



RUE

Regolamento Urbanistico Edilizio
Approvato con Delibera C.C. n°8 del 20/03/2014

2 Variante 2015

predisposta ai sensi dell'art. 33 della L.R. 20/2000



COMUNE DI FORLIMPOPOLI

IL SINDACO

Mauro Grandini

ASSESSORE ALL'URBANISTICA

Dott. Milena Garavini

RESPONSABILE DEL SETTORE EDILIZIA PRIVATA E AMBIENTE

Arch. Raffaella Mazzotti

ADOZIONE Delibera C.C. n. 26 del 23.04.2015

APPROVAZIONE Delibera C.C. n. 22 del 31.05.2016

ELABORATO N

NORME - ALLEGATO 2

**Requisiti igienico sanitari
degli interventi edilizi**

ESTRATTO ARTICOLI OGGETTO DI MODIFICA

PROGETTISTI

VI SETTORE DEL COMUNE DI FORLIMPOPOLI

Responsabile del procedimento

Arch. Raffaella Mazzotti

COLLABORATORE ESTERNO

Arch. Nicoletta Parente

ALLEGATO 2

REQUISITI IGIENICO SANITARI DEGLI INTERVENTI EDILIZI

Elaborato N - Allegato 2

APPROVAZIONE RUE	Delibera C.C. n.22 del 23/05/2008
PUBBLICAZIONE RUE	BURER. n.102 del 18.06.2008
ADOZIONE VARIANTE 2013 N.1	Delibera C.C. n. 3 del 28.01.2013
APPROVAZIONE VARIANTE N.1	Delibera C.C. n. 8 del 20.03.2014
PUBBLICAZIONE VARIANTE N.1	BURER. n. 104 del 09.04.2014
ADOZIONE VARIANTE 2015 N.2	Delibera C.C. n. 26 del 23/04/2015
APPROVAZIONE VARIANTE N.2	Delibera C.C. n. 22 del 31/05/2016
PUBBLICAZIONE VARIANTE N.2	BURER. n. del

GRUPPO DI LAVORO:

VI SETTORE EDILIZIA PRIVATA TERRITORIO E AMBIENTE
 RESP. ARCH. RAFFAELLA MAZZOTTI

(omissis)

CAPO III - CLASSIFICAZIONE DEI LOCALI

(omissis)

Articolo 4.7 Recupero di sottotetti a fini abitativi.

C1

Nel recupero ai fini abitativi dei vani sottotetto di edifici esistenti, ai sensi della Lr 11/1998, è richiesto il rispetto dei seguenti parametri:

1) vani abitabili:

- altezza utile media $\geq 2,40$ ml
- altezza utile minima $\geq 1,80$ ml
- illuminamento: il rapporto illuminante, se in falda, deve essere pari o superiore ad **1/16**, se a parete pari o superiore ad 1/8

2) vani di servizio (corridoi, disimpegni, bagni e ripostigli):

- altezza utile media $\geq 2,20$ ml
- altezza utile minima $\geq 1,80$ ml
- l'illuminazione e la ventilazione potranno essere assicurati artificialmente;

L'altezza utile media è calcolata dividendo il volume utile della parte del sottotetto la cui altezza superi m 1,80 per la superficie utile relativa e comunque il vano di riferimento. deve essere diviso con tramezzatura a tutt'altezza dalla parte con altezza inferiore a m. 1,80, [con la possibilità di effettuare una apertura di passaggio tra il locale recuperato e il resto del sottotetto avente larghezza massima di 1,99 m..](#)

(OSS. PRIVATI N. 8 PARZIALMENTE ACCOLTA)