



Provincia di Forlì-Cesena
Il Presidente

Fascicolo: 2017 / 07.04.01 / 35

Al Sindaco
del Comune di Forlimpopoli
Sede Municipale
pec: protocollo@pec.comune.forlimpopoli.fc.it

e p.c. All'arch. Raffaella Mazzotti

Oggetto: CONFERENZA DI PIANIFICAZIONE indetta nell'ambito del procedimento di VARIANTE DEL PIANO STRUTTURALE del Comune di Forlimpopoli, ai sensi dell'art. 32, della L.R. 24.03.2000 n. 20 e ss.mm.ii..

CONTRIBUTO ISTRUTTORIO, ai sensi dell'art.14 , c.6, L.R. 20/2000 e ss.mm.ii.

Vista la proposta di Variante al Piano Strutturale (PSC) del Comune di Forlimpopoli redatta ai sensi dell'art. 32 della L.R. 20/2000 e ss.mm.ii., pervenuta a questa Amministrazione ed assunta al prot. n. 30678 del 01/12/2017 e prot. n. 32569 del 22/12/2017;

Vista la legge regionale 24 marzo 2000, n. 20 "Disciplina generale sulla tutela e l'uso del territorio", così come successivamente modificata ed integrata, che disciplina gli aspetti contenutistici e procedurali relativi agli strumenti comunali, provinciali e regionali della pianificazione territoriale e urbanistica;

Premesso che:

- la L.R. 20/2000 disciplina il procedimento di approvazione dei Piani Strutturali Comunali (art. 32), prevedendo l'indizione da parte del Comune di una **Conferenza di Pianificazione** (art. 14);
- alla suddetta Conferenza devono essere chiamati a partecipare la Provincia, i Comuni contermini, gli Enti di gestione delle aree naturali protette territorialmente interessati e le Amministrazioni competenti al rilascio dei pareri e degli atti di assenso comunque denominati, previsti dalla legislazione vigente in materia di pianificazione;
- la Conferenza di Pianificazione ha la finalità di costruire un quadro conoscitivo condiviso del territorio e dei conseguenti limiti e condizioni per il suo sviluppo sostenibile, nonché di esprimere valutazioni preliminari in merito agli obiettivi ed alle scelte di pianificazione prospettate dal documento preliminare approvato dalla Giunta Comunale;

Presidente
Piazza G. B. Morgagni, 9 – 47121 Forlì
Tel. 0543 714229 fax 0543 20137
mail: presidenza@provincia.fc.it
sito web: www.provincia.fc.it



- alla conclusione della Conferenza la Provincia ed il Comune possono stipulare un accordo di pianificazione ai sensi del comma 7 dell'art. 14 della L.R. 20/2000;
- tale accordo definisce l'insieme condiviso degli elementi che costituiscono parametro per le scelte pianificatorie ed attiene in particolare ai dati conoscitivi e valutativi dei sistemi territoriali e ambientali, ai limiti ed alle condizioni per lo sviluppo sostenibile del territorio interessato, nonché alle indicazioni in merito alle scelte strategiche di assetto dello stesso;

Dato atto che con la suddetta procedura la Provincia è chiamata, in fase consultiva, a produrre un contributo istruttorio ai sensi dell'art. 32 della legge urbanistica regionale, in qualità di Ente che svolge compiti di governo del territorio;

Richiamato che il PSC di Forlimpopoli è stato approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 74 del 31.07.2006, ai sensi dell'art. 32 della L.R. 20/2000 e ss.mm.ii. modificato con variante specifica, approvata dall'Amministrazione Comunale con delibera C.C. n. 45 del 21.11.2016, che ha apportato alcune modifiche normative alla disciplina in materia di urbanistica commerciale ed in particolare alla disciplina generale del Centro Storico;

Atteso che:

- il Comune di Forlimpopoli, ai fini dell'apertura della Conferenza di Pianificazione della Variante al Piano Strutturale Comunale, ha approvato, con delibera di Giunta n.126 del 29.11.2017, il Documento Preliminare, il Quadro Conoscitivo e la Val.Sat della Variante al PSC;
- il Sindaco del suddetto Comune ha convocato la Conferenza di Pianificazione con atto assunto al prot. Prov. n. 29379 del 16.11.2017,
- la prima seduta della Conferenza si è svolta in data 30.11.2017; in tale riunione sono stati concertati il programma di lavoro le tempistiche di svolgimento della conferenza;
- in data 01/12/2017 il Comune ha trasmesso il collegamento al link per consultare il Documento preliminare e gli elaborati allegati;
- la seconda seduta della Conferenza, è stata indetta e convocata il giorno 21.12.2017;

Atteso inoltre che:

- in data 22./12/2017 con comunicazione pec acquisita al prot. Prov. n. 32569 di pari data, il Comune ha convocato la **Conferenza Conclusiva** per il giorno **15 febbraio 2018**;

Dato atto che questa provincia ha comunicato con mail del dirigente del Servizio Pianificazione territoriale, l'impossibilità a partecipare alla conferenza conclusiva per cause di forza maggiore, assicurando altresì l'invio del **Contributo istruttorio** predisposto da questo ente, nei **tempi congrui per un celere proseguo del procedimento di variante al PSC**, ai fini della prevista conclusione della fase di consultazione;

Si invia in allegato il Contributo istruttorio contenente le valutazioni preliminari sulla proposta di Variante al Piano Strutturale Comunale di Forlimpopoli espresse dal Servizio Pianificazione Territoriale nella **Relazione istruttoria allegata alla presente**;

Si ritiene che le presenti valutazioni espresse sulla proposta di Variante al PSC predisposta dal Comune di Forlimpopoli, non condizionino le eventuali riserve in merito ai contenuti del Piano Strutturale Comunale che il Comune stesso adotterà e che saranno espresse dalla Provincia nella successiva fase del procedimento;

Presidente
 Piazza G. B. Morgagni, 9 – 47121 Forlì
 Tel. 0543 714229 fax 0543 20137
 mail: presidenza@provincia.fc.it
 sito web: www.provincia.fc.it



Rimanendo a disposizione per eventuali ulteriori chiarimenti, nello spirito di proficua collaborazione si porgono distinti saluti.

Forlì, 20 febbraio 2018

Il Presidente
Davide Drei

