

**Oggetto:**  
**PUA COMPARTO PRODUTTIVO MELATELLO AMBITO A13-06 1°STRALCIO**  
**SUB COMPARTO C - FORLIMPOPOPOLI**

**Richiesta di Permesso di Costruire Convenzionato per la realizzazione,**  
**all'interno del Lotto C1b, di un edificio commerciale non alimentare con**  
**SUL = 2.500 mq. e SV = 800 mq.**

**Proprietà e**  
**Committente:**  
**IMMOBILIARE CASSETTA s.r.l.**  
 con sede a Forlì  
 Via Ravegnana n.38  
 p.iva 03641900406

**Titolo della tavola**  
**PLANIMETRIA DI PROGETTO**

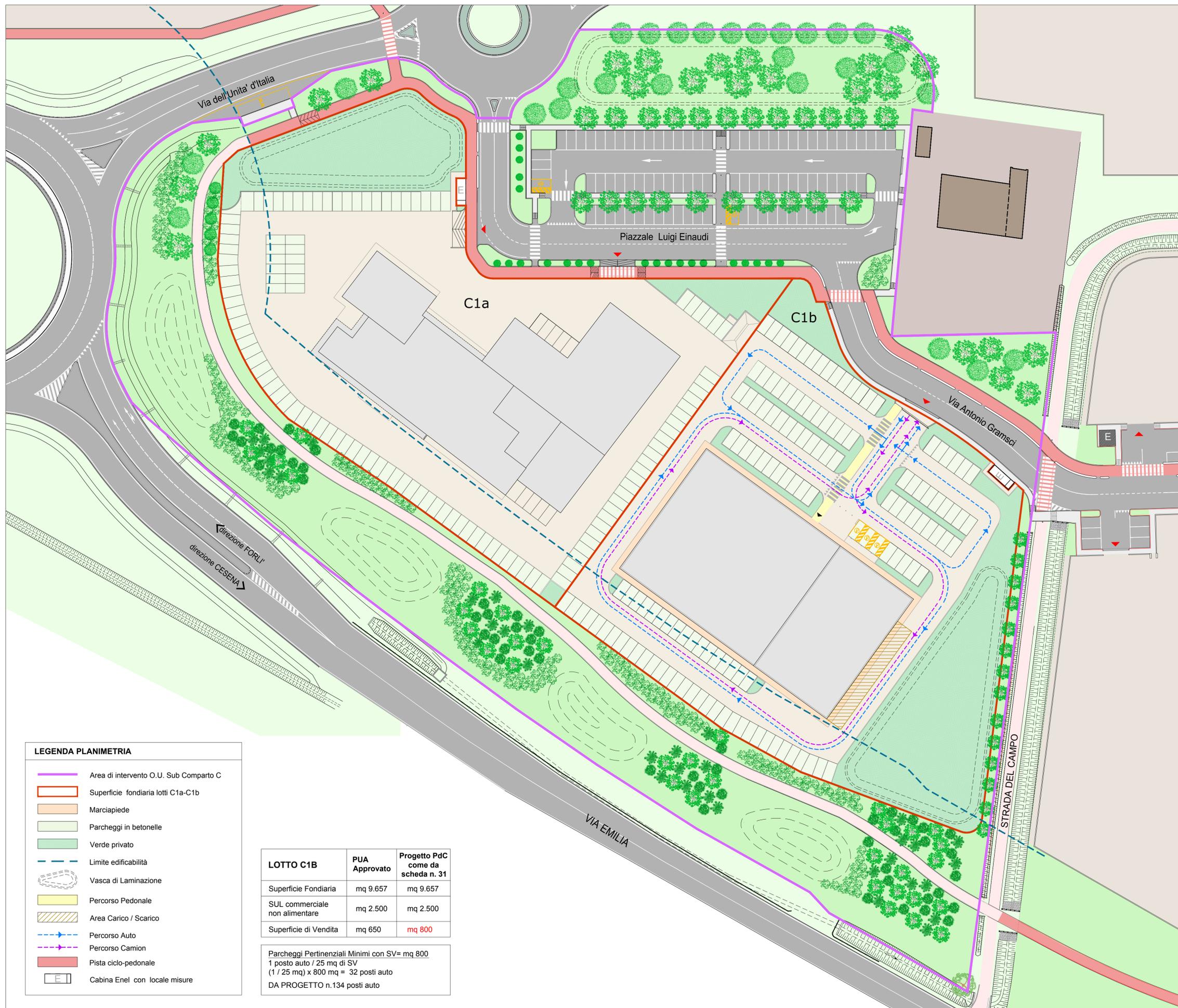
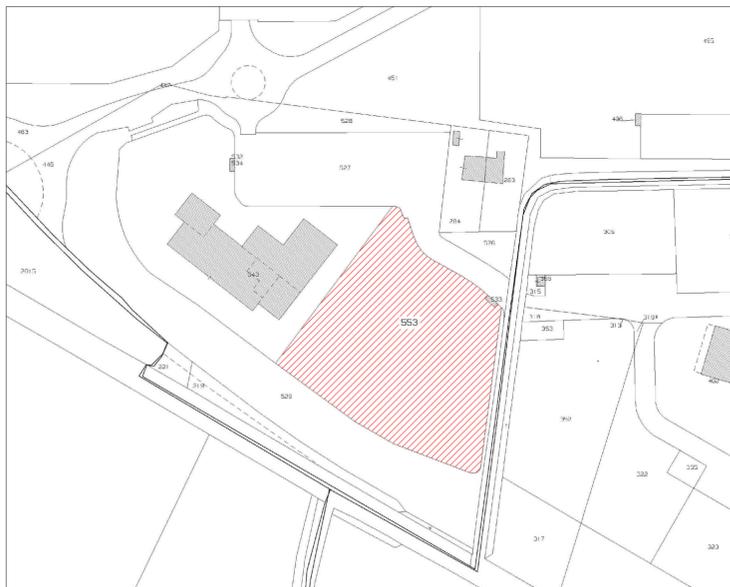
**scala**  
**1:500**  
**unica**

revisione 01  
**dicembre 2021**  
 revisione 02  
 revisione 03  
 revisione 03

**Progettista : maurizio vitali architetto**

viale Matteotti 75 - 47122 Forlì  
 tel 0543/34429  
 c.f. VTL MRZ 57L05 D705S  
 p.iva 01694060409  
 vitalim@tin.it

**Stralcio Planimetria Catastale scala 1:2000**  
**Foglio 25 Particella 553 (Lotto C1b)**



**LEGENDA PLANIMETRIA**

- Area di intervento O.U. Sub Comparto C
- Superficie fondiaria lotti C1a-C1b
- Marciapiede
- Parcheggi in betonelle
- Verde privato
- Limite edificabilità
- Vasca di Laminazione
- Percorso Pedonale
- Area Carico / Scarico
- Percorso Auto
- Percorso Camion
- Pista ciclo-pedonale
- Cabina Enel con locale misure

LOTTO C1B	PUA Approvato	Progetto PdC come da scheda n. 31
Superficie Fondiaria	mq 9.657	mq 9.657
SUL commerciale non alimentare	mq 2.500	mq 2.500
Superficie di Vendita	mq 650	mq 800

Parcheggi Pertinenziali Minimi con SV= mq 800  
 1 posto auto / 25 mq di SV  
 (1 / 25 mq) x 800 mq = 32 posti auto  
 DA PROGETTO n.134 posti auto