

Oggetto: RICHIESTA DI VARIANTE AL PUA COMPARTO PRODUTTIVO MELATELLO AMBITO A13-06 1°STRALCIO - SUB COMPARTO C

PUA approvato con Delibera del C.C. n.41 del 22.05.2009 e successive modifiche ed integrazioni con Delibere del C.C. n. 42-43 del 28.07.2010
 VARIANTE adottata con Delibera del C.C. n. 60 del 20.10.2015

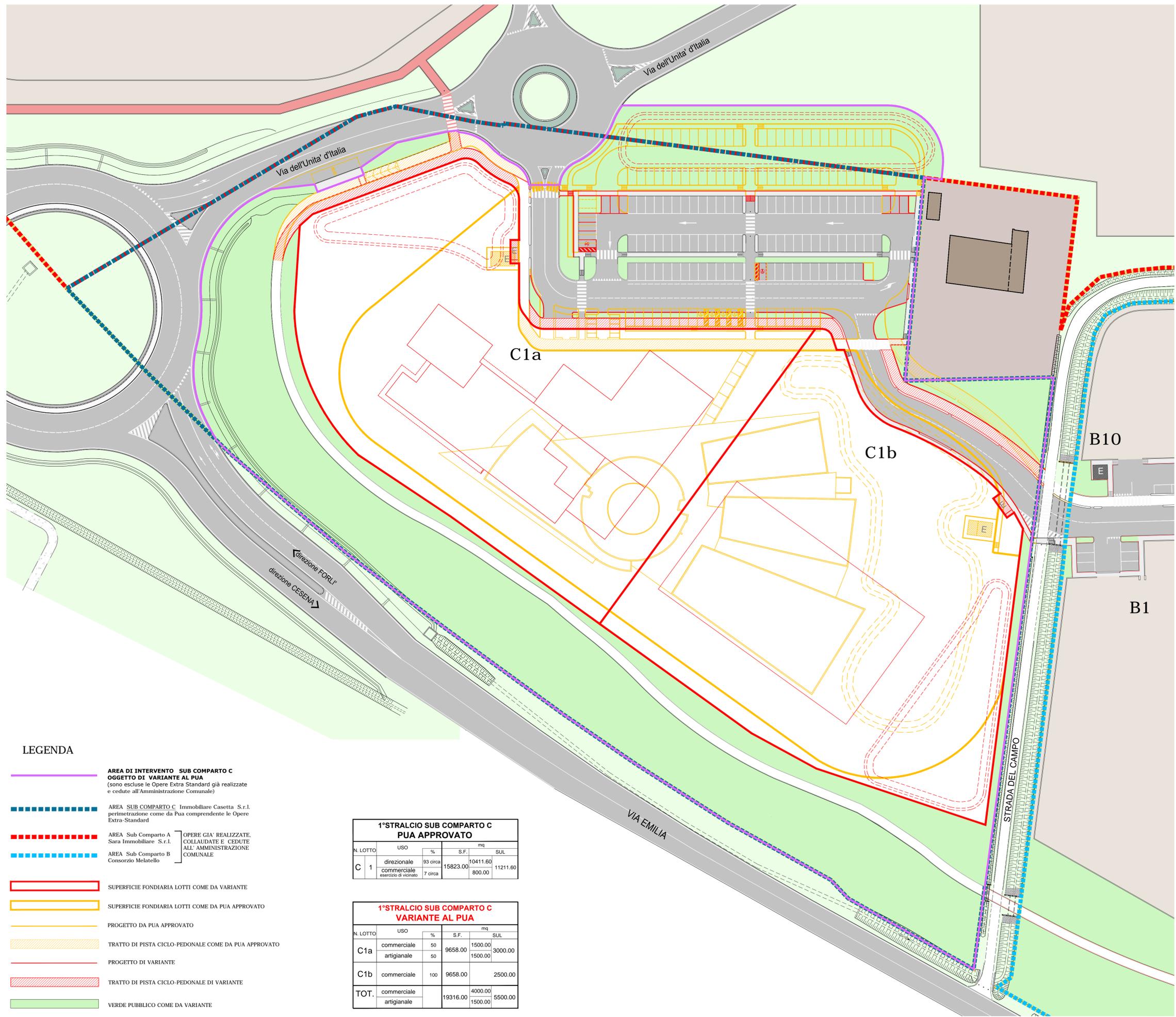
Proprietà e Committente: IMMOBILIARE CASSETTA s.r.l.
 con sede a Forlì
 Via Ravegnana n.38
 p.iva 03641900406

Titolo della tavola: STATO COMPARATO PUA E VARIANTE

scala: **1:500** **10-V/s**

revisione 01
settembre 2015
 revisione 02
aprile 2016
 revisione 03
 revisione 03

Progettista: maurizio vitali architetto
 viale Matteotti 75 - 47122 Forlì
 tel 0543/34429 fax 0543/376542
 c.f. VTL MRZ 57L05 D705S
 p.iva. 01694060409
 vitalim@tin.it



LEGENDA

- AREA DI INTERVENTO SUB COMPARTO C
OGGETTO DI VARIANTE AL PUA
(sono escluse le Opere Extra Standard già realizzate e cedute all'Amministrazione Comunale)
- - - - - AREA SUB COMPARTO C Immobiliare Cassetta S.r.l.
perimetrazione come da Pua comprendente le Opere Extra-Standard
- - - - - AREA Sub Comparto A Sara Immobiliare S.r.l.
- - - - - AREA Sub Comparto B Consorzio Melatello
- SUPERFICIE FONDIARIA LOTTI COME DA VARIANTE
- SUPERFICIE FONDIARIA LOTTI COME DA PUA APPROVATO
- PROGETTO DA PUA APPROVATO
- TRATTO DI PISTA CICLO-PEDONALE COME DA PUA APPROVATO
- PROGETTO DI VARIANTE
- TRATTO DI PISTA CICLO-PEDONALE DI VARIANTE
- VERDE PUBBLICO COME DA VARIANTE

**1°STRALCIO SUB COMPARTO C
PUA APPROVATO**

N. LOTTO	USO	%	S.F.	mq	SUL
C 1	direzionale	93 circa	15823.00	10411.60	
	commerciale esercizio di vicinato	7 circa		800.00	11211.60

**1°STRALCIO SUB COMPARTO C
VARIANTE AL PUA**

N. LOTTO	USO	%	S.F.	mq	SUL
C1a	commerciale	50	9658.00	1500.00	3000.00
	artigianale	50		1500.00	
C1b	commerciale	100	9658.00		2500.00
TOT.	commerciale		19316.00	4000.00	
	artigianale			1500.00	5500.00