



1° VARIANTE al P.O.C.



COMUNE DI FORLIMPOPOLI
PROVINCIA DI FORLÌ-CESENA

1° VARIANTE al PIANO OPERATIVO COMUNALE

Approvato con del C.C. n.41 del 22/05/2009

con valore di PUA AMBITO A13-6 2° stralcio
Comparto produttivo Melatello

VARIANTE al POC predisposta ai sensi dell'art. 30 e 34 della L.R.20/2000

ADOTTATO : Delibera di C.C. N. 3 del 01/02/2010
APPROVATO : Delibera di C.C. N. .. del ..
PUBBLICATO : BUR Emilia Romagna N. .. del ..

PROGETTISTI

Servizio Edilizia, Territorio e Ambiente del
Comune di Forlimpopoli

Responsabile
ELISABETTA FABBRI TROVANELLI

UFFICIO DI PIANO BERTINORO – FORLIMPOPOLI

FRANCESCA GARDINI

FAGGIOTTO STEFANO

COLLABORATORI:
RAFFAELLA MAZZOTI

ALLEGATO L - ELENCO DEI PROPRIETARI DELLE AREE SOTTOPOSTE A VINCOLO ESPROPRIATIVO

(art. 10 L.R. n. 37 del
19/12/2002: disposizioni
regionali in materia di espropri)

SINDACO:
PAOLO ZOFFOLI

ASSESSORE ALL'URBANISTICA:
MILENA GARAVINI

SEGRETARIO GENERALE:
ROBERTA FIORINI

RESPONSABILE
UFFICIO TECNICO:
ELISABETTA FABBRI TROVANELLI

PREMESSA

Ai sensi dell'art. 30 comma 12 della L.R. n. 20/2000, così come sostituito dal comma 12 dell'art. 29 della L.R. 37/2002, l'entrata in vigore del POC e dei PUA comporta l'apposizione dei vincoli espropriativi necessari alla realizzazione delle opere pubbliche o di pubblica utilità ivi previste e la dichiarazione di pubblica utilità delle medesime opere.

Si riportano di seguito in riferimento alla presente 1° VARIANTE al POC, l'elenco delle particelle interessate dal PUA A13-6 2° stralcio Comparto Produttivo Melatello e quelle interessate dalla fascia di mitigazione ambientale all'esterno del nuovo scalo merci della Romagna, in località Villa Selva, inseriti nella 1° Variante al POC, con i nominativi dei relativi proprietari secondo i registri catastali, aggiornati alla data di adozione della presente variante di Piano.

Si riportano inoltre di seguito anche l'elenco delle particelle interessate dalla pista ciclabile su via Prati, prevista nelle relative schede di strutturazione territoriale ai sensi dell'art. 18 della LR 20/2000, già inserite nel POC VIGENTE approvato con delibera C.C. n°41 del 22/05/2009 e i nominativi dei proprietari secondo i registri catastali.

L'elenco delle particelle relative alla pista ciclabile risultano così suddivise (secondo l'appartenenza alla scheda di POC):

- pista ciclabile dall'incrocio con Via Montanara Comunale all'incrocio con Via Melatello previsto nella Scheda n°A12-P06 "San Pietro ai Prati";
- pista ciclabile da sottopasso ferroviario all'incrocio con Via Montanara Comunale previsto nella Scheda n°A20-01 "San Pietro ai Prati"

Si sottolinea inoltre che l'elenco delle particelle comprese nelle Schede di strutturazione territoriale, da attuare con accordo art.18 LR 20/2000 e di quelle comprese all'interno dei PUA inseriti nel POC approvato con delibera C.C. n°41 del 22/05/2009 con i nominativi dei relativi proprietari non vengono riportati nel seguente elenco in quanto già inseriti nell'Allegato L al POC approvato (C.C. n° 41 del 22/05/2009) *"Elenco dei proprietari delle aree sottoposte a vincolo espropriativo"*.

Fascia di mitigazione nuovo scalo merci

Fascia di mitigazione nuovo scalo merci			
	Proprietario	Foglio	Particella
	Lordi Maria Riva Gualtiero	207	1162
	Lordi Maria Riva Gualtiero	207	1165
	Lordi Maria Riva Gualtiero	207	1167
	Mariani Carlo e Petreti Silvana	207	1169
	Matulli Otello e Matulli Raffaele	6	269
	Matulli Otello e Matulli Raffaele	6	270
	Matulli Otello e Matulli Raffaele	6	273
	Matulli Otello e Matulli Raffaele	6	275
	Matulli Otello e Matulli Raffaele	6	208
	Riciputi Dino	6	279
	Zoli Diego e Fabbri Valeria	6	281
	De Putti Oriella	6	286
	Barberini Luigi Romano e barberini Primonato e Ferri Vittoria	6	288
	Barberini Luigi Romano e barberini Primonato e Ferri Vittoria	6	290
	Demanio dello stato	12	2220
	Demanio dello stato	12	2219
	SAPRO spa	12	2223
	Angelini Germano e Angelini Virginia	12	2225
	Flamigni Gilberto	12	2227
	Fabbri Meris	12	2229
	Perini Luigi	12	2231
	Lucca Paride	12	2233
	Lucca Paride	12	2235
	Comune di Forlimpopoli	12	2237
	Baroncini Carlo e Baroncini Emilo	12	2239

PUA A13.6 SUB 1

PUA A13.6 SUB 1		
Proprietario	Foglio	Particella
Consorzio Melatello	26	215
Consorzio Melatello	26	216
MD di Di Santo Mario	26	13p
MD di Di Santo Mario	26	238
MD di Di Santo Mario	26	239p
MD di Di Santo Mario	26	241
MD di Di Santo Mario	26	242
MD di Di Santo Mario	26	243
Sangiorgi Bruno	26	115
Sangiorgi Bruno	26	228
Ulpiani Laila	26	280
Ulpiani Laila	26	284
Ulpiani Laila	26	286
Ulpiani Marta	26	285
CILOTTI SRL	26	279
CILOTTI SRL	26	281
CILOTTI SRL	26	283
Bucci Capacci Masotti	26	176
Bucci Capacci Masotti	26	177
Bucci Capacci Masotti	26	178

Pista ciclabile su via Prati (dall'incrocio con Via Montanara Comunale all'incrocio con Via Melatello) previsto nella Scheda n°A12-P06 "San Pietro ai Prati"

Pista ciclabile su via Prati (dall'incrocio con Via Montanara Comunale all'incrocio con Via Melatello) previsto nella Scheda n°A12-P06 "San Pietro ai Prati"		
Proprietario	Foglio	Particella
Di Rosa Orazio	25	259
Di Rosa Orazio	25	149
Di Rosa Orazio	25	179
Di Rosa Orazio	25	150
Di Rosa Orazio	25	112
UNICA Soc. Coop	25	361
Buschicchio Luigi, Salinardi Maria	25	23
Dugheria Aldo, Ravaioli Anna	25	159
Lanzalotto Michelina	25	102
Lanzalotto Michelina	25	94
Laghi Guerrino	25	419
Laghi Guerrino	25	26

Pista ciclabile su via Prati (da sottopasso ferroviario all'incrocio con Via Montanara Comunale) previsto nella Scheda n°A20-01 "San Pietro ai Prati"

Pista ciclabile su via Prati (da sottopasso ferroviario all'incrocio con Via Montanara Comunale) previsto nella Scheda n°A20-01 "San Pietro ai Prati"			
	Proprietario	Foglio	Particella
	Bandini Paola, Fabbri Angela Fabbri Silvano	15	256
	Bandini Paola Fabbri Angela Fabbri Silvano	15	48
	Fabbri Giuseppina	15	226
	Argnani Nicolettamaria Farneti Fabrizio	15	228
	Argnani Lauro Argnani Nicolettamaria Farneti Fabrizio	15	178
	Argnani Lauro	15	182
	Argnani Nicolettamaria Farneti Fabrizio	15	183
	Garavini Amalia Zambianchi Marinella Zambianchi Marta	15	312
	Garavini Amalia Zambianchi Marinella Zambianchi Marta	15	49
	Baiardi Ivano	15	321
	Ulpiani Marta	15	322
	Cangini Elisa Betti Massimo Rossi Mascia Mangano Velert Maria Del Carmen Camporesi Alice Figliuolo Nicola Zanchini Gianni Aglia Castrese Di Guida Maria Badalamenti Alberta Barrile Salvatore	15	347
	Camprini Carla Zambianchi Laura	15	324
	Pasini Anna Maria Zambianchi Elena	15	198
	Pasini Anna Maria Zambianchi Elena	15	237