



COMUNE DI FORLIMPOPOLI

SINDACO
Mauro Grandini

ASSESSORE ALL'URBANISTICA
Dott. Milena Garavini

RESPONSABILE DEL SETTORE EDILIZIA PRIVATA E AMBIENTE
Arch. Raffaella Mazzotti

ADOZIONE
DCC n. 26 del 23/04/2015

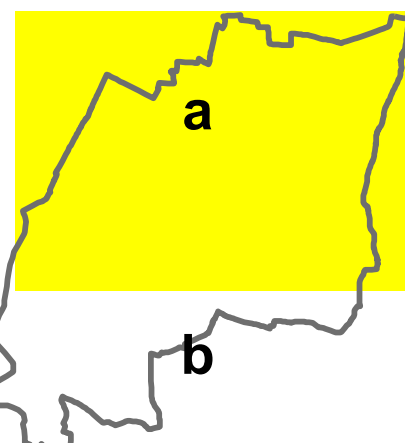
APPROVAZIONE
DCC n. 22 del 31/05/2016

TAVOLA
1.a - DISCIPLINA
DEL TERRITORIO URBANO e RURALE
SCALA 1:5.000

PROGETTISTI

VI SETTORE DEL
COMUNE DI FORLIMPOPOLI
Responsabile del Procedimento
Arch. Raffaella Mazzotti

Collaboratore esterno
Arch. Nicoletta Parente



Legenda

TERRITORIO URBANO

Sistema insediativo storico

Centro Storico

Sub Ambiti

A10a: Sub ambiti residenziali di completamento

A10b: Sub ambiti residenziali di riqualificazione urbana

A10c: Sub ambiti residenziali pianificati

A10d: Sub ambiti residenziali da riqualificare

A13a: Sub ambiti per attività produttive e terziarie di completamento

A13b: Sub ambiti per attività produttive e terziarie da riconvertire

A13c: Sub ambiti per attività produttive e terziarie pianificati

A13d: Sub ambiti per attività produttive e terziarie da riqualificare

Distributori di carburante

Arece di riqualificazione diffusa

Verde privato

Previsioni del PRG previgente confermate dal PSC

Previsioni del RUE previgente

TERRITORIO URBANIZZABILE

Ambiti per nuovi insediamenti residenziali (art. A-12)

Nuovi ambiti specializzati per attività produttive e terziarie (art. A-13)

Ambiti da riqualificare a destinazione residenziale (art. A-11)

DOTAZIONI TERRITORIALI

Infrastrutture per l'urbanizzazione degli insediamenti (art. A-23)

A - prelievo, trattamento e distribuzione dell'acqua

B - rete fognante, impianti di depurazione, rete di canalizzazione acque meteoriche

C - spazi e impianti di raccolta e smaltimento rifiuti solidi

D - pubblica illuminazione, rete e impianti distribuzione energia elettrica, gas ecc.

E - impianti e reti del sistema di comunicazioni e telecomunicazioni

F - strade, spazi, percorsi pedonali, piste ciclabili, fermate e stazioni sistema trasporti collettivi e parcheggi pubblici a diretto servizio dell'insediamento

Attrezzature e spazi collettivi (art. A-24)

A - istruzione

B - strutture sanitarie e socio assistenziali

C - attrezzature di interesse comune

D - strutture per le attività culturali

E - luoghi per il culto

F - spazi aperti attrezzati a verde per il gioco e le attività sportive

G - altri spazi aperti di libera fruizione

H - parcheggi pubblici (diversi da quelli a diretto servizio dell'insediamento)

Parco urbano

Dotazioni infrastrutturali a valenza territoriale

Accordo territoriale per la riqualificazione fluviale del Ronco-Bidente

Dotazioni ecologiche e ambientali (art. A-25)

Rete ecologica di Fascia I

Rete ecologica di Fascia II

Rete ecologica di Fascia III

TERRITORIO RURALE

Arece di valore naturale e ambientale (art. A-17)

Ambiti agricoli di rilievo paesaggistico (art. A-18)

Ambiti ad alta vocazione produttiva agricola specializzata di pianura (art. A-19.1)

Ambiti ad alta vocazione produttiva agricola specializzata di elevata connotazione paesaggistica vitivinicola ed olivicola (art. A-19.2)

Ambiti agricoli perurbani (art. A-20)

CORTI RURALI

Corti disciplinate dal PSC

Edificio di interesse storico, architettonico, culturale e testimoniale

Pertinenze edifici

Corti disciplinate dal RUE

Edificio di pregio storico, culturale o testimoniale

Edificio privi di interesse storico, architettonico, culturale e testimoniale

ZONE DI INTERESSE STORICO-ARCHEOLOGICO

Area disciplinate dal PSC

Area di accertata e rilevante consistenza archeologica

Area di concentrazione di materiali archeologici o di segnalazione di rinvenimenti disciplinate dal RUE

Zone ad alto potenziale

Zone a medio potenziale

Viabilità

Piste ciclabili

Città artusiana

Invasi di laghi, bacini e corsi d'acqua (art. 18 PTCP)

Territorio urbanizzato (Lr 20/2000 art. A-5 comma 6)

Confine Comunale

