



Comune di Forlimpopoli

Provincia di Forlì – Cesena

DELIBERAZIONE N° 42 del 29/07/2020

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Adunanza in 1° convocazione.

OGGETTO: DOCUMENTO DI INTENTI PER LA PREDISPOSIZIONE IN FORMA COORDINATA DEI PIANI URBANISTICI GENERALI DELLA CINTURA FORLIVESE, AI SENSI DELLA L.R. N. 24/2017. APPROVAZIONE.

L'anno (2020) addì **ventinove** del mese di **Luglio** alle ore **19:30** nella sala delle adunanze, previa l'osservanza delle vigenti formalità previste dalla Legge Comunale e Provinciale, si è oggi riunito il Consiglio Comunale.

All'appello risultano :

	presente		presente
GARAVINI MILENA	S	LONZARDI LORENZO	S
BATANI LORENA	S	MANCINI STEFANO	S
BERNARDI ALBERTO	S	MONTI ENRICO	S
BIGUZZI KESCHIA	S	RAGGI GIACOMO	S
BONAZZI DEL POGGETTO MARIASERENA	S	RICCI CATERINA	S
BRAVETTI PAOLO	N	RINALDINI ELISA	S
EVANGELISTI ANGELO	S	TAMPIERI MIRNA	S
FABBRI ANDREA	S	TURRONI EMANUELE	S
LIVERANI PAOLO	S		

Totale Presenti: 16 Totale assenti: 1

Assiste in qualità di SEGRETARIO GENERALE la DOTT PISACANE ALFONSO

Dato atto che il numero dei presenti è legale per la validità della deliberazione, **MONTI ENRICO** assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta che è **Pubblica**.

A scrutatori vengono designati i Sigg. **BIGUZZI KESCHIA, EVANGELISTI ANGELO, RAGGI GIACOMO**.

Sono altresì presenti gli Assessori Extraconsiglieri: **BONETTI ADRIANO, PIGNATARI SARA, RAMBELLI PAOLO**

Il Consiglio prende in esame l'OGGETTO sopraindicato.

Punto n. 7 all'Ordine del Giorno: Documento di intenti per la predisposizione in forma coordinata dei piani urbanistici generali della cintura forlivese ai sensi della L.R. n. 24/2017.

Anche questo è un punto che è stato discusso in II commissione consiliare del 22 luglio, alla presenza della dott.ssa Mazzotti, lascio la parola al sindaco per la presentazione, poi apro la discussione.

SINDACO

Grazie presidente.

Come abbiamo già detto in commissione, questo documento è legato a un accordo che i Comuni di Forlimpopoli, Bertinoro, Meldola, Castrocaro, Predappio, hanno fatto per la realizzazione in maniera coordinata del PUG – Piano Urbanistico Generale - che è il nuovo strumento urbanistico che la nuova legge regionale prevede debba sostituire gli attuali ma strumenti che ci sono, e cioè PSC, POC, RUE a livello comunale, PTCP a livello provinciale, PTR a livello regionale.

Quindi è sicuramente molto importante ed è una decisione che i Comuni hanno preso, quanto meno se non di fare un ufficio unico, che comporta il fatto che c'è un unico ufficio che si occupa di questa cosa, ed era organizzativamente piuttosto complicato, quanto meno per condividere quelle che sono le linee, le strategie, gli strumenti per affrontare comunque un aspetto molto importante, che è quello della pianificazione territoriale.

Quindi abbiamo fatto un accordo prima di tutto a livello del tutto operativo, cioè operativamente come può funzionare un PUG di tipo coordinato, ma ci sembrava corretto che comunque si condividessero delle linee generali di approccio nella realizzazione del PUG, a livello generale di intenti.

Come avete potuto vedere, gli intenti sono intenti che cercano di guardare al governo, alla pianificazione di questo territorio con un approccio a mio avviso di grande rispetto, ovvero di utilizzo, una formula ormai usurata, di contrastare quello che è il consumo di suolo, di ottimizzare le aree utilizzate già esistenti, di andare nella dimensione di una valorizzazione di quelli che sono i siti di tipo ambientale, di creare dei corridoi verdi, di creare delle politiche di valorizzazione di quello che sono vocazioni di tipo turistico, di tipo ambientale, e culturale, quindi in qualche modo di mettere le mani al PUG, Piano Urbanistico Generale, con questo tipo di ottica e anche di fare realizzare questo PUG cercando di avere attenzione al dialogo, alla partecipazione, allo scambio, per cercare di raccogliere quanto più possibile quelle che sono le sollecitazioni, le indicazioni e gli intenti che possono venire dai cittadini, dalla base, dalle associazioni.

Quindi è un documento di intenti molto snello, molto asciutto, che a nostro avviso può fornire da guida a quelle che sono ovviamente la parte tecnica che si avvicina alla realizzazione di questo PUG. Ci sembra comunque importante che 5 Comuni lo condividano, scusate se è poco, ma penso che in un momento in cui ciascuno va per sé, probabilmente a me pare un buon risultato.

Io sono in realtà molto contenta di questo e spero che questa collaborazione possa poi portare a qualcosa di proficuo, di fruttuoso.

Avete visto tra l'altro che il Comune di Forlimpopoli ha aderito pochi giorni fa alla via Romea Germanica, e questo in qualche modo, diciamo, fa parte di questi scenari, che cerchiamo di sostenere, che sono scenari territoriali, in cui si cercando di condividere delle politiche più ampie, e quindi in questo caso tutta la parte collina- pianura, e di sviluppare comunque delle politiche comuni.

Per cui, questo approccio va in questa direzione .

PRESIDENTE

Grazie sindaco. Ci sono interventi? Prego consigliere Batani.

BATANI

Grazie presidente. Solo una sottolineatura, rispetto a quello che è stato detto finora, c'è il coinvolgimento dell'ente Provincia per il supporto alla elaborazione, ai lavori.

E' un aspetto importante, perché comunque è un compito che la Provincia a suo tempo aveva, se non esattamente questo svolgeva comunque moltissime attività di coordinamento, ritrovo un ruolo, che è messo a disposizione dei Comuni non è oneroso, e considerando che all'interno della Provincia di Forlì Cesena ci sono anche delle competenze di buon livello, credo che si riuscirà a fare un buon lavoro.

PRESIDENTE

Grazie consigliere Batani. Prego consigliere Liverani.

LIVERANI

Grazie presidente. Mi verrebbe da dire che a livello personale sono molto combattuto, ne abbiamo discusso, nel senso che ribadisco la nostra posizione, è la medesima da 6 anni a questa parte, nel senso che tutto ciò che porta a collaborazione, coordinamento, confronto, può solo portare a aspetti positivi, in tutto quello che può essere.

In un aspetto così tecnico, sicuramente è forse una delle esperienze più complicate nel coordinarsi, soprattutto per la natura dei Comuni coinvolti, anche perché il passato parla di Comuni e anche la morfologia territoriale parla di Comuni che hanno a che vedere con territorio montuoso, piuttosto che pianeggiante, la vedo comunque piuttosto complicata dal punto di vista tecnico, ma è anche la bellezza del nostro territorio quella di arrivare in pochi km dall' Appennino fino al mare.

Ribadisco che tutto ciò che è coordinamento, e quindi lavorare insieme per trovare linee uniformi di sviluppo, trova e troverà sempre il nostro consenso, e quindi la dichiarazione di voto è favorevole.

Ribadiamo per l'ennesima volta come l' ente Provincia, ormai svuotato della possibilità di fare quasi tutto, perché in capo alla Provincia sono rimaste poche competenze, e sicuramente non sostenute con la dovuta copertura finanziaria per poter realizzare cose importanti come in passato, quindi è una situazione stantia da tanti anni e che va in qualche modo risolta e non si può solo pensare... c'è stato un tentativo a livello di referendum sulla riforma costituzionale del 4.12.17, se non sbaglio.

Detto questo, da lì in poi si è provato a fare anche certi ragionamenti di coordinamento a livello di Unioni, Unioni più omogenee, grandi Unioni, noi abbiamo vissuto l' esperienza di una delle Unioni più grandi di Italia, con addirittura un capoluogo all'interno della Unione che comunque ha sbilanciato tutto quanto e la fuoriuscita di quest'ultimo.

Sottolineiamo per l'ennesima volta che questi sarebbero i momenti in cui provare a fare un salto politico decisionale verso fusioni, piuttosto che Unioni, piuttosto che al momento anche di riguardare la Provincia, perché ci troviamo che un Comune da solo non può fare granché e ci troviamo comunque nella necessità di fare questi accordi.

Oltre che una necessità è una ricchezza, e ripeto che condividere va sempre bene, però quello che manca secondo noi è la discussione politica, perché non solo è uno strumento il PUG che deve essere condiviso tra questi Comuni, ma perché non condividiamo linee guida su quella che è la gestione dei servizi sociali, tutto quello che si può, l'invito è di trovare quella che è una modalità di coordinare il territorio e riteniamo che questi siano anni in cui è importante farlo, perché siamo costretti in questo momento, visto quello che sta succedendo alla Unione dei Comuni, alla quale abbiamo conferito da poco nuovi servizi, ma che dovremo comunque ridiscutere, perché il futuro della Unione è estremamente incerto, non potrà rimanere a 14 Comuni con al centro un Comune da

Questo forse è il momento di mettere in campo tutti i ragionamenti politici per andare verso il futuro, fino a quel momento assolutamente d'accordo a condividere tutte le linee guida con più Comuni possibili e apertissimi al confronto.

PRESIDENTE

Grazie consigliere Liverani, Prego consigliere Lonzardi.

LONZARDI

Grazie presidente. Volevo fare un piccolo intervento dopo quello che è stato detto, mi sembra che siamo quasi al completo. Volevo evidenziare che sono già stati costituiti gli uffici di piano in ogni Comune e per il Comune di Forlimpopoli il responsabile è l'architetto Patrizia Pollini.

Gli Uffici di piano, devono lavorare e confrontarsi in maniera positiva e propositiva, e creare progetti condivisi da tutti, per ottenere anche dei risultati a livello economico, come finanziamenti da parte della Regione, e dello Stato.

Per quanto riguarda il discorso della Provincia, la Provincia firmerà insieme ai 5 sindaci dei Comuni, il documento di intenti, ma come ente di partecipazione, non è più un ente di controllo.

Quindi metterà a disposizione la cartografia e tutta la documentazione che ha, perché è ricchissima, il sito, la Provincia di F.C ha un sito che, è risaputo, a livello regionale è uno dei migliori che ci sia in Regione.

Questo servirà praticamente per coordinare tutti i Comuni della cintura forlivese.

I Comuni della cintura forlivese sono tutti collegati fisicamente, e hanno tutti caratteristiche leggermente diverse, ma sotto certi aspetti legati alla fornitura di servizi, alla quantità di popolazione, sono molto simili.

Logicamente la legge regionale dice che ogni singolo Comune deve redigere il proprio PUG, ma la legge regionale va oltre, dice "dovete andare oltre ai confini comunali" e quindi la decisione dei 5 comuni della cintura forlivese è un po' legata a questo aspetto, anche planimetrico, del terreno.

E' importante comunque che l'obiettivo del coordinamento di questi Comuni sia principalmente elevare il benessere della popolazione, quindi l'obiettivo principale è questo, fondamentale, che dice la legge regionale.

Logicamente bisogna andare a lavorare sulle problematiche, ad esempio di contrasto sul clima, sui cambiamenti climatici, sull'ambiente, anche sulla società, diciamo così, e quindi bisogna rendere più partecipativi possibili i cittadini, non solo del territorio comunale ma di tutto il territorio della cintura forlivese.

L'obiettivo principale è questo, io sono convinto che il Comune di Forlimpopoli ce la metta tutta per raggiungere i migliori risultati anche in un'ottica futura, per le nuove generazioni, per dare, lasciare alle nuove generazioni cose molto importanti e belle.

PRESIDENTE

Grazie consigliere Lonzardi. Direi di procedere alla votazione della delibera per approvazione dell'accordo territoriale tra i Comuni di Forlimpopoli, Bertinoro, Terre del Sole, Meldola, Castrocaro, Predappio, Provincia di F.C., per la predisposizione in forma coordinata dei piani urbanistici generali della cintura forlivese ai sensi della L.R. n. 24/2017.

Si da atto che il gruppo di lavoro tecnico coordinato al tavolo politico dei 5 Comuni darà avvio al lavoro di redazione dei propri PUG perseguendo gli obiettivi e le strategie condivise con i Comuni della cintura forlivese del documento di intenti.

Si da atto che il responsabile del procedimento è l'architetto P. Pollini dell'Ufficio di piano del Comune di Forlimpopoli, si da atto che il presente provvedimento non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria e sul patrimonio dell'ente.

Il presente provvedimento verrà pubblicato sul sito web del Comune in ottemperanza alle norme di trasparenza e contestualmente verrà trasmesso a tutti i Comuni dell'accordo, i Comuni di Bertinoro, Terre del Sole, Meldola, Castrocaro, Predappio, Provincia di F.C.:

Favorevoli? 13 favorevoli
Contrari? Nessuno
Astenuti? 3 astenuti

Immediata eseguibilità:

Favorevoli? 13 favorevoli
Contrari? Nessuno
Astenuti? 3 astenuti

Sono le ore 21:07. dichiaro chiuso il Consiglio comunale.

IL CONSIGLIO COMUNALE

**DOCUMENTO DI INTENTI PER LA PREDISPOSIZIONE IN FORMA COORDINATA DEI
PIANI URBANISTICI GENERALI DELLA CINTURA FORLIVESE, AI SENSI DELLA L.R.
N. 24/2017. APPROVAZIONE.**

Premesso che:

- in data 01.01.2018 è entrata in vigore la L.R. 21.12.2017 n. 24 "Disciplina regionale sulla tutela e l'uso del territorio" che stabilisce la normativa in materia di governo del territorio, definendo - oltre al quadro degli strumenti di pianificazione - anche le misure organizzative che i Comuni devono assumere per l'esercizio delle funzioni di pianificazione urbanistica loro assegnata;
- al comma 2 dell'art. 3 della medesima legge è data facoltà ai Comuni dotati degli strumenti urbanistici predisposti ai sensi della L.R. 20/2000 di procedere, nei tempi e nei modi stabiliti dalla stessa legge, ad un'unica variante generale diretta ad unificare e conformare le previsioni dei piani vigenti ai contenuti del Piano Urbanistico Generale (PUG);
- il comma 3 dell'art. 1 della medesima Legge valorizza la crescita della qualificazione del personale tecnico e amministrativo dei Comuni ed il comma 4 esorta la cooperazione delle Amministrazioni titolari di funzioni di governo del territorio, secondo criteri di competenza e di leale collaborazione all'elaborazione, e valutazione delle scelte fondamentali riferite al territorio, anche mediante la stipula di accordi territoriali;
- i Comuni di Bertinoro, Castrocaro Terme e Terra del Sole, Forlimpopoli, Meldola e Predappio, con il supporto della Provincia di Forlì-Cesena, hanno avviato il percorso

propri strumenti urbanistici, predisposti ai sensi della L.R. n. 20/2000, secondo quanto disposto dal comma 2, dell'art. 3, della L.R. n. 24/2017;

Richiamata la delibera di Giunta comunale del Comune di Forlimpopoli n. 40 del 02/05/2020 di Costituzione dell'Ufficio di Piano e nomina del garante della comunicazione ai sensi degli articoli n. 55 e 56 della L.R. 24/2017;

Considerato che, alla luce delle suddette disposizioni e valutazioni, i Comuni di Bertinoro, Castrocaro Terme e Terra del Sole, Forlimpopoli, Meldola, Predappio, Enti facenti parte dell'Unione dei Comuni della Romagna Forlivese e che non hanno conferito all'Unione l'esercizio delle funzioni di pianificazione urbanistica, pur facendo salve e impregiudicate le valutazioni relative al periodo transitorio dei cui all'art. 3 della L.R. n. 24/2017, intendono procedere alla predisposizione e approvazione dei rispettivi PUG in forma coordinata, stabilendo obiettivi e scelte strategiche comuni e condivise che travalicano i confini comunali, definendo speciali forme di collaborazione dei rispettivi UdP nell'esercizio delle funzioni di pianificazione urbanistica, in ragione della stretta integrazione e interdipendenza degli assetti insediativi, economici e sociali, in quanto caratterizzati da:

- continuità territoriale;
- presenza di infrastrutture viarie interconnesse e da potenziare;
- progetti di potenziamento delle infrastrutture viarie che richiedono valutazioni comuni all'interno dei territori dell'unione;
- presenza di un rilevante patrimonio storico ed artistico delle singole municipalità, che deve essere valorizzato e messo in rete per la sua promozione;
- identità ambientale e paesaggistica (SIC ZPS sovracomunali);
- politiche sociali coordinate nell'ambito dell'unione;
- presenza di insediamenti produttivi con valenza sovracomunale da interconnettere e potenziare a livello infrastrutturale;
- necessità di promuovere un marketing territoriale a livello condiviso;

RILEVATO CHE le tematiche che le politiche urbanistiche e ambientali devono affrontare in termini di contrasto al cambiamento climatico, analisi della resilienza e vulnerabilità dei sistemi insediativi, competitività territoriale, qualità della vita, mobilità sostenibile non sono circoscrivibili ad un confine amministrativo, ma devono abbracciare un contesto territoriale ed amministrativo più ampio in grado di coglierne appieno le dinamiche e mettere in atto le azioni conseguenti;

l'omogeneità territoriale dei Comuni della cintura Forlivese costituisce una grande opportunità per la costruzione di una visione condivisa e la definizione di un sistema

integrato di politiche e azioni in grado di accrescere la competitività e qualità della vita, avendo come priorità il contrasto ai cambiamenti climatici, il capitale naturale e quello sociale;

DATO ATTO CHE con Deliberazione di Giunta Comunale di Forlimpopoli n. 62 del 11 giugno 2020 è stato approvato lo schema di accordo territoriale tra i Comuni di Bertinoro, Castrocaro Terme - Terra del Sole, Forlimpopoli, Meldola, Predappio e la Provincia di Forlì- Cesena, atto di coordinamento operativo per la predisposizione in forma coordinata dei Piani Urbanistici Generali della Cintura forlivese, ai sensi della LR 24/2017 - disciplina regionale sulla tutela e l'uso del territorio”;

VISTO il documento di intenti (allegato A) redatto collegialmente dai Comuni della Cintura Forlivese nel quale vengono condivisi 3 macro temi fondamentali per lo sviluppo sostenibile, la sicurezza e la qualità delle vita del territorio, in relazione al contrasto ai cambiamenti climatici, all'attrattività e alla capacità di rigenerarsi, ispirato ai principi dell'economica circolare e la metodologia di lavoro che dovrà essere partecipativa ed impostata al fine di improntare strumenti digitali e interattivi;

VISTA inoltre la carta di inquadramento d'insieme (allegato B) e la carta delle interconnessioni paesaggistiche (allegato C);

Visto:

- la L.R. n. 24 del 21/12/2017;
- la L.R. n. 20 del 24/03/2000;
- il D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000;
- il D.Lgs. n. 82 del 07/03/2005;
- il D.Lgs. n. 33 del 14/03/2013;

Dato atto che il presente atto è stato sottoposto in data 18/07/2020 alla Giunta Comunale e in data 22/07/2020 alla II Commissione Consiliare;

Acquisito il parere favorevole di regolarità tecnica, ai sensi dell'art.49, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000e s.m.i., dal Responsabile del VI Settore Edilizia Privata – Territorio – Ambiente;

Con la seguente votazione resa per alzata di mano che ha dato il seguente risultato:

Presenti:16

Astenuti:3 (Bernardi, Biguzzi, Mancini)

Votanti:13

Voti Favorevoli:13

Voti Contrari:0

DELIBERA

Per le motivazioni espresse in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate:

1. Di approvare il documento di intenti costituito dagli allegati A, B, C alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale.
2. Di dare atto, in virtù della Deliberazione Giunta Comunale n. 62 dell'11/06/2020 "ACCORDO TERRITORIALE TRA I COMUNI DI BERTINORO, CASTROCARO TERME E TERRA DEL SOLE, FORLIMPOPOLI, MELDOLA, PREDAPPPIO E LA PROVINCIA DI FORLÌ-CESENA PER LA PREDISPOSIZIONE IN FORMA COORDINATA DEI PIANI URBANISTICI GENERALI DELLA CINTURA FORLIVESE, AI SENSI DELLA L.R. N. 24/2017. APPROVAZIONE SCHEMA DI ACCORDO.", che il gruppo di lavoro tecnico, coordinato al tavolo politico dei 5 Comuni, darà avvio al lavoro di redazione dei propri Piani Urbanistici Generali, perseguendo gli obiettivi e le strategie condivise con i Comuni della Cintura Forlivese nel Documento di intenti.
3. Di dare atto che il Responsabile del Procedimento è l'arch. Patrizia Pollini, Ufficio di Piano del Comune di Forlimpopoli.
4. Di dare atto che il presente provvedimento non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.
5. Di pubblicare il presente provvedimento sul sito web del Comune di Forlimpopoli, in ottemperanza alle norme di trasparenza e, contestualmente, di trasmetterlo ai Comuni di Bertinoro, Castrocaro Terme Terra del Sole, Meldola, Predappio, nonché alla Provincia di Forlì- Cesena ed alla Regione Emilia- Romagna (Servizio Pianificazione territoriale e urbanistica dei trasporti e del paesaggio).
6. Inoltre con la seguente votazione resa per alzata di mano che ha dato il seguente risultato:

Presenti:16

Astenuti:3 (Bernardi, Biguzzi, Mancini)

Votanti:13

Voti Favorevoli:13

Voti Contrari:0

DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del T.U.E.L., stante l'urgenza di provvedere.

Letto e sottoscritto:

IL PRESIDENTE

MONTI ENRICO

IL SEGRETARIO GENERALE

DOTT PISACANE ALFONSO

Destinazioni:

- Capo Settore Segreteria AA.GG. SS.DD**
- Capo Settore Bilancio e Finanze**
- Capo Settore Scuola, Cultura, Servizi Sociali e Sport**
- Capo Settore Lavori Pubblici, Patrimonio e Progettazione
x Capo Settore Edilizia Privata, Territorio ed Ambiente**

- Altri:**

- Anagrafe delle Prestazioni**

COMUNE DI FORLIMPOPOLI

SETTORE SEGRETERIA AA GG

RELATA DI PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO

Deliberazione Di Consiglio Numero: 42 del 29/07/2020

OGGETTO: DOCUMENTO DI INTENTI PER LA PREDISPOSIZIONE IN FORMA COORDINATA DEI PIANI URBANISTICI GENERALI DELLA CINTURA FORLIVESE, AI SENSI DELLA L.R. N. 24/2017. APPROVAZIONE.

La presente delibera, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, viene affissa all'Albo Pretorio il giorno 07/08/2020 e vi rimane per la durata di 15 (quindici) giorni.

Registro Albo Pretorio N. 721 Anno 2020

Forlimpopoli, 07/08/2020

L'incaricato alla pubblicazione



COMUNE DI FORLIMPOPOLI

PROVINCIA DI FORLÌ- CESENA

Delibera Consiglio Comunale n. 42 del 29/07/2020

Oggetto: *DOCUMENTO DI INTENTI PER LA PREDISPOSIZIONE IN FORMA COORDINATA DEI PIANI URBANISTICI GENERALI DELLA CINTURA FORLIVESE, AI SENSI DELLA L.R. N. 24/2017. APPROVAZIONE.*

Certificato di esecutività

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta eseguibile lo stesso giorno dell'adozione, per dichiarazione di immediata eseguibilità, ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs. n. 267/2000.

Forlimpopoli, 29/07/2020

IL SEGRETARIO GENERALE

DOTT PISACANE ALFONSO