



RUE

Regolamento Urbanistico Edilizio
Approvato con Delibera C.C. n°8 del 20/03/2014

3 Variante 2016

predisposta ai sensi dell'art. 33 e 34 della L.R. 20/2000



COMUNE DI FORLIMPOPOLI

IL SINDACO

Mauro Grandini

ASSESSORE ALL'URBANISTICA

Dott. Milena Garavini

RESPONSABILE DEL SETTORE EDILIZIA PRIVATA E AMBIENTE

Arch. Raffaella Mazzotti

ADOZIONE Delibera C.C.n 54 del 19/12/2016

APPROVAZIONE Delibera C.C.n 45 del 20/09/2017

ELABORATO **ERs**
Integrazioni schede

**INSEDIAMENTI ED EDIFICI DI RECENTE
EDIFICAZIONE PRESENTI NEL TERRITORIO
RURALE**

SCHEDE DI ANALISI E NORMATIVA

PROGETTISTI

VI SETTORE DEL COMUNE DI FORLIMPOPOLI

Responsabile del procedimento

Arch. Raffaella Mazzotti

COLLABORATORI

Geom. Raffaele Montalti

Arch. Nicoletta Parente

Arch. Patrizia Pollini



COMUNE DI FORLIMPOPOLI
REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO
CENSIMENTO BENI SPARSI NEL TERRITORIO RURALE

ANNO 2007

SCHEDA DI ANALISI E INDICAZIONI OPERATIVE RELATIVE AGLI EDIFICI DEL TERRITORIO COMUNALE

Frazione: Sant' Andrea

Scheda n. 692

Via: Tagliata

n° 790

Codice bene: 013_692



FOTO 1



FOTO 2

Classificazione tipologica

Tipologia: 1) Edificio principale: Tipo 2.1 – Casa colonica (Foto 1)

Note: Edificio di pregio storico – culturale e testimoniale (Lr n. 20/2000, art. A-9 comma 2) (Foto 1)

Strutture edilizie

Numero piani sottotetto:

Numero piani fuori terra: 2

Numero piani interrati:

Corpi Secondari

Capannoni: 2) Edificio secondario: Tipo N3.1 Fabbricato mono o pluricellulare con strutture in muratura (autorimessa, deposito, ecc.) (Foto 2)

CONSERVAZIONE E FUNZIONE, DISCIPLINA DI INTERVENTO E DESTINAZIONI AMMESSE

Stato di Conservazione

Stato di conservazione: CONDIZIONI SCADENTI (finiture e strutture degradate)

Livello di attuazione:

Funzione principale: RESIDENZIALE

Funzione secondaria: SERVIZIO/DEPOSITO

Occupazione: Occupato

Proprietà: Privata

Categorie di intervento ammesse

Disciplina intervento: 1) Edificio principale: Restauro e risanamento conservativo d) 2) Edificio secondario: Ristrutturazione edilizia f) e gli interventi edilizi ammessi dalle norme del RUE

Destinazioni d'uso ammesse

Destinazioni d'uso: Le destinazioni d'uso ammesse sono stabilite dalle Norme del RUE sulla base del tipo edilizio

Condizioni particolari:



COMUNE DI FORLIMPOPOLI
REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO
CENSIMENTO BENI SPARSI NEL TERRITORIO RURALE

ANNO 2007

SCHEDA DI ANALISI E INDICAZIONI OPERATIVE RELATIVE AGLI EDIFICI DEL TERRITORIO COMUNALE

Frazione: Sant' Andrea

Scheda n. 694

Via: Sant'Andrea

n° 18

Codice bene: 013_694



FOTO 1



FOTO 2

Classificazione tipologica

Tipologia: 1) Edificio principale: Tipo 2.4 – Villino primi '900 (Foto 1)

Note: Edificio di pregio storico – culturale e testimoniale (Lr n. 20/2000, art. A-9 comma 2) (Foto 1)

Strutture edilizie

Numero piani sottotetto:

Numero piani fuori terra: 2

Numero piani interrati:

Corpi Secondari

Capannoni: 2) Edificio secondario: Tipo 3.1 Capanno mono o pluricellulare (deposito, attrezzaia, ecc.) (Foto 2)

CONSERVAZIONE E FUNZIONE, DISCIPLINA DI INTERVENTO E DESTINAZIONI AMMESSE

Stato di Conservazione

Stato di conservazione: CONDIZIONI MEDIOCRİ (finiture degradate)

Livello di attuazione:

Funzione principale: RESIDENZIALE

Funzione secondaria: SERVIZIO/DEPOSITO

Occupazione:

Proprietà:

Categorie di intervento ammesse

Disciplina intervento: 1) Edificio principale: Restauro e risanamento conservativo d) 2) Edificio secondario: Ristrutturazione edilizia f) e gli interventi edilizi ammessi dalle norme del RUE

Destinazioni d'uso ammesse

Destinazioni d'uso: Le destinazioni d'uso ammesse sono stabilite dalle Norme del RUE sulla base del tipo edilizio

Condizioni particolari: