENDENZA N.13 FORLIMPOPOLI		RICHIESTA CHE VENGA ELIMINATA LA PREVISIONE DI PERCORSO PEDONALE SU TERRENO DI PROPRIETA' IN CENTRO STORICO (SAREBBE OSSERVAZIONE AL PSC)
MARZOCCHI ALESSANDRA	87	1099	21/01/2008	V. PAGANELLO N. 1231FORLIMPOPOLI	FG. 6 P.LLA 48	CHIEDE LA POSSIBILITA' DI POTER DELOCALIZZARE GLI EDIFICI RESIDENZIALI POSTI IN AMBITI A13-3 PRODUTTIVI (ANALOGIA CON GLI A10.0)
MARZOCCHI ALICE	88	1100	21/01/2008	V. PAGANNELLO N. 1231 FORLIMPOPOLI	FG. 6 P.LLA 48	CHIEDE LA POSSIBILITA' DI POTER DELOCALIZZARE GLI EDIFICI RESIDENZIALI POSTI IN AMBITI A13-3 PRODUTTIVI (ANALOGIA CON GLI A10.0)
MARZOCCHI IRMA, MARZOCCHI ROBERTO E RAGGINI VITTORINA	48	995	18/01/2008	V. GAGARIN N.11 FORLIMPOPOLI V. M.L.KING N. 5/A FORLIMPOPOLI V. M.L.KING N. 3/C FORLIMPOPOLI	FG. 23 P.LLE 336-179-338	RICHIESTA DI RIPERIMETRAZIONE DELLA SCHEDA 18, CON ESCLUSIONE DELLE PARTICELLE 335 E 180, E DI RIDISTRIBUZIONE DELLA AREE AL SUO INTERNO
MASSI DINO	96	1108	21/01/2008	V. SAN LEONARDO N.72 FORLIMPOPOLI	FG. 7 P.LLE 82-276	CHIEDE CHE L'AREA VENGA RICOMPRESA NELL'AMBITO A13T-2, CON AUMENTO PROPORZIONALE DELLA SU.
MATTEUCCI ANTONIO	49	996	18/01/2008	V.MARCONI N.661	FG.23 P.LLE 53-34	CHIEDE DI MODIFICARE L'AREA CORTILIZIA DEL FABBRICATO ESISTENTE E DI OTTENERE UNA PICCOLA AREA EDIFICABILE
MATTEUCCI LORETTA E MATTEUCCI BRUNO	132	1145	21/01/2008	V. MARCONI FORLIMPOPOLI	FG. 23 P.LLE 301-1697-1698	SI CHIEDE: AMPLIAMENTO DELL'AREA CORTILIZIA DEL FABBRICATO SCHEDATO DAL PSC(N.37); INSERIMENTO DI LOTTO EDIFICABILE PER LA REALIZZAZIONE E CESSIONE DEL PARCO URBANO
MATULLI RAFFAELE, MATULLI OTELLO	84	1096	21/01/2008	V. PAGANELLO N.1077 FORLIMPOPOLI	FG. 6 P.LLE 101-100-99-207-208	CHIEDE CHE LE AREE DI PROPRIETA' (P.LLE 99 E 100) SIANO DESTINATE AD UNA VOCAZIONE PRODUTTIVO-EDIFICABILE
MEDRI VITTORIO - DALLA BELLA AURELIANA	138	1151	21/01/2008	VIA S.LEONARDO N.1213 FORLIMPOPOLI		1-PROPONE VARIE MODIFICHE ALLA SCHEDA A10.4 -N.1 2-MODIFICHE AL PERIMETRO E ALLA DESTINAZIONE DELLA CORTE DEI FABBRICATI ESISTENTI DA A10.1 -REDISENZA CON GIARDINO PRIVATO IN A10.2 SUB-AMBITI DI COMPLETAMENTO, PER PERMETTERE L'AMPLIAMENTO DELL'EDIFICIO ESISTENTE
MENGOZZI IRMA, PIEROTTI IRS	75	1083	21/01/2008	V. CORALLO N.601 FORLIMPOPOLI V. CORALLO N.603 FORLIMPOPOLI	FG. 18 P.LLE 2459-2462-242-243-258 FG. 18 P.LLE 258-543	CHIEDE CHE VENGANO INDICATE NELLA SCHEDA 11/A LE PARTICELLE DI PROPRIETA' (ATTUALMENTE NON INDICATE). CHIEDE RISISTEMAZIONE INTERNA DELLA SCHEDA. OSSERVAZIONI NORMATIVE SUGLI AMPLIAMENTI IN ZONA AGRICOLA. CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO DA AGRICOLO A COMPLETAMENTO A10.2
MINGOZZI MIRIAM, MIGOZZI MORENA CAMORANI ORLANDO	81	1089	21/01/2008	V. SANT'ANDREA N.488 FORLIMPOPOLI V. SANT'ANDREA N.429 FORLIMPOPOLI	FG. 7 P.LLE 169-170-173	CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO DA AMBITO AGRICOLO PERIURBANO A SUB AMBITO DI STRUTTURAZIONE TERRITORIALE (A10.4)

MONTANARI LAURA	85	1097	21/01/2008	V. DIAZ N. 62/A FORLIMPOPOLI	FG. 7 P.LLA 353	REVISIONE DELLA SCHEDA 03A E 03B, RENDENDO AUTONOMI I COMPARTI E RIVEDENDO LE QUANTITA' DI SUL
MONTANARI SILVANO	119	1132	21/01/2008	V. SANT'ANDREA N. 783	FG. 7 P.LLE 343-340-342	SCHEDA 03B: CHIEDE CHE SIA ELIMINATO IL TRATTO DI VIABILITA' PUBBLICO PREVISTO, CONSENTENDO L'ACCESSO AL LOTTO DIRETTAMENTE DA VIA SANT'ANDREA CON NORMALE PASSO CARRAIO (SVINCOLANDO LA SCHEDA 03B DALLA SCHEDA 03A)
MONTANARI SILVANO + ALTRI	120	1133	21/01/2008	V. SANT'ANDREA N. 783		IN QUANTO PROPRIETARI DI AREE IDENTIFICATE COME A10.0-SUB-AMBITI DA TRASFERIRE, PERCHE' RICADENTI IN FASCIA DI RISPETTO DELLA LINEA ELETTRICA DELL'ALTA TENSIONE, CHIEDONO CHE LA FASCIA DI RISPETTO VENGA RIDOTTA A 30 MT, LADDOVE ESSA ATTRAVERSI IL TERRITORIO URBANIZZATO
MONTI ANDREA	108	1120	21/01/2008	V. SANT'ANDREA N.2485 FORLIMPOPOLI		CHIEDE LA POSSIBILITA' DI REALIZZARE IN TERRITORIO URBANIZZATO INFISSI ESTERNI IN PVC E AVVOLGIBILI
MONTI ORNELLA MONTI PAOLO MONTI VALERIA	7	19368	21/12/2007	V. F.LLI SPAZZOLI N. N. 4 FORLIMPOPOLI		AUMENTO DELLA SOGLIA MASSIMA PER AMPLIAMENTI AI FINI ABITATIVI NELL'AMBITO AGRICOLO (ART. 3.23)
MUZZIOLI MARIA ELENA	33	933	17/01/2008	V.ELEONORA DUSE N.25 - ROMA	FG.17 P.LLE 20-5p	UN FABBRICATO RESIDENZIALE IN ZONA AGRICOLA, CON VERDE A CARATTERE PRIVATO E' STATO IDENTIFICATO COME "SERVIZI SPORTIVI/RICREATIVI PRIVATI". SI RICHIEDE IL RIPRISTINO DELLA PRECEDENTE DESTINAZIONE
NONELETTO RITA PER CONTO DI SOC. FORLINDUST S.R.L.	55	1005	18/01/2008	V. FELICI N.1 FORLI'	FG. 26 P.LLE 211-212-214-267-268	RICHIESTA DI ATTIVAZIONE DI UN'AREA COMPRESA ALL'INTERNO DI UNA SCHEDA DENOMINATA "UNITA' DI PROGETTO 3" DAL VECCHIO PRG. TALE ATTIVAZIONE NON COMPORTEREBBE SCOMPENSI AGLI STANDARD PREVISTI DA CEDERE ALL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE.
PANTIERI IVONNE	36	957	18/01/2008	V.ROMA 10 FORLIMPOPOLI	FG.23 P.LLA 29	OSSERVAZIONI ALLA SCHEDA 12B: RICHIESTA DI STRALCIO DEL NUOVO FABBRICATO PREVISTO E DEL LOTTO CORRISPONDENTE (PARTICELLA 29) DALLA SCHEDA; CORREZIONE DELLE INDICAZIONI CATASTALI DELLA SCHEDA CHE NON PREVEDE LA PARTICELLA 280. SI FANNO DUE PROPOSTE CON SPOSTAMENTO DELL'ASSE VIARIO ED ELIMINAZIONE DELLA VIABILITA' PREVISTA NELLA SCHEDA.
PERINI LUIGI	56	1006	18/01/2008	V. CANALAZZO N.1113 FORLIMPOPOLI	FG. 12 P.LLA 2231	RICHIEDE CHE L'AREA SIA INSERITA IN SUB-AMBITO A13.2.2
PRATI MORENO	83	1095	21/01/2008	V. DELLA RESISTENZA N.14 FORLIMPOPOLI	FG. 18 P.LLA 287	OSSERVAZIONE ALLA NORMATIVA PER I CAPANNONI IN ZONA RESIDENZIALE. MODIFICA DELL'ART.3.11 COMMA 9
PROTA FOSCO E ROSSI CATIA	124	1137	21/01/2008	V. SAN PAOLO N. 780 FORLIMPOPOLI	FG. 7 P.LLE 106-105	CHIEDE CHE L'AREA DI PROPRIETA' SIA DESTINATA A SUB-AMBITO A13.2.2
PRUGNOLI ENRICO	32	932	17/01/2008	V.CANTAMIGLIO N.30 FORLIMPOPOLI		RICHIESTA DI RIDUZIONE DELLA FASCIA DI RISPETTO CIMITERIALE DAL LATO VERSO VIA GIOVANNI XXIII
RAGONESI RENATO E GUERRESCHI TONINA	47	993	18/01/2008	V. M.L.KING N. 7 FORLIMPOPOLI	FG.23 P.LLE 180-335	CHIEDONO CHE I TERRENI DI LORO PROPRIETA' VENGANO STRALCIATI DALLA SCHEDA 18 E MANTENGANO LA DESTINAZIONE A VERDE PRIVATO
RICCARDO BACCHI	116	1129	21/01/2008	V.LE CORRIDONI N. 23 FORLI'	FG. 3 P.LLE 76-136	OSSERVAZIONE ALL'ART. 3.18 COMMA3 E ART. 4.4 COMMA4
RICCARDO BACCHI PER CONSIGLIO DI ZONA SANT'ANDREA	117	1130	21/01/2008	V.LE CORRIDONI N. 23 FORLI'		OSSERVAZIONE ALLA SCHEDA 01 DI SAN LEONARDO: PORRE COME OBIETTIVO DI QUALITA' "SISTEMAZIONE DELLA VIABILITA' VEICOLARE, PEDONALE E CICLABILE CON MESSA IN SICUREZZA DELL'INCROCIO VIA S.LEONARDO- VIA STRADELLA"
RIGHINI ARIELLA E FOSCHI PIETRO	42	983	18/01/2008	V. CELLETTA N.441 FORLIMPOPOLI	FG. 1 P.LLA 134	CHIEDE POSSIBILITA' DI REALIZZARE VANI DI SERVIZIO ALL'ABITAZIONE
ROSETTI GIAMPAOLO	23	765	15/01/2008	V. P. NENNI N. 44 MODIGLIANA		MODIFICA DI PORZIONE DI AREA DA VERDE PRIVATO A SUB AMBITO DI COMPLETAMENTO ONDE CONSENTIRE AMPLIAMENTO AL FABBRICATO RESIDENZIALE IN V. GIARDINO
ROSSI BRUNO	60	1010	18/01/2008	V. TURATI N.12		OSSERVAZIONI ALLA NORMATIVA: ART.3.25-DEROGA AL LIMITE DI ALTEZZA DEI SILOS (12 ML INVECE DI 7,5 ML); MODIFICA ALL'INDICE DI EDIFICABILITA' DEI SILOS (MQ/MQ E NON MC/MQ); ART.3.4- INSERIMENTO DELL'ATTIVITA' U35.1; POSSIBILITA' DI COSTRUZIONE DI UN APPARTAMENTO PER IL CUSTODE, ALL'INTERNO DELL'EDIFICIO DESTINATO ALL'ATTIVITA'
ROSSI FRANCESCA	136	1149	21/01/2008	VIA MELDOLA N.82 FORLIMPOPOLI	(VIA AUSA) FG.22 P.LLA 315	MODIFICA NORMATIVA PER 1-CONSENTIRE PER NUOVI EDIFICI I RIEMPIMENTI DI TERRENO PER RAGGIUNGERE LA QUOTA STRADALE 2-CHIARITE LE NORME RELATIVE AI PORTICI 3-CONSENTIRE COPERTURE SFALSATE 4-CONSENTIRE ALTEZZA DI M 9.50 ANCHE IN LOTTI ADIACENTI ALLE AREE AGRICOLE

ROSSI GIANCARLO	161	1174	21/01/2008	V. SAN PAOLO N.620 FORLIMPOPOLI		ART. 3.23 CHIEDE CHE PER I FABBRICATI USO ABITAZIONE IN TERRITORIO RURALE NON CONNESSI ALL'ATTIVITA' AGRICOLA L'AMPLIAMENTO DI 70 MQ POSSA AVVENIRE CON IL RIUSO DI FABBRICATI DI SERVIZIO ESISTENTI NELLA CORTE ANCHE SE NON COLLEGATI AL FABBRICATO RESIDENZIALE.
ROSSI RAMONA	1	18323	04/12/2007	V. MORANDI N. 2 FORLIMPOPOLI		MODIFICA ART. A3.16 RELATIVO A DISTANZA DI 10ML FRA EDIFICI
RUFFILLI GIOVANNA	78	1086	21/01/2008	V. PAGANELLO N.174 FORLIMPOPOLI	FG. 6 P.LLA 47	CHIEDE LA POSSIBILITA' DI POTER DELOCALIZZARE GLI EDIFICI RESIDENZIALI POSTI IN AMBITI A13-3 PRODUTTIVI (ANALOGIA CON GLI A10.0)
SALSI NADIA	25	832	16/01/2008	V. DIAZ 49/b FORLIMPOPOLI	FG.23 P.LLE 113-117	SCHEDA 12C- RICHIESTA DI SPOSTAMENTO DEL PARCHEGGIO DALL'ALTRO LATO DELLA STRADA (SEMPRE SU TERRENO DI PROPRIETA'), E TRASFORMAZIONE DELL'AREA IN LOTTO DI COMPLETAMENTO
SALVIGNI LAURA	51	999	18/01/2008	V. FIUME MONTONE N.15 FORLI'	FG.7 P.LLA 104	CHIEDE CHE VENGA ELIMINATA LA LETTERA "B" DALL'EDIFICIO DI PROPRIETA' E APPOSTA SULLA SOLA CELLETTA S.ROSA. CHIEDE COMPENSAZIONE PER PERDITA DI CAPACITA' EDIFICATORIA DEL PROPRIO TERRENO.
SANGIORGI ROMANO	95	1107	21/01/2008	V. MATTEI N.22 FORLI'	FG. 7 P.LLA 29	CHIEDE CHE LA PROPRIA AREA VENGA RICOMPRESA IN UNA SCHEDA (VEDI VICINO SUB-AMBITO A10.4 - SCHEDA 01)
SAVINA LUCA - MENTA PATRIZIA	152	1165	21/01/2008	VIA PAGANELLO N.1140 FORLIMPOPOLI		AMBITO A13-3 CHEDE CHE GLI EDIFICI RESIDENZIALI LUNGO LA VIA PAGANELLO SIANO STRALCIATI DALL'AMBITO PRODUTTIVO ALLO SCOPO DI LASCIARE LIBERTA' DI INTERVENTO OVVERO CONSIDERARE MISURE PER DARE LA POSSIBILITA DI DELOCALIZZARE TALI FABBRICATI IN UN CONTESTO PIU' CONSONO ALLA RESIDENZA
SIBONI GIORDANO per COOPERATIVA PENSIERO E AZIONE	86	1098	21/01/2008	V. PAGLIADO N. 5 FORLIMPOPOLI	FG. 13 P.LLE 33-73	CHIEDONO CHE TUTTA L'AREA SIA DESTINATA A SUB-AMBITO DI COMPLETAMENTO A10.2, CON AUMENTO DI INDICE EDIFICATORIO
SINTONI ANNA CAPO 6°SETTORE	15	457	09/01/2008	P.ZZA FRATTI N. 2 FORLIMPOPOLI		RILIEVI E INTEGRAZIONI ALLA NORMATIVA E ALLA CARTOGRAFIA DI RUE
SOCCI JENNA	34	937	17/01/2008	V.DELLE STELLE N.19 FORLIMPOPOLI	FG.29 P.LLA 101	RICHIESTA DI INSERIMENTO DELL'INTERA PARTICELLA INEL SUB-AMBITO DI COMPLETAMENTO A10.2
SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGICA DELL'EMILIA ROMAGNA	166	1231	22/01/2008	VIA BELLE ARTI N.52 BOLOGNA		IDENTIFICAZIONE CARTOGRAFICA DELLE AREE A DIFFERENTE POTENZIALE ARCHEOLOGICO E RELATIVA NORMATIVA E OBBLIGHI PER GLI INTERVENTI DI SCAVO
SPADONI GIANCARLO	16	506	10/01/2008	V. S. ANDREA N. 1285 FORLIMPOPOLI		POSSIBILITA' DI INSTALLARE NEL GIARDINO DELL'ABITAZIONE UN MANUFATTO PREFABBRICATO PORTA ATTREZZI
SPAZZOLI ANNA MARIA-SPAZZOLI MARTA	147	1160	21/01/2008	VIA S.LEONARDO IN SCHIOVA FORLIMPOPOLI		SUB AMBITO A10.4-SCHEDA 01- CHIEDE DI ESSERE SVINCOLATO DAL PROPRIETARIO B E DI AVERE ACCESSO ALL'AREA DI PROPRIETA' DIRETTAMENTE DALLA VIA S.LEONARDO. EVIDENZA UNA CAPACITA' EDIFICATORIA TROPPO BASSA IN RIFERIMENTO AI COSTI DA SOSTENERE PER L'URBANIZZAZIONE RICHIESTA
SPAZZOLI FRANCESCO in proprio conto e p.c. di altri	89	1101	21/01/2008	V. DELLE STELLE N.15 FORLIMPOPOLI	FG. 18 P.LLE 70-254-113-114-115	CHIEDONO CHE SIA RIDISEGNATO IL COMPARTO CON L'ESCLUSIONE DELLA PARTICELLA 673, O LA POSSIBILITA' DI REALIZZARE IL COMPARTO PER STRALCI.
SPAZZOLI FRANCESCO in proprio conto e p.c. di altri	90	1102	21/01/2008	V. DELLE STELLE N.15 FORLIMPOPOLI	FG. 18 P.LLE 70-254-113-114-115	CHIEDONO CHE SIA RIDISEGNATO IL COMPARTO CON L'ESCLUSIONE DELLA PARTICELLA 673, O LA POSSIBILITA' DI REALIZZARE IL COMPARTO PER STRALCI.
TOGNOLI GIORGIO	17	596	11/01/2008	V. GIARDINO N. 2 FORLIMPOPOLI		RETTIFICA NELLA CARTOGRAFIA DI PORZIONE DI AREA IN PROPRIETA' DA VERDE PUBBLICO A VERDE PRIVATO E A SUB AMBITO RESIDENZIALE DI COMPLETAMENTO
TOMMASO SCIASCIA	38	964	18/01/2008	V.SAVADORI N.131 FORLIMPOPOLI	FG. 6 P.LLA 35	RICHIESTA DI POTER UTILIZZARE LA PROPRIA RESIDENZA ANCHE SE A10.0 E DI TRASFORMARE LA PORZIONE DI AREA NON RICADENTE IN FASCIA DI RISPETTO STRADALE IN A10.2
TRAMONTI TINO	5	19364	21/12/2007	V. DE GASPERI N. 4 FORLIMPOPOLI		POSSIBILITA' DI ACCESSO DA AREA PRODUTTIVA A COMPARTO EX ORBAT
VALLICELLI SANTINA IN NOME E PER CONTO PROPRIO E DI VALLICELLI FRANCO, VALLICELLI FEDERICA, VALLICELLI ANNAMARIA, CAMPRINI FLAMINIA	102	1114	21/01/2008	V. SAN LEONARDO N. 1070 FORLIMPOPOLI	FG. 19 P.LLA 205	SI CONTESTA LA CLASSIFICAZIONE EFFETTUATA DAL PSC SUL FABBRICATO DEL CENTRO STORICO. SI CHIEDE CHE L'INTERVENTO AMMISSIBILE POSSA ESSERE LA RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA TIPO A3. DOVENDOSI RIMANDARE TALE INTERVENTO ALLA VARIANTE AL PSC, SI CHIEDE POSSIBILITA' DI POTER RILASCIARE PERMESSO DI COSTRUIRE IN DEROGA AL PRG E AL RUE.
VITALI IGEO E DEGLI ESPOSTI GIOVANNI	70	1078	21/01/2008	V. MONTANARA VICINALE N. 941 FORLIMPOPOLI.	FG. 15 P.LLE 112-115-20	RICHIESTA DI AMPLIAMENTO DELL'AREA DI COMPLETAMENTO A10.2
VITALI VANNA -VITALI ONORIO	148	1161	21/01/2008	VIA DELLA REPUBBLICA FORLIMPOPOLI		CHIEDE LA MODIFICA DEL CONFINE TRA L'AMBITO A10.2 E L'AMBITO A 12.4 DELLA MEDESIMA PROPRIETA' AL FINE DI CONSENTIRE LA RICONFIGURAZIONE DELL'AREA AI FINI EDIFICATORI

ZAMBIANCHI OLINDO	64	1069	21/01/2008	V. ROMA N.326 FORLI'	FG. 15 P.LLE 299-301	RICHIESTA, PER LA PARTICELLA 299, CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO DA A20 AD A10.2, E PER LA PARTICELLA 301, DA A24 A VIABILITA' A DIRETTO SERVIZIO DELL'INSEDIAMENTO
ZANETTI GABRIELE	145	1158	21/01/2008	VIA DE GASPERI N.3 FORLIMPOPOLI		1-CHIEDE CHE L'AREA DI PROPRIETA' UBICATA IN CENTRO STORICO VENGA CLASSIFICATA COME TERRITORIO URBANIZZATO 2-OVVERO VENGA DATA POSSIBILITA DI SPOSTARE E AMPLIARE IL MANUFATTO ESISTENTE 3-REALIZZARE UN MANUFATTO AD USO GARAGE
ZANFANTI RENATO PER CONTO DELLA DITTA IMMOBILOTTO	62	1013	18/01/2008	V.SANT'ANDREA N.15/16 FORLIMPOPOLI	FG 13 P.LLA 74	CHIEDE DI INSERIRE LA PARTICELLA NEL SUB-AMBITO A13.2.1 E DI CONSENTIRE LA REALIZZAZIONE DI UN FABBRICATO PER IL CUSTODE
ZANFINI NADIA	112	1125	21/01/2008	V. SANT'ANDREA N.432 FORLIMPOPOLI	FG. 9 P.LLA 19	IN VISTA DI NECESSITA' DI ALLARGAMENTO DI VIA SANT'ANDREA, SI RICHIEDE EDIFICABILITA' DEL LOTTO DI PROPRIETA' (ANCHE ESPANSIONE RESIDENZIALE PER COMPENSAZIONE COSTI INTERRAMENTO RETE MT)
ZANOTTI ALBERTO	67	1075	21/01/2008	V. SANT'ANDREA N.948 FORLIMPOPOLI	FG 9 P.LLE 3-120-121-119	CHIEDE DI SAPERE CON QUALE TEMPISTICHE DOVRA' ATTUARSI L'ART.3.4 comma1.2 (A10.0) E RICHIEDE LA POSSIBILITA' DI EDIFICARE EDIFICIO NEL LOTTO ADIACENTE DI PROPRIETA' (NELLA MISURA DEL 200%)
ZOLI MAURIZIO	58	1008	18/01/2008	V. MONATANARA VICINALE N.700 FORLIMPOPOLI	FG. 15 P.LLA 184	CHIEDE CHE SIA CONSENTITO L'INTERVENTO DI "DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE" PER IL FABBRICATO CENSITO ALLA SCHEDA 490. CHIEDE CHE L'EVENTUALE AMPLIAMENTO POSSA ESSERE REALIZZATO MEDIANTE IL RECUPERO DEI SERVIZI CONNESSI ALLA RESIDENZA
ZOLI PIPPO	13	435	09/01/2008	V. MONTANARA VICINALE N. 750 FORLIMPOPOLI. 750		RICHIESTA DI INSERIMENTO DI PORZIONE DI AREA IN V. MONTANARA VICINALE A COMPARTO DI STRUTTURAZIONE A.10.4 SIMILE ALLA SCHEDA N. 06
ZOLI PIPPO	14	454	09/01/2008	V. MONTANARA VICINALE N. 750 FORLIMPOPOLI. 750		POSSIBILITA' PER IL FABBRICATO CENSITO ALLA SCHEDA N.490 DI DEMOLIRE SENZA FEDELE RICOSTRUZIONE, CON RECUPERO DELLA SUL E POSSIBILITA' DI EVENTUALE AMPLIAMENTO

GRUPPO 1: RICHIESTA DI MODIFICHE NORMATIVE

NUM.	PROT.	DATA	RICHIEDENTE	INDIRIZZO	DATI CATASTALI	CONTENUTO OSSERVAZIONE	PARERE	MOTIVAZIONE
1	18323	04/12/2007	ROSSI RAMONA	V. MORANDI N. 2 FORLIMPOPOLI		MODIFICA ART. A3.16 RELATIVO A DISTANZA DI 10ML FRA EDIFICI	NON ACCOLTA	Si respinge l'osservazione in quanto la distanza di 10 mt da pareti finestrate è prevista dal DM 1444/68 che non è derogabile da regolamenti comunali
2	18677	10/12/2007	MALTONI ENRICO	V. OBERDAN N. 13 FORLIMPOPOLI		INTEGRAZIONE ALLE NORME IGIENICO SANITARIE PER ATTIVITA' DI RISTORAZIONE ALL'INTERNO DELLA CITTA' ARTUSIANA	Punto 1: accolto	Punto 1 è accolto modificando la dicitura "esercizi attivi"
							Punto 2: non accolto	Punto 2 respinto in seguito a verifica con AUSL di Forlì
							Punto 3: accolto	Punto 3 è accolto integrando l'art. 3.6 comma 12 del PSC come ripreso dal RUE all'art.3.6 comma 10 in coerenza con le modifiche apportate dall'osservazione d'ufficio
3	18815	12/11/2007	BERTI GERARDO RINALDI	V. PRATI N. 1815 FORLIMPOPOLI		STRALCIO DELLA LORO PROPRIETA' DA SUB AMBITO PER ATTIVITA' PRODUTTIVE E MODALITA' DIVERSE PER IL CALCOLO DELLA SU NEGLI EDIFICI ESISTENTI	PARZIALMENTE ACCOLTA	L'osservazione inerente al calcolo della SUL è parzialmente accolta modificando l'art. A.3.8, inserendo i nuovi commi 7 e 8, in coerenza con le modifiche apportate dall'osservazione d'ufficio
6	19367	21/12/2007	GALEOTTI STEFANO	V. F.LLI KENNEDY N. 10/A FORLIMPOPOLI		MODIFICA ART. 4.8 COMMA 3 PER CONSENTIRE COSTRUZIONE DI AUTORIMESSE IN LOTTI DI CONSOLIDAMENTO RESIDENZIALE	Punto 1: accolto	Punto 1 Si accoglie modificando l'art. 4.8 comma 3 sostituendo la parola "PSC" con "presente RUE".
						CONSENTIRE AMPLIAMENTO UNA TANTUM DI 30 MQ IN AMBITI RESIDENZIALI CONSOLIDATI	Punto 2: non accolto	Punto 2 Si respinge l'osservazione in quanto l'ampliamento una tantum è ammesso solo all'interno della Città Artusiana
						CONSENTIRE DISTANZA DAI CONFINI INFERIORE A 5.00 MT PER FABBRICATI DI SERVIZIO	Punto 3: accolto	Punto 3 Si accoglie l'osservazione in quanto la deroga è già prevista all'art.A.3.16
7	19368	21/12/2007	MONTI ORNELLA MONTI PAOLO MONTI VALERIA	V. F.LLI SPAZZOLI N. N. 4 FORLIMPOPOLI		AUMENTO DELLA SOGLIA MASSIMA PER AMPLIAMENTI AI FINI ABITATIVI NELL'AMBITO AGRICOLO (ART. 3.23)	Punto 1: accolto	Si accoglie l'osservazione modificando l'art.3.23 eliminando il punto 1, ove si definisce l'incremento una tantum di 70 mq.
						RICHIESTA DI PIANTUMAZIONE IN AREA DI RETE ECOLOGICA A COMPENSAZIONE DI AMPLIAMENTI	Punto 2: accolto	Si integra l'art.2.12 con un ulteriore comma 14 in coerenza con le modifiche apportate dall'osservazione d'ufficio
8	19376	21/12/2007	MAMBELLI MASSIMO	V. AUSA N. 3100 BERTINORO		ART. 3.24: POSSIBILITA' DI REALIZZAZIONE DI SOPPALCHI ALL'INTERNO DI STRUTTURE AGRICOLE DI SERVIZIO PER MAGGIORE FRUIBILITA' DELL'EDIFICIO E MINORE IMPATTO AMBIENTALE in ambito A17	ACCOLTA	Si accoglie l'osservazione integrando l'art.3.23 "Fabbricati di servizio connessi all'attività agricola (uso U33)" al comma 6 in coerenza con le modifiche apportate dall'osservazione d'ufficio
9	193	03/01/2008	ASSOCIAZIONE QUA LA ZAMPA	V. C. GALLO N. 22 FORLÌ		MAGGIORE SUPERFICIE PER IL RICOVERO ANIMALI (GATTI) IN STRUTTURE DESTINATE A GATTILE (ART. 3.26)	PARZIALMENTE ACCOLTA	Si accoglie parzialmente l'osservazione modificando l'art.3.32 in coerenza con le modifiche apportate dall'osservazione d'ufficio. Si precisa che la LR31/02 all'art.15 prevede la possibilità di costruire in deroga agli indici edificatori alla densità edilizia e alle destinazioni d'uso per edifici di interesse pubblico previa deliberazione del Consiglio Comunale.
15	457	09/01/2008	SINTONI ANNA CAPO 6°SETTORE	P.ZZA FRATTI N. 2 FORLIMPOPOLI		RILIEVI E INTEGRAZIONI ALLA NORMATIVA E ALLA CARTOGRAFIA DI RUE	ACCOLTA	Si accoglie l'osservazione
16	506	10/01/2008	SPADONI GIANCARLO	V. S. ANDREA N. 1285 FORLIMPOPOLI		POSSIBILITA' DI INSTALLARE NEL GIARDINO DELL'ABITAZIONE UN MANUFATTO PREFABBRICATO PORTA ATTREZZI	NON ACCOLTA	Si respinge l'osservazione in quanto nei tessuti consolidati i locali a servizio devono trovare spazio all'interno del fabbricato principale.
21	751	15/01/2008	CASADEI VERDIANA PER CONTO DELLA SOC. VE.MA	V. FONDE N. 930 BERTINORO		INSERIMENTO FRA GLI USI CONSENTITI NEL SUB AMBITO A13.2.1 L'ATTIVITA' DI "BED & BREAKFAST" ALL'INTERNO DELLA CITTA' ARTUSIANA E L'INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA NEL FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE ESISTENTE	Punto 1: Accolto	Si accoglie l'osservazione inserendo tra gli usi ammissibili al punto U41.2 "Strutture ricettive extralberghiere (affittacamere, bed & breakfast, case per vacanze, ecc.)" in coerenza con le modifiche apportate dall'osservazione d'ufficio
							Punto 2: accolto	Si accoglie l'osservazione inserendo tra gli usi ammissibili per le schede A13.2.1 anche l'uso U41.2. in coerenza con le modifiche apportate dall'osservazione d'ufficio
							Punto 3: accolto	Si accoglie l'osservazione modificando il C3 dell'art. 3.14 in coerenza con le modifiche apportate dall'osservazione d'ufficio

22	752	15/01/2008	BALDACCIO FRANCO	V. ACCURSIO N. 24 FORLI'		AMPLIAMENTO DEL SUB AMBITO A10.2 ANCHE NELLA PORZIONE POSTERIORE DELL'AREA	Punto 1: non accolto	L'osservazione è respinta in quanto contrasta con il perimetro degli ambiti consolidati come definito dal PSC
						POSSIBILITA' DI DISTANZE INFERIORI DAI CONFINI COME DA PRG VIGENTE	Punto 2: accolto	Si accoglie l'osservazione in riferimento al punto 2 integrando l'art. 3.11 sub-ambiti A10.2 Distanza dai confini in coerenza con le modifiche apportate dall'osservazione d'ufficio
28	892	17/01/2008	FACCIANI ANDREA	V.CELLETTA N.553 FORLIMPOPOLI		SONO POSTE DIVERSE RICHIESTE A LIVELLO NORMATIVO: -MODIFICA DELL'ART.3.28comma4 SULLE PREVISIONI PER I VOLUMI DISMESSI E DEMOLITI;	Punto 1: non accolto	punto 1 -Si respinge l'osservazione perché gli stessi fabbricati non possono essere utilizzati due volte a fini edificabili.
						SONO POSTE DIVERSE RICHIESTE A LIVELLO NORMATIVO: MODIFICA DELL'ART.3.28 comma4;	Punto 2: non accolto	punto 2 -Si respinge l'osservazione perché il vincolo è dettato dal PTCP e dal PSC e ai sensi della LR20/2000 non è modificabile con il RUE.
						SONO POSTE DIVERSE RICHIESTE A LIVELLO NORMATIVO:-CHIARIMENTO DELLA NORMATIVA ALL'ART.5.5;	Punto 3: accolto	punto 3-Si accoglie specificando che Il PUA si attua nel POC vigente
						SONO POSTE DIVERSE RICHIESTE A LIVELLO NORMATIVO: MODIFICA DELLA SCHEDA 60 DEL CENSIMENTO DEI BENI SPARSI IN TERRITORIO RURALE	Punto 4: accolto	punto 4-Si accoglie l'osservazione inserendo nella scheda il luogo in cui si attuerà il trasferimento dei volumi.
						SONO POSTE DIVERSE RICHIESTE A LIVELLO NORMATIVO: CREAZIONE DI NUOVA SCHEDA CON EDIFICI DI PROPRIETA'	Punto 5: accolto	punto 5-Si accoglie modificando la scheda con la corretta identificazione dei fabbricati distinti per destinazione d'uso.
30	896	17/01/2008	MARECO PLASTIC	V.EMILIA N.339 BERTINORO		RICHIESTA DI MODIFICA NORMATIVA AFFINCHE' NON VENGANO VIETATI INFISSI IN PVC	NON ACCOLTA	Si respinge relativamente ai punti b), c), d) riferiti all'art.4.6 comma 6 in quanto nel centro storico è il PSC a prevedere l'esclusione del PVC dagli infissi, mentre per il territorio urbanizzato si tratta di un indirizzo e di una norma non cogente che comunque è derogata in presenza di sistemi orientati ai principi della bioedilizia con elevate prestazioni relativamente al risparmio energetico.
37	959	18/01/2008	BALDINI ENZO, TAGLIATI PIA, BALDINI RITA	V. DEL CANALE N.26 FORLIMPOPOLI	FG.32 P.LLA 5	RICHIESTE POSSIBILITA' DI REALIZZARE AMPLIAMENTO AL FABBRICATO E DI NON FAR RIENTRARE NEL CALCOLO DELLA SUL RESIDENZIALE LE SUPERFICI A SERVIZIO ANCHE CON ALTEZZA SUP A 2,40 MT	PARZIALMENTE ACCOLTA	Si accoglie parzialmente l'osservazione relativamente al punto 1 inserendo all'art. 3.22 (nuovo comma 4) la possibilità di recuperare a fini abitativi superfici esistenti a servizi purchè con altezza superiore o uguale a 2,70 m fino a un massimo di 270 mq di SU residenziale. Si accoglie l'osservazione relativamente al punto 2 in quanto è la destinazione d'uso assentita che determina il calcolo della SUL a prescindere dall'altezza dei locali
38	964	18/01/2008	TOMMASO SCIASCIA	V.SAVADORI N.131 FORLIMPOPOLI	FG. 6 P.LLA 35	RICHIESTA DI POTER UTILIZZARE LA PROPRIA RESIDENZA ANCHE SE A10.0 E DI TRASFORMARE LA PORZIONE DI AREA NON RICADENTE IN FASCIA DI RISPETTO STRADALE IN A10.2	Punto 1: non accolto Punto 2: accolto	Si respinge l'osservazione relativamente al punto 1 (richiesta di continuare a utilizzare come abitazione il fabbricato sito in ambito incongruo da trasferire) in quanto la norma art. 3.11 - sub ambiti A10.0 ammette il mantenimento della funzione insediata e la manutenzione straordinaria dell'immobile. Si accoglie l'osservazione relativamente al punto 2 riclassificando la porzione nord della particella 35, foglio 6 non compresa nella fascia di rispetto della futura via Emilia come A10.2 Sub ambiti di completamento.
39	979	18/01/2008	BOMBARDI MILKO PER "SOCIETA' AGRICOLA B.M. GARDEN S.S. DI BOMBARDI MILKO E TEARDO"	V.ABRUZZO N.6 FORLI'	FG. 32 P.LLE 90-91	OSSERVAZIONI ALLA NORMATIVA: CHIEDE CHE NEI TERRENI CLASSIFICATI COME A19.2 VENGA CONSENTITA LA COSTRUZIONE DI SERRE CON ANNESSI FABBRICATI DI SERVIZIO E CHE VENGA ABBASSATA LA QUOTA DI HA 6.00.00 PER LE ATTIVITA' DI TIPO INTENSIVO E FLOROVIVAISTICHE.	ACCOLTA	Si accoglie l'osservazione modificando l'art.3.17 C1 aggiungendo dopo la frase "6 ha di SAU per tutte le aziende" la seguente frase: "4 ha anche non contigui per le sole aziende florovivaistiche" quale minimo consentito dal PTCP per tale tipologia di attività; modificando l'articolo 3.27 (nuovo 3.29) C3 ultima alinea, eliminando la frase "non potendo superare in ogni caso 1.000 mq di SUL" e aggiungendo la seguente "ovvero con nuova costruzione con indice di 0,2 mq/mq SAU fino a un massimo di 2.500 mq di SUL"
40	980	18/01/2008	MAMBELLI GIANNI	V. MELDOLA N.1125	FG.29 P.LLA 701	CHIEDE CHE VENGA MODIFICATA LA PROCEDURA DI REDAZIONE DEI PUA PER POTER EFFETTUARE INTERVENTI NEL SUB-AMBITO A10.3	ACCOLTA	Si accoglie l'osservazione modificando l'art. 3.11 Sub ambiti A10.3 di riarticolazione urbana al punto "Indici e parametri edilizi" aggiungendo dopo la parola "PUA" le parole "di iniziativa pubblica" e alla fine del periodo, la frase "Fino all'approvazione del PUA di iniziativa pubblica sono ammessi, nel rispetto delle distanze minime stabilite dal Codice civile e dal DM 1444/1968 di 3 mt dai fabbricati e di 10 mt tra pareti finestrate:- interventi di cambio d'uso dei locali;- ampliamenti non superiori al 10% del volume fuori terra del fabbricato per soli fini di adeguamento igienico-sanitario;- modifiche alle altezze dei locali e dei fabbricati non superiori a 30 cm per motivi di adeguamento strutturale."
42	983	18/01/2008	RIGHINI ARIELLA E FOSCHI PIETRO	V. CELLETTA N.441 FORLIMPOPOLI	FG. 1 P.LLA 134	CHIEDE POSSIBILITA' DI REALIZZARE VANI DI SERVIZIO ALL'ABITAZIONE	NON ACCOLTA	Si respinge l'osservazione in quanto anche ai sensi della LR 20/2000 per i soggetti non aventi titolo a costruire in zona rurale non è possibile realizzare servizi all'abitazione.

51	999	18/01/2008	SALVIGNI LAURA	V. FIUME MONTONE N.15 FORLI'	FG.7 P.LLA 104	CHIEDE CHE: 1- VENGA ELIMINATA LA LETTERA "B" DALL'EDIFICIO DI PROPRIETA' E APPOSTA SULLA SOLA CELLETTA S.ROSA; 2- VENGA COMPENSATA LA PERDITA DI CAPACITA' EDIFICATORIA DEL PROPRIO TERRENO; 3- LE OPERE DELLA PISTA CICLABILE NON LEDANO LA PROPRIA PROPRIETA'; 4- CHE I PARAMETRI EDILIZI CONSENTANO DI SFRUTTARE AL MAX LA POTENZIALITA' EDIFICATORIA. O IN	Punto 1: accolto Punto 2: non accolto Punto 3: non accolto Punto 4: non accolto	Si accoglie l'osservazione relativamente al punto 1 in quanto si tratta di errore cartografico e si propone lo spostamento della lettera B sulla sola Celletta di Santa Rosa. Non si accoglie l'osservazione relativamente agli altri punti, in quanto la perdita di capacità edificatoria rispetto al precedente PRG non riguarda il solo lotto in esame ma tutto il territorio ed è finalizzato ad incentivare interventi in bioedilizia con elevato risparmio energetico per i quali è concesso un leggero incremento di capacità edificatoria a ristoro del maggior onere imposto al costruttore. Non è inoltre possibile derogare per il solo caso in esame dalle norme generali relative a distanze stradali, distanze dai confini e altezza del fabbricato.
53	1003	18/01/2008	COLLEGIO DEI GEOMETRI DELLA PROVINCIA DI FORLI'-CESENA	V.MERENDA N.3 FORLI'		PROPONE MODIFICHE NORMATIVE COME DA COPIA DELLE NTA RIPORTATA IN CD ALLEGATO.		VEDI ALLEGATO
55	1005	18/01/2008	NONELETTO RITA PER CONTO DI SOC. FORLINDUST S.R.L.	V. FELICI N.1 FORLI'	FG. 26 P.LLE 211-212-214-267-268	RICHIESTA DI ATTIVAZIONE DI UN'AREA COMPRESA ALL'INTERNO DI UNA SCHEDA DENOMINATA "UNITA' DI PROGETTO 3" DAL VECCHIO PRG. TALE ATTIVAZIONE NON COMPORTEREBBE SCOMPENSI AGLI STANDARD PREVISTI DA CEDERE ALL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE.	NON ACCOLTA	Si respinge l'osservazione. Poiché l'area in oggetto è confermata dal PRG vigente, ai sensi della LR 20/2000 tali modifiche possono essere valutate all'interno nel POC. Per questa ragione si rinvia tale osservazione alla fase di redazione di tale strumento.
57	1007	18/01/2008	ERCOLANI MARIA PALMA	V. PRATI N. 1953 FORLIMPOPOLI	FG. 16 P.LLA 140	PER EDIFICIO RESIDENZIALE IN ZONA RURALE. RICHIESTA DI POTER ESEGUIRE L'AMPLIAMENTO PERMESSO ANCHE ATTRAVERSO IL RIUSO DI SERVIZI ALL'ABITAZIONE STACCATI DA ESSA E COMUNQUE NELLA STESSA CORTE.	NON ACCOLTA	Si respinge l'osservazione in quanto ai sensi della LR 20/2000 non è ammesso il cambio d'uso di fabbricati ad uso servizi in abitazione, fatto salvo il caso di edifici destinati ad allevamenti o ex allevamenti per i quali è prevista la demolizione e il riuso a fini abitativi fino a un massimo della metà della SUL esistente alle condizioni poste all'art. 3.38 ovvero nuovo art.3.33
59	1009	18/01/2008	CASADEI TURRONI GABRIELE	P.ZZA CORBARI N.6/H FORLIMPOPOLI	FG. 22 P.LLA 177	OSSERVAZIONI ALLA NORMATIVA: CHIEDE LA POSSIBILITA', PER I FABBRICATI ESISTENTI, AVENTI UN'ADEGUATA CORTE IN GRADO DI SODDISFARE LA DOTAZIONE DI PARCHEGGI PERTINENZIALI CON POSTI AUTO ALL'APERTO, DI POTER UTILIZZARE IL PIANO TERRA A FINI ABITATIVI.	NON ACCOLTA	Si respinge l'osservazione in quanto non è possibile distogliere posti auto coperti dal fabbricato. Le NTA prevedono la possibilità di realizzare posti auto coperti anche interrati fuori sagoma fino al 20% della Superficie coperta. In tal caso è possibile riutilizzare ad uso abitativo i locali a servizi esistenti al piano terra.
60	1010	18/01/2008	ROSSI BRUNO	V. TURATI N.12		OSSERVAZIONI ALLA NORMATIVA: ART.3.25: 1-DEROGA AL LIMITE DI ALTEZZA DEI SILOS (12 ML INVECE DI 7,5 ML); 2-MODIFICA ALL'INDICE DI EDIFICABILITA' DEI SILOS (MQ/MQ E NON MC/MQ); 3-ART.3.4- INSERIMENTO DELL'ATTIVITA' U35.1; 4-POSSIBILITA' DI COSTRUZIONE DI UN APPARTAMENTO PER IL CUSTODE, ALL'INTERNO DELL'EDIFICIO DESTINATO ALL'ATTIVITA'	Punto 1:parzialmente accolto Punto 2: accolto Punto 3: accolto Punto 4: non accolto	Si accoglie parzialmente il punto 1 aggiungendo all'art.3.25 (nuovo 3.24) al comma 8 (nuovo comma 3) nei parametri edilizi : "H massima silos = 10 m" Si accoglie l'osservazione al punto 2 modificando al comma 9 (nuovo comma 4) mc/mq in mq/mq. Si accoglie l'oss. al punto 3 inserendo nell'art. A3.8 l'uso A35.1. Si respinge il punto 4 in quanto ai sensi della LR 20/2000 non è ammessa nuova edificazione a fini abitativi in zona rurale in assenza dei requisiti imposti dal PTCP e dal PSC, pertanto non è ammissibile la realizzazione di un alloggio per il custode in zona rurale.
62	1013	18/01/2008	ZANFANTI RENATO PER CONTO DELLA DITTA IMMOBILOTTO	V.SANT'ANDREA N.15/16 FORLIMPOPOLI	FG 13 P.LLA 74	CHIEDE DI INSERIRE LA PARTICELLA NEL SUB-AMBITO A13.2.1 E DI CONSENTIRE LA REALIZZAZIONE DI UN FABBRICATO PER IL CUSTODE	PARZIALMENTE ACCOLTA	Si accoglie parzialmente l'osservazione riclassificando l'attività come sub-ambito A13.2.1 e inserendo tra gli usi ammessi del solo sub ambito A13.2.2 anche l'uso U1 alle condizioni riportate al comma 3 e aggiungendo al comma 3 dell'art. 3.14 alla seconda riga dopo la parola "norme", la seguente frase "nei subambiti A13.2.2 - ambiti specializzati per attività produttive di completamento artigianale.
63	1014	18/01/2008	ARGNANI LAURO	V. PRATI N. 1023 FORLIMPOPOLI		CHIEDE POSSIBILITA' DI AMPLIAMENTO SUPERIORE AL TETTO MASSIMO DI MQ 270;	ACCOLTA	Accolta. Si propone di modificare l'art.3.22 comma 2 inserendo al termine del comma la seguente frase: "In caso di edifici esistenti con SUL abitabile superiore a 270 mq è ammesso l' ampliamento una tantum di 70 mq fino ad un massimo di 350 mq previo parere favorevole della CQAP, da realizzarsi entro un anno dall'entrata in vigore del presente RUE."
65	1073	21/01/2008	LONZARDI LORIS	V. MELDOLA N.1034 FORLIMPOPOLI		SONO POSTE DIVERSE RICHIESTE A LIVELLO NORMATIVO: ART. 2.17 comma 6- CONTRADDIZIONI INTERNE; ART. 2.28; ART. 3.4; PAG.102-A10.2; ART. 3.17; ART. 3.18; ART. 3.24; ART 3.28; ART. 3.29; ART 3.37 comma 3; ART.A.3.8; ART. A.5.4;PAG 221/222; ART. A.9.B. ULTERIORI OSSERVAZIONI AI REQUISITI COGENTI E ALLE NORME IGIENICO-SANITARIE	Punto 1: accolto Punto 2: non accolto Punto 3: accolto	Si accoglie l'osservazione n. 1 eliminando il comma C6 dell'art. 2.17; si respinge l'osservazione n.2 in quanto all'art.3.11 sub ambiti A10.0 è già previsto un incentivo per il trasferimento pari al doppio del volume lordo esistente calcolato fuori ed entro terra; si accoglie l'osservazione n.3 spostando il punto 1 del C1 dell'art. 3.4 alla fine dell'art. 3.23 Fabbricati ad uso abitativo esistenti in territorio rurale, spostando il punto 2 del C1 dell'art. 3.4 alla fine dell'art.3.11 sub ambiti A10.0; spostando il punto 3 del C1 dell'art. 3.4 alla fine dell'art. 3.14 sub ambito A13.0.A, spostando il punto 4 del C1 dell'art. 3.4 in un nuovo C6 alla fine dell'art. A.3.8.

							Punto 4: accolto Punto 5: non accolto Punto 6: non accolto	Si accoglie l'osservazione n.4 eliminando dagli indici e parametri edilizi dell'art. 3.11 sub ambiti A10.2 H minima delle fronti; Si respinge l'osservazione n.5 in quanto il riferimento alla SAU per definire la superficie minima aziendale è imposta dal PTCP e dal PSC; si respinge l'osservazione n.6 in quanto la minima dimensione aziendale è stabilita dal PSC e non dal RUE;
							Punto 7: accolto	si accoglie l'osservazione n.7 in cui si richiede un ulteriore chiarimento dell'art. 3.17 c.3 modificando il comma come di seguito riportato: "Nel territorio rurale ad ogni edificio costruito o ampliato dal 23.06.1987 (data di adozione del PRG previgente) al 22.10.2007 (data di adozione del presente RUE) è asservita permanentemente l'unità poderale (come risulta dalla mappa degli appoderamenti quale elaborato costitutivo del PRG previgente) o parte di essa in base alla capacità edificatoria utilizzata per la costruzione del fabbricato o dei fabbricati autorizzati";
							Punto 8: accolto Punto 9: non accolto Punto 10: non accolto	si accoglie l'osservazione n.8 eliminando dall'art. 3.18 (nuovo 3.39) comma 7 sostituendo la parola "prismatica" con "regolare"; si respinge l'osservazione n.9 in quanto il vincolo è stabilito dal PSC e dal PTCP; si respinge l'osservazione n.10 in quanto la presenza di nuovi allevamenti è incompatibile con l'elevata densità delle abitazioni rurali e civili in territorio rurale;
							Punto 11: accolto Punto 12: parzialmente accolto	è accolta l'osservazione n.11 aggiungendo all'art.3.37 C3 la parola "non" dopo la parola "qualora" ed eliminando la parola "oltre" dopo la parola "trascorsi". Si accoglie parzialmente l'osservazione n.12 inserendo all'art. A.3.8 un ulteriore comma 7 come di seguito riportato: "per i fabbricati esistenti ed agibili alla data di adozione del RUE sono esclusi dal computo della SUL i locali di servizio al Piano Terra alti fino a ml 2,30. Sono inoltre esclusi dal conteggio della SUL i vani sottotetto con H. media fino a 1,70 mt purchè non si modifichino le altezze di colmo e di gronda e le linee di pendenza delle falde".
							Punto 12: accolto	si accoglie l'osservazione n. 12 soluzione a) modificando l'art.A.3.8 - vedi proposta osservazione d'ufficio
							Punto 13: accolto	si accoglie l'osservazione n.13 eliminando dalla definizione di SAU l'ultimo periodo "Sono computabili nella SAU anche i castagneti da frutto a condizione che siano effettivamente in produzione e non siano trasformati in cedui".
							Punto 14: accolto	Si accoglie l'osservazione n. 14 specificando per esteso la denominazione dei parametri edilizi citati - vedi proposta osservazione d'ufficio.
							Punto 15: accolto	Si accoglie l'osservazione n. 15 riportando all'art. A.9 B tutti i tipi di intervento con le specifiche solo per gli edifici in centro storico o di valore storico in fondo ad ogni definizione di intervento.- vedi proposta osservazione d'ufficio
							Punto 1 All. D: accolto	Si accoglie l'osservazione n.1 all' "Allegato Requisiti cogenti" aggiornando le NTA e integrando la DGR 593/1995 con la DGR 268/2000
							Punto 2 All. D: accolto	Si accoglie l'osservazione n.2 all' "Allegato Requisiti cogenti" esplicitando i contenuti degli artt. 78 e 81 riferiti al Regolamento Edilizio Tipo della Regione Emilia Romagna.
							Punto 1 All. A: non accolto	Si respinge l'osservazione n.1 alle norme igienico sanitarie in quanto il RUE non intende modificare la normativa nazionale a cui si rimanda.
							Punto 1 All. A: accolto	Si accoglie l'osservazione n.2 alle norme igienico sanitarie previa verifica con AUSL di Forli.
							Punto 1 All. A: accolto	Si accoglie l'osservazione n.3 alle norme igienico sanitarie previa verifica con AUSL di Forli.
66	1074	21/01/2008	BAGNOLI LIVIERO	V. DIAZ N. 60 FORLIMPOPOLI	FG 13 P.LLA 183	RICHIESTA DI SUPERAMENTO DEL LIMITE PREVISTO PER LE ATTIVITA' TERZIARIE IN ZONA B1 (VECCHIO PRG)	ACCOLTA	Si accoglie l'osservazione in quanto all'art.3.11 sub ambito A10.2 di completamento (assimilabile alla zona B1 del previgente PRG) sono ammessi gli usi elencati al comma 2 e 3 fra i quali è compreso l'uso oggetto di richiesta U3-Attività terziarie specializzate. A tal fine si riformula il comma 7 dell'art 3.11 come segue:"La percentuale di destinazione d'uso non residenziale può essere aumentata rispetto a quella prevista nelle norme di sub ambito limitatamente agli Usi U3, U15 purchè sia verificata complessivamente l'eventuale incremento di carico urbanistico e l'intervento preveda dotazioni di parcheggio e viarie adeguate a tali variazioni. Nell'impossibilità di reperire tali dotazioni si procederà alla monetizzazione secondo i parametri di cui all' art.2.20-Monetizzazione di parcheggi pubblici e verde pubblico."
67	1075	21/01/2008	ZANOTTI ALBERTO	V. SANT'ANDREA N.948 FORLIMPOPOLI	FG 9 P.LLE 3-120-121-119	CHIEDE DI SAPERE CON QUALE TEMPSTICEHE DOVRA' ATTUARSI L'ART.3.4 comma1.2 (A10.0) E RICHIEDE LA POSSIBILITA' DI EDIFICARE EDIFICIO NEL LOTTO ADIACENTE DI PROPRIETA' (NELLA MISURA DEL 200%)	ACCOLTA	Si accoglie l'osservazione relativamente al punto 2 riclassificando in cartografia la porzione nord della particella 119, foglio 9 non compresa nella fascia di rispetto dell'elettrodotto come A10.2 Sub ambiti di completamento, e pertanto con possibilità di incremento della SUL residenziale in misura pari al 200% della SUL assentita e previo demolizione del fabbricato individuato in ambito A10.0.

68	1076	21/01/2008	GEOMM. RAVAGLIA ANGELO, CANGINI DANIELE E CASADEI VANNI			VENGONO AVANZATE OSSERVAZIONI A LIVELLO NORMATIVO	Punto 1: accolto Punto 2: accolto Punto 3: accolto Punto 4: accolto Punto 5: non accolto Punto 6: non accolto Punto 7: non accolto Punto 8: non accolto	L'osservazione è accolta ai punti da 1 a 4 si rimanda alla proposta di modifica contenuta nell'osservazione d'ufficio. L'osservazione al punto 5 non è accolta. L'osservazione al punto 6 non è accolta in quanto la perdita di capacità edificatoria rispetto al precedente PRG è finalizzato ad incentivare interventi in bioedilizia con elevato risparmio energetico per i quali è concesso un leggero incremento di capacità edificatoria a ristoro del maggior onere imposto al costruttore. Si respinge il punto 7 in quanto le superfici minime aziendali sono fissate dal PTCP. Si respinge il punto 8 riguardo gli infissi in PVC (vedi risposta oss. n.30)
73	1081	21/01/2008	ANTONIELLO GIOVANNI	V. MONTANARA COMUNALE N.400 FORLIMPOPOLI	FG. 16 P.LLA 134	CHIEDE CHE L'AREA VENGA INSERITA NEL SUB AMBITO A10.2 "DI COMPLETAMENTO", O IN ALTERNATIVA CHE VENGA UTILIZZATO L'AMPLIAMENTO DI 70 MQ NEI SEGUENTI MODI:CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO IN RESIDENZIALE DI FABBRICATI AD USO SERVIZIO, COLLEGAMENTO DEI DUE FABBRICATI CON UN PORTICO	Punto 1: non accolto Punto 2: accolto Punto 3: accolto	Punto 1: Si respinge l'osservazione in quanto il territorio urbanizzato è definito dal PSC ai sensi della LR20/2000. Punto 2: Accolta modificando l'art. 3.23 con l'eliminazione del punto 1 al comma 1 che limita l'ampliamento a 70 mq una tantum, e aggiungendo all'art.3.20 il comma 7 e modificando l'art.3.22 comma 4, pertanto la richiesta di collegamento dei due fabbricati è realizzabile all'interno della SUL massima consentita. In coerenza con le modifiche apportate dall'osservazione d'ufficio Punto 3 Si accoglie correggendo in cartografia il n. 664 spostandolo sull'edificio segnalato.
74	1082	21/01/2008	GARDELLI FRANCESCA	V. SAVELLI N.1 FORLIMPOPOLI	FG. 6 P.LLE 266-32	CHIEDE CHE VENGA DEFINITO CON CHIAREZZA IL DESTINO DEI FABBRICATI COMPRESI ALL'INTERNO DELL'AMBITO A13	PARZIALMENTE ACCOLTA	Poiché l'osservazione non pone domande specifiche si ritiene assimilabile alla risposta fornita alla oss. N.78 e simili a cui si rimanda.
75	1083	21/01/2008	MENGOZZI IRMA, PIEROTTI IRS	V. CORALLO N.601 FORLIMPOPOLI V. CORALLO N.603 FORLIMPOPOLI	FG. 18 P.LLE 2459-2462-242 243-258 FG. 18 P.LLE 258-543	CHIEDE CHE VENGANO INDICATE NELLA SCHEDA 11/A LE PARTICELLE DI PROPRIETA' (ATTUALMENTE NON INDICATE). CHIEDE RISISTEMAZIONE INTERNA DELLA SCHEDA. OSSERVAZIONI NORMATIVE SUGLI AMPLIAMENTI IN ZONA AGRICOLA. CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO DA AGRICOLO A COMPLETAMENTO A10.2	Punto 7: accolto Punto 8: non accolto	Per punti da 1 a 5 relativi a scheda A10.4 n.11A si rimanda al Gruppo 4 Punto 7: Si accoglie l'osservazione modificando l'art. 3.23 con l'eliminazione del punto 1 al comma 1 che limita l'ampliamento a 70 mq una tantum, e modificando l'art.3.22 parificando i diritti dei fabbricati esistenti ad uso abitativo non connessi all'attività agricola con i fabbricati connessi all'attività agricola. Punto 8: Si respinge l'osservazione in quanto il territorio urbanizzato è definito dal PSC ai sensi della LR 20/2000.
76	1084	21/01/2008	CITTA' NUOVA FORLIMPOPOLI			OSSERVAZIONI A: SCHEDE DEL RUE (01, 03A, 03B, 03C, 04A), ALLEGATO I SCHEDE BIOARCHITETTURA, ALLEGATO H DISPOSIZIONI PER IL VERDE, NTA.	ACCOLTA	In riferimento all'Art.3.22 l'osservazione è accolta aggiungendo all'art.3.17 comma 5 in fondo la seguente frase : "per 10 anni", tale articolo si applica sia per usi residenziali che per servizi all'agricoltura. Si precisa inoltre in riferimento all'insediamento di attività estranee all'agricoltura che esse sono precluse dalle destinazioni d'uso definite ed ammesse in zona agricola per detti fabbricati ai sensi dell'art 3.16 e pertanto usi diversi si configurano come abuso edilizio.
							PARZIALMENTE ACCOLTA	Si accoglie parzialmente l'osservazione, con la motivazione che gli edifici di valore storico-architettonico non possono essere delocalizzati, inserendo nelle NTA all'art. 3.23 (nuovo 3.22) i seguenti commi: "C7 I fabbricati ad uso abitativo compresi all'interno del perimetro di ambiti per nuovi insediamenti A12 e nuovi ambiti specializzati per attività produttive e terziarie A13 possono essere ampliati fino a 270 mq di SUL purché tale ampliamento avvenga senza modifiche all'involucro del fabbricato mediante cambio d'uso dei locali a servizi, nel rispetto dei requisiti igienico sanitari e fino a un massimo di tre alloggi.
							PARZIALMENTE ACCOLTA	Qualora il fabbricato sia identificato nella cartografia di progetto di valore storico-architettonico, l'ampliamento per usi residenziali è ammesso alle condizioni di cui al comma precedente ad esclusione del limite di superficie massima2. C9 I fabbricati ad uso abitativo non di valore storico architettonico compresi nei nuovi ambiti specializzati per attività produttive e terziarie A13 possono delocalizzarsi con le modalità e gli incentivi previsti all'articolo 3.11- sub ambiti A10.0. Si evidenzia inoltre che le problematiche relative alla Via Paganello/ scalo Mercè saranno risolte in fase di POC mediante l'individuazione di un'area/comparto con specifica normativa per risolvere le problematiche dell'area in oggetto.
79	1087	21/01/2008	ANGELINI PIERO	V. PAGANELLO N.375 FORLIMPOPOLI	FG. 12 P.LLA 35	CHIEDE LA POSSIBILITA' DI POTER DELOCALIZZARE GLI EDIFICI RESIDENZIALI POSTI IN AMBITI A13-3 PRODUTTIVI (ANALOGIA CON GLI A10.0)	ACCOLTA	Si accoglie l'osservazione, vedi osservazione 78 di Ruffilli Giovanna Si evidenzia che le problematiche relative alla Via Paganello/ scalo Mercè saranno risolte in fase di POC mediante l'individuazione di un'area/comparto con specifica normativa per risolvere le problematiche dell'area in oggetto.

80	1088	21/01/2008	BARTOLINI GIACOMO FABBRI IOLE	V. PAGANELLO N. 431 FORLIMPOPOLI		CHIEDE LA POSSIBILITA' DI POTER DELOCALIZZARE GLI EDIFICI RESIDENZIALI POSTI IN AMBITI A13-3 PRODUTTIVI (ANALOGIA CON GLI A10.0)	ACCOLTA	Si accoglie l'osservazione, vedi osservazione n.78 di Ruffilli Giovanna Si evidenzia che le problematiche relative alla Via Paganello/ scalo Mercè saranno risolte in fase di POC mediante l'individuazione di un'area/comparto con specifica normativa per risolvere le problematiche dell'area in oggetto.
82	1090	21/01/2008	BERNARDINI GIULIANO	V. MONTANARA VICINALE N.290	FG. 15 P.LLA 242	OSSERVAZIONI SUL TRACCIATO DELLA VIA EMILIA E SUGLI EDIFICI DA TRASFERIRE (A10.0). IN PARTICOLARE SI NOTA IL DIVERSO TRATTAMENTO DEL FABBRICATO 497	Punto 1: non accolto Punto 2: accolto Punto 3: non accolto	Si respingono le osservazioni n.1 e n.3 in quanto non è possibile in sede di pianificazione comunale modificare un tracciato viario stabilito in sede di pianificazione sovraordinata; si accoglie l'osservazione n.2 rilevando l'errore della esclusione del fabbricato censito dal n.497 dai fabbricati in zona rurale da trasferire normato dall'art. A21.0 e
83	1095	21/01/2008	PRATI MORENO	V. DELLA RESISTENZA N.14 FORLIMPOPOLI	FG. 18 P.LLA 287	OSSERVAZIONE ALLA NORMATIVA PER I CAPANNONI IN ZONA RESIDENZIALE. MODIFICA DELL'ART.3.11 COMMA 9	NON ACCOLTA	Si respinge l'osservazione in quanto la norma prevede comunque una elevata incentivazione al cambio d'uso di attività produttive inserite in ambiti consolidati prevalentemente residenziali.
87	1099	21/01/2008	MARZOCCHI ALESSANDRA	V. PAGANELLO N. 1231FORLIMPOP OLI	FG. 6 P.LLA 48	CHIEDE LA POSSIBILITA' DI POTER DELOCALIZZARE GLI EDIFICI RESIDENZIALI POSTI IN AMBITI A13-3 PRODUTTIVI (ANALOGIA CON GLI A10.0)	ACCOLTA	Si accoglie l'osservazione, vedi osservazione n.78 di Ruffilli Giovanna. Si evidenzia che le problematiche relative alla Via Paganello/ scalo Mercè saranno risolte in fase di POC mediante l'individuazione di un'area/comparto con specifica normativa per risolvere le problematiche dell'area in oggetto.
88	1100	21/01/2008	MARZOCCHI ALICE	V. PAGANELLO N. 1231 FORLIMPOPOLI	FG. 6 P.LLA 48	CHIEDE LA POSSIBILITA' DI POTER DELOCALIZZARE GLI EDIFICI RESIDENZIALI POSTI IN AMBITI A13-3 PRODUTTIVI (ANALOGIA CON GLI A10.0)	ACCOLTA	Si accoglie l'osservazione, vedi osservazione n.78 di Ruffilli Giovanna Si evidenzia che le problematiche relative alla Via Paganello/ scalo Mercè saranno risolte in fase di POC mediante l'individuazione di un'area/comparto con specifica normativa per risolvere le problematiche dell'area in oggetto.
91	1103	21/01/2008	FATTINI VERA	V. GAGARIN N. 3 FORLIMPOPOLI	FG. 29 P.LLA 10	OSSERVAZIONI ALLA NORMATIVA: POSSIBILITA' DI REALIZZARE FABBRICATO DI SERVIZIO	NON ACCOLTA	Si respinge l'osservazione in quanto è previsto dalle NTA del RUE che anche i non aventi titolo possono realizzare capanni per il ricovero attrezzi di dimensioni variabili a seconda della dimensione del lotto
93	1105	21/01/2008	FARNETI FABRIZIO E ARGNANI NICOLETTAMARIA	V. PRATI N. 1019 FORLIMPOPOLI	FG. 15 P.LLA 104	OSSERVAZIONI ALLA NORMATIVA : ART. 3.23 DELLE NTA DEL RUE E OSSERVAZIONI ALLA SCHEDE 487 DEL CENSIMENTO DEI BENI SPARSI IN TERRITORIO RURALE	Punto 1: accolto	Si accoglie l'osservazione 1 modificando nel Censimento dei beni sparsi in territorio rurale, nella parte della scheda relativa alla disciplina di intervento: Demolizione e ricostruzione anche con ampliamento, con "Ampliamento, demolizione e ricostruzione anche con ampliamento....";
							Punto 2: accolto	Accolta. Si propone di modificare l'art.3.22 comma 2 inserendo al termine del comma la seguente frase: "In caso di edifici esistenti con SUL abitabile superiore a 270 mq è ammesso l' ampliamento una tantum di 70 mq fino ad un massimo di 350 mq previo parere favorevole della CQAP, da realizzarsi entro un anno dall'entrata in vigore del presente RUE."
							Punto 3: accolto	Si accoglie l'osservazione, inserendo nelle NTA all'art. 3.20 il seguente comma: "Si considerano a tale fini "corpi superfetativi" i corpi non organicamente inseriti nel fabbricato principale privi di regolare atto abilitativo. Qualora i suddetti corpi siano stati autorizzati possono essere recuperati a parità di superficie e destinazione d'uso in un corpo di fabbrica separato da quello principale."
97	1109	21/01/2008	ARCH. MAURIZIO VITALI	V.LE MATTEOTTI N. 75		OSSERVAZIONI ALLA NORMATIVA	Punto 1: non accolto	Si respinge l'osservazione n.1 in quanto nelle NTA art 1.3 c.3 e art. 3.11 sub ambiti A10.5.1. e A10.5.2 è già previsto che per gli interventi compresi in comparti o PUA già attuati o in corso di attuazione si seguono le NTA del PRG vigente al momento dell'approvazione del medesimo PUA.
							Punto 2: accolto	Si accoglie l'osservazione n.2 sostituendo all'art.2.7 C2 "30%" con "50%"
							Punto 3: accolto	Si accoglie l'osservazione n.3 - vedi proposta osservazione d'ufficio di modifica dell'art. 2.17 e relativa tabella
							Punto 4: non accolto	Si respinge l'osservazione n.4 in quanto la trasformazione al 100% dei fabbricati produttivi in residenziali comporta un carico urbanistico non soddisfacibile come standard né assorbibile dai tessuti limitrofi.
							Punto 5: accolto	Si accoglie l'osservazione n.5 - vedi proposta osservazione d'ufficio di modifica dell'art. 2.18
							Punto 6: accolto	Si accoglie l'osservazione n.6 - vedi proposta osservazione d'ufficio di modifica dell'art. 2.20
							Punto 7: accolto	Si accoglie l'osservazione n.7 - vedi proposta osservazione d'ufficio di modifica dell'art. 2.21
							Punto 8: accolto	Si accoglie l'osservazione n.8 - vedi proposta osservazione d'ufficio di modifica dell'art. 2.22
							Punto 9: accolto	Si accoglie l'osservazione n.9 inserendo la parola "preferibilmente" dopo la parola "progettati" all'art. 3.12 C.2
							Punto 10: parzialmente accolto	Si accoglie parzialmente l'osservazione n.10 - vedi proposta osservazione d'ufficio di modifica del C2 art. 4.1
							Punto 11: accolto	Si accoglie l'osservazione n.11 inserendo le parole "se non automatizzati" dopo "mt 4,50" al C.45 art. 4.10
							Punto 12: accolto	Si accoglie l'osservazione n.12 inserendo le parole "ove possibile" alla prima riga del C1 art. 4.14 dopo la parola "residenziale"

							Punto 13: accolto	Si accoglie l'osservazione n.13 - vedi proposta osservazione d'ufficio di inserimento del C5 all'art. 1.3
							Punto 14: accolto	Si accoglie l'osservazione n.14 - vedi proposta osservazione d'ufficio di modifica dell'art.3.11 C5 e dell'allegato Norme igienico sanitarie art. 2.33 C1
							Punto 15: accolto	Si accoglie l'osservazione n.15 - vedi proposta osservazione d'ufficio di modifica dell'allegato Norme igienico sanitarie art. 2.33 C2 - previa verifica con AUSL
98	1110	21/01/2008	BARILARI LUIGI PER CNA CIAPPELLI GIANPAOLO PER CONFARTIGIANATO	V. PELACANO N.29 FORLI' V. ORIANI N.1 FORLI'		OSSERVAZIONI ALLA NORMATIVA relativamente all'ambito 6 comparto produttivo melatello chiede: 1-aumento UT da 0,25 a 0,35	Punto 1: non accolto	Si respinge l'osservazione in quanto non pertinente rispetto al RUE, ma oggetto di POC
						OSSERVAZIONI ALLA NORMATIVA 2-permeabilità conteggiata al 50% con betonelle inerbite	Punto 2: accolto	Si accoglie l'osservazione in rispondenza all'osservazione d'ufficio di modifica agli artt. 2.5 e 2.21
						OSSERVAZIONI ALLA NORMATIVA relativamente all'ambito 6 comparto produttivo melatello chiede: 3-rete ecologica e parcheggi permeabili alberati fare chiarezza	Punto 3: non accolto	Si respinge l'osservazione perché nelle aree destinate a rete ecologica non è possibile realizzare parcheggi, anche se alberati.
						OSSERVAZIONI ALLA NORMATIVA relativamente all'ambito 6 comparto produttivo melatello chiede: 4-Superficie di vendita commerciale aumento della quota del 20% ed esclusione di sala mostre	Punto 4: non accolto	Si respinge l'osservazione in quanto non pertinente rispetto al RUE, ma oggetto di POC, nel rispetto delle prescrizioni contenute nel PSC
						OSSERVAZIONI ALLA NORMATIVA relativamente all'ambito 6 comparto produttivo melatello chiede: 5-Appartamenti per custode ripristino della normativa prg vigente	Punto 5: accolto	Si accoglie l'osservazione in rispondenza all'osservazione d'ufficio di modifica all'art.3.14 C.3
						OSSERVAZIONI ALLA NORMATIVA relativamente all'ambito 6 comparto produttivo melatello chiede: 6-Visibilità dalla V. Emilia	Punto 6: non accolto	Si respinge l'osservazione in quanto all'art. 2.12 C12 è già prevista la possibilità di variare lo schema proposto con uno specifico progetto di riqualificazione ambientale della Via Emilia da presentare in sede di POC o PUA
						OSSERVAZIONI ALLA NORMATIVA relativamente all'ambito 6 comparto produttivo melatello chiede: 7-Variante PUA non necessaria per modifiche agli edifici rispetto alle tipologie allegate	Punto 7: accolto	Si accoglie l'osservazione in rispondenza all'osservazione d'Ufficio di integrazione dell'art. 1.3 con un nuovo C5
						OSSERVAZIONI ALLA NORMATIVA relativamente all'ambito 6 comparto produttivo melatello chiede: 8-Documentazione PUA si richiede di poter non presentare il progetto delle facciate sulla v. Emilia	Punto 8: non accolto	Si respinge l'osservazione in quanto si vuole tutelare la qualità paesaggistica della Via Emilia storica e panoramica con un controllo appropriato delle tipologie insediative in affaccio sulla via Emilia
100	1112	21/01/2008	GARAVINI MONIA	V. GRANDI N.12 FORLIMPOPOLI		OSSERVAZIONE ALL'ART.3.11 COMMA 4: RICHIESTA POSSIBILITA' DI EDIFICARE NUOVO FABBRICATO AUTONOMO SU TERRENO DI PROPRIETA', ANCHE CON VIABILITA' DI ACCESSO PRIVATA A FONDO CIECO	NON ACCOLTA	Si respinge l'osservazione in quanto la realizzazione di strade private impedisce l'accesso pubblico a parcheggi pubblici da cedere obbligatoriamente al Comune anche in caso di intervento edilizio diretto.
107 (175)	1119	21/01/2008	DALL'AMORE DENIS	V. FORNACE ROSETTI N.22 FORLIMPOPOLI		OSSERVAZIONI ALLA DISCIPLINA SUL COMMERCIO: POSSIBILITA' DI REALIZZARE CHIOSCHI IN AREA PRIVATA	NON ACCOLTA	L'oggetto della osservazione riguarda l'allegato B- Disposizioni per il Commercio e Norme su chioschi e dehors che non verrà approvato con il presente RUE ma con atto successivo. Si rimanda la valutazione dell'osservazione in fase di approvazione delle Norme su chioschi e dehors quale Regolamento autonomo. Dovrà in ogni caso essere previsto l'inserimento nel Piano dei chioschi, da aggiornare in Consiglio comunale.

108	1120	21/01/2008	MONTI ANDREA	V. SANT'ANDREA N.2485 FORLIMPOPOLI		CHIEDE LA POSSIBILITA' DI REALIZZARE IN TERRITORIO URBANIZZATO INFISSI ESTERNI IN PVC E AVVOLGIBILI	NON ACCOLTA	Si respinge l'osservazione in quanto nel centro storico è il PSC a prevedere l'esclusione del PVC dagli infissi, mentre per il territorio urbanizzato si tratta di un indirizzo e di una norma non cogente che comunque è derogata in presenza di sistemi orientati ai principi della bioedilizia con elevate prestazioni relativamente al risparmio energetico.
110	1122	21/01/2008	DALL'AMORE EDGARDO+ ALTRI (PROPRIETARI AMBITO A12-4)	V. FORNACE ROSETTI N.24 FORLIMPOPOLI		OSSERVAZIONI ALL'ART. 7 COMMA 4	NON ACCOLTA	Si respinge l'osservazione
111 (182)	1124	21/01/2008	DALL'AMORE EDGARDO + ALTRI	V. FORNACE ROSETTI N.24 FORLIMPOPOLI	FG.14 P.LLA 27	SI CHIEDE L'ELIMINAZIONE DELL'ASTERISCO ROSSO SUL FABBRICATO (POSSIBILITA' DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE NON FEDELE). SI CHIEDE L'ELIMINAZIONE DELL'ALTEZZA MINIMA DI 6,50 MT	ACCOLTA	Si accoglie l'osservazione relativamente al punto 1; si accoglie l'osservazione relativamente al punto 2
115	1128	21/01/2008	GIUSEPPE VESPIGNANI PER ISTITUTO PRATI	C.SO DIAZ N. 49 FORLI'		OSSERVAZIONE ALLA NORMA PER GLI AMBITI A12 (ART. 13.3):RICHIESTA DI INNALZARE L'ALTEZZA PREVISTA PER I NUOVI EDIFICI (ALMENO 9 MT)	ACCOLTA	Si accoglie l'osservazione inserendo all'art. 3.13 C6: "Per i PUA il limite di 8,50 mt può essere superato fino ad altezza massima di 9,40 mt, previo parere favorevole della CQAP a fronte di idonea documentazione di simulazione dell'impatto paesaggistico dei manufatti dai principali con prospettici, dalla viabilità di accesso ai manufatti e da ogni punto della collina da cui si vedano i nuovi manufatti, nonché l'esito migliorativo dal punto di vista dell'inserimento paesaggistico dei fabbricati con altezza fino a 9,40 mt rispetto a quelli con altezza fino a 8,50 mt."
116	1129	21/01/2008	RICCARDO BACCHI	V.LE CORRIDONI N. 23 FORLI'	FG. 3 P.LLE 76-136	OSSERVAZIONE ALL'ART. 3.18 COMMA3 E ART. 4.4 COMMA4	Punto 1: non accolto	Si respinge l'osservazione al punto 1) in quanto il comma 4 art. 4.4 è un indirizzo e non una norma cogente ed è ammessa la possibilità di derogare agli indirizzi previo parere favorevole della CQAP; si respinge l'osservazione al punto 2) in quanto in zona rurale balconi e terrazze si configurano come elementi atipici rispetto alla tradizione storico-architettonica locale. Si preclude in ogni caso la realizzazione ex novo di tali elementi ma non si obbliga l'abbattimento di quelli già esistenti.
							Punto 2: accolto	In accoglimento dell'osservazione 93 si propone di modificare le NTA inserendo all'art. 3.22 il seguente periodo alla fine del comma 4: inserendo al termine del comma la seguente frase: "In caso di edifici esistenti con SUL abitabile superiore a 270 mq è ammesso l' ampliamento una tantum di 70 mq fino ad un massimo di 350 mq previo parere favorevole della CQAP, da realizzarsi entro un anno dall'entrata in vigore del presente RUE."
120	1133	21/01/2008	MONTANARI SILVANO + ALTRI	V. SANT'ANDREA N. 783		IN QUANTO PROPRIETARI DI AREE IDENTIFICATE COME A10.0-SUB-AMBITI DA TRASFERIRE, PERCHE' RICADENTI IN FASCIA DI RISPETTO DELLA LINEA ELETTRICA DELL'ALTA TENSIONE, CHIEDONO CHE LA FASCIA DI RISPETTO VENGA RIDOTTA A 30 MT, LADDOVE ESSA ATTRAVERSI IL TERRITORIO URBANIZZATO	ACCOLTA	Si accoglie l'osservazione, modificando la cartografia e riducendo la fascia di rispetto degli elettrodotti per le zone ricadenti all'interno del perimetro del Territorio urbanizzato come riportato dal PSC. All'interno di tale perimetro, gli ambiti A10.0 da trasferire vengono riclassificati come ambiti A10.2 di completamento
121	1134	21/01/2008	CONFESERCENTI	V. FERMI N.2 FORLIMPOPOLI		OSSERVAZIONI GENERALI SULL'IMPOSTAZIONE DEL PIANO	NON ACCOLTA	Si respinge l'osservazione come non pertinente in quanto la scelta strategica delle aree commerciali è stata fatta con il PSC, inoltre l'allegato B Disposizioni per il Commercio verrà approvato non come allegato al RUE ma come autonomo Regolamento comunale e in in tale sede verranno riconsiderate le osservazioni attinenti.
136	1149	21/01/2008	ROSSI FRANCESCA	VIA MELDOLA N.82 FORLIMPOPOLI	(VIA AUSA) FG.22 P.LLA 315	MODIFICA NORMATIVA PER 1-CONSENTIRE PER NUOVI EDIFICI I RIEMPIENTI DI TERRENO PER RAGGIUNGERE LA QUOTA STRADALE 2-CHIARITE LE NORME RELATIVE AI PORTICI 3-CONSENTIRE COPERTURE SFALSATE 4-CONSENTIRE ALTEZZA DI M 9.50 ANCHE IN LOTTI ADIACENTI ALLE AREE AGRICOLE	NON ACCOLTA	Si respinge l'osservazione al punto 1 in quanto l'altezza di un edificio deve essere calcolata a partire dallo stato originario dei terreni e comunque con lievi modifiche degli stessi, per evitare forti impatti sul paesaggio o realizzazione di piani interrati o seminterrati mediante sistemazione artificiale dei terreni; Si respinge l'osservazione al punto 2) in quanto il comma 4 art. 4.4 relativo ai portici in sagoma è un indirizzo e non una norma cogente ed è ammessa la possibilità di derogare agli indirizzi previo parere favorevole della CQAP;

137	1150	21/01/2008	DE PUTTI ORNELLA	VIA PAGANELLO N.767 FORLIMPOPOLI		EDIFICIO IN AMBITO A13-3 IDENTIFICATO ALLA SCHEDE 223 DEL CENSIMENTO IN TERRITORIO AGRICOLO. 1-CHIEDE CHIARIMENTI IN MERITO ALLA POSSIBILITA' DI AMPLIAMENTO DELL'EDIFICIO ESISTENTE E DEGLI INTERVENTI DIRETTI ATTUABILI PER REALIZZARE SERVIZI/GARAGE O UN PICCOLO EDIFICIO ARTIGIANALE 2-CHIARIMENTI IN MERITO ALLA TUTELA DEGLI INTERESSI DI COLORO SONO STATI ESPROPRIATI PER LA REALIZZAZIONE DELLO SCALO MERCI.	PARZIALMENTE ACCOLTA	Si accoglie parzialmente l'osservazione aggiungendo all'art.3.22 il seguente nuovo comma 7 : " I fabbricati ad uso abitativo compresi all'interno del perimetro di ambiti per nuovi insediamenti residenziali A12 e nuovi ambiti specializzati per attività produttive e terziarie A13 possono essere ampliati fino a 270 mq di SUL purchè tale ampliamento avvenga senza modifiche all'involucro del fabbricato mediante cambio d'uso dei locali a servizi purchè con altezza superiore a 2,70 ml, nel rispetto dei requisiti igienico sanitari e fino a un massimo di tre alloggi. Qualora il fabbricato sia identificato nella cartografia di progetto di valore storico-architettonico, l'ampliamento per usi residenziali è ammesso alle condizioni di cui al comma precedente ad esclusione del limite di superficie massima.
								Inoltre si inserisce all'art.3.22 alla fine del comma 7 la seguente frase: "Per gli edifici con superficie complessiva inferiore a 200 mq alla data di adozione del PSC e senza possibilità di recuperare locali a servizio è consentito realizzare un ampliamento con modifica all'involucro dell'edificio per un massimo di 70 mq previo parere della CQAP di corretto inserimento nel contesto"
149	1162	21/01/2008	CORBANI ANTONELLA- CORBANI CRISTIANO	VIA PAGANELLO N.556/558/560 FORLIMPOPOLI		AMBITO A13-3 CHEDE CHE GLI EDIFICI RESIDENZIALI LUNGO LA VIA PAGANELLO SIANO STRALCIATI DALL'AMBITO PRODUTTIVO ALLO SCOPO DI LASCIARE LIBERTA' DI INTERVENTO OVVERO CONSIDERARE MISURE PER DARE LA POSSIBILITA DI DELOCALIZZARE TALI FABBRICATI IN UN CONTESTO PIU' CONSONO ALLA RESIDENZA	PARZIALMENTE ACCOLTA	Si accoglie parzialmente l'osservazione, con la motivazione che gli edifici di valore storico-architettonico non possono essere delocalizzati, vedi osservazione 78 di Ruffilli Giovanna.
150	1163	21/01/2008	FABBRI MERIS	VIA PAGANELLO N.220 FORLIMPOPOLI		AMBITO A13-3 CHEDE CHE GLI EDIFICI RESIDENZIALI LUNGO LA VIA PAGANELLO SIANO STRALCIATI DALL'AMBITO PRODUTTIVO ALLO SCOPO DI LASCIARE LIBERTA' DI INTERVENTO OVVERO CONSIDERARE MISURE PER DARE LA POSSIBILITA DI DELOCALIZZARE TALI FABBRICATI IN UN CONTESTO PIU' CONSONO ALLA RESIDENZA	ACCOLTA	Si accoglie l'osservazione, vedi osservazione 78 di Ruffilli Giovanna.
151 (180)	1164	21/01/2008	D'ALTRI CARLO	VIA PAGANELLO N.406 FORLIMPOPOLI		AMBITO A13-3 CHEDE CHE GLI EDIFICI RESIDENZIALI LUNGO LA VIA PAGANELLO SIANO STRALCIATI DALL'AMBITO PRODUTTIVO ALLO SCOPO DI LASCIARE LIBERTA' DI INTERVENTO OVVERO CONSIDERARE MISURE PER DARE LA POSSIBILITA DI DELOCALIZZARE TALI FABBRICATI IN UN CONTESTO PIU' CONSONO ALLA RESIDENZA	ACCOLTA	Si accoglie l'osservazione, vedi osservazione 78 di Ruffilli Giovanna.
152	1165	21/01/2008	SAVINA LUCA - MENTA PATRIZIA	VIA PAGANELLO N.1140 FORLIMPOPOLI		AMBITO A13-3 CHEDE CHE GLI EDIFICI RESIDENZIALI LUNGO LA VIA PAGANELLO SIANO STRALCIATI DALL'AMBITO PRODUTTIVO ALLO SCOPO DI LASCIARE LIBERTA' DI INTERVENTO OVVERO CONSIDERARE MISURE PER DARE LA POSSIBILITA DI DELOCALIZZARE TALI FABBRICATI IN UN CONTESTO PIU' CONSONO ALLA RESIDENZA	PARZIALMENTE ACCOLTA	Si accoglie parzialmente l'osservazione, con la motivazione che gli edifici di valore storico-architettonico non possono essere delocalizzati, vedi osservazione 78 di Ruffilli Giovanna
154	1167	21/01/2008	DALLARA GIOVANNI	VIA PICENO N.13/C RAVENNA		1-IN AMBITO A10.2 CHIEDE DI CONSENTIRE LA COSTRUZIONE DI FABBRICATO RESIDENZIALE AUTONOMO AD UN PIANO SUL RETRO DI QUELLO ESISTENTE. 2-CONSENTIRE L'UTILIZZO DI INFISSI IN PVC NEGLI AMBITI A10.2	Punto 1: non accolto	Si respinge l'osservazione n.1 in quanto la realizzazione di strade private impedisce l'accesso pubblico a parcheggi pubblici da cedere obbligatoriamente al Comune anche in caso di intervento edilizio diretto.

							Punto 2: non accolto	Si respinge l'osservazione n.2 in quanto nel territorio urbanizzato si tratta di un indirizzo non cogente che comunque è derogata in presenza di sistemi orientati ai principi della bioedilizia con elevate prestazioni relativamente al risparmio energetico.
155	1168	21/01/2008	GAMBERINI MARTA E ALTRI	VIA MELDOLA .26		EDIFICIO IN TERRITORIO CONSOLIDATO - ELIMINAZIONE DELLA TUTELA TIPOLOGICA	ACCOLTA	Si accoglie l'osservazione, eliminando il vincolo della tutela tipologica dalla legenda di cartografia di RUE
157	1170	21/01/2008	LORENZI MASSIMO	PIAZZA MARTIRI DI CEFALONIA N.5 FORLIMPOPOLI		ART.2.12 -LA RETE ECOLOGICA -COMMA 9 MODIFICA IN RIFERIMENTO ALLE MODALITA' DI CESSIONE DELLE AREE	ACCOLTA	Si accoglie l'osservazione eliminando il C9 dell'art. 2.12
158	1171	21/01/2008	LORENZI MASSIMO	PIAZZA MARTIRI DI CEFALONIA N.5 FORLIMPOPOLI		ART.A.3.8 SUPERFICIE UTILE LORDA - MODIFICA DELLA DEFINIZIONE DI CALCOLO DELLA SUL IN RIFERIMENTO ALLE AUTORIMESSE	PARZIALMENTE ACCOLTA	Si accoglie parzialmente l'osservazione solamente in riferimento agli edifici esistenti, inserendo all'art. A.3.8 un ulteriore comma come di seguito riportato: "per i fabbricati esistenti ed agibili alla data di adozione del RUE sono esclusi dal computo della SUL i locali di servizio al Piano Terra alti fino a ml 2,30.
159	1172	21/01/2008	GEOM.CUCCHI FIORENZO (WELTER MARIA MATILDE)	V.ORIANI N.1 FORLIMPOPOLI		IN RETE ECOLOGICA RICHIEDE LA POSSIBILITA' PER IMPRENDITORI AGRICOLI DI ESEGUIRE FABBRICATI AL SERVIZIO DELL'ATTIVITA' IN CASO DI IMPOSSIBILITA' AD ESEGUIRLI FUORI DALLE STESSE E IN PARTICOLARE COME NEL CASO PRESENTE SE LA RETE ECOLOGICA COPRE L'INTERO FONDO. IN SECONDA ISTANZA CHIEDE LA RIDUZIONE DELLA PREVISIONE DI RETE ECOLOGICA VERSO VIA PAGLIADO	ACCOLTA	Si accoglie l'osservazione ridisegnando la rete ecologica lungo il lato ovest della circonvallazione di Forlimpopoli per una superficie complessiva che rimane invariata
161	1174	21/01/2008	ROSSI GIANCARLO	V. SAN PAOLO N.620 FORLIMPOPOLI		ART. 3.23 CHIEDE CHE PER I FABBRICATI USO ABITAZIONE IN TERRITORIO RURALE NON CONNESSI ALL'ATTIVITA' AGRICOLA L'AMPLIAMENTO DI 70 MQ POSSA AVVENIRE CON IL RIUSO DI FABBRICATI DI SERVIZIO ESISTENTI NELLA CORTE ANCHE SE NON COLLEGATI AL FABBRICATO RESIDENZIALE.	NON ACCOLTA	Si respinge l'osservazione in quanto ai sensi della LR 20/2000 non è ammesso il cambio d'uso di fabbricati ad uso servizi in abitazione. Relativamente alle limitazioni per gli ampliamenti in zona di rispetto stradale, si rimanda al C5 dell'art.2.25 che ammette l'ampliamento sul retro del fabbricati e all'art... "Deroga alle distanze", come modificato dall'osservazione d'Ufficio
162	1175	21/01/2008	LEONI LINO VALENTI PRIMO VALENTINI GIGLIOLA VALENTINI ELIO	V.MELDOLA N.170 VIA MELDOLA 1083 VIA MELDOLA 1087 VIA MELDOLA 1087 FORLIMPOPOLI		AMBITO A10.3 DI RIARTICOLAZIONE URBANA CHIEDONO CHE L'INDICE EDIFICATORIO SIA PORTATO A 1,00 MQ/MQ DI SUL MANTENENDO LA POSSIBILITA' DI EDIFICARE A CONFINE SE COSTRUITO O A M 1.50 CONSENTENDO LA RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA CON INTERVENTO DIRETTO PER CIASCUN PROPRIETARIO SENZA PRESENTARE IL PUA	ACCOLTA	Si accoglie l'osservazione, modificando la norma art. 3.11 ambito A10.3: "Sono ammessi interventi di ristrutturazione urbanistica previa approvazione di un PUA di iniziativa pubblica che riporta caso per caso i parametri edilizi da rispettare e le dotazioni territoriali da realizzare, anche attraverso la previsione di un carico insediativo non superiore del 10% rispetto all'esistente. Fino all'approvazione del PUA di iniziativa pubblica sono ammessi, nel rispetto delle distanze minime stabilite dal Codice civile e dal DM 1444/1968:- interventi di cambio d'uso dei locali;- ampliamenti non superiori al 10% del volume fuori terra del fabbricato per soli fini di adeguamento igienico-sanitario;- modifiche alle altezze dei locali e dei fabbricati non superiori a 30 cm per motivi di adeguamento strutturale.
163	1176	21/01/2008	ISOLDI IMMOBILIARE SPA	V.LE MATTEOTTI N.63 47100 FORLI'		AMBITO A13.2.2 - PER FABBRICATO SITO IN VIA DELL'ARTIGIANO 9-11 CHIEDE L'INSERIMENTO DELL'USO DIREZIONALE IN PARTICOLARE PER I LOCALI POSTI AL PIANO PRIMO	ACCOLTA	Si accoglie l'osservazione inserendo l'uso U15 Studi professionali e piccoli uffici in genere, attività terziarie e di servizio e basso concorso di pubblico nei sub.ambiti A13.2.1 e A13.2.2
164	1178	21/01/2008	BARONI NATALIA	VIA MOLINO BRATTI N.368 47032 BERTINORO		MODIFICA DEL COLORE DEFINITO PER I CHIOSCHI PIADINA DA STRISCE BIANCHE E ROSSE A TINTA UNITA BIANCA DEFINITO NELL'ALLEGATO B-ART.56	NON ACCOLTA	Si respinge l'osservazione in quanto la volontà è di uniformarsi ad un colore (a righe bianche e rosse) già consolidato in altre realtà romagnole per rendere maggiormente riconoscibile il punto vendita di prodotti tipici locali quali i chioschi piadina.
166	1231	22/01/2008	SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGICA DELL'EMILIA ROMAGNA	VIA BELLE ARTI N.52 BOLOGNA		IDENTIFICAZIONE CARTOGRAFICA DELLE AREE A DIFFERENTE POTENZIALE ARCHEOLOGICO E RELATIVA NORMATIVA E OBBLIGHI PER GLI INTERVENTI DI SCAVO	ACCOLTA	Si accoglie l'osservazione, inserendo in cartografia nelle tavole di progetto P del presente RUE i perimetri identificativi di due aree a differente potenziale archeologico, così articolate: A) Zona ad alto potenziale B) Zona a medio potenziale Ed inserendo nella normativa il nuovo art.2.1- <i>Zone ed elementi di interesse storico-archeologico</i>

167	1237	22/01/2008	CONFCOMMERCIO	P.LE DELLA VITTORIA N.23 FORLI'		CONTESTAZIONE DEGLI INDIRIZZI E DELLE SCELTE URBANISTICHE RIGUARDANTI NUOVE MEDIE STRUTTURE DI VENDITA (FINO A 2.500MQ) E IN RIFERIMENTO AI CRITERI DI RILASCIO DELLE AUTORIZZAZIONI COMMERCIALI FINO A 2500 MQ.	NON ACCOLTA	Si respinge l'osservazione come non pertinente in quanto la scelta strategica delle aree commerciali è stata fatta con il PSC, inoltre l'allegato B Disposizioni per il Commercio verrà approvato non come allegato al RUE ma come autonomo Regolamento comunale e in in tale sede verranno riconsiderate le osservazioni attinenti
-----	------	------------	---------------	---------------------------------	--	--	-------------	---

OSSERVAZIONI FUORI TERMINE								
168 FT	1370	23/01/2008	BARTOLOMEI DAVIDE	VIALETTO BIXIO N.1 CERVIA	(VIA DELL'ARTIGIA NO N.22)	CHIARIMENTI IN MERITO ALL'AMPLIAMENTO DI SUPERFICIE DI VENDITA (DITTA ACQUISTI E BARTOLOMEI)	NON ACCOLTA	L'oggetto della osservazione riguarda l'allegato B-Disposizioni per il Commercio e Norme su chioschi e dehors che non verrà approvato con il presente RUE ma con atto successivo. Si rimanda la valutazione dell'osservazione in fase di approvazione delle Disposizioni per il Commercio quale Regolamento autonomo.
169 FT	1371	23/01/2008	BARTOLOMEI DAVIDE	VIALETTO BIXIO N.1 CERVIA	(VIA DELL'ARTIGIA NO N.2)	ART. 3.14 COMMA9: PER EDIFICI POSTI ALL'INTERNO DI AREE ARTIGIANALI E' CONSENTITA LA TRASFORMAZIONE IN MEDIE STRUTTURE DI VENDITA. CHIEDE CHE TALE PREVISIONE VENGA CONFERMATO	NON ACCOLTA	L'oggetto della osservazione riguarda l'allegato B-Disposizioni per il Commercio e Norme su chioschi e dehors che non verrà approvato con il presente RUE ma con atto successivo. Si rimanda la valutazione dell'osservazione in fase di approvazione delle Disposizioni per il Commercio quale Regolamento autonomo.
170 FT	1388	23/01/2008	BARTOLOMEI DAVIDE	VIALETTO BIXIO N.1 CERVIA	(VIA DELL'ARTIGIA NO N.2)	CHIEDE DI PRENDERE IN CONSIDERAZIONE LE DUE PRECEDENTI OSSERVAZIONI, ANCHE SE GIUNTE FUORI TERMINE	NON ACCOLTA	Non pertinente.
171 FT	1449	24/01/2008	GIANFRANCO MONTALETTI	V. MONTANARA COMUNALE N.240 FORLIMPOPOLI		CONSIDERAZIONI IN MERITO ALL'ART. 18 DI BERTI (CICLABILE E DIGESTORE)	NON ACCOLTA	Non pertinente. L'accordo con i privati ex art.18 LR 20/00 adottato con il presente RUE non sarà approvato con il medesimo, ma verrà riadottato con il POC e in tale sede potranno essere presentate le osservazioni relative all'ampliamento del macello Berti e la realizzazione della pista ciclabile a S.Pietro ai Prati.
172 FT	1805	31/01/2008	MERLONI PAMELA		FG 24 P.LL.A 214	CHIEDONO LA MODIFICA DELLE PREVISIONI DEL RUE PER IL SUO TERRENO: DA VERDE PRIVATO A COMPLETAMENTO A 10.2	NON ACCOLTA	Si respinge l'osservazione. Poiché l'area si trova in zona adiacente all'Ambito A12-5, si ritiene opportuno valutare una sua eventuale ricomprensione all'interno del suddetto ambito. Per questa ragione si rinvia tale osservazione alla fase di redazione del POC.
176 FT	2160	07/02/2008	PERUZZI FRANCO e SABBA MARIA	V. GIARDINO N.33 FORLIMPOPOLI	FG. 18 P.LLE 2105-2132	CHIEDE CHE IL MANTENIMENTO DEGLI INDICI PREVISTI DAL PUA CONVENZIONATO	PARZIALMENTE ACCOLTA	Si accoglie l'osservazione modificando l'art. 3.11 sub ambiti A10.5.1 – Espansione residenziale – PUA in corso di attuazione come segue: "I sub-ambiti A10.5.1 comprendono le aree destinate ai nuovi insediamenti residenziali soggette a PUA o piani di lottizzazione, già attuati o in corso di attuazione per i quali risulta ancora vigente la convenzione relativa alla data di adozione del R.U.E ovvero risultano lotti non ancora edificati. Le NTA del PUA relative valgono sino allo scadere del P.O.C. nel cui ambito temporale si esaurisce detta convenzione ovvero per i PUA con convenzioni già scadute sino allo scadere del primo P.O.C."
177 FT	2389	12/02/2008	BEDEI ERNESTO	V. PEGASO N.20 FORLIMPOPOLI		INTEGRAZIONI ALLA PRATICA (PROT. 1153 DEL 21/01/2008), IN MERITO AL DIMENSIONAMENTO E ALLA QUANTIFICAZIONE DEL PARCHEGGIO EPUBBLICO INTERNO ALLA SCHEDA 21A	Punto 1: accolto parzialmente Punto 2 :accolto	Si accoglie parzialmente il punto 1 consentendo di modificare la localizzazione delle aree a standard e a verde privato senza modificarne le quantità, integrando l'art. 3.11 scheda A10.4 in conformità all'osservazione d'ufficio introducendo il seguente punto: "Modifiche ammissibili. La rappresentazione cartografica delle dotazioni standard e a verde privato all'interno del perimetro delle schede A10.4 è indicativa e può essere modificata in sede di presentazione di Permesso di Costruire convenzionato, fermo restando la cessione e realizzazione delle dotazioni standard riportate nella scheda relativa in misura non inferiore a quanto definito nella scheda e lasciando invariati tutti gli altri parametri edilizi. ". Si accoglie l'osservazione al punto 2 permettendo la libera disposizione del verde privato all'interno del lotto
178 FT	2526	14/02/2008	ING. GIANCARLO RUFFILLI	V.LE 2 GIUGNO N.21 FORLI'		SI CHIEDE CORREZIONE DI ERRORE CARTOGRAFICO, INDICANDO CON LA COLORAZIONE CORRETTA LE PROPRIETA' A CONFINE FRA RUFFILLI E LA DITTA FUSCONI	ACCOLTA	Si accoglie l'osservazione apportando la relativa modifica cartografica.
179 FT	2534	14/02/2008	GEOM. LOLLI PAOLO			CHIEDE CORREZIONE ALLA NORMATIVA, ART. A.3.8 IN MERITO ALLE SCALE ESTERNE	Punto 1: non accolto	Si respinge al fine di disincentivare la realizzazione delle scale esterne
						CHIEDE CORREZIONE ALLA NORMATIVA, ART. riconversione artigianale -residenziale	Punto 2: accolto	Si accoglie l'osservazione apportando la correzione normativa
180 FT	3121	26/02/2008	D'ALTRI CARLO	VIA PAGANELLO N.406 FORLIMPOPOLI		INTEGRAZIONI ALLA PRATICA (PROT. 1164 DEL 21/01/2008): richiesta di permuta di aree	Punto 1: non accolto	Non è chiara la richiesta. In ogni caso permuta tra aree all'interno dell'ambito A13_3 possono essere effettuate in sede di PUA.
						INTEGRAZIONI ALLA PRATICA (PROT. 1164 DEL 21/01/2008): richiesta di realizzazione di deposito - garage	Punto 2: accolto	La richiesta è accolta previo inserimento nel PUA dell'area con relativo indice di edificabilità alle condizioni di attuazione del PUA medesimo.

						INTEGRAZIONI ALLA PRATICA (PROT. 1164 DEL 21/01/2008) - richiesta di realizzazione di un edificio da destinare a bed & breakfast	Punto 1: non accolto	L'uso richiesto è ammissibile per gli edifici esistenti, si rimanda al PUA la eventuale previsione di nuovi edifici con tale uso.
181 FT	3470	29/02/2008	GEOM. LOLLI MAURO	GALLERIA ALDO MORO N. 4 FORLIMPOPOLI		CHIEDE CHE VENGA MODIFICATO L'ARTICOLO A.3.19 COMMA 10 RELATIVO ALLE DISTANZE DAI FABBRICATI	Punto 1: accolto	Si accoglie l'osservazione riformulando l'art.A.3.19 comma 10 come segue: "Gli interventi di Ampliamento sono ammissibili anche nel caso in cui l'edificio preesistente non rispetti i limiti di cui ai commi 8 e 9, a condizione che tali limiti siano rispettati per la sola porzione ampliata (sopraelevata) se realizzata con parete finestrata antistante un fabbricato esistente ovvero in caso di parete del fabbricato antistante finestrata; in particolare negli interventi di ampliamento per sopraelevazione i limiti di cui ai commi 8 e 9 vanno verificati misurando la distanza alla quota della porzione sopraelevata. Sono esclusi dalla distanza tra pareti antistanti le sopraelevazioni per la realizzazione di sottotetti tecnici non utilizzabili, con le caratteristiche di cui all'art A.3.8 (SUL) comma 1 lett.b"
181 FT	3470	29/02/2008	GEOM. LOLLI MAURO	GALLERIA ALDO MORO N. 4 FORLIMPOPOLI		CHIEDE CHE VENGA MODIFICATO L'ARTICOLO A.3.19 COMMA 11 RELATIVO ALLE DISTANZE DAI FABBRICATI E DAI CONFINI	Punto 2: accolto	Si accoglie l'osservazione inserendo all'art. A.3.19 comma 11 dopo la parola aperture) la seguente frase: "nella porzione da ampliare (sopraelevare) "
181 FT	3470	29/02/2008	GEOM. LOLLI MAURO	GALLERIA ALDO MORO N. 4 FORLIMPOPOLI		CHIEDE CHE VENGA MODIFICATO L' ART. A.3.17 COMMA 3, RELATIVO ALLE DISTANZE DAI CONFINI	Punto 3: accolto	La richiesta è accolta nei contenuti e non nella formulazione normativa proposta

ALLEGATO OSSERVAZIONI: RISPOSTA OSS. del COLLEGIO DEI GEOMETRI

NUM.	PROT.	DATA	RICHIEDENTE	INDIRIZZO
53	1003	18/01/2008	COLLEGIO DEI GEOMETRI DELLA PROVINCIA DI FORLI'-CESENA	V.MERENDA N.3 FORLI'
			PROPONE MODIFICHE NORMATIVE COME DA COPIA DELLE NTA RIPORTATA IN CD ALLEGATO.	
n	art	comma	proposta UT	motivazione
1	2.1	C1	Accolta. L'articolo 2.1 che è estratto dal PSC viene eliminato e rimandato al solo PSC	
2	2.4	C4	Accolta. Si propone di eliminare le parole "mulattiere" e "strutture per l'alpeggio" dal C4 (nuovo art.2.2 C1).	
3	2.6	C3	Accolta. Si propone di modificare la norma aggiungendo al C3 in conclusione di periodo: "ad esclusione dei fossi poderali e interpoderali"	
4	2.6	C4	Accolta. Si propone di modificare la norma aggiungendo tra parentesi anche Consorzio di Bonifica	
5	2.7	C2	Accolta. Si propone di modificare la norma come segue: "Le aree a verde con grigliato sono conteggiate come superfici permeabili per il 90% della superficie effettiva, mentre le aree pavimentate con betonelle sono conteggiate come permeabili al 50% purchè tra le betonelle sia lasciata una intercapedine di terreno non inferiore a 3 cm	
6	2.9	C5	Accolta. Si propone al punto 5.1 di eliminare la dicitura (residenziale e)	
7	2.9	C5	Accolta. Si propone di ridurre al punto 5.1 lettera c) l'impermeabilizzazione da due metri a 0,80 cm.	
8	2.10	C5	Accolta. Si propone di aggiungere alla lettera b) dopo la parola interrati: "non a servizio della residenza (cisterne per liquami inquinanti, ecc.)"	
9	2.12	C11	Parzialmente accolta. Si inserisce il comma C11bis: "Non è ammessa la nuova costruzione. Tuttavia la rete ecologica può essere utilizzata ai fini del conteggio della superficie minima aziendale"	La nuova costruzione dentro la Rete ecologica non è ammessa dal PTCP
10	2.12	C12	Parzialmente accolta. Si inserisce alla fine del periodo: "Tale progetto può modificare lo schema grafico proposto previo assenso della Provincia di Forli-Cesena in sede di istruttoria del POC"	L'argine artificiale viene proposto come elemento di arredo paesaggistico della riqualificazione della sede della Via Emilia storica, può tuttavia essere modificato previa presentazione di un progetto assentibile da parte della Provincia
11	2.15	C7	Parzialmente accolta. Si rimanda alla proposta di modifica degli art. 2.15 e 2.20 dell'osservazione d'ufficio	La totale monetizzazione dei parcheggi pubblici all'interno del perimetro della città artusiana non è assentibile a fronte di elevati disagi di accessibilità degli utenti
12	2.15	C9	Accolta. Si rimanda alla tabella 2.17 come modificata dall'osservazione d'ufficio	
13	2.16	C1	Accolta. Si rimanda alla proposta di modifica dell'art. 2.16 C1 contenuta nell'osservazione d'ufficio.	
14	2.16	C4	Accolta	
15	2.17	tab	Parzialmente accolta. Si rimanda alla tabella 2.17 come modificata dall'osservazione d'ufficio	Non è ammissibile ai sensi di legge la monetizzazione dei parcheggi pertinenziali privati
16	2.18	C4	Accolta. Si rimanda alla proposta di modifica dell'art. 2.18 C4 contenuta nell'osservazione d'ufficio	
17	2.19	C2	Accolta. Si sostituisce la sigla P con Ppu	
18	2.20	C1	Parzialmente accolta. Si rimanda all'art. 2.20 come modificato dall'osservazione d'ufficio	Non è ammissibile equiparare parcheggi pubblici a parcheggi privati di uso pubblico ai fini del reperimento dello standard di legge
19	2.21	C4	Accolta. Si rimanda all'art.2.21 C4 come modificato dall'osservazione d'ufficio	
20	2.21	C5	Accolta. Si rimanda all'art.2.21 C5 come modificato dall'osservazione d'ufficio	
21	2.23	C4	Accolta. Si rimanda all'art.2.23 C4 come modificato dall'osservazione d'ufficio	
22	2.25	C1	Accolta. Si rimanda all'art.2.23 C4 come modificato dall'osservazione d'ufficio	
23	2.25	C6	Si accoglie eliminando il comma 6	
24	2.25	C7	Si accoglie eliminando la prima riga dal C7.	
25	3.3	C2	Accolta. Si rimanda all'art.3.3 C2 come modificato dall'osservazione d'ufficio	
26	3.5		Accolta. Si modifica il titolo dell'articolo 3.5 aggiungendo "inerenti il Sistema insediativo storico"	
26	3.7	C2	Accolta. Si integra l'art. 3.7 leC2 lett d) aggiungendo dopo la parola "proservizi" la parola "non autorizzati"	

27	3.11	C4	Accolta. Si rimanda all'art.3.11 C4 come modificato dall'osservazione d'ufficio	
28	3.11	C4	Non accolta	La dimensione ai sensi di legge di un alloggio per una famiglia di 4 persone è di 58 mq. Pertanto si ritiene che dimensioni inferiori non garantiscano la vivibilità per un nucleo familiare così composto.
28	3.11	C4	Non accolta	Il riferimento a tre alloggi si riferisce al massimo consentibile in zona rurale in cui i fabbricati hanno alloggi di grandi dimensioni, mentre i 4 alloggi devono essere assoggettati alle stesse regole delle altre tipologie in ambiti consolidati
29	3.11	C11	Accolta. Si rimanda all'art.3.11 C11 come modificato dall'osservazione d'ufficio	
30	3.11	A10.2	Parzialmente accolta. Si rimanda all'art.3.11 subambito A10.2 come modificato dall'osservazione d'ufficio	L'incremento della capacità edificatoria è vincolata al rispetto dei requisiti di bioarchitettura e risparmio energetico definiti nel medesimo Regolamento che verrà approvato con atto successivo rispetto al RUE
31	3.11	A10.3	Accolta. Si rimanda all'art.3.11 Scheda A10.3 come modificato dall'osservazione d'ufficio	
32	3.11	A10.4	Accolta nei contenuti. Si rimanda all'art. 3.11 Scheda A10.4 come modificato dall'osservazione d'ufficio	
33	3.11	A10.5.2	Accolta nei contenuti. Si rimanda all'art. 3.11 Scheda A10.4 come modificato dall'osservazione d'ufficio	
34	3.12	C4	Parzialmente accolta	Si accolgono le modifiche relative al corretto riferimento ad altri articoli del RUE. Si respingono le altre considerazioni in quanto la norma è già inserita anche nell'art.3.11 relativa agli ambiti consolidati e ai sensi della norma relativa all'abbattimento delle barriere architettoniche deve essere applicata per edifici con tre o più piani abitabili
35	3.14	C3	Accolta nei contenuti. Si rimanda all'art. 3.14 C3 come modificato dall'osservazione d'ufficio	
36	3.14	C9	Accolta nei contenuti. Si rimanda all'art. 3.14 C9 come modificato dall'osservazione d'ufficio	
36	3.14	C10	Parzialmente accolta. Si rimanda all'art. 3.14 C9 come modificato dall'osservazione d'ufficio	Non viene accolta la richiesta di rinunciare alla garanzia fidejussoria in quanto il Comune deve essere adeguatamente garantito sullo smontaggio dei soppalchi nei casi previsti dalla norma
37	3.14	A13.2.1	Accolta nei contenuti. Si rimanda all'art. 3.14 subambito A13.2.1 come modificato dall'osservazione d'ufficio	
38	3.14	A13.2.2	Accolta nei contenuti. Si rimanda all'art. 3.14 subambito A13.2.2 come modificato dall'osservazione d'ufficio	
39	3.14	A13.2.3	Accolta. Si propone di integrare le NTA con la definizione esplicita degli usi	
40	3.14	A13.2.4	Accolta. Si propone di integrare le NTA con la definizione esplicita degli usi	
41	Capo 3C		Parzialmente accolta. Si rimanda al capo 3C come modificato dall'osservazione d'ufficio	Non vengono accolte le richieste di modifica dei soggetti aventi titolo ad edificare in quanto diversamente prescritto dal PSC, nonché le richieste di modifiche delle prescrizioni tipologiche in quanto le motivazioni non supportano adeguatamente la richiesta con riferimenti e citazioni storiche
42	Titolo IV		Parzialmente accolta. Si rimanda al Titolo IV come modificato dall'osservazione d'ufficio	Non vengono accolte le richieste di modifica degli elementi decorativi quali pilastri e colonnine in quanto esogeni rispetto alla tradizione costruttiva locale e la richiesta di ammettere soluzioni di infissi in metallo verniciato e pvc in quanto si tratta di indirizzi non cogenti e non norme prescrittive da valutare da parte della CQAP
43	Titolo V		Non accolta	Non vengono accolte le richieste in quanto non chiaramente esplicitato come modificare le norme
44	Appendice Definizioni		Parzialmente accolta	Non vengono accolte le richieste di modifica del conteggio della SUL in quanto già concordate con i comuni limitrofi

GRUPPO 2: RICHIESTA DI MODIFICHE CARTOGRAFICHE

NUM.	PROT.	DATA	RICHIEDENTE	INDIRIZZO	DATI CATASTALI	CONTENUTO OSSERVAZIONE	PARERE	MOTIVAZIONE
3	18815	12/11/2007	BERTI GERARDO RINALDINI GIANCARLA	V. PRATI N. 1815 FORLIMPOPOLI		STRALCIO DELLA LORO PROPRIETA' DA SUB AMBITO PER ATTIVITA' PRODUTTIVE E MODALITA' DIVERSE PER IL CALCOLO DELLA SU NEGLI EDIFICI ESISTENTI	Punto 1: non accolto Punto 2: parzialmente accolto	Riguardo alla richiesta di stralcio si tratta di indicazioni che saranno tenute in considerazione, ma, per ciò che riguarda il RUE, non costituiscono osservazione pertinente, in quanto le modifiche proposte possono trovare la loro più appropriata sede nel POC. L'osservazione inerente al calcolo della SUL è parzialmente accolta modificando l'art. A.3.8 inserendo i nuovi commi 7 e 8.
11	373	08/01/2008	BRUSCHI LUCA	V. MUZIO ARTESINO N. 4/A FORLIMPOPOLI		RETTIFICA NELLA CARTOGRAFIA DI PORZIONE DI AREA IN PROPRIETA' DA STRADA AD AMBITO DI COMPLETAMENTO	ACCOLTA	Si accoglie modificando in cartografia di RUE la destinazione dell'area indicata da strada a ambito A10.2
15	457	09/01/2008	SINTONI ANNA CAPO 6°SETTORE	P.ZZA FRATTI N. 2 FORLIMPOPOLI		RILIEVI E INTEGRAZIONI ALLA NORMATIVA E ALLA CARTOGRAFIA DI RUE	ACCOLTA	Si accoglie l'osservazione recependo le modifiche normative e cartografiche.
17	596	11/01/2008	TOGNOLI GIORGIO	V. GIARDINO N. 2 FORLIMPOPOLI		RETTIFICA NELLA CARTOGRAFIA DI PORZIONE DI AREA IN PROPRIETA' DA VERDE PUBBLICO A VERDE PRIVATO E A SUB AMBITO RESIDENZIALE DI COMPLETAMENTO	PARZIALMENTE ACCOLTA	Si accoglie parzialmente l'osservazione: si propone di identificare la residenza esistente come "residenza con parco privato", individuando la rimanente area da destinare a verde privato; per la restante proprietà si propone di realizzare una scheda A10.4 invece dell'assegnazione di un lotto A10.2, inserendo nella scheda la Sul massima conseguibile, derivante dall'applicazione di un indice Ut pari a 0,25 mq/mq, e subordinando il rilascio del titolo abilitativo alla cessione di area su cui realizzare una pista ciclabile.
33	933	17/01/2008	MUZZIOLI MARIA ELENA	V.ELEONORA DUSE N.25 - ROMA	FG.17 P.LLE 20-5p	UN FABBRICATO RESIDENZIALE IN ZONA AGRICOLA, CON VERDE A CARATTERE PRIVATO E' STATO IDENTIFICATO COME "SERVIZI SPORTIVI/RICREATIVI PRIVATI". SI RICHIEDE IL RIPRISTINO DELLA PRECEDENTE DESTINAZIONE	ACCOLTA	Si accoglie l'osservazione in quanto trattasi di refuso.
35	956	18/01/2008	BIGUZZI BRUNO PER CONTO DELL'IMPRESA DI ESCAVAZIONI "BIGUZZI BRUNO DI BIGUZZI BRUNO&C.SNC" E MONTI ISORA	V.DIAZ 37/D FORLIMPOPOLI	FG.23 P.LLE 1542- 1761-1543-102-317	SI RICHIEDE: 1- CORREZIONE DEL PERIMETRO DELLA ZONA ARTIGIANALE, COSI' COME DA PRECEDENTE PRG; 2- DI POTER UTILIZZARE AREE DI PROPRIETA' COME DEPOSITI A CIELO APERTO DI INERTI	Punto 1: accolto Punto 2: parzialmente accolto	Si accoglie l'osservazione per quanto riguarda il punto 1 in quanto trattasi di refuso. Si accoglie parzialmente l'osservazione per quanto riguarda il punto 2 e si propone di realizzare una scheda A13.1, in cui si individua l'area oggetto di richiesta priva di indice di edificazione ed ad uso esclusivo a piazzale/deposito previa cessione di extrastandard e condizioni di attuazione. (nuova scheda M02)
50	998	18/01/2008	CACCHI DOMENICA	V.GESUITA N.16 FAENZA	FG.28 P.LLA 108	CHIEDE STRALCIO DI PICCOLA PORZIONE DI TERRENO (360 MQ) DAL COMPARTO 14 DI SELBAGNONE	ACCOLTA	Si accoglie l'osservazione stralcialdo l'area oggetto di richiesta dal comparto.
51	999	18/01/2008	SALVIGNI LAURA	V. FIUME MONTONE N.15 FORLI'	FG.7 P.LLA 104	CHIEDE CHE: 1- VENGA ELIMINATA LA LETTERA "B" DALL'EDIFICIO DI PROPRIETA' E APPOSTA SULLA SOLA CELLETTA S.ROSA; 2- VENGA COMPENSATA LA PERDITA DI CAPACITA' EDIFICATORIA DEL PROPRIO TERRENO; 3- LE OPERE DELLA PISTA CICLABILE NON LEDANO LA PROPRIA PROPRIETA'; 4- CHE I PARAMETRI EDILIZI CONSENTANO DI SFRUTTARE AL MAX LA POTENZIALITA' EDIFICATORIA, O IN SUBORDINE CHE VENGANO CONCESSE DEROGHE ALLE DISTANZE DAI CONFINI E STRADE, DI VISUALE LIBERA E ALTEZZA MAX	Punto 1: accolto Punto 2: non accolto Punto 3: non accolto Punto 4: non accolto	Si accoglie l'osservazione per quanto riguarda il punto 1 in quanto trattasi di refuso. Si respinge l'osservazione per quanto riguarda il punto 2 in quanto i parametri edilizi sono definiti in base a precisi criteri urbanistici. Si respinge l'osservazione per quanto riguarda il punto 3 in quanto non pertinente. Si respinge l'osservazione per quanto riguarda il punto 4 in quanto non è possibile concedere deroghe alle distanze minime definite per legge.
71	1079	21/01/2008	FUNNY MORIGI	V. MONTANARA COMUNALE N.240 FORLIMPOPOLI	FG.16 P.LLA 98	CHIEDE CHE LA PARTICELLA VENGA INSERITA NEL SUB-AMBITO A10.1 "RESIDENZA CON PARCO PRIVATO"	PARZIALMENTE ACCOLTA	Si accoglie l'osservazione per quanto riguarda il cambio di destinazione d'uso da agricolo a residenza con parco privato; per le restanti richieste si rimanda alle ordinarie competenze di valutazione dell'UT.
82	1090	21/01/2008	BERNARDINI GIULIANO	V. MONTANARA VICINALE N.290	FG. 15 P.LLA 242	OSSERVAZIONI SUL TRACCIATO DELLA VIA EMILIA E SUGLI EDIFICI DA TRASFERIRE (A10.0). IN PARTICOLARE SI NOTA IL DIVERSO TRATTAMENTO DEL FABBRICATO 497	PARZIALMENTE ACCOLTA NON ACCOLTA	Si accoglie parzialmente l'osservazione ai punti 1 e 2: mantenendo la destinazione A10.0 sull'edificio censito alla scheda n.495 " del "Censimento dei beni sparsi in territorio rurale" ma poiché si riscontra l'errore di valutazione sull'edificio n. 497 si propone di indicare anche l'edificio censito alla scheda 497 del come A10.0.
89	1101	21/01/2008	SPAZZOLI FRANCESCO in proprio conto e p.c. di altri	V. DELLE STELLE N.15 FORLIMPOPOLI	FG. 18 P.LLE 70-254- 113-114-115	CHIEDONO CHE SIA RIDISEGNATO IL COMPARTO CON L'ESCLUSIONE DELLA PARTICELLA 673, O LA POSSIBILITA' DI REALIZZARE IL COMPARTO PER STRALCI.	NON ACCOLTA	Si respinge l'osservazione evidenziando che all'art.3.11 Sub-Ambito A10.5.2 - <i>Espansione residenziale - PUA non attuati ma confermati</i> è definito che i proprietari di almeno il 75% di aree accorpate di un appezzamento soggetto a PUA possono procedere alla redazione e alla presentazione del PUA esteso all'intero comparto; i proprietari della restante parte, ai quali devono essere garantiti i diritti edificatori acquisiti, dovranno attenersi alle modalità stabilite dal PUA approvato .
90	1102	21/01/2008	SPAZZOLI FRANCESCO in proprio conto e p.c. di altri	V. DELLE STELLE N.15 FORLIMPOPOLI	FG. 18 P.LLE 70-254- 113-114-115	CHIEDONO CHE L'AREA SIA STRALCIATA DAL COMPARTO 5 E VENGA DESTINATA A SUB-AMBITO DI COMPLETAMENTO A10.2	NON ACCOLTA	Si respinge l'osservazione in quanto si andrebbe a incidere sul dimensionamento del Piano non ammissibile in sede di RUE e ad aumentare il carico urbanistico dei tessuti limitrofi. Tale eventuale richiesta è rinviata in sede di POC.
111	1124	21/01/2008	DALL'AMORE EDGARDO + ALTRI	V. FORNACE ROSETTI N.24 FORLIMPOPOLI	FG.14 P.LLA 27	SI CHIEDE L'ELIMINAZIONE DELL'ASTERISCO ROSSO SUL FABBRICATO (POSSIBILITA' DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE NON FEDELE). SI CHIEDE L'ELIMINAZIONE DELL'ALTEZZA MINIMA DI 6,50 MT	ACCOLTA	Si accoglie l'osservazione al punto 1 eliminando dalla cartografia gli asterischi rossi. Si accoglie l'osservazione al punto 2 eliminando dall' art.3.11 sub ambiti A10.2 la frase "H minima delle fronti 6,50 mt"
118	1131	21/01/2008	ARCH. BOMBARDI ANDREA	P.ZZA DEL CARMINE N.12 FORLI'	FG. 26 P.LLE 80-87-9	SI CHIEDE CHE L'AREA VENGA DESTINATA AD AMBITI CONSOLIDATI DISCIPLINATI DAL RUE E DA ATTUARE CON IL POC. IN PARTICOLARE SI CHIEDE LA REALIZZAZIONE DI DUE SCHEDE DISTINTE.	NON ACCOLTA	Si respinge l'osservazione. Poiché l'area in oggetto è confermata dal PRG vigente, ai sensi della LR 20/2000 tali modifiche possono essere valutate all'interno nel POC. Per questa ragione si rinvia tale osservazione alla fase di redazione di tale strumento.
128	1141	21/01/2008	LUGARES GIANDOMENICO, LUGARES GIUSEPPE ARGE E PERSIANI ADELE	V.EMILIA PER FORLI' FORLIMPOPOLI	FG.23 P.LLA 1750	SI CHIEDE CHE L'AREA SIA DESTINATA AD A24-ATTREZZATURE E SPAZI COLLETTIVI-PARCO URBANO DI PROGETTO-NUOVE AREE DA INSERIRE	ACCOLTA	Si accoglie l'osservazione identificando l'area in oggetto come parco urbano di progetto.

130	1143	21/01/2008	ING. SANTOLINI ROBERTO PER CONTO DI DALL'AMORE ANTONIO E DALL'AMORE RITA		FG.26 P.LLA 265	CHIEDE CHE LA PORZIONE DI TERRENO, ORIGINARIAMENTE CORRISPONDENTE ALLA PARTICELLA 264, SIA AZZONATA COME CORTE DEL FABBRICATO CENSITO CON IL NUMERO 397 E NON COME AMBITO A13.2.2	ACCOLTA	Si accoglie l'osservazione modificando la destinazione dell'area in oggetto in quanto trattasi di refuso.
155	1168	21/01/2008	GAMBERINI MARTA E ALTRI	VIA MELDOLA .26		EDIFICIO IN TERRITORIO CONSOLIDATO -ELIMINAZIONE DELLA TUTELA TIPOLOGICA, MODIFICA INDICI DI EDIFICABILITA'	Punto 1: accolto Punto 2: non accolto	Si accoglie l'osservazione al punto 1 eliminando dalla cartografia gli asterischi rossi. Si respinge la richiesta al punto 2 riguardante l'aumento degli indici di edificabilità
156	1169	21/01/2008	GAMBERINI MARTA E ALTRI	VIA SELBAGNONE N.82 FORLIMPOPOLI		EDIFICIO IN TERRITORIO CONSOLIDATO -ELIMINAZIONE DELLA TUTELA TIPOLOGICA, MODIFICA INDICI DI EDIFICABILITA'	Punto 1: accolto Punto 2: non accolto	Si accoglie l'osservazione al punto 1 eliminando dalla cartografia gli asterischi rossi. Si respinge la richiesta al punto 2 riguardante l'aumento degli indici di edificabilità, in quanto l'indice è stato uniformato su tutto il territorio comunale ed è possibile aumentarlo in caso di edilizia biosostenibile o di raggiungimento di elevate prestazioni in termini di risparmio energetico, come disciplinato da apposito regolamento. In ogni caso si evidenzia che il RUE ha assegnato una maggiore superficie fondiaria rispetto al PRG previgente, eliminando anche il verde privato come zonizzato dal previgente PRG che prevedeva in ogni caso il solo recupero del volume esistente
166	1231	22/01/2008	SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGICA DELL'EMILIA ROMAGNA	VIA BELLE ARTI N.52 BOLOGNA		IDENTIFICAZIONE CARTOGRAFICA DELLE AREE A DIFFERENTE POTENZIALE ARCHEOLOGICO E RELATIVA NORMATIVA E OBBLIGHI PER GLI INTERVENTI DI SCAVO	ACCOLTA	Si accoglie l'osservazione, inserendo in cartografia nelle tavole di progetto P del presente RUE i perimetri identificativi di due aree a differente potenziale archeologico, così articolate: A) Zona ad alto potenziale B) Zona a medio potenziale Ed inserendo nella normativa il nuovo art.2.1- <i>Zone ed elementi di interesse storico- archeologico</i>

GRUPPO 3: RICHIESTA DI NUOVI LOTTI EDIFICABILI

NUM.	PROT.	DATA	RICHIEDENTE	INDIRIZZO	DATI CATASTALI	CONTENUTO OSSERVAZIONE	PARERE	MOTIVAZIONE
10	372	08/01/2008	FERRINI KATIA	V. ARTESINO N. 81 FORLIMPOPOLI		INSERIMENTO DI PORZIONE DI AREA SUL RETRO DEL FABBRICATO E A CONFINE CON AREA ARTIGIANALE IN AMBITO RESIDENZIALE DI COMPLETAMENTO	NON ACCOLTA	Si respinge l'osservazione, in quanto l'area in oggetto si trova in territorio agricolo, fuori dagli Ambiti consolidati definiti dal PSC.
12	374	08/01/2008	BRUSCHI LUCA LUCCA CLARA LUCCA ALBA	V. MUZIO ARTESINO N. 4/A FORLIMPOPOLI		RETTIFICA NELLA CARTOGRAFIA DI PORZIONI DI AREE IN PROPRIETA' DA SUB AMBITO DI STRUTTURAZIONE TERRITORIALE (SFIR) AD AMBITO DI COMPLETAMENTO	PARZIALMENTE ACCOLTA	Si accoglie parzialmente l'osservazione, in quanto l'area risulta compresa dal PSC all'interno dell'ambito consolidato (A-10). Si propone di realizzare una scheda A10.4 n. invece dell'assegnazione di un lotto A10.2, inserendo nella scheda la Sul massima conseguibile, derivante dall'applicazione di un indice Ut pari a 0,25 mq/mq, e subordinando il rilascio del titolo abilitativo alla realizzazione di una "racchetta" stradale in grado di migliorare la circolazione stradale della v. Muzio Artesino.
13	435	09/01/2008	ZOLI PIPPO	V. MONTANARA VICINALE N. 750 FORLIMPOPOLI. 750		RICHIESTA DI INSERIMENTO DI PORZIONE DI AREA IN V. MONTANARA VICINALE A COMPARTO DI STRUTTURAZIONE A.10.4 SIMILE ALLA SCHEDA N. 06	NON ACCOLTA	Si respinge l'osservazione che va valutata in associazione a quella d'ufficio che ha mostrato come si sia incorsi in un errore tecnico nel costituire la scheda 06, che in effetti viene annullata. La richiesta dell'osservante non poteva essere accolta, in quanto si riferisce ad area alquanto isolata, senza cioè continuità con tessuti esistenti. La realizzazione della scheda 06 non può essere accolta come condizione motivante, perché essa è stata annullata.
18	633	11/01/2008	ARFELLI PAOLO MEDRI NATALIA	V. PAPA GIOVANNI XXIII N. 71/A FORLIMPOPOLI		MODIFICA DA VERDE PRIVATO A SUB AMBITO DI COMPLETAMENTO A10.2	NON ACCOLTA	Si respinge l'osservazione. Poiché l'area si trova in zona adiacente all'Ambito A12-4, si ritiene opportuno valutare una sua eventuale ricomprensione all'interno del suddetto ambito. Per questa ragione si rinvia tale osservazione alla fase di redazione del POC.
22	752	15/01/2008	BALDACCI FRANCO	V. ACCURSIO N. 24 FORLI'		1-AMPLIAMENTO DEL SUB AMBITO A10.2 ANCHE NELLA PORZIONE POSTERIORE DELL'AREA; 2- POSSIBILITA' DI DISTANZE INFERIORI DAI CONFINI COME DA PRG VIGENTE	NON ACCOLTA	Si respinge l'osservazione per quanto riguarda il punto 1, in quanto l'area in oggetto si trova in territorio agricolo, fuori dagli Ambiti consolidati definiti dal PSC;
23	765	15/01/2008	ROSETTI GIAMPAOLO	V. P. NENNI N. 44 MODIGLIANA		MODIFICA DI PORZIONE DI AREA DA VERDE PRIVATO A SUB AMBITO DI COMPLETAMENTO ONDE CONSENTIRE AMPLIAMENTO AL FABBRICATO RESIDENZIALE IN V. GIARDINO	ACCOLTA	Si accoglie l'osservazione.
26	878	17/01/2008	CASTELLUCCI CLAUDIO	V.SAVIO N.635 - CESENA	FG.26 P.LLE 44-45	RICHIESTA DI CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO DA VERDE PUBBLICO/PRIVATO (PARTICELLA 44) AD AMBITO A13.2.2, CON CESSIONE AL COMUNE DI AREA IN FASCIA DI RISPETTO DELLA VIA EMILIA (PARTICELLA 45)	PARZIALMENTE ACCOLTA	Si accoglie parzialmente l'osservazione in riferimento al cambio di destinazione da verde pubblico a verde privato. Si respingono le restanti richieste, rinviando al POC la risoluzione del problema sollevato in forma concertata con le altre previsioni nel comparto consolidato di via Melatello.
27	879	17/01/2008	BENAZZI GRAZIELLA	V. MELDOLA N. 136 FORLIMPOPOLI	FG.22 P.LLE15-16	RICHIESTA DI STRALCIO DA AMBITO RESIDENZIALE A12-9 E SUA RICONVERSIONE IN SUB-AMBITO DI COMPLETAMENTO A10.2	NON ACCOLTA	Si respinge l'osservazione. Poiché l'area si trova in Ambito definito dal PSC e da attuare con il POC, si ritiene opportuno valutare le osservazioni che comportino eventuali modifiche ad essi, negli strumenti suddetti. Per questa ragione si rinvia tale osservazione alla fase di redazione del POC.
34	937	17/01/2008	SOCCI JENNA	V.DELLE STELLE N.19 FORLIMPOPOLI	FG.29 P.LLA 101	RICHIESTA DI INSERIMENTO DELL'INTERA PARTICELLA INEL SUB-AMBITO DI COMPLETAMENTO A10.2	PARZIALMENTE ACCOLTA	Si accoglie parzialmente l'osservazione: (si propone di definire più precisamente le dimensioni del lotto A10.2).
38	964	18/01/2008	TOMMASO SCIASCIA	V.SAVADORI N.131 FORLIMPOPOLI	FG. 6 P.LLA 35	RICHIESTA DI POTER UTILIZZARE LA PROPRIA RESIDENZA ANCHE SE A10.0 E DI TRASFORMARE LA PORZIONE DI AREA NON RICADENTE IN FASCIA DI RISPETTO STRADALE IN A10.2	PARZIALMENTE ACCOLTA	Si accoglie parzialmente l'osservazione. Si propone di realizzare una scheda A10.4 invece dell'assegnazione di un lotto A10.2, inserendo nella scheda la Sul massima conseguibile, derivante dall'applicazione di un indice Ut pari a 0,25 mq/mq, e subordinando il rilascio del titolo abilitativo alla realizzazione di una viabilità a servizio del lotto retrostante.
43	984	18/01/2008	GRAZIANI VALERIO ROMANO	V. DEGLI ASTRY N.10	FG. 21 P.LLA 501	RICHIESTA DI INSERIMENTO DI LOTTO EDIFICABILE	NON ACCOLTA	Si respinge l'osservazione, in quanto l'area in oggetto si trova in territorio agricolo, fuori dagli Ambiti consolidati definiti dal PSC.
44	986	18/01/2008	BONAVITA MARIA LUISA	V.UCCCELLINI N.9	FG.18 P.LLE 61-2347	CHIEDE CHE PARTE DELL'AREA SIA DESTINATA A SUB-AMBITO DI COMPLETAMENTO A10.2	NON ACCOLTA	Si respinge l'osservazione, in quanto l'area in oggetto si trova in territorio agricolo, fuori dagli Ambiti consolidati definiti dal PSC.

45	987	18/01/2008	ARRIGONI DANIELE	V. COSTALUNGA N. 180 BERTINORO	FG. 26 P.LLE 89-91- 92-166-167-168	CHIEDE CHE VENGA REALIZZATA IN AREA DI SUA PROPRIETA' UNA SCHEDA ANALOGA A QUELLA DI CAMINATI	NON ACCOLTA	Si respinge l'osservazione. Poiché l'area si trova in Ambito definito dal PSC e da attuare con il POC, si ritiene opportuno valutare le osservazioni che comportino eventuali modifiche ad essi, negli strumenti suddetti. Per questa ragione si rinvia tale osservazione alla fase di redazione del POC.
46	989	18/01/2008	BALDINI CLAUDIO	V. MATTEOTTI N.35/A	FG.32 P.LLA 72	CHIEDE LA PREVISIONE DI UN MODESTO INDICE DI EDIFICABILITA' PER L'AREA DI PROPRIETA' (0.10-0.15 MQ/MQ)	NON ACCOLTA	Si respinge l'osservazione, in quanto l'area in oggetto si trova in territorio agricolo, fuori dagli Ambiti consolidati definiti dal PSC.
49	996	18/01/2008	MATTEUCCI ANTONIO	V.MARCONI N.661	FG.23 P.LLE 53-34	1. CHIEDE DI MODIFICARE L'AREA CORTILIZIA DEL FABBRICATO ESISTENTE E DI 2. OTTENERE UNA PICCOLA AREA EDIFICABILE	NON ACCOLTA	Si respinge l'osservazione. La proposta non può essere accolta in sede di RUE, in quanto trattasi di modifica di previsioni da attuarsi a mezzo di PUA e sarà perciò considerata al momento della formazione del POC.
54	1004	18/01/2008	BENAZZI DESOLINA	V. MELDOLA N. 256 FORLIMPOPOLI	FG. 22 P.LLE 74-75- 432	RICHIESTA DI MODIFICA DEL PERIMETRO DELLA SCHEDA 15 E TRASFORMAZIONE DELL'AREA COSI' STRALCIATA IN ZONA DI COMPLETAMENTO A10.2	NON ACCOLTA	Si respinge l'osservazione. l'eventuale accoglimento della proposta si prospetta pregiudizievole per l'attuabilità del confinante Ambito A10.4. dal momento che il suddetto ambito richiederà per la sua attuazione una modifica del confine dell'Ambito A12.9 la proposta sarà riconsiderata in fase di redazione del POC.
62	1013	18/01/2008	ZANFANTI RENATO PER CONTO DELLA DITTA IMMOBILOTTO	V.SANT'ANDREA N.15/16 FORLIMPOPOLI	FG 13 P.LLA 74	CHIEDE DI INSERIRE LA PARTICELLA NEL SUB-AMBITO A13.2.1 E DI CONSENTIRE LA REALIZZAZIONE DI UN FABBRICATO PER IL CUSTODE	PARZIALMENTE ACCOLTA	si accoglie parzialmente classificando il l'edificio e la relativa area pertinenziale con tipologia A13.2.1 "Ambiti specializzati per attività produttive di completamento terziario commerciale", si respinge relativamente alla realizzazione dell'alloggio di custodia in quanto la funzione abitativa non è prevista nel suddetto ambito.
64	1069	21/01/2008	ZAMBIANCHI OLINDO	V. ROMA N.326 FORLI'	FG. 15 P.LLE 299-301	RICHIESTA: 1- PER LA PARTICELLA 299, CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO DA A20 AD A10.2;2- PER LA PARTICELLA 301, DA A24 A VIABILITA' A DIRETTO SERVIZIO DELL'INSEDIAMENTO	Punto 1: non accolto Punto 2: accolto	Per quanto riguarda il punto 1, si respinge l'osservazione, in quanto l'area in oggetto si trova in territorio agricolo, fuori dagli Ambiti consolidati definiti dal PSC. Per quanto riguarda il punto 2 si accoglie l'osservazione
69	1077	21/01/2008	BENVENUTI GINO	V. CANALAZZO N.620 FORLIMPOPOLI	FG. 21 P.LLE 14-488	RICHIESTA DI CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO DA AGRICOLO A RESIDENZIALE	NON ACCOLTA	Si respinge l'osservazione, in quanto l'area in oggetto si trova in territorio agricolo, fuori dagli Ambiti consolidati definiti dal PSC.
70	1078	21/01/2008	VITALI IGEO E DEGLI ESPOSTI GIOVANNI	V. MONTANARA VICINALE N. 941 FORLIMPOPOLI. 750	FG. 15 P.LLE 112-118	RICHIESTA DI AMPLIAMENTO DELL'AREA DI COMPLETAMENTO A10.2	NON ACCOLTA	Si respinge l'osservazione, in quanto l'area in oggetto si trova in territorio agricolo, fuori dagli Ambiti consolidati definiti dal PSC.
72	1080	21/01/2008	CUCCHI MARINI, CUCCHI RENZO, MANFREDI MARIA	V. MONTANARA COMUNALE N. 460 FORLIMPOPOLI	FG. 16 P.LLE 163-318	CHIEDE CHE L'AREA VENGA INSERITA NEL SUB-AMBITO A10.2 "DI COMPLETAMENTO"	NON ACCOLTA	Si respinge l'osservazione, in quanto l'area in oggetto si trova in territorio agricolo, fuori dagli Ambiti consolidati definiti dal PSC.
75	1083	21/01/2008	MENGOZZI IRMA, PIEROTTI IRS	V. CORALLO N.601 FORLIMPOPOLI V. CORALLO N.603 FORLIMPOPOLI	FG. 18 P.LLE 2459- 2462-242-243-258 FG. 18 P.LLE 258- 543	1- CHIEDE CHE VENGANO INDICATE NELLA SCHEDA 11/A LE PARTICELLE DI PROPRIETA' (ATTUALMENTE NON INDICATE). 2- CHIEDE RISISTEMAZIONE INTERNA DELLA SCHEDA. 3- OSSERVAZIONI NORMATIVE SUGLI AMPLIAMENTI IN ZONA AGRICOLA. 4- CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO DA AGRICOLO A COMPLETAMENTO A10.2	Punti 1-3: accolti Punto 2: parzialmente accolto Punto 4: non accolto	Si accoglie l'osservazione presentata ai punti 1e 3 modificando la relativa scheda 11/A (nuova 13/A) Si accoglie parzialmente l'osservazione presentata al punto 2 modificando la relativa scheda 11/A (nuova 13/A) Si respinge l'osservazione per quanto riguarda il punto 4, in quanto l'area in oggetto si trova in territorio agricolo, fuori dagli Ambiti consolidati definiti dal PSC.
77	1085	21/01/2008	BURNACCI LUCIANO, BURNACCI BRUNO, BURNACCI MAURIZIA, AGOSTINI IOLANDA	V. LUMUMBA N. 2 FORLIMPOPOLI V. AUSA VECCHIA N. 101 FORLIMPOPOLI V. RIVA N. 44 FORLI' V. AUSA VECCHIA N.111 FORLIMPOPOLI	FG. 23 P.LLE 126- 185-1531-1533-257	CHIEDE L'AMPLIAMENTO DELL'AREA DI COMPLETAMENTO A10.2	NON ACCOLTA	Si respinge l'osservazione, in quanto l'area in oggetto si trova in territorio agricolo, fuori dagli Ambiti consolidati definiti dal PSC.
81	1089	21/01/2008	MINGOZZI MIRIAM, MIGOZZI MORENA CAMORANI ORLANDO	V. SANT'ANDREA N.488 FORLIMPOPOLI V. SANT'ANDREA N.429 FORLIMPOPOLI	FG. 7 P.LLE 169-170- 173	CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO DA AMBITO AGRICOLO PERIURBANO A SUB AMBITO DI STRUTTURAZIONE TERRITORIALE (A10.4)	NON ACCOLTA	Si respinge l'osservazione, in quanto l'area in oggetto si trova in territorio agricolo, fuori dagli Ambiti consolidati definiti dal PSC.
84	1096	21/01/2008	MATULLI RAFFAELE, MATULLI OTELLO	V. PAGANELLO N.1077 FORLIMPOPOLI	FG. 6 P.LLE 101-100- 99-207-208	CHIEDE CHE LE AREE DI PROPRIETA' (P.LLE 99 E 100) SIANO DESTINATE AD UNA VOCAZIONE PRODUTTIVO-EDIFICABILE	NON ACCOLTA	Si respinge l'osservazione. Si evidenzia che le problematiche relative alla Via Paganello/ scalo Merci saranno risolte in fase di POC mediante l'individuazione di un'area/comparto con specifica normativa per risolvere le problematiche dell'area in oggetto.
86	1098	21/01/2008	SIBONI GIORDANO per COOPERATIVA PENSIERO E AZIONE	V. PAGLIADO N. 5 FORLIMPOPOLI	FG. 13 P.LLE 33-73	CHIEDONO CHE TUTTA L'AREA SIA DESTINATA A SUB-AMBITO DI COMPLETAMENTO A10.2, CON AUMENTO DI INDICE EDIFICATORIO	PARZIALMENTE ACCOLTA	Si accoglie l'osservazione, identificando l'area come ambito A10.2 per il quale il RUE ha definito l'indice edificatorio pari a 0,45 della SF. Nell'intervento dovrà essere reperita la dotazione di parcheggi pubblici e pertinenziali in conformità alla normativa vigente.

92	1104	21/01/2008	BONOLI MARISA	V. SANT'ANDREA N. 1160	FG. 8 P.LLA 119	CHIEDE INSERIMENTO DI AREA DI COMPLETAMENTO A10.2	NON ACCOLTA	Si respinge l'osservazione, in quanto l'area in oggetto si trova in territorio agricolo, fuori dagli Ambiti consolidati definiti dal PSC.
94	1106	21/01/2008	CASALBONI GIUSEPPE	V. S. CROCE N. 16 BERTINORO	FG. 25 P.LLE 370-374	CHIEDE IL CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO DA AGRICOLO A SUB-AMBITO DI COMPLETAMENTO ARTIGIANALE A13.2.2	NON ACCOLTA	Si respinge l'osservazione, in quanto l'area in oggetto si trova in territorio agricolo, fuori dagli Ambiti consolidati definiti dal PSC.
95	1107	21/01/2008	SANGIORGI ROMANO	V. MATTEI N.22 FORLI'	FG. 7 P.LLA 29	CHIEDE CHE LA PROPRIA AREA VENGA RICOMPRESA IN UNA SCHEDA (VEDI VICINO SUB-AMBITO A10.4 - SCHEDA 01)	NON ACCOLTA	Si respinge l'osservazione. Il concorso che viene richiesto alla Scheda 01 in relazione al miglioramento della situazione viaria è strettamente dipendente dall'affaccio sulla via San Leonardo (formazione di parcheggio pubblico, di percorso ciclopedonale protetto ed allargamento della via San Leonardo), condizione che non ricorre per l'area dell'osservante, la quale, se fosse coinvolta nella Scheda, incrementandone il carico insediativo, verrebbe a generare quell'aggravamento delle condizioni del traffico locale, che è stato giustamente riconosciuto come fattore negativo dall'istante stesso.
103	1115	21/01/2008	LINGUERRI RAFFAELE E TUMEDEI MONICA	V. CIRCONVALLAZIONE N.8	FG. 14 P.LLA 21	RICHIESTA DI POTER OTTENERE LOTTO DI COMPLETAMENTO.	NON ACCOLTA	Si respinge l'osservazione, in quanto l'area in oggetto si trova in territorio agricolo, fuori dagli Ambiti consolidati definiti dal PSC.
105	1117	21/01/2008	BASSETTI SANTE	V. SAN GIUSEPPE N. 1240	FG. 7 P.LLE 35-364	RICHIESTA DI INSERIMENTO DI SCHEDA 01B	NON ACCOLTA	Si respinge l'osservazione, in quanto l'area in oggetto si trova in territorio agricolo, fuori dagli Ambiti consolidati definiti dal PSC.
112	1125	21/01/2008	ZANFINI NADIA	V. SANT'ANDREA N.432 FORLIMPOPOLI	FG. 9 P.LLA 19	IN VISTA DI NECESSITA' DI ALLARGAMENTO DI VIA SANT'ANDREA, SI RICHIEDE EDIFICABILITA' DEL LOTTO DI PROPRIETA' (ANCHE ESPANSIONE RESIDENZIALE PER COMPENSAZIONE COSTI INTERRAMENTO RETE MT)	PARZIALMENTE ACCOLTA	Si accoglie parzialmente l'osservazione. La situazione assimilabile ad altre per le quali si è giunti alla formazione delle schede A10.4, che potrebbe essere risolta attribuendo alla ditta istante un lotto nella contermina scheda 04B.
123	1136	21/01/2008	BENZI GUIDO CALISESI AGOSTINA CASCI CLAUDIA	V. MATTEOTTI N.51 FORLIMPOPOLI V. ZAMPESCHI N. 22 FORLIMPOPOLI	FG.24 P.LLE 210-211	CHIEDONO CHE L'AREA DI PROPRIETA' VENGA DESTINATA A SUB-AMBITO A10.2	NON ACCOLTA	Si respinge l'osservazione. Poiché l'area si trova in zona adiacente all'Ambito A12-5, si ritiene opportuno valutare una sua eventuale ricomprensione all'interno del suddetto ambito. Per questa ragione si rinvia tale osservazione alla fase di redazione del POC.
124	1137	21/01/2008	PROTA FOSCO E ROSSI CATIA	V. SAN PAOLO N. 780 FORLIMPOPOLI	FG. 7 P.LLE 106-105	CHIEDE CHE L'AREA DI PROPRIETA' SIA DESTINATA A SUB-AMBITO A13.2.2	NON ACCOLTA	Si respinge l'osservazione, in quanto l'area in oggetto si trova in territorio agricolo, fuori dagli Ambiti consolidati definiti dal PSC.
125	1138	21/01/2008	LANZARDI LUCIANO	V.SANT'ANDREA N. 301 FORLIMPOPOLI	FG. 7 P.LLE 233-69	CHIEDE CHE L'AREA DI PROPRIETA' SIA DESTINATA A SUB-AMBITO A13.2.2	NON ACCOLTA	Si respinge l'osservazione, in quanto l'area in oggetto si trova in territorio agricolo, fuori dagli Ambiti consolidati definiti dal PSC.
126	1139	21/01/2008	LANZARDI LUCIANO	V.SANT'ANDREA N. 301 FORLIMPOPOLI	FG. 7 P.LLA 235	CHIEDE CHE TUTTA L'AREA DI PROPRIETA' VENGA DESTINATA A SUB-AMBITO A10.2	NON ACCOLTA	Si respinge l'osservazione, in quanto l'area in oggetto si trova in territorio agricolo, fuori dagli Ambiti consolidati definiti dal PSC.
127	1140	21/01/2008	DI SANTO MARIO PER CONTO DI M.D. DI DI SANTO MARIO E C.	V. EMILIA PER CESENA N. 1303	FG. 26 P.LLE 242-243	CHIEDE CHE L'AREA SIA STRALCIATA DALL'AMBITO A13-6 E DESTINATA A SUB-AMBITO A13.2.2	NON ACCOLTA	Si respinge l'osservazione. Poiché l'area si trova in Ambito definito dal PSC e da attuare con il POC, si ritiene opportuno valutare le osservazioni che comportino eventuali modifiche ad essi, negli strumenti suddetti. Per questa ragione si rinvia tale osservazione alla fase di redazione del POC.
128	1141	21/01/2008	LUGARESÌ GIANDOMENICO, LUGARESÌ GIUSEPPE ARGEO E PERSIANI ADELE	V.EMILIA PER FORLI' FORLIMPOPOLI	FG.23 P.LLA 1750	SI CHIEDE CHE L'AREA SIA DESTINATA AD A24-ATTREZZATURE E SPAZI COLLETTIVI-PARCO URBANO DI PROGETTO-NUOVE AREE DA INSERIRE	ACCOLTA	Si accoglie l'osservazione.
129	1142	21/01/2008	GIORGI CLAUDIO PER CINEFLASH RONCO S.R.L.	V. EMILIA PER FORLI' N.1403 FORLIMPOPOLI	FG. 17 P.LLA 265	CHIEDE CHE TUTTA LA SUPERFICIE DELLA PARTICELLA SIA AZZONATA COME A13.2.1-SUB-AMBITI DI COMPLETAMENTO TERZIARIO-COMMERCIALE	ACCOLTA	Si accoglie l'osservazione.
132	1145	21/01/2008	MATTEUCCI LORETTA E MATTEUCCI BRUNO	V. MARCONI FORLIMPOPOLI	FG. 23 P.LLE 301-169	SI CHIEDE: AMPLIAMENTO DELL'AREA CORTILIZIA DEL FABBRICATO SCHEDATO DAL PSC(N.37); INSERIMENTO DI LOTTO EDIFICABILE PER LA REALIZZAZIONE E CESSIONE DEL PARCO URBANO	NON ACCOLTA	Si respinge l'osservazione. La proposta non può essere accolta in sede di RUE, in quanto trattasi di modifica di previsioni da attuarsi a mezzo di PUA e sarà perciò considerata al momento della formazione del POC.

139	1152	21/01/2008	BEDEI BRUNO	VIA PEGASO N.8 FORLIMPOPOLI	PROPONE SU PORZIONE DI TERRENO (PART.341 FG.23) NEI PRESSI DEL FUTURO AMPLIAMENTO DEL PARCO URBANO LA REALIZZAZIONE DI PARCHEGGIO, MARCIAPIEDE E PISTA CICLABILE A FRONTE DI UNA CONCESSIONE DI EDIFICABILITA' SU PARTE DI TALE AREA.	NON ACCOLTA	Si respinge l'osservazione, in quanto l'area in oggetto si trova in territorio agricolo, fuori dagli Ambiti consolidati definiti dal PSC.
142	1155	21/01/2008	BIONDI LIBERO BIONDI FRANCA	VIA MONTANARA COMUNALE N.113 FORLIMPOPOLI VIA S.ANDREA N.1233 FORLIMPOPOLI	CHIEDE MODIFICA DI DESTINAZIONE D'USO DI TERRENO (P.LLA 298 FG.16) DA AMBITO AGRICOLO PERIURBANO A.20 AD AMBITO DI COMPLETAMENTO A10.2	NON ACCOLTA	Si respinge l'osservazione, in quanto l'area in oggetto si trova in territorio agricolo, fuori dagli Ambiti consolidati definiti dal PSC. Eventualmente si può pensare di risagomare la zona esistente sull'effettivo sedime della casa.
143	1156	21/01/2008	GRANDINI DINO	VIA DEI GARIBALDINI N.12 FORLIMPOPOLI	CHIEDE MODIFICA DI DESTINAZIONE D'USO DI TERRENO (P.LLA 586 FG.18) DA VERDE PRIVATO AD AMBITO DI COMPLETAMENTO A10.2	ACCOLTA	Si accoglie l'osservazione.
144	1157	21/01/2008	FABBRI SANTINA	VIA FORNACE ROSETTI N.16/B FORLIMPOPOLI	CHIEDE MODIFICA DI DESTINAZIONE D'USO DI TERRENO (P.LLA 43 FG.14) ADIACENTE ALL'AMBITO A12-4 DA VERDE PRIVATO AD AMBITO DI COMPLETAMENTO A10.2	ACCOLTA	Si accoglie l'osservazione.
146	1159	21/01/2008	FABBRI ANNA LUISA	VIA TOR FIORENZA N.48 ROMA	SEGNALA 1. ERRORE CARTOGRAFICO IN RIF. AL TERRENO IN STRADA PROV.LE CELLAIMO IDENTIFICATO IN CARTOGRAFIA A VERDE PUBBLICO PUR TRATTANDOSI DI PROPRIETA' PRIVATA. 2. SEGNALA DISPONIBILITA' A CEDERE L'AREA IN TERMINI DI PEREQUAZIONE E CHIEDE CHE LA PARTICELLA IN OGGETTO VENGA INSERITE IN AMBITO CONSOLIDATO	NON ACCOLTA	Punto 1) il PRG previgente individua l'area come Zona G verde pubblico, si accoglie parzialmente modificando la destinazione da verde pubblico a verde privato. Per quanto riguarda il punto 2, si respinge l'osservazione, in quanto l'area in oggetto si trova in territorio agricolo, fuori dagli Ambiti consolidati definiti dal PSC.
160	1173	21/01/2008	AGOSTINI GIULIANO	V.TAGLIATA N.790 FORLIMPOPOLI	CHIEDE CHE L'AREA DI PROPRIETA' ADIACENTE ALL'AMBITO DI NUOVA ESPANSIONE A12-5 DESTINATA A VERDE PRIVATO VENGA IDENTIFICATA DI COMPLETAMENTO. IN SECONDA ISTANZA CHIEDE CHE PARTE DI ESSA SIA ATTRIBUITA PER CONFORMARE MEGLIO IL LOTTO DI COMPLETAMENTO ADIACENTE AL FINE DI RISPETTARE LE DISTANZE PREVISTE DAL RUE	ACCOLTA	Si accoglie l'osservazione.

GRUPPO 4: RICHIESTA DI MODIFICHE ALLE SCHEDE A10.4

NUM.	PROT.	DATA	RICHIEDENTE	INDIRIZZO	DATI CATASTALI	CONTENUTO OSSERVAZIONE	PARERE	MOTIVAZIONE
13	435	09/01/2008	ZOLI PIPPO	V. MONTANARA VICINALE N. 750 FORLIMPOPOLI. 750		RICHIESTA DI INSERIMENTO DI PORZIONE DI AREA IN V. MONTANARA VICINALE A COMPARTO DI STRUTTURAZIONE A.10.4 SIMILE ALLA SCHEDA N. 06	NON ACCOLTA	Si respinge l'osservazione. L'osservazione va valutata in associazione a quella d'ufficio che ha mostrato come si sia incorsi in un errore tecnico nel costituire la scheda 06, che in effetti viene annullata. La richiesta dell'osservante non può essere accolta in quanto l'area in oggetto si trova in territorio agricolo, fuori dagli Ambiti consolidati definiti dal PSC, e, poichè la scheda 06 è stata annullata, certamente essa non può essere assunta come condizione motivante.
25	832	16/01/2008	SALSI NADIA	V. DIAZ 49/b FORLIMPOPOLI	FG.23 P.LLE 113-117	SCHEDA 12C- RICHIESTA DI SPOSTAMENTO DEL PARCHEGGIO DALL'ALTRO LATO DELLA STRADA (SEMPRE SU TERRENO DI PROPRIETA'), E TRASFORMAZIONE DELL'AREA IN LOTTO DI COMPLETAMENTO	PARZIALMENTE ACCOLTA	Si accoglie parzialmente l'osservazione, alla luce della complessiva riformulazione degli assetti delle schede 12 A-B-C-D (nuova numerazione 15 A-B-C-D-E), oggetto di specifica osservazione d'ufficio. Accolta, sebbene non più con un parcheggio, ma con una schermatura verde.
29	893	17/01/2008	CARDUCCI CARLA	V.SELBAGNONE N.388 FORLIMPOPOLI		RICHIESTA CHE ALL'INTERNO DELLA SCHEDA 14 VENGA ELIMINATE LE ULTIME RIGHE CHE VINCOLANO IL PERMESSO DI COSTRUIRE ALL'APPROVAZIONE DEL POC	PARZIALMENTE ACCOLTA	In effetti l'attuabilità della scheda è comunque subordinata all'approvazione del POC, perché quest'ultimo è l'unico strumento ad avere la facoltà di variare il perimetro dell'ambito A11.15, nel cui perimetro di PSC è compresa anche l'area della scheda, tuttavia si riconosce l'insussistenza di una specifica necessità a collegarla al PUA relativo a tale ambito confinante. Parzialmente accolta.
36	957	18/01/2008	PANTIERI IVONNE	V.ROMA 10 FORLIMPOPOLI	FG.23 P.LLA 29	OSSERVAZIONI ALLA SCHEDA 12B: 1-2_RICHIESTA DI STRALCIO DEL NUOVO FABBRICATO PREVISTO, E DEL LOTTO CORRISPONDENTE (PARTICELLA 29), DALLA SCHEDA; 3_CORREZIONE DELLE INDICAZIONI CATASTALI DELLA SCHEDA CHE NON PREVEDE LA PARTICELLA 280. 4-SI FANNO DUE PROPOSTE CON SPOSTAMENTO DELL'ASSE VIARIO ED ELIMINAZIONE DELLA VIABILITA' PREVISTA NELLA SCHEDA.	ACCOLTA	1-2. Accolta 3. Accolta 4. per ciò che riguarda invece la possibilità di consentire un agevole disimpegno del traffico dei residenti, oggi costretti alla situazione descritta dall'osservante, la formazione della nuova viabilità permetterà una situazione migliore.
41	982	18/01/2008	CASADEI GAROFANI FABIO	V. ROMA N.6	FG. 8 P.LLE 32-93-2223-2224	CHIEDE DI INSERIRE NELLA SCHEDA 8 ANCHE LE PARTICELLE 2223 E 2224, RECUPERANDO LA SUL DEI FABBRICATI IVI PRESENTI A FINI RESIDENZIALI; CHIEDE DI APPLICARE INDICE DELLO 0,45 SU TUTTA LA SF, AL NETTO DELLA STRADE E PARCHEGGI; CHIEDE DI DIMINUIRE LOTTO A INDICE ZERO E PARCHEGGI	Punti 1-3: accolti Punto 2: non accolto Punto 4: non accolto Punto 5: non accolto	Si accoglie la proposta di riorganizzazione, con formazione di spina centrale di parcheggi, che vada a soddisfare il principale elemento motivante la scheda (richiesta 3). Si accoglie che siano inglobati anche i mappali edificati, a condizione che i fabbricati esistenti siano demoliti, per andare ad una nuova edificazione complessiva con adeguati distacchi dai confini. La SUL recuperata potrà essere aggiunta a quella della scheda (richiesta 1). Non si accoglie la richiesta 4, Non si accoglie la richiesta 2 perché la procedura di calcolo impiegata così come in tutte le schede assume l'Uf di 0,45 mq/mq solo come indice di controllo per evitare una concentrazione eccessiva per le tipologie edilizie che si auspicano, l'impianto della scheda assume come riferimento operativo un Ut inferiore. Non si accoglie, da ultimo, la richiesta 5 perché lo standard complessivamente dovuto sarebbe di mq. 1.209, di cui mq. 256 a parcheggio, ora però, dato che una delle motivazioni della scheda, come già ricordato, era proprio la formazione di parcheggi, si è optato per una dotazione più consistente di questi.
47	993	18/01/2008	RAGONESI RENATO E GUERRESCHI TONINA	V. M.L.KING N. 7 FORLIMPOPOLI	FG.23 P.LLE 180-335	CHIEDONO CHE I TERRENI DI LORO PROPRIETA' VENGA STRALCIATI DALLA SCHEDA 18 E MANTENGANO LA DESTINAZIONE A VERDE PRIVATO	ACCOLTA	Si accoglie l'osservazione.
48	995	18/01/2008	MARZOCCHI IRMA, MARZOCCHI ROBERTO E RAGGINI VITTORINA	V. GAGARIN N.11 FORLIMPOPOLI V. M.L.KING N. 5/A FORLIMPOPOLI V. M.L.KING N. 3/C FORLIMPOPOLI	FG. 23 P.LLE 336-179-338	RICHIESTA DI RIPERIMETRAZIONE DELLA SCHEDA 18, CON ESCLUSIONE DELLE PARTICELLE 335 E 180, E DI RIDISTRIBUZIONE DELLA AREE AL SUO INTERNO	ACCOLTA	Si accoglie l'osservazione.
52	1000	18/01/2008	BONINSEGNI MARCELLO	V.PRATI N.21 FORLIMPOPOLI	FG.16 P.LLA 288	RICHIESTA DI MODIFICA DELLA SCHEDA 17 CON RIDISTRIBUZIONE DELLE AREE	ACCOLTA	Si accoglie l'osservazione.
61	1011	18/01/2008	PAOLO A NOME ANCHE DI BENAZZI ALVARO E BENAZZI	V. MELDOLA N.400	FG.22 P.LLE 17-82-10	RICHIESTA DI MODIFICA DEL PERIMETRO DELLA SCHEDA 15	NON ACCOLTA	Si respinge l'osservazione. l'eventuale accoglimento della proposta si prospetta pregiudizievole per l'attuabilità del confinante Ambito A10.4. dal momento che il suddetto ambito richiederà per la sua attuazione una modifica del confine dell'Ambito A12.9 la proposta sarà riconsiderata in fase di redazione del POC.

75	1083	21/01/2008	MENGOZZI IRMA, PIEROTTI IRS	V. CORALLO N.601 FORLIMPOPOLI V. CORALLO N.603 FORLIMPOPOLI	FG. 18 P.LLE 2459- 2462-242-243-258 FG. 18 P.LLE 258- 543	1- CHIEDE CHE VENGANO INDICATE NELLA SCHEDA 11/A LE PARTICELLE DI PROPRIETA' (ATTUALMENTE NON INDICATE). 2- CHIEDE MODIFICA DEL TRACCIATO STRADALE NELLA SCHEDA n.11A. 3 - OSSERVAZIONI NORMATIVE SUGLI AMPLIAMENTI IN ZONA AGRICOLA. 4- CHIEDE INCREMENTO SUL ASSEGNATA. 5- CHIEDE L'ELIMINAZIONE DELL'OBBLIGO ALL'ATTUAZIONE DELL'OPERA PUBBLICA DEFINITA DAL RUE E DAL POC.	PARZIALMENTE ACCOLTA	Si accoglie l'osservazione presentata ai punti 1e 3 modificando la relativa scheda 11/A (nuova 13/A) Si accoglie parzialmente l'osservazione presentata al punto 2 modificando la relativa scheda 11/A (nuova 13/A). Si respinge l'osservazione al punto 4, in quanto l'area in oggetto si trova in territorio agricolo, fuori dagli Ambiti consolidati definiti dal PSC. Si respinge l'osservazione al punto 5, in quanto l'opera pubblica prevista costituisce il fondamento degli obiettivi di qualità definiti alla scheda.
76	1084	21/01/2008	CITTA' NUOVA FORLIMPOPOLI			OSSERVAZIONI A: SCHEDE DEL RUE (01, 03A, 03B, 03C, 04A), ALLEGATO I SCHEDE BIOARCHITETTURA, ALLEGATO H DISPOSIZIONI PER IL VERDE, NTA.		In elaborazione da Casadei + Ass. Raggi per Verde.
85	1097	21/01/2008	MONTANARI LAURA	V. DIAZ N. 62/A FORLIMPOPOLI	FG. 7 P.LLA 353	REVISIONE DELLA SCHEDA 03A E 03B, RENDENDO AUTONOMI I COMPARTI E RIVEDENDO LE QUANTITA' DI SUL	PARZIALMENTE ACCOLTA	Si accoglie parzialmente l'osservazione modificando le schede 03A e 03B (nuove 17A e 17B)
99	1111	21/01/2008	LAGHI VERDIANA	V. DUCA D'AOSTA N.42 FORLIMPOPOLI	FG. 18 P.LLE 657- 654-681-273-274-51- 125-275	CHIEDE AUMENTO DELLA SU PER IL PROPRIO TERRENO E CHIEDE LO STRALCIO DELL'AREA DALLA SCHEDA 11B, CON POSSIBILITA' DI PROCEDERE AUTONOMAMENTE, CON VIABILITA' DI ACCESSO DA PIAZZA ROSSELLI	NON ACCOLTA	Non accolta per ciò che riguarda l'incremento della SUL, limitato dai criteri generali adottati per le schede A10.4, si introduce nella scheda 11B (nuova 13B) un lieve ridisegno che procura un lieve incremento della Sf. Non accolto lo stralcio richiesto, in quanto fattore motivante l'istituzione della scheda era proprio l'aspettativa di formare una nuova viabilità di raccordo del reticolo minore.
104	1116	21/01/2008	BERTINORESE" S.N.C. PIACENTI	V. EMILIA PER FORLI' N. 1750 FORLIMPOPOLI	FG.11 P.LLE 173-177	RICHIESTA DI CORREZIONE DELLA SCHEDA RELATIVA ALLA BERTINORESE (LE PARTICELLE 136-137 SONO DEL PROPRIETARIO B E NON DEL PROPRIETARIO A)	ACCOLTA	Si accoglie l'osservazione correggendo la scheda (nuova M01).
106	1118	21/01/2008	CROCIANI GIANCARLO	V. SANT'ANDREA N.689 FORLIMPOPOLI	FG. 7 P.LLE 303-397	SI RICHIEDE LA REVISIONE DELLE PERCENTUALI DI SUL ATTRIBUITE ALLA SCHEDA 03A, IN PARTICOLARE INCREMENTANDOLA A PEREQUAZIONE DELLE OPERE DA REALIZZARSI A CARICO DEI PROPRIETARI DELLA SCHEDA.	PARZIALMENTE ACCOLTA	Si accoglie parzialmente l'osservazione modificando la scheda 03A (nuova 17B)
112	1125	21/01/2008	ZANFINI NADIA	V. SANT'ANDREA N.432 FORLIMPOPOLI	FG. 9 P.LLA 19	IN VISTA DI NECESSITA' DI ALLARGAMENTO DI VIA SANT'ANDREA, SI RICHIEDE EDIFICABILITA' DEL LOTTO DI PROPRIETA' (ANCHE ESPANSIONE RESIDENZIALE PER COMPENSAZIONE COSTI INTERRAMENTO RETE MT)	PARZIALMENTE ACCOLTA	Si accoglie parzialmente l'osservazione. La situazione assimilabile ad altre per le quali si è giunti alla formazione delle schede A10.4, che potrebbe essere risolta attribuendo alla ditta istante un lotto nella contermina scheda 04B (nuova 01).
113 (174)	1126	21/01/2008	DALL'AMORE EDGARDO + ALTRI (PROPRIETARI SCHEDA 16)	V. FORNACE ROSETTI N.24 FORLIMPOPOLI		CHIEDE DI SPECIFICARE MEGLIO IL DISEGNO E LE QUANTITA' SIA DELLE SUPERFICI PUBBLICHE CHE PRIVATE, ALL'INTERNO DELLA SCHEDA 16	ACCOLTA	Accolta, benché si tratti di precisazioni non rappresentabili per limiti di scala nel RUE, costituiranno invece materia da definire in sede di progetto esecutivo del comparto.
117	1130	21/01/2008	RICCARDO BACCHI PER CONSIGLIO DI ZONA SANT'ANDREA	V.LE CORRIDONI N. 23 FORLI'		OSSERVAZIONE ALLA SCHEDA 01 DI SAN LEONARDO: PORRE COME OBIETTIVO DI QUALITA' "SISTEMAZIONE DELLA VIABILITA' VEICOLARE, PEDONALE E CICLABILE CON MESSA IN SICUREZZA DELL'INCROCIO VIA S.LEONARDO- VIA STRADELLA"	NON ACCOLTA	Per ciò che riguarda la richiesta avanzata si risponde negativamente non perché l'obiettivo di qualità che si invita a dichiarare sia estraneo alle stesse ambizioni dell'AC, ma esclusivamente in ragione del fatto che esso non pare "proporzionato" alla realtà territoriale oggetto della scheda citata nell'osservazione, la quale è solo uno degli strumenti coi quali si tenta di costruire la soluzione globale auspicata e condivisa.
119	1132	21/01/2008	MONTANARI SILVANO	V. SANT'ANDREA N. 783	FG. 7 P.LLE 343-340-	SCHEDA 03B: CHIEDE CHE SIA ELIMINATO IL TRATTO DI VIABILITA' PUBBLICO PREVISTO, CONSENTENDO L'ACCESSO AL LOTTO DIRETTAMENTE DA VIA SANT'ANDREA CON NORMALE PASSO CARRAIO (SVINCOLANDO LA SCHEDA 03B DALLA SCHEDA 03A)	ACCOLTA	Si accoglie l'osservazione modificando la scheda .
122	1135	21/01/2008	GAGLIARDI EZIO E GAGLIARDI GINO	V.GIARDINO N.62 FORLIMPOPOLI V.CORALLO N.671 FORLIMPOPOLI	FG. 18 P.LLE 78-386-	SCHEDA 11A: ALLARGAMENTO DI VIA DEL PESCO (CON CONSEGUENTE ELIMINAZIONE DI DETTA SUPERFICIE DALLA SF); SPOSTAMENTO DEL LOTTO 0; SPOSTAMENTO STRADA E RIDEFINIZIONE PROPRIETA'	ACCOLTA	Si accoglie l'osservazione.

133	1146	21/01/2008	BERNARDI BRUNO E LACCHINI IVANA	V. MELDOLA N.192 FORLIMPOPOLI	FG. 2 P.LLE 212-401-	SI CHIEDE L'INSERIMENTO DI LOTTO DESTINATO A SUB-AMBITO A10.2, PREVIO STRALCIO DI DETTO LOTTO (E DELLA RESTANTE AREA DI PROPRIETA') DALLA SCHEDA 15. LA RESTANTE AREA DI PROPRIETA' VENGA RICOMPRESA NELL'AMBITO A12-9. DISPONIBILITA' A CONCORRERE ALLE OPERE DELL'AMBITO A12-9	NON ACCOLTA	Si respinge l'osservazione. Poiché l'area si trova in Ambito definito dal PSC e da attuare con il POC, si ritiene opportuno valutare le osservazioni che comportino eventuali modifiche ad essi, negli strumenti suddetti. Per questa ragione si rinvia tale osservazione alla fase di redazione del POC.
135	1148	21/01/2008	LONZARDI LORENZO, LONZARDI LUCA E CAVALLUCCI	V. SANT'ANDREA FORLIMPOPOLI	FG.7 P.LLE 338-231	SCHEDA 03C: SI CHIEDE INDIVIDUAZIONE DI AREA CON SAGOMA RETTANGOLARE INVECE CHE TRAPEZIOIDALE, CON FRONTE STRADA DI 50 MT; INDIVIDUAZIONE DI AREA DESTINATA ALL'ACCESSO AI TERRENI RETROSTANTI	NON ACCOLTA	Si respinge l'osservazione.
138	1151	21/01/2008	MEDRI VITTORIO - DALLA BELLA AURELIANA	VIA S.LEONARDO N.1213 FORLIMPOPOLI		1-PROPONE VARIE MODIFICHE ALLA SCHEDA A10.4 -N.1 2-MODIFICHE AL PERIMETRO E ALLA DESTINAZIONE DELLA CORTE DEI FABBRICATI ESISTENTI DA A10.1 -REDisENZA CON GIARDINO PRIVATO IN A10.2 SUB-AMBITI DI COMPLETAMENTO, PER PERMETTERE L'AMPLIAMENTO DELL'EDIFICIO ESISTENTE	PARZIALMENTE ACCOLTA	Nella prospettiva che la via San Leonardo divenga, almeno nel tratto fra l'innesto della via Mattei e l'aggancio alla circonvallazione urbana, una strada aperta solo al traffico locale (trasferimento del traffico pesante su sistemi viari indiretti e volti al recapito sulla futura SS 9bis) si accoglie la proposta avanzata al punto 1.
140	1153	21/01/2008	BEDEI ERNESTO	VIA PEGASO N.20 FORLIMPOPOLI		SCHEDA A10.4 N.21A - CHIEDE 1-LO SVINCOLO DEL COORDINAMENTO CON LE ALTRE SCHEDE 2-DI POTER REALIZZARE IL PARCHEGGIO PREVISTO E NON L'ALLARGAMENTO DELLA SEDE STRADALE MA RIMANEDO DISPONIBILE ALLA RELATIVA CESSIONE DELL'AREA.	ACCOLTA	Alla luce di considerazioni espresse anche nell'osservazione d'ufficio si attribuisce l'onere di complessiva risistemazione della strada all'iniziativa del comune, limitandosi con le schede relative ad acquisire le quote di area necessarie e gli extrastandard da impiegare come risorsa (si nota che l'osservante, erroneamente, attribuisce agli extrastandard la funzione degli standard propriamente detti), per cui il punto può ritenersi accolto. Per quanto appena detto, risulta accolto anche il punto 2
141	1154	21/01/2008	CANI ANNA TARTAROTTI ANTONIO	VIA TORRICCHIA N. ... FORLIMPOPOLI		SCHEDA A10.4 N.4B - IN RIFERIMENTO AI DIRITTI EDIFICATORI PREVISTI NEL PRECEDENTE PRG (EX COMPARTO 17) CHIEDONO CHE NON VENGA RICHIESTA LA CESSIONE DEL LOTTO AD INDICE ZERO, RICHIEDONO L'ATTRIBUZIONE DI LOTTO EDIFICABILE E PROPONGONO LA REALIZZAZIONE DI PARCHEGGIO	PARZIALMENTE ACCOLTA	Se la ditta che osserva avesse ritenuto di dover conservare la previsione del comparto 17 il PSC adottato sarebbe stata la sede opportuna per manifestare interesse in tale direzione, il RUE, assume e tendenzialmente conserva l'indicazione del vecchio PRG, ma ha la facoltà di rielaborarla secondo i criteri suoi propri.Si conferma pertanto la scheda 04B secondo il concetto ispiratore del RUE, ma si accoglie di modificare il disegno in ragione della risposta data alla osservazione PG 1125. Si fa presente inoltre che la capacità edificatoria prevista dal precedente PRG era pari a 1050 mc (pari a 1050 : 3= 350mq di su) e la scheda A.10.4 a fronte delle nuove previsioni amplia tale capacità.
147	1160	21/01/2008	SPAZZOLI ANNA MARIA- SPAZZOLI MARTA	VIA S.LEONARDO IN SCHIOVA FORLIMPOPOLI		SUB AMBITO A10.4-SCHEDA 01- CHIEDE DI ESSERE SVINCOLATO DAL PROPRIETARIO B E DI AVERE ACCESSO ALL'AREA DI PROPRIETA' DIRETTAMENTE DALLA VIA S.LEONARDO. EVIDENZIA UNA CAPACITA' EDIFICATORIA TROPPO BASSA IN RIFERIMENTO AI COSTI DA SOSTENERE PER L'URBANIZZAZIONE RICHIESTA	PARZIALMENTE ACCOLTA	In relazione anche alle risposte date alle richieste dell'osservazione n.138 (PG 1151), si accoglie la richiesta di separazione, formando una nuova Scheda P01B.

GRUPPO 5: RICHIESTA DI MODIFICHE AGLI AMBITI DI NUOVA PREVISIONE

NUM.	PROT.	DATA	RICHIEDENTE	INDIRIZZO	DATI CATASTALI	CONTENUTO OSSERVAZIONE	PARERE	MOTIVAZIONE
4	19123	18/12/2007	CECCARONI SE	V. COSTIERA N. 24 FORLI'		ESCLUSIONE DEL LORO FABBRICATO DALL'AMBITO A13T-2	NON ACCOLTA	Si tratta di indicazioni che saranno tenute in considerazione, ma, per ciò che riguarda il RUE, non costituiscono osservazione pertinente, in quanto le modifiche proposte possono trovare la loro più appropriata sede nel POC.
5	19364	21/12/2007	TRAMONTI TINO	V. DE GASPERI N. 4 FORLIMPOPOLI		POSSIBILITA' DI ACCESSO DA AREA PRODUTTIVA A COMPARTO EX ORBAT	NON ACCOLTA	Si tratta di indicazioni che saranno tenute in considerazione, ma, per ciò che riguarda il RUE, non costituiscono osservazione pertinente, in quanto le modifiche proposte possono trovare la loro più appropriata sede nel POC.
27	879	17/01/2008	BENAZZI GRAZIELLA	V. MELDOLA N. 136 FORLIMPOPOLI	FG.22 P.LLE15-16	RICHIESTA DI STRALCIO DA AMBITO RESIDENZIALE A12-9 E SUA RICONVERSIONE IN SUB-AMBITO DI COMPLETAMENTO A10.2	NON ACCOLTA	Si tratta di indicazioni che saranno tenute in considerazione, ma, per ciò che riguarda il RUE, non costituiscono osservazione pertinente, in quanto le modifiche proposte possono trovare la loro più appropriata sede nel POC.
56	1006	18/01/2008	PERINI LUIGI	V. CANALAZZO N.1113 FORLIMPOPOLI	FG. 12 P.LLA 2231	RICHIESTE CHE L'AREA SIA INSERITA IN SUB-AMBITO A13.2.2	NON ACCOLTA	Si tratta di indicazioni che saranno tenute in considerazione, ma, per ciò che riguarda il RUE, non costituiscono osservazione pertinente, in quanto le modifiche proposte possono trovare la loro più appropriata sede nel POC. Si evidenzia inoltre che le problematiche relative alla Via Paganello/ scalo Merci saranno risolte in fase di POC mediante l'individuazione di un'area/comparto con specifica normativa per risolvere le problematiche dell'area in oggetto.
96	1108	21/01/2008	MASSI DINO	V. SAN LEONARDO N.72 FORLIMPOPOLI	FG. 7 P.LLE 82-276	CHIEDE CHE L'AREA VENGA RICOMPRESA NELL'AMBITO A13T-2, CON AUMENTO PROPORZIONALE DELLA SU.	NON ACCOLTA	Si tratta di indicazioni che saranno tenute in considerazione, ma, per ciò che riguarda il RUE, non costituiscono osservazione pertinente, in quanto le modifiche proposte possono trovare la loro più appropriata sede nel POC.
101	1113	21/01/2008	IMMOBILIARE SAVIO S.a.s. DI PRATI PAOLO & C.	V. DUCA D'AOSTA N. 70 FORLIMPOPOLI	FG. 13 P.LLA 29	RICHIESTA DI RIDEFINIRE QUANTO ACCORDATO CON CONVENZIONE EDILIZIA (REPERTORIO N. 13028 RACCOLTA N. 4706): RESTITUZIONE DI RELITTO AREA VERDE E DI PARTE DI AREA DESTINATA A PROLUNGAMENTO DI VIA DI VITTORIO E DI PARTE DI VIA FORNACE ROSETTI; REALIZZAZIONE VIABILITA' DI ACCESSO A LOTTO INTERCLUSO RETROSTANTE	NON ACCOLTA	Si ritiene che l'osservazione sia accoglibile solo previa verifica che l'operazione sia compatibile con la convenzione in atto ed in rapporto con il progetto dell'Ambito A12-4 e pertanto si rimanda la valutazione della richiesta in sede di POC
109	1121	21/01/2008	BELLELLI ALBERTO + ALTRI (PROPRIETARI AMBITO A13-2)	V. SALIMBENI N.2 JESI (AN)		CHIEDONO DI STRALCIARE DALL'AMBITO A13-2 I FABBRICATI RESIDENZIALI ESISTENTI, CON ANNESSI FABBRICATI ACCESSORI E RELATIVA CORTE DI PERTINENZA; DI RICOMPREDERE NELL'AMBITO L'AREA A RIDOSSO DELLA CIRCONVALLAZIONE	NON ACCOLTA	Si tratta di indicazioni che saranno tenute in considerazione, ma, per ciò che riguarda il RUE, non costituiscono osservazione pertinente, in quanto le modifiche proposte possono trovare la loro più appropriata sede nel POC.
114	1127	21/01/2008	CARBONARI CLAUDIO PER ADJUTOR S.R.L.	V. ROMA N.26 FORLIMPOPOLI		CHIEDE AUMENTO DELLA SU DA POTERSI REALIZZARE ALL'INTERNO DELL'AMBITO A13-6	NON ACCOLTA	Osservazione non pertinente il RUE, in quanto livello di pianificazione che non può stabilire indicazioni diverse da quelle proprie del PSC. Queste possono trovare eventuali aggiustamenti in sede di POC. Si rileva comunque che se la SUL di cui si ha esigenza è di mq. 3.800, la via più agevole per procurarsela è di acquistare un lotto che permetta tale potenzialità.
131	1144	21/01/2008	ING. SANTOLINI ROBERTO PER FORLINDUST SRL	V. FELICI N.1 FORLI'	FG.26 P.LLE 211-214	CHIEDE CHE LE PARTICELLE VENGANO DESTINATE A SUB-AMBITI A13.2.2, OPPURE CHE IN SUBORDINE LA PARTICELLA 214 MANTENGA DESTINAZIONE A PARCHEGGIO (STRALCIO DA RETE ECOLOGICA)	NON ACCOLTA	Si tratta di indicazioni che saranno tenute in considerazione, ma, per ciò che riguarda il RUE, non costituiscono osservazione pertinente, in quanto le modifiche proposte possono trovare la loro più appropriata sede nel POC.
134	1147	21/01/2008	ARFELLI OLIVIERO E RONCUZZI RAFFAELLA	V. PAPA GIOVANNI XXIII N. 73-75 FORLIMPOPOLI	FG. 14 P.LLE 90-91-4	SI CHIEDE L'ESCLUSIONE DI TALI AREE DALL'AMBITO A12-4	NON ACCOLTA	Si tratta di indicazioni che saranno tenute in considerazione, ma, per ciò che riguarda il RUE, non costituiscono osservazione pertinente, in quanto le modifiche proposte possono trovare la loro più appropriata sede nel POC.

148	1161	21/01/2008	VITALI VANNA - VITALI ONORIO	VIA DELLA REPUBBLICA FORLIMPOPOLI	CHIEDE LA MODIFICA DEL CONFINE TRA L'AMBITO A10.2 E L'AMBITO A 12.4 DELLA MEDESIMA PROPRIETA' AL FINE DI CONSENTIRE LA RICONFIGURAZIONE DELL'AREA AI FINI EDIFICATORI	PARZIALMENTE ACCOLTA	Si accoglie parzialmente modificando la destinazione dell'area non compresa all'interno dell'ambito A12.4 in A10.2 di completamento.
153	1166	21/01/2008	BARDI ANGELA	VIA MELDOLA N.160 FORLIMPOPOLI	CHIEDE LA MODIFICA DEL CONFINE TRA L'AMBITO A10.2 E L'AMBITO A 12.9 DELLA MEDESIMA PROPRIETA' AL FINE DI CONSENTIRE L'AMPLIAMENTO DELL'EDIFICIO ESISTENTE	NON ACCOLTA	Si tratta di indicazioni che saranno tenute in considerazione, ma, per ciò che riguarda il RUE, non costituiscono osservazione pertinente, in quanto le modifiche proposte possono trovare la loro più appropriata sede nel POC.

GRUPPO 6: RICHIESTA DI MODIFICHE AL CENSIMENTO DEI FABBRICATI

NUM.	PROT.	DATA	RICHIEDENTE	INDIRIZZO	DATI CATASTALI	CONTENUTO OSSERVAZIONE	PARERE	MOTIVAZIONE
14	454	09/01/2008	ZOLI PIPPO	V. MONTANARA VICINALE N. 750 FORLIMPOPOLI. 750		POSSIBILITA' PER IL FABBRICATO CENSITO ALLA SCHEDA N.490 DI DEMOLIRE SENZA FEDELE RICOSTRUZIONE, CON RECUPERO DELLA SUL E POSSIBILITA' DI EVENTUALE AMPLIAMENTO	PARZIALMENTE ACCOLTA	Si propone di modificare il comma 3 dell' art.3.22 come segue: Per gli edifici esistenti meritevoli di tutela (identificati con intervento di Ripristino tipologico nell'Allegato F-Censimento edifici in zona rurale) con originaria funzione abitativa è ammesso: - la demolizione e ricostruzione a parità di SUL anche in diversa area di sedime all'interno della corte aziendale, con le caratteristiche tipologiche di cui al successivo art. 3.39 Norme di carattere morfologico per gli interventi nel territorio rurale, con recupero a fini abitativi della superficie esistente a servizi, ad esclusione dell'autorimessa, purchè con altezza uguale o superiore a 2,70 ml e nel rispetto dei requisiti igienico sanitari, fino a 270 mq di SUL abitativa per non più di 3 alloggi ;, - il recupero a fini abitativi della superficie esistente a servizi, ad esclusione dell'autorimessa, purchè con altezza uguale o superiore a 2,70 ml e nel rispetto dei requisiti igienico sanitari, per non più di 3 alloggi ;
								e art 3.39 - Norme di carattere morfologico per gli interventi nel territorio rurale. L'art. 3.22 è inoltre modificato in rispondenza all'osservazione d'ufficio.
19	678	14/01/2008	BIGUZZI ROBERTO CASADIO ANGELA BIGUZZI CLAUDIO BIGUZZI ERIO	V. CELLAIMO N. 2787 BERTINORO		DECLASSAMENTO DI FABBRICATO N. 511 IDENTIFICATO COME EDIFICIO STORICO DA TUTELARE	PARZIALMENTE ACCOLTA	si rimanda alla risposta alla oss. N.14
20	680	14/01/2008	LORIS LONZARDI	V. MELDOLA N. 1034 FORLIMPOPOLI		CONSIDERAZIONI RELATIVE ALLA SCHEDA FABBRICATO RURALE N. 645	ACCOLTA	Accolta. Si propone di modificare la scheda 212 che riporta gli stessi dati e fotografie delal scheda 645, di integrare la scheda 645 con i documenti di cui all'osservazione. Si propone di modificare il comma 3 dell' art.3.22 come segue: Per gli edifici esistenti meritevoli di tutela (identificati con intervento di Ripristino tipologico nell'Allegato F-Censimento edifici in zona rurale) con originaria funzione abitativa è ammesso: - la demolizione e ricostruzione a parità di SUL anche in diversa area di sedime all'interno della corte aziendale, con le caratteristiche tipologiche di cui al successivo art. 3.39 Norme di carattere morfologico per gli interventi nel territorio rurale, con recupero a fini abitativi della superficie esistente a servizi, ad esclusione dell'autorimessa, purchè con altezza uguale o superiore a 2,70 ml e nel rispetto dei requisiti igienico sanitari, fino a 270 mq di SUL abitativa per non più di 3 alloggi ;, il recupero a fini abitativi della superficie esistente a servizi, ad esclusione dell'autorimessa, purchè con altezza uguale o superiore a 2,70 ml e nel rispetto dei requisiti igienico sanitari, per non più di 3 alloggi ; L'art. 3.22 è inoltre modificato in rispondenza all'osservazione d'ufficio
28	892	17/01/2008	FACCIANI ANDREA	V.CELLETTA N.553 FORLIMPOPOLI		SONO POSTE DIVERSE RICHIESTE MODIFICA DELLA SCHEDA 60 DEL CENSIMENTO DEI BENI SPARSI IN TERRITORIO RURALE E CREAZIONE DI NUOVA SCHEDA CON EDIFICI DI PROPRIETA'	ACCOLTA	Accolta. Si propone di modificare la scheda n. 60 con la corretta identificazione del fabbricato ad uso abitativo e di quelli ad uso servizi come da documentazione allegata
58	1008	18/01/2008	ZOLI MAURIZIO	V. MONATANARA VICINALE N.700 FORLIMPOPOLI	FG. 15 P.LLA 184	CHIEDE CHE SIA CONSENTITO L'INTERVENTO DI "DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE" PER IL FABBRICATO CENSITO ALLA SCHEDA 490. CHIEDE CHE L'EVENTUALE AMPLIAMENTO POSSA ESSERE REALIZZATO MEDIANTE IL RECUPERO DEI SERVIZI CONNESSI ALLA RESIDENZA	PARZIALMENTE ACCOLTA	si rimanda alla risposta alla oss. N.14
63	1014	18/01/2008	ARGNANI LAURO	V. PRATI N. 1023 FORLIMPOPOLI		SCHEDA 487 RELATIVA AL CENSIMENTO DEGLI EDIFICI POSTI IN ZONA AGRICOLA: CHIEDE POSSIBILITA' DI AMPLIAMENTO SUPERIORE AL TETTO MASSIMO DI MQ 270; CHIEDE ELIMINAZIONE DELLA CONDIZIONE PARTICOLARE DI DEMOLIZIONE DI BALCONI E TETTOIE E CORPI SUPERFETATIVI	ACCOLTA	Accolta. Si propone di modificare nel Censimento dei beni sparsi in territorio rurale, nella parte della scheda relativa alla disciplina di intervento: Demolizione e ricostruzione anche con ampliamento, con "Ampliamento, demolizione e ricostruzione anche con ampliamento....";

								Si propone di modificare le NTA inserendo all'art. 3.22 il seguente periodo alla fine del comma 4: "In caso di edifici esistenti con SUL abitabile superiore a 270 mq è ammesso l' ampliamento una tantum di 70 mq fino ad un massimo di 350 mq previo parere favorevole della CQAP, da realizzarsi entro un anno dall'entrata in vigore del presente RUE. Il recupero ai fini abitativi dei servizi di cui sopra preclude l'edificazione di nuovi servizi all'abitazione in corpo staccato." La disciplina delle superfetazioni viene modificata in rispondenza alle modifiche introdotte dall'osservazione d'ufficio
93	1105	21/01/2008	FARNETI FABRIZIO E ARGNANI NICOLETTAMARIA	V. PRATI N. 1019 FORLIMPOPOLI	FG. 15 P.LLA 104	OSSERVAZIONI ALLA NORMATIVA : ART. 3.23 DELLE NTA DEL RUE E OSSERVAZIONI ALLA SCHEDA 487 DEL CENSIMENTO DEI BENI SPARSI IN TERRITORIO RURALE	ACCOLTA	Accolta. Si propone di modificare nel Censimento dei beni sparsi in territorio rurale, nella parte della scheda relativa alla disciplina di intervento: Demolizione e ricostruzione anche con ampliamento, con "Ampliamento, demolizione e ricostruzione anche con ampliamento....";
								Si propone di modificare le NTA inserendo all'art. 3.22 il seguente periodo alla fine del comma 4: "In caso di edifici esistenti con SUL abitabile superiore a 270 mq è ammesso l' ampliamento una tantum di 70 mq fino ad un massimo di 350 mq previo parere favorevole della CQAP, da realizzarsi entro un anno dall'entrata in vigore del presente RUE. Il recupero ai fini abitativi dei servizi di cui sopra preclude l'edificazione di nuovi servizi all'abitazione in corpo staccato." La disciplina delle superfetazioni viene modificata in rispondenza alle modifiche introdotte dall'osservazione d'ufficio
137	1150	21/01/2008	DE PUTTI ORNELLA	VIA PAGANELLO N.767 FORLIMPOPOLI		EDIFICIO IN AMBITO A13-3 IDENTIFICATO ALLA SCHEDA 223 DEL CENSIMENTO IN TERRITORIO AGRICOLO. 1-CHIEDE CHIARIMENTI IN MERITO ALLA POSSIBILITA' DI AMPLIAMENTO DELL'EDIFICIO ESISTENTE E DEGLI INTERVENTI DIRETTI ATTUABILI PER REALIZZARE SERVIZI/GARAGE O UN PICCOLO EDIFICIO ARTIGIANALE 2-CHIARIMENTI IN MERITO ALLA TUTELA DEGLI INTERESSI DI COLORO SONO STATI ESPROPRIATI PER LA REALIZZAZIONE DELLO SCALO MERCI.	ACCOLTA	Si accoglie l'osservazione, inserendo nelle NTA all'art. 3.22 il seguente comma: "C7-I fabbricati ad uso abitativo compresi all'interno del perimetro di ambiti per nuovi insediamenti A12 e nuovi ambiti specializzati per attività produttive e terziarie A13 possono recuperare i locali a servizio (ad esclusione dell'autorimessa), a fini abitativi mediante cambio d'uso senza modifiche all'involucro del fabbricato, nel rispetto dei requisiti igienico sanitari e fino a un massimo di tre alloggi. Qualora il fabbricato sia identificato nella cartografia di progetto di valore storico-architettonico, l'ampliamento per usi residenziali è ammesso alle condizioni di cui al comma precedente."
								Si accoglie l'osservazione inserendo in normativa all'art. 3.14- ambiti specializzati per attività produttive di nuovo impianto" che è possibile conteggiare l'indice edificatorio a fini produttivi per la parte di lotto ad esclusione dell'area occupata da fabbricati e dagli accessi ai suddetti fabbricati." Si specifica che la realizzazione di capannoni produttivi è ammessa ma previa presentazione di un PUA unitario relativo all'ambito A13 nel suo complesso o a comparti di esso funzionalmente autonomi.
165	1182	21/01/2008	COLLINELLI BRUNO	V. CELLETTA N. 421 FORLIMPOPOLI		CORREZIONE SCHEDA 63-ALLEGATO F- LA PROPRIETA' DI PERTINENZA E' PRIVA DI CORPO SECONDARIO A GARAGE STACCATO DALL'EDIFICIO	ACCOLTA	Si accoglie osservazione correggendo la scheda n.63 dell'Allegato F

GRUPPO 7: RICHIESTA MATERIA DI PSC

NUM.	PROT.	DATA	RICHIEDENTE	INDIRIZZO	DATI CATASTALI	CONTENUTO OSSERVAZIONE	PARERE	MOTIVAZIONE
31	897	17/01/2008	MARIA PIA MONTI BALZANI	V.INDIPENDENZ A N.13 FORLIMPOPOLI		RICHIESTA CHE VENGA ELIMINATA LA PREVISIONE DI PERCORSO PEDONALE SU TERRENO DI PROPRIETA' IN CENTRO STORICO (SAREBBE OSSERVAZIONE AL PSC)	NON ACCOLTA	Si respinge l'osservazione, in quanto a seguito dell'approvazione il 31 Luglio 2006 del PSC del Comune di Forlimpopoli, il PSC è l'unico strumento che disciplina il Centro Storico. Tale disciplina non è modificabile con il RUE, ma solamente in sede di POC (Art A-7 comma 5 e 6 LR.20/2000), previa valutazione favorevole sia dell'AC che dell'AP.
49	996	18/01/2008	MATTEUCCI ANTONIO	V.MARCONI N.661	FG.23 P.LLE 53-34	CHIEDE DI MODIFICARE L'AREA CORTILIZIA DEL FABBRICATO ESISTENTE (TUTELATO DA PSC) E DI OTTENERE UNA PICCOLA AREA EDIFICABILE	NON ACCOLTA	Si tratta di indicazioni che saranno tenute in considerazione, ma, per ciò che riguarda il RUE, non costituiscono osservazione pertinente, in quanto le modifiche proposte possono trovare la loro più appropriata sede nel POC.
102	1114	21/01/2008	VALLICELLI SANTINA IN NOME E PER CONTO PROPRIO E DI VALLICELLI FRANCO, VALLICELLI FEDERICA,	V. SAN LEONARDO N. 1070 FORLIMPOPOLI	FG. 19 P.LLA 205	SI CONTESTA LA CLASSIFICAZIONE EFFETTUATA DAL PSC SUL FABBRICATO DEL CENTRO STORICO. SI CHIEDE CHE L'INTERVENTO AMMISSIBILE POSSA ESSERE LA RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA TIPO A3. DOVENDOSI RIMANDARE TALE INTERVENTO ALLA VARIANTE AL PSC, SI CHIEDE POSSIBILITA' DI POTER RILASCIARE PERMESSO DI COSTRUIRE IN DEROGA AL PRG E AL RUE.	NON ACCOLTA	Si respinge l'osservazione, in quanto a seguito dell'approvazione il 31 Luglio 2006 del PSC del Comune di Forlimpopoli, il PSC è l'unico strumento che disciplina il Centro Storico. Tale disciplina non è modificabile con il RUE, ma solamente in sede di POC (Art A-7 comma 5 e 6 LR.20/2000), previa valutazione favorevole sia dell'AC che dell'AP.
145	1158	21/01/2008	ZANETTI GABRIELE	VIA DE GASPERI N.3 FORLIMPOPOLI		1-CHIEDE CHE L'AREA DI PROPRIETA' UBICATA IN CENTRO STORICO VENGA CLASSIFICATA COME TERRITORIO URBANIZZATO 2-OVVERO VENGA DATA POSSIBILITA DI SPOSTARE E AMPLIARE IL MANUFATTO ESISTENTE 3-REALIZZARE UN MANUFATTO AD USO GARAGE	NON ACCOLTA	Si respinge l'osservazione, in quanto a seguito dell'approvazione il 31 Luglio 2006 del PSC del Comune di Forlimpopoli, il PSC è l'unico strumento che disciplina il Centro Storico. Tale disciplina non è modificabile con il RUE, ma solamente in sede di POC (Art A-7 comma 5 e 6 LR.20/2000), previa valutazione favorevole sia dell'AC che dell'AP.

GRUPPO 8: RICHIESTA SU FASCE DI RISPETTO

NUM.	PROT.	DATA	RICHIEDENTE	INDIRIZZO	DATI CATAST.	CONTENUTO OSSERVAZIONE	PARERE	MOTIVAZIONE
24	766	15/01/2008	FOSCHINI GAETANO	V. EMILIA PER CESENA N.312 FORLIMPOPOLI		RICHIESTA DI STRALCIO DA FASCIA DI RISPETTO CIMITERIALE	NON ACCOLTA	Si tratta di indicazioni che saranno tenute in considerazione, ma, per ciò che riguarda il RUE, non costituiscono osservazione pertinente, in quanto le modifiche proposte possono trovare la loro più appropriata sede nel POC.
32	932	17/01/2008	PRUGNOLI ENRICO	V.CANTAMIGLIO N.30 FORLIMPOPOLI		RICHESTA DI RIDUZIONE DELLA FASCIA DI RISPETTO CIMITERIALE DAL LATO VERSO VIA GIOVANNI XXIII	NON ACCOLTA	Si tratta di indicazioni che saranno tenute in considerazione, ma, per ciò che riguarda il RUE, non costituiscono osservazione pertinente, in quanto le modifiche proposte possono trovare la loro più appropriata sede nel POC.
120	1133	21/01/2008	MONTANARI SILVANO + ALTRI	V. SANT'ANDREA N. 783		IN QUANTO PROPRIETARI DI AREE IDENTIFICATE COME A10.0-SUB-AMBITI DA TRASFERIRE, PERCHE' RICADENTI IN FASCIA DI RISPETTO DELLA LINEA ELETTRICA DELL'ALTA TENSIONE, CHIEDONO CHE LA FASCIA DI RISPETTO VENGA RIDOTTA A 30 MT, LADDOVE ESSA ATTRAVERSI IL TERRITORIO URBANIZZATO	ACCOLTA	Si accoglie l'osservazione riducendo la fascia di rispetto dell'elettrodotto in cartografia a m 30 in territorio urbanizzato.