

PROT. 19118 del 29/11/17

6\_NUOVA PROPOSTA

**PROPONENTE: SOC. CONSAR SOC. COOP. CONS.****AREE INTERESSATE:**

Foglio 29 P.IIa 814 parte

St mq. 50.091

**CONTENUTO PROPOSTA:**

Continuare l'attività di recupero per ulteriori 10 anni come da precedente Scheda di POC A19-A02 (Autorizzazione Unica per realizzazione e gestione di un impianto di recupero rifiuti inerti e terre e rocce da scavo) con i seguenti obiettivi:

- proseguimento attività economica nella produzione di materie prime secondarie da rifiuti inerti e terre di scavo
- procrastinare attuazione recupero ambientale (barriere acustiche, barriera verde, controllo deflusso idrico...)
- potenziamento opere a verde per implementare mitigazione impatto ambientale
- realizzazione opere compensative da concordare con L'AC, da distribuire nei 10 anni per un importo annuale di 20000-30000 euro
- continuità all'impegno lavorativo delle maestranze..
- Alla scadenza della permanenza dell'attività l'impianto verrà rimosso e ripristinato il terreno vegetale..

**DOCUMENTAZIONE TECNICA:**

Idonea per illustrare la proposta per il bando, successivamente da integrare con la documentazione prevista all'art. 38 c. 3 let. a), b), c), d) della L.R. 24/2017 per la presentazione dell'Accordo Operativo.

**ELEMENTI DI PARTECIPAZIONE:**

- realizzazione opere compensative da concordare con L'AC, da distribuire nei 10 anni per un importo annuale di 20000-30000 euro
- potenziamento opere a verde per implementare mitigazione impatto ambientale
- procrastinare attuazione recupero ambientale (barriere acustiche, barriera verde, controllo deflusso idrico...)

**OSSERVAZIONI PRELIMINARI:**

- Area classificata come A19.2 Ambito ad alta vocazione produttiva agricola specializzata di elevata connotazione paesaggistica vitivinicola ed olivicola;
- Area interessata dalla scheda di POC A19-02, approvata con Delibera C.C. n. 41 del 22/05/2009 quale allegato al primo Piano Operativo Comunale del Comune di Forlimpopoli;
- con Delibera di Giunta Comunale n. 134 del 15/12/2011 è stato approvato lo schema di convenzione ai sensi dell'art. 18 della LR 20/2000 e successivamente sottoscritta in data 29/12/2011 Rep. 2714 a rogito del Segretario Comunale Dott. Iris Gavagni Trombetta;
- Il limite di durata dell'impianto per la gestione dei rifiuti da costruzione e demolizione è stato fissato in anni 5, al termine del quale dovrà essere rimosso insieme alla pavimentazione dei piazzali, che verrà sostituita da strato di terreno vegetale;
- L'area ricade in un'area a vincolo relativo, dove è previsto che le attività di nuovi impianti per la gestione rifiuti da costruzione e demolizione possono essere svolte se localizzati in aree appositamente individuate dagli strumenti urbanistici comunali;

- L'ambito residenziale A11-10 risulta convenzionato nel 2009, le opere extrastandard sono state terminate mentre le opere di urbanizzazione sono state parzialmente ultimate e collaudate. Infine si precisa che l'ambito non ha avuto lo sviluppo immediato atteso, infatti ad oggi risulta un solo edificio costruito e un altro in corso d'istruttoria;
- Per l'impianto di cui alla convenzione urbanistica stipulata, sono state già concesse due proroghe che vanno dal 28/02/2017 (termine di scadenza dei 5 anni) fino al 28/02/2019, rilasciate ai sensi della disposizione legislativa di cui all'art. 30 del Decreto Legge n. 69/2013 (recante "disposizioni urgenti per il rilancio dell'economia"), convertito con modificazioni dalla Legge n. 98/2013, che prevede ai commi 3 e 3-bis due diverse ipotesi di proroga dei termini per l'esecuzione degli interventi edificatori nonché della validità delle convenzioni urbanistiche e accordi similari, purchè stipulate anteriormente alla data del 31 dicembre 2012;
- Non soggetto a valutazione con i criteri previsti nell'Avviso;

---

#### VALUTAZIONE:

- **La richiesta di continuare l'attività di recupero per ulteriori 10 anni non può essere accolta. Considerata l'attività in essere, in subordine si prevede un Accordo Operativo di proroga, necessario per concludere le attività connesse all'esercizio dell'impianto, a scadenza del periodo assegnato l'attività dovrà essere rimossa con conseguente ripristino dell'area, come già riportato nella Convenzione Urbanistica stipulata all'art. 4 lett. d), le tempistiche da rispettare saranno le seguenti:**
- **Proseguimento dell'attività in essere fino al 31/12/2021 (3 anni), alla scadenza di tale termine dovrà essere avviato il periodo di ripristino dell'area come già previsto nella Convenzione Urbanistica stipulata che dovrà concludersi entro il 31/12/2022 (1 anno);**

---

#### CONDIZIONI E PRESCRIZIONI:

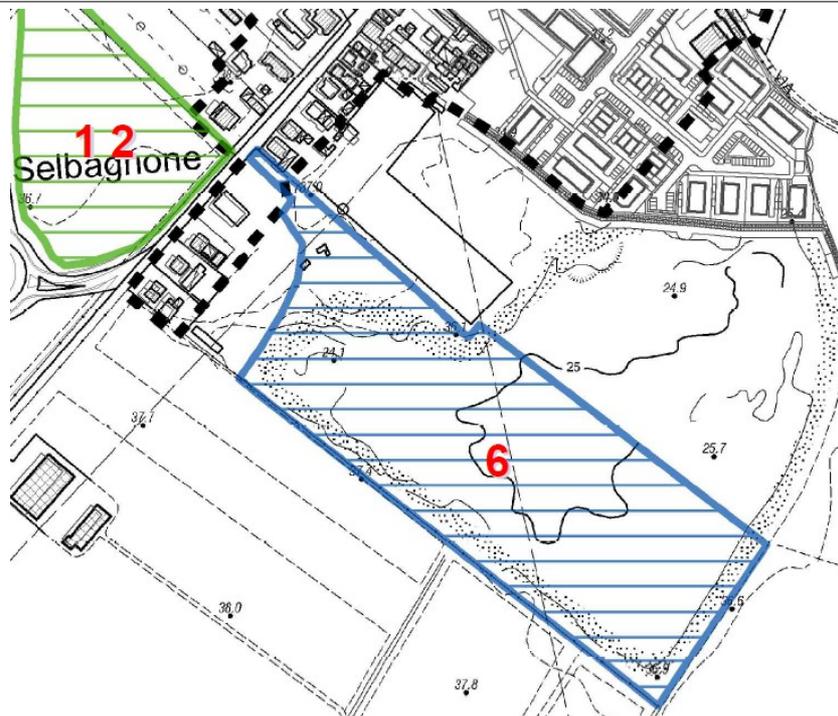
- **Rispetto di quanto già previsto nella Convenzione Urbanistica stipulata nonché di quanto previsto nella Delibera di Giunta Provinciale N. 253/93806 del 18/06/2013 inerente la procedura di verifica (screening) effettuata e nell'Autorizzazione alla gestione di un impianto di recupero rifiuti inerti rilasciata ai sensi dell'art. 208 del D.Lgs. 152/06 con D.G.P. n. 310-111516 del 06.08.2013 e successive proroghe;**
- **come da proposta presentata, si prevedono opere compensative da definire con il Settore LL.PP. per un importo stabilito annuo pari a 30.000 euro per 3 anni di attività e 1 anno per il ripristino, per un totale di 120.000 euro, appositamente destinato alla realizzazione di opere pubbliche nella frazione di Selbagnone;**
- **si ribadisce il divieto di passare con gli automezzi trasportatori attraverso il centro abitato di Selbagnone, si dovrà utilizzare esclusivamente la viabilità provinciale SP37;**
- **potenziamento delle opere a verde per implementare la mitigazione relativa all'impatto ambientale dell'impianto;**
- **aggiornare e verificare, secondo le modalità stabilite dalla normativa vigente, i rilievi atti a determinare il rispetto dei valori limite differenziali di rumore in periodo diurno presso i vari ricettori sensibili, così come già previsto nella procedura di verifica (screening) effettuata;**

- **verificare/limitare la dispersione di polveri o materiali trasportati dai mezzi in *ingresso e uscita* lungo il tracciato stradale percorso e di polveri sollevate dai cumuli di materiali stoccati, trattati e da trattare, nonché dalla loro movimentazione;**

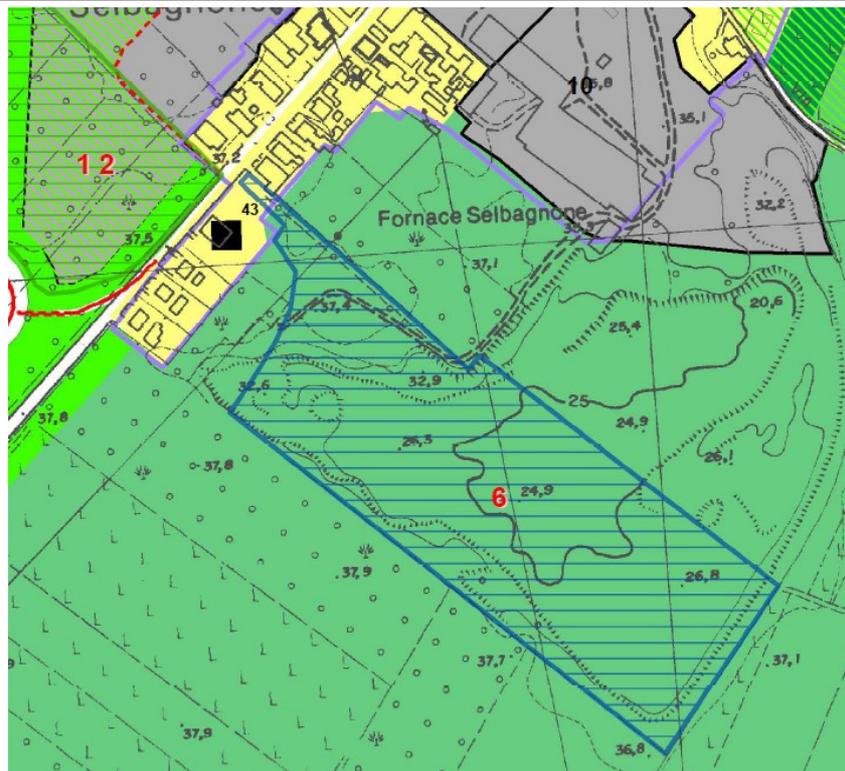
**PROPOSTA N. 6**



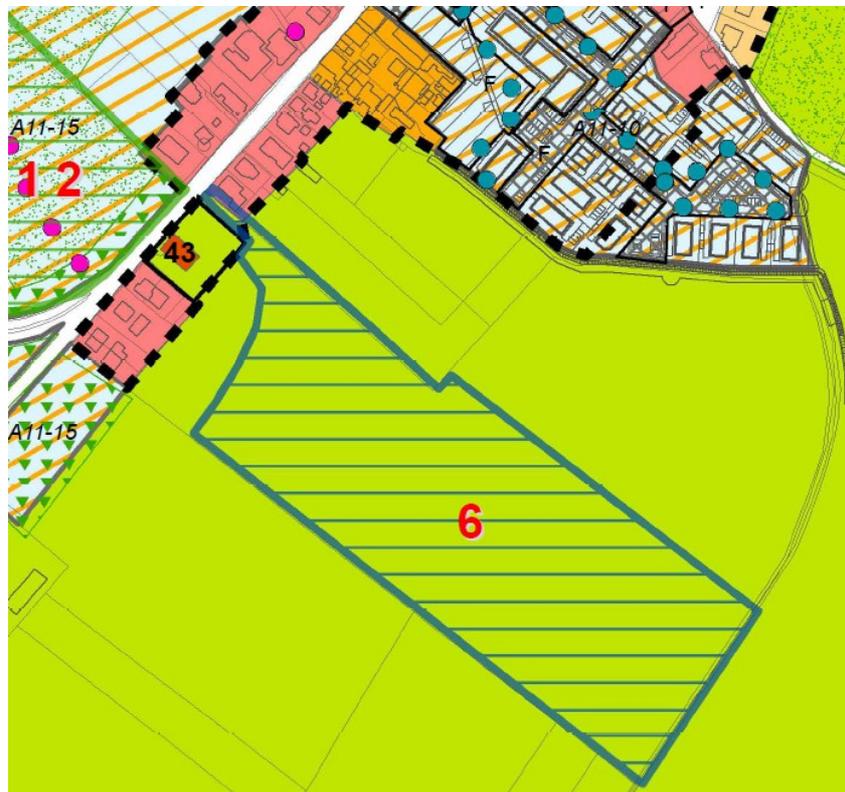
**STRALCIO EX SCHEDA DI POC A19-A02**



**SU BASE CTR**



**SU BASE PSC** ( approvato con Atto C.C. N. 74 Del 31/07/2006)



**SU BASE 3 VAR RUE** ( approvata con atto C.C. n. 45 del 20/09/2017)

