

SINDACO
 Mauro Grandini

ASSESSORE ALL'URBANISTICA
 Dott. Milena Garavini

RESPONSABILE DEL SETTORE EDILIZIA PRIVATA E AMBIENTE
 Arch. Raffaella Mazzotti

ADOZIONE
 DELIBERA C.C. N. 54 DEL 19/12/2016

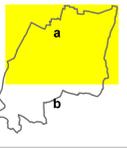
APPROVAZIONE
 DELIBERA C.C. N. 45 DEL 20/09/2017

TAVOLA
2.a - LIMITAZIONI DELLE ATTIVITA' DI TRASFORMAZIONE E D'USO DEL TERRITORIO
 SCALA 1:5.000

PROGETTISTI

VI SETTORE DEL
 COMUNE DI FORLIMPOPOLI
 Responsabile del Procedimento
 Arch. Raffaella Mazzotti

Collaboratori
 Geom. Raffaele Montalti
 Arch. Nicoletta Parente
 Arch. Patrizia Pollini



Legenda
TERRITORIO URBANO

Sistema insediativo storico

- Centro Storico

Sub ambiti

- Tessuti residenziali e tessuti specializzati produttivi
- Area di riqualificazione diffusa
- Previsioni del PRG previgente confermate dal PSC
- Previsioni del RUE previgente

TERRITORIO URBANIZZABILE

- Ambiti per nuovi insediamenti residenziali (art. A-12)
- Nuovi ambiti specializzati per attività produttive e terziarie (art. A-13)
- Ambiti da riqualificare a destinazione residenziale (art. A-11)

DOTAZIONI TERRITORIALI

Attrezzature e spazi collettivi (art. A-24)

- A - Istruzione
- B - strutture sanitarie e socio assistenziali
- C - attrezzature di interesse comune
- D - strutture per le attività culturali
- E - luoghi per il culto
- F - spazi aperti attrezzati a verde per il gioco e le attività sportive
- G - altri spazi aperti di libera fruizione
- H - parcheggi pubblici (diversi da quelli a diretto servizio dell'insediamento)

Siti di Importanza Comunitaria

TERRITORIO RURALE

- Area di valore naturale e ambientale (art. A-17)
- Ambiti agricoli di rilievo paesaggistico (art. A-18)
- Ambiti ad alta vocazione produttiva agricola specializzata di pianura (art. A-19.1)
- Ambiti ad alta vocazione produttiva agricola specializzata di elevata connotazione paesaggistica vitivinicola ed olivicola (art. A-19.2)
- Ambiti agricoli periurbani (art. A-20)
- Allevamenti
- Limite all'insediamento di allevamenti intensivi rispetto al territorio urbano

ZONE DI INTERESSE STORICO-ARCHEOLOGICO

- Area disciplinate dal PSC
- Area di accertata e rilevante consistenza archeologica
- Area di concentrazione di materiali archeologici o di segnalazione di rinvenimenti disciplinate dal RUE
- Zone ad alto potenziale
- Zone a medio potenziale

SISTEMA INFRASTRUTTURALE TECNOLOGICO

Infrastrutture viarie

- Strade urbane ed extraurbane statali (categoria C)
- Strade locali provinciali (categoria C e F)
- Viabilità di progetto
- Viabilità

Rete elettrica

- Rete AT
- Conduttore nudo, tema semplice MT
- Cavo aereo, tema semplice MT
- Cavo interrato MT
- Cabine MT

Rete gas

- Metanodotto di progetto "Sestino-Minerbio"
- Rete di distribuzione Snam
- Cabine di riduzione Snam
- Rete di distribuzione gas

Rete acquedottistica

- Infrastrutture acquedottistiche
- Condotte "Acquedotto della Romagna"
- Depuratori
- Pozzi
- Serbatoi

- Fascia di rispetto
- Fascia di rischio aeroportuale
- Area potenzialmente idonea alla localizzazione di impianti da energie rinnovabili, ai sensi dell'art. 4.24 delle NTA del RUE

DISSESTI

Area interessate da frane quietanti

- Corpi di frana privi di periodicità stagionale

Zone ed elementi caratterizzati da potenziale instabilità

- Coltri di depositi di versante, depositi eluvio-colluviali, depositi alluvionali terrazzati, conoidi di deiezione

Area a rischio fisico - insediativo (Piano di Bacino dei Fiumi Romagna)

- Aveo (art. 2ter)
- Area ad elevata probabilità di esondazione (art. 3)
- Area a moderata probabilità di esondazione (art. 4)
- Area di potenziale allagamento (art. 6)

- Subsidenza
- Boschi igrofili (PSC art. 2.1)
- Pianta, gruppo, filare meritevole di tutela (PSC art. 2.1)
- Canali di bonifica
- Invasi di laghi, bacini e corsi d'acqua (PTCP art. 18)
- Fascia di tutela di fiumi, torrenti e corsi d'acqua pubblici (D. Lgs. 42/2004 art. 142)
- Territorio urbanizzato (L. 20/2000 art. A-5 comma 6)
- Confine Comunale

